

Инвестиционный паспорт
муниципального образования
Третьяковский район
Алтайского края

2020 г.

Уважаемые дамы и господа!

Третьяковский район относится к территориям перспективным с точки зрения рекреационного использования. Развитие туристского бизнеса в районе имеет большие перспективы. Красота природы, уникальные памятники археологии, исторические традиции, создают много предпосылок для развития туристического потенциала района.

Также возможна перспектива развития промышленного сектора экономики района, в первую очередь она связана с увеличением объемов переработки сельхозпродукции, т. к. она рассматривается как важнейшая отрасль хозяйства территории. Применение современных административных механизмов, содействие расширению и углублению переработки продукции, в т.ч. путем увеличения объемов инвестиций в техническое переоснащение производственных мощностей, внедрение современных технологий производства продукции, поможет повысить качество и объем производства продукции, ее конкурентоспособность.

Последние годы администрация Третьяковского района уделяет большое внимание социально – экономическому развитию района и повышению инвестиционной привлекательности.

Безусловно, привлечение опыта и инвестиций других территорий и стран поможет развитию инфраструктуры в районе. Сегодня на территории района есть разные возможности для реализации инвестиционных проектов.

Основная идея данного Инвестиционного паспорта состоит в том, чтобы предоставить инвестору весь набор информации о региональном инвестиционном климате, требуемый для принятия решения о начале работы с регионом. Всю информацию об инвестиционной привлекательности Третьяковского района Вы найдете здесь. Мы готовы рассматривать любые взаимовыгодные предложения и будем рады к сотрудничеству.

Глава района

Н.В.Каверин

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Географическое положение

Третьяковский район расположен в южной части Алтайского края и занимает площадь 2002 км² (около 1,2 % площади Алтайского края) и имеет протяженность территории с востока на запад – 70,4 км, с севера на юг – 53,8 км.

Район граничит на юге и юго-востоке с Восточно-Казахстанской областью Казахстана (протяженность границы 108 км), на северо-востоке и севере с Барановским, Карамышевским и Кузьминским сельсоветами Змеиногорского района, на западе с Гилевским, Второкаменским, Масальским и Ермошихинским сельсоветами Локтевского района.

Районный центр – с.Староалейское находится на расстоянии 380 км к югу от г.Барнаула, 120 км на юго-восток от г.Рубцовска.

1.2. Климатические условия

Климат на территории района резко континентальный со среднегодовой температурой воздуха +4,0 С° с холодной малоснежной зимой и жарким сухим летом. Среднегодовое количество осадков 600 мм/год, относительная влажность воздуха 50-60%. Максимальная температура января +6 С°, минимальная -49 С°, средняя температура воздуха в зимний период от -12 до -16 С°, снежный покров ложится в период с 10 ноября по 5 декабря и сохраняется до середины апреля, высота снежного покрова 30-40мм и продолжительность 150-160 дней.

Максимальная температура июля +40 С°, минимальная +2 С°, средняя температура воздуха в летний период + 17 С°. Протяженность безморозного периода на территории района 105-120 дней. Наиболее засушливый период май-июнь.

Преобладающие направления ветра в зимний период – южное, в летний – северо-восточное.

1.3. Стратегический план развития

В муниципальном образовании Третьяковский район Алтайского края разработана муниципальная комплексная программа социально – экономического развития муниципального образования Третьяковский район Алтайского края на 2013 – 2017 годы

Главная цель муниципального образования: Третьяковский район - территория, комфортная для жизни населения, благоприятная для развития сельскохозяйственного производства, бизнеса и вложения инвестиций.

Мероприятия, предусматриваемые Комплексной программой, направлены на достижение следующих целей:

I. Рост экономического потенциала района;

1.1 Сельское хозяйство

1.2 Промышленность

1.3 Строительный комплекс

1.4 Малое предпринимательство

1.5 Муниципальные финансы, управление и использование муниципального имущества и земель

II. Рост качества сферы жизнедеятельности граждан;

2.1 Дорожное хозяйство, транспорт и связь

2.2 Жилищно-коммунальное хозяйство, озеленение и благоустройство

2.3 Безопасность населения

III. Рост уровня и качества жизни населения, создание благоприятного социального климата для деятельности и здорового образа жизни.

3.1 Труд и занятость

3.2 Социальная поддержка населения

3.3 Образование

3.4 Демографическая и миграционная политика

3.5 Здравоохранение

3.6 Физическая культура и спорт

3.7 Культура

1.4. Административно – территориальное устройство

Третьяковский район состоит из 9 сельских поселений. На территории района расположено 23 сельских населенных пункта.

Численность населения Третьяковского района по состоянию на 1 января 2019 года составляла 12032 человек. Все население – сельское. Самым крупным населенным пунктом является районный центр – с.Староалейское. Наиболее населенными сельскими поселениями района являются Староалейское, Корболихинское, Екатерининское, Садовое и Третьяковское. Сравнительно малонаселенными – Первокаменское, Шипунихинское и Плосковское.

1.5. Органы местного самоуправления

Администрация Третьяковского района		
Глава района	Каверин Николай Викторович	21-4-71
Председатель Третьяковского районного Совета депутатов	Герман Евгений Эдуардович	21-9-11
Приемная, помощник главы района	Свидерек Татьяна Анатольевна	21-4-01
Первый заместитель главы администрации района	Жданов Александр Васильевич	22-7-71
Заместитель главы администрации района по сельскому хозяйству, начальник отдела землепользования, охраны природы и сельского хозяйства	Лопатин Алексей Афанасьевич	22-6-52
Председатели комитетов, начальники отделов, главные специалисты		
Председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике	Жабина Галина Федоровна	21-5-94
Председатель комитета по образованию	Рыжкова Марина Геннадьевна	21-1-56
Начальника общего отдела	Шишкина Надежда Викторовна	21-0-03
Начальник архивного отдела	Васильева Светлана Степановна	21-0-03
Начальник юридического отдела	Пишиханов Константин Викторович	21-7-21

Главный специалист ГО и ЧС, мобилизационной работы	Майер Станислав Юрьевич	21-4-56
Начальник отдела по экономике и управлению муниципальным имуществом	Кулиева Ирина Владимировна	21-5-62
Начальник отдела по градостроительству и архитектуры управления по градостроительству и коммунальному хозяйству	Костырин Евгений Сергеевич	21-4-62
Начальник отдела по культуре и молодежной политике	Астахова Тамара Павловна	21-0-75
Начальник управления по градостроительству и коммунальному хозяйству	Новичихин Александр Юрьевич	21-7-21
Глава Екатерининского сельсовета	Бондарев Борис Иванович	27-5-43
Глава Корболихинского сельсовета	Купцов Олег Владимирович	29-3-43
Глава Новоалейского сельсовета	Юдин Александр Алексеевич	25-4-43
Глава Староалейского сельсовета	Скосырева Татьяна Ивановна	21-2-73
Глава Садового сельсовета	Ефимец Анатолий Николаевич	23-5-43
Глава Первокаменского сельсовета	Горбунов Алексей Андреевич	23-3-84
Глава Плосковского сельсовета	Дроздова Татьяна Геннадьевна	26-3-43
Глава Третьяковского сельсовета	Кравченко Надежда Евстегнеевна	27-4-43
Глава Шипунихинского сельсовета	Кузнецов Иван Сергеевич	28-3-42

2. РЕСУРСЫ

2.1. Природно-ресурсный потенциал

Растительность и животный мир

Третьяковский район расположен в предгорной зоне Алтая, богат всеми видами природных ресурсов. Для сохранения уникальной флоры и фауны создан Тигирекский заповедник, Лифляндский заказник, определены 5 памятников природы.

В районе расположены степная, лесостепная и зона горных лесов. Животный мир представлен промысловыми видами: лось, косуля, медведь, соболь, волк, лисица, хорек и др.

Природные ресурсы

Минерально-сырьевая база Третьяковского района включает 10 месторождений, 1 рудопроявление и 1 участок месторождения разведанных природных ископаемых, 1 месторождение подземных вод.

Таблица 1 - Природные ресурсы

НАИМЕНОВАНИЕ	ХАРАКТЕРИСТИКА
<i>Строительные материалы</i>	
Кирпичное сырье	Третьяковское и Староалейское месторождения (подготовлены к промышленному освоению)
Кирпичное сырье	Шипунихинское месторождение (необходима экспертиза запасов)
Песчано-гравийная смесь	Староалейское месторождение (подготовлено к промышленному освоению)
Облицовочный камень	Участок Староалейский-3 (габбро) прогнозные ресурсы 26 млн.м ³
Строительный камень	Первокаменское, Шишаевское и месторождение «Светлые Зори» (необходима экспертиза запасов)
<i>Металлические полезные ископаемые</i>	
Полиметаллические руды	Крючковское, Сургутановское месторождения
Полиметаллические руды	Семеновское законсервировано
Полиметаллические руды	Рудопроявление «Гусино-Каменский прииск» (не учтено ГБЗ)
<i>Подземные воды</i>	
Питьевые	Староалейское месторождение (эксплуатируется)
<i>Другие природные ресурсы</i>	
Лес	Площадь лесничества составляет 55,3 тыс. га

Земельные ресурсы

Земля – это величайшее богатство природы, один из важнейших природных ресурсов средство производства и объект приложения труда, незаменимый источник получения продуктов питания. Плодородие земли оказывает решающее влияние не только на эффективность сельскохозяйственного производства, но и на другие отрасли народного хозяйства.

