



АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04.2014

№ 177

г. Барнаул

О порядке подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014-2043 годы

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и законом Алтайского края от 28.06.2013 № 37-ЗС «О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» постановляю:

1. Утвердить прилагаемый порядок подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 - 2043 годы.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Алтайского края Локтева С.А.

Губернатор Алтайского края

А.Б. Карлин

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Алтайского края
от 10.04.2014 № 177

ПОРЯДОК

подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 - 2043 годы

1. Настоящий порядок определяет структуру, содержание, порядок и сроки подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации краевой программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края (далее – «планы реализации краевой программы»).

2. В целях реализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014-2043 годы (далее – «краевая программа»), а также определения объема необходимых средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, конкретизации сроков его проведения, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта планы реализации краевой программы разрабатываются сроком на один год.

3. План реализации краевой программы утверждается постановлением Администрации края.

4. Подготовка и утверждение планов реализации краевой программы включает в себя следующие этапы:

разработка и утверждение планов реализации краевой программы органами местного самоуправления муниципальных образований, на территории которых расположены многоквартирные дома, подлежащие капитальному ремонту в планируемом периоде;

разработка плана реализации краевой программы уполномоченным органом исполнительной власти Алтайского края в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее – «уполномоченный орган»);

утверждение плана реализации краевой программы в установленном порядке.

5. Планы реализации краевой программы состоят из двух разделов:

5.1. первый раздел плана реализации краевой программы содержит:

- 1) основные цели и задачи;
- 2) мероприятия с указанием сроков их реализации и исполнителей;
- 3) основные показатели;

4) ожидаемые конечные результаты выполнения плана;

5) отчетность о выполнении плана;

5.2. второй раздел плана реализации краевой программы состоит из приложений по утвержденным уполномоченным органом формам, которые должны содержать:

1) перечень многоквартирных домов, включенных в краевую программу на соответствующий год;

2) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включенном в краевую программу на соответствующий год, их стоимость;

3) объем необходимых средств для финансирования проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краевую программу на соответствующий год, за счет взносов собственников помещений в многоквартирном доме на капитальный ремонт;

4) объем долевого финансирования за счет средств государственной и (или) муниципальной поддержки;

5) планируемые показатели выполнения плана реализации краевой программы;

6) выписку из краевой программы.

6. Перенос установленного краевой программой срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на более поздний период и (или) сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме не допускается, за исключением случаев, предусмотренных статьей 6 закона Алтайского края от 28.06.2013 № 37-ЗС «О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края».

7. Органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов утверждают планы реализации краевой программы в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории соответствующего муниципального образования, и направляют их в уполномоченный орган в 2014 году до 1 июля, в последующие годы - до 1 сентября года, предшествующего году, в котором планируется проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования и включенных в краевую программу.

8. Уполномоченный орган на основании утвержденных органами местного самоуправления планов реализации краевой программы в течение одного месяца формирует проект плана реализации краевой программы в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Алтайского края.

9. Утвержденные постановлением Администрации Алтайского края планы реализации краевой программы в течение 10 рабочих дней с даты их утверждения направляются уполномоченным органом владельцам специ-

альных счетов и (или) региональному оператору в целях обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых выбрали соответствующий способ формирования фонда капитального ремонта.