



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2014

№ 417

г. Барнаул

Об утверждении краткосрочного плана реализации краевой программы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края, на 2014-2015 годы

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и законом Алтайского края от 28.06.2013 № 37-ЗС «О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» постановляю:

1. Утвердить прилагаемый краткосрочный план реализации краевой программы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края, на 2014-2015 годы.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Алтайского края Локтева С.А.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Алтайского края

А.Б. Карлин

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Алтайского края
от 02.09.2014 № 417

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
реализации краевой программы по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Алтайского края, на 2014-2015 годы

1. Настоящий краткосрочный план разработан в целях определения объема необходимых средств на проведение капитального ремонта, в том числе за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - «Фонд»), и планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края, на 2014-2015 годы.

2. Мероприятия краткосрочного плана реализации в 2014-2015 годах краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014-2015 годы» (далее – «план реализации краевой программы») направлены на решение задачи по своевременному проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

3. План реализации краевой программы сформирован на основании утвержденных органами местного самоуправления краткосрочных планов реализации краевой программы на 2014-2015 годы в порядке, установленном постановлением Администрации края от 10.04.2014 № 177 «О порядке подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014-2015 годы».

4. Ожидаемый конечный результат выполнения плана реализации краевой программы в 2014-2015 годах и показатели социально-экономической эффективности - качественное улучшение технических характеристик объектов общего имущества многоквартирных домов в результате проведения капитального ремонта в 122 домах общей площадью 293889,45 кв. метров.

5. Исполнители мероприятий плана реализации краевой программы:

Главное управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства;

муниципальные образования, выполнившие условия предоставления финансовой поддержки за счет Фонда: г. Барнаул, г. Бийск, г. Заринск, г. Рубцовск, г. Славгород, г. Змеиногорск Змеиногорского района, г. Горняк Локтевского района, Благовещенский поссовет Благовещенского района, Быстрианский сельсовет Красногорского района, Завьяловский сельсовет

Завьяловского района, Корболихинский сельсовет Третьяковского района, Красногорский сельсовет Красногорского района, Кулундинский сельсовет Кулундинского района, Малиновоозерский поссовет Михайловского района, Малиновский сельсовет Завьяловского района, Михайловский сельсовет Михайловского района, Новозоринский сельсовет Павловского района, Озерский сельсовет Тальменского района, Павловский сельсовет Павловского района, Павлозаводской сельсовет Павловского района, Первомайский сельсовет Бийского района, Первомайский сельсовет Первомайского района, Ребрихинский сельсовет Ребрихинского района, Родинский сельсовет Родинского района, Соколовский сельсовет Зонального района, Солтонский сельсовет Солтонского района, Староалейский сельсовет Третьяковского района, Тальменский сельсовет Тальменского района, Усть-Кажинский сельсовет Красногорского района, Целинный сельсовет Целинного района и Шипуновский сельсовет Шипуновского района.

6. Общий объем средств, направляемых на выполнение Плана реализации краевой программы, составляет 239952625 рублей, в том числе:

средства Фонда – 125183276 рублей;

средства краевого бюджета – 50744816 рублей;

средства местных бюджетов – 47227836 рублей;

средства собственников помещений – 16796697 рублей.

7. В план реализации краевой программы включены многоквартирные дома со сроком выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту в период 2014-2018 годов согласно краевой программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Администрации края от 27.03.2014 № 146.

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в рамках плана реализации краевой программы, приведен в приложении 1.

Предельная стоимость проведения капитального ремонта в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2014-2015 годы устанавливается в размере 8593 рублей.

Реестр многоквартирных домов по видам капитального ремонта (приложение 2) содержит перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предусмотренный статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 5 закона Алтайского края от 28.06.2013 № 37- ЗС «О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края».

Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов приведены в приложении 3.

8. Главное управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края контролирует вы-

полнение мероприятий плана реализации краевой программы, устанавливает причины недостижения ожидаемого конечного результата и определяет меры по их устранению.