Таблица 2 - Структура земельного фонда

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ПОКАЗАТЕЛЬ, ГА
I	Территория района	199818
	в том числе по данным государственного кадастра недвижимости	
1.1	земли населенных пунктов	1540
1.2	земли сельскохозяйственного назначения	132799
1.3	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	579
1.4	земли особо охраняемых территорий и объектов	4962
1.5	земли лесного фонда	55446
1.6	земли водного фонда	4258
1.7	земли запаса	234

Водные ресурсы

По территории Третьяковского района протекают реки Алей, Каменка, Глубокая, Корболиха и т.д. На реке Алей сооружено Гилевское водохранилище с зеркальной площадью около 4 тыс. га. В с.Семеновка, в одном из живописнейшем и уникальном

месте района, на границе степей и предгорий, в ее окрестностях находится памятник природы Голубое озеро.

2.2 Трудовой потенциал

Демография

Среднегодовая численность населения Третьяковского муниципального района на 1 января 2020 года составила 12032 человек. Естественная убыль населения в районе наблюдается с 1995 г. Основным фактором стабилизации и некоторого повышения численности населения района оставалась миграция населения, но с 1999 г. миграционный прирост не покрывает естественную убыль населения.

Среднегодовая численность населения района за период с 2011 года по 2020 год снизилась с 13977 до 12111 человек.

Половая структура населения характеризуется повышенной долей женщин (более 50%) и сохраняется на протяжении последних лет.

Около 50% населения находится в трудоспособном возрасте, возрастная структура имеет тенденцию к ухудшению.

В 2019 году смертность населения составила 16,4 случаев на 1000 населения, в 2018 году 14,7 случаев на 1000 населения.

В 2019 году незначительно повысился коэффициент рождаемости на 1000 человек 12,8 в 2018 году 12,2.

Рождающееся поколение не восполняет поколения своих родителей, происходит интенсивный процесс старения, уменьшается численность трудоспособного и детского населения.

Тенденция обострения демографической ситуации в районе связана со снижением рождаемости и ростом преждевременной смертности, падением средней продолжительности жизни.

Таблица 3 – Показатели демографии

Показатели	Ед. изм.	2017 год	2018 год	2019 год
Среднегодовая численность постоянного населения – всего	Человек	12511	12272	12111
Число родившихся	человек	157	154	156
Общий коэффициент рождаемости	на 1000 населения	12,5	12,2	12,8
Число умерших	человек	214	192	200
Общий коэффициент смертности	на 1000 населения	17	14,7	16,4

Численность населения в трудоспособном возрасте уменьшилась с 2017 года на 427 человек и составила в 2019 году 5912 человек.

Численность занятых на крупных и средних предприятиях района сократилась. Основные причины – снижение объемов производства, низкий уровень заработной платы

Таблица 4 -Показатели рынка труда

Показатели	2017 год	2018 год	2019 год
Численность занятых в экономике	5000	5000	4815
Среднесписочная численность работников, чел.	2062	2048	1939
Количество безработных – всего, чел.			
Численность официально зарегистрированных безработных, чел.	94	107	106
Уровень безработицы, на конец года (%)	1,5	1,7	1,7

Уровень жизни населения Третьяковского района.

Среднедушевой денежный доход за 2019 год составил 12824 рублей, а за 2018 года 11874 рублей.

Наибольший удельный вес в структуре денежных доходов населения района приходится на заработную плату и социальные выплаты.

В 2019 году среднемесячная заработная плата работников района составила 20028 рубля.

Таблица 5 –Среднемесячная заработная плата работников

Показатели	Ед. изм.	2017 год	2018 год	2019 год
Среднемесячная заработная плата одного работника	руб.	17188	18683	20028
Среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям, в том числе:	руб.	18080	20199	22514
-обработывающие производства	- " -	25199	20744	23380
-сельское хозяйство	- " -	18078	19029	21964
-связь и транспорт	- " -		19767	25083
-торговля и общественное питание	- " -	19684	15957	17368
- финансовая деятельность		35428	36596	36575
- государственное управление, обязательное социальное обеспечение, обеспечение военной безопасности		24213	28512	29502
-здравоохранение	- " -			
-образование	- " -	14034	17749	18923
- предоставление коммунальных, социальных и персональных услуг	- " -	11455		

Отмечается отраслевая дифференциация заработной платы от 17368 руб. в отрасли торговли и общественного питания, до 36575 рублей в финансовой деятельности.

Выводы:

1. Демографическая ситуация характеризуется процессами депопуляции, сокращением численности населения;
2. Для района характерны неблагоприятные миграционные процессы, характеризующиеся оттоком населения с 2001 г., снижением миграционного оборота;
3. Увеличение официальной безработицы.
4. Значительная дифференциация средней заработной платы по отраслям.

3. ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ

3.1 Промышленность

Промышленность играет существенную роль в экономике муниципальных образований, от ее развития зависит наполняемость бюджета и решение многих социальных проблем в районе.

Выпуск промышленной продукции осуществляется 2 предприятиями, из них 2 крупные и средние.

КРУПНЫЕ, СРЕДНИЕ И СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ	ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ/ОСНОВНАЯ НОМЕНКЛАТУРА
ООО «Третьяковский элеватор»	Обрабатывающее производство (мука, крупа, макаронные изделия)
ООО «Третьяковский маслосырзавод»	Обрабатывающее производство (сыры жирные, масло сливочное)

ООО «Третьяковский элеватор»

ООО «Третьяковский элеватор» - одно из крупнейших зерноперерабатывающих предприятий Сибири, был образован в 1937 г. в Третьяковском районе Алтайского края, края который по праву носит звание «житницы Сибири». В настоящее время



предприятие является одним из крупнейших зерноперерабатывающих предприятий Алтая и входит как самостоятельное юридическое лицо в объединение «Грана-Алтай».

Сегодня Третьяковский элеватор занимает лидирующее положение в регионе и прочные позиции на российском рынке зернопереработки. По техническому оснащению, энергосбережению, системам управления Третьяковский элеватор отвечает самым высоким современным требованиям.

В состав производственного комплекса входит:

- Элеватор емкостью 60 тысяч тонн оснащен современным зерноочистительным и сушильным оборудованием, приемное устройство позволяет принимать до 2000 тонн в сутки. Элеватор способен осуществлять отпуск зерна как в производство, так и на реализацию автомобильным и железнодорожным транспортом.
- Мельница пшеничная мощностью 140 тонн в сутки на импортном оборудовании позволяющим вырабатывать муку заданных параметров.

- Мельница ржаная 50 тонн в сутки двух-сортового помола.
- Универсальный крупоцех мощность 80 тонн в сутки способный выпускать большое разнообразие круп, таких как: перловая, ячневая, пшеничная, горох колотый, гречневая крупа, хлопья овсяные, крупа целая овсяная.
- Специализированное производство – цех по переработке овса в Змейногорске мощностью 60 тонн в сутки.
- Комбикормовый цех мощностью 50 тонн в сутки.

В данный момент подходит к своей завершающей стадии строительства сверхсовременного производства по переработке овса на Третьяковском элеваторе с планируемой производственной мощностью 100 тонн в сутки.

Последнее время значительно расширился список регионов, в которые поставляется продукция ООО «Третьяковский элеватор» - она отправляется в западную часть страны - Новгород, Москву, Санкт-Петербург, Курган, в страны ближнего зарубежья - Казахстан и Узбекистан.



«ООО Третьяковский маслосырзавод»

ООО "Третьяковский маслосырзавод" – известный производитель сливочного масла, сыров, сгущенных молочных продуктов, был образован в 1972 году в с. Староалейское. Это одно из крупных предприятий переработки, входящее в состав сельскохозяйственного производственного холдинга "Киприно".

Помимо знаменитых "Мастера", "Швейцарского", "Алтайского" с заводского конвейера сходит сыр "Радонежский", «Костромской», «Голландский».

В сентябре 2008 года «Третьяковский маслосырзавод» полностью остановлен на реконструкцию. А в июне 2010 года Группа Компаний "Киприно" запустила новое перерабатывающее предприятие - "Третьяковский маслосырзавод". Мощности предприятия позволяют перерабатывать около 240 тонн молока в сутки.



Краевой инвестиционной комиссией проект ООО «Третьяковский маслосырзавод» отнесен к числу инновационных.



За годы своей деятельности коллективу "Третьяковского маслосырзавода" удалось достичь немалых успехов, о чем свидетельствуют многочисленные награды не только краевых выставок сыров, но и всероссийских, неоднократным призером которых становился и сыр "Алтайский" блочный.

В структуре производства промышленной продукции района основную долю занимают пищевая и мукомольно-крупянная.

Таблица 6 - Основные показатели развития промышленности

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕДИНИЦА ИЗМЕР.	2017 ГОД	2018 ГОД	2019 ГОД
Объем отгруженных товаров собственного производства по полному кругу предприятий	тыс. руб.	1035940	1198870	1425564
Индекс промышленного производства к соответствующему периоду прошлого года	%	100,9	117,3	99,3
Теплоэнергия	тыс. Гкал	33,6	50,9	35,3
Хлеб и хлебобулочные изделия	тонн	512	443	172
Мука	тонн	6252	8478	11281
Пиломатериалы	тыс.м.куб	1		
Корма растительные	тонн	9616	10835	8627

Основная номенклатура выпускаемой промышленной продукции: мука, крупа, сыры жирