

Сельская ипотека с государственной поддержкой

(постановление Правительства Российской Федерации от 30.11.2019 № 1567)

Ипотека по льготной ставке на приобретение или строительство жилья на сельских территориях или рефинансирование такого ипотечного кредита, выданного не ранее 01.01.2020 на приобретение строящегося или готового жилья на сельских территориях.

Ставка до **3 %** на весь срок кредита
(займа)

Первый взнос – от **10 %**

Ипотека предоставляется на следующие цели:

Покупка и строительство жилья	перекредитование
<p data-bbox="225 882 778 1003">В рамках государственной программы можно взять льготный кредит на:</p> <p data-bbox="320 1048 842 1256">покупку готового жилья по договору купли-продажи или квартиры в строящемся доме по договору участия в долевом строительстве.</p> <p data-bbox="320 1272 842 1393">покупку земельного участка для индивидуального жилищного строительства .</p> <p data-bbox="320 1408 842 1529">строительство частного дома на собственном земельном участке.</p>	<p data-bbox="861 882 1453 1003">Рефинансирование по льготной ставке уже существующего кредита, оформленного ранее на:</p> <p data-bbox="957 1048 1479 1256">покупку готового жилья по договору купли-продажи или квартиры в строящемся доме по договору участия в долевом строительстве.</p> <p data-bbox="957 1272 1479 1393">покупку земельного участка для индивидуального жилищного строительства.</p> <p data-bbox="957 1408 1479 1529">строительство частного дома на собственном земельном участке.</p>

Требования к жилью:

Сельскую ипотеку выдадут только на приобретение дома, который является пригодным для постоянного проживания, обеспечен коммунальными системами (электроснабжением, водоснабжением, канализацией, отоплением). Также важно, чтобы площадь дома соответствовала нормам, установленным местными властями.

Условия предоставления кредита:

Срок кредита: до 25 лет;
Сумма кредита: до 3 000 000 рублей,
Первоначальный взнос не менее –
10 % стоимости квартиры.

Перечень банков-участников программы:

№ п/п	Наименование кредитной организации
1	Публичное акционерное общество «Сбербанк России»
2	Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк»
3	Акционерный коммерческий банк «АК БАРС» (публичное акционерное общество)
4	«Левобережный» (Публичное акционерное общество)

Обращаем внимание, что контактные данные кредитных организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Алтайского края, размещены в текущем разделе сайта