Главное управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края освещает в средствах массовой информации итоги выполнения плана реализации краевой программы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к краткосрочному плану реализации краевой программы
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории Алтайского края,
на 2014 -2015 годы

Планируемые показатели выполнения работ
по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД всего кв. м.	Количество жителей, зарегистриро- ванных в МКД на дату утверждения программы чел.	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого по программе	293 889,45	9 727	0	0	122	0	122	0,00	0,00	239 952 625,00	0,00	239 952 625,00
1	Благовещенский поссовет	6 323,20	148	0	0	5	0	5	0,00	0,00	8 633 621,00	0,00	8 633 621,00
2	Быстринский сельсовет	1 305,00	46	0	0	3	0	3	0,00	0,00	4 627 045,00	0,00	4 627 045,00
3	город Барнаул	160 433,90	5 651	0	0	9	0	9	0,00	0,00	97 757 335,00	0,00	97 757 335,00
4	город Бийск	25 303,60	877	0	0	1	0	1	0,00	0,00	3 918 919,00	0,00	3 918 919,00
5	город Горняк	7 209,70	202	0	0	2	0	2	0,00	0,00	7 378 105,00	0,00	7 378 105,00
6	город Заринск	15 849,70	312	0	0	2	0	2	0,00	0,00	4 025 304,00	0,00	4 025 304,00
7	Город Змеиногорск	2 167,30	49	0	0	4	0	4	0,00	0,00	5 100 190,00	0,00	5 100 190,00
8	город Славгород	1 616,70	58	0	0	3	0	3	0,00	0,00	7 092 199,00	0,00	7 092 199,00
9	Завьяловский сельсовет	2 240,20	55	0	0	3	0	3	0,00	0,00	2 703 621,00	0,00	2 703 621,00
10	Корболичинский сельсовет	1 050,00	30	0	0	1	0	1	0,00	0,00	255 169,00	0,00	255 169,00
11	Красногорский сельсовет	636,00	20	0	0	1	0	1	0,00	0,00	2 677 681,00	0,00	2 677 681,00
12	Кулундинский сельсовет	11 407,20	287	0	0	14	0	14	0,00	0,00	13 417 673,00	0,00	13 417 673,00
13	Малиновоозёрский поссовет	2 075,30	47	0	0	3	0	3	0,00	0,00	2 966 810,00	0,00	2 966 810,00
14	Малиновский сельсовет	985,50	21	0	0	1	0	1	0,00	0,00	1 130 000,00	0,00	1 130 000,00
15	Михайловский сельсовет	4 339,10	144	0	0	4	0	4	0,00	0,00	6 916 811,00	0,00	6 916 811,00
16	Новозоринский сельсовет	3 685,70	173	0	0	6	0	6	0,00	0,00	5 367 241,00	0,00	5 367 241,00
17	Озёрский сельсовет	5 509,64	170	0	0	4	0	4	0,00	0,00	5 141 000,00	0,00	5 141 000,00
18	Павловский сельсовет	2 281,50	94	0	0	4	0	4	0,00	0,00	4 983 621,00	0,00	4 983 621,00
19	Павлозаводской сельсовет	2 075,00	47	0	0	1	0	1	0,00	0,00	1 150 000,00	0,00	1 150 000,00
20	Первомайский сельсовет	2 619,50	88	0	0	4	0	4	0,00	0,00	5 750 431,00	0,00	5 750 431,00
21	Первомайский сельсовет	1 041,40	30	0	0	1	0	1	0,00	0,00	1 591 967,00	0,00	1 591 967,00
22	Ребрихинский сельсовет	9 210,12	338	0	0	13	0	13	0,00	0,00	4 792 026,00	0,00	4 792 026,00
23	Родинский сельсовет	4 152,68	126	0	0	5	0	5	0,00	0,00	7 667 242,00	0,00	7 667 242,00
24	Соколовский сельсовет	645,96	20	0	0	1	0	1	0,00	0,00	3 104 062,00	0,00	3 104 062,00
25	Солтонский сельсовет	1 977,89	74	0	0	3	0	3	0,00	0,00	2 938 470,00	0,00	2 938 470,00
26	Староалейский сельсовет	2 624,00	109	0	0	5	0	5	0,00	0,00	3 578 452,00	0,00	3 578 452,00
27	Тальменский поссовет	4 151,80	170	0	0	7	0	7	0,00	0,00	6 133 793,00	0,00	6 133 793,00
28	Усть-Кажинский сельсовет	826,80	28	0	0	2	0	2	0,00	0,00	2 948 303,00	0,00	2 948 303,00
29	Целинный сельсовет	1 952,24	57	0	0	2	0	2	0,00	0,00	3 833 621,00	0,00	3 833 621,00
30	Шипуновский сельсовет	8 192,82	256	0	0	8	0	8	0,00	0,00	12 371 913,00	0,00	12 371 913,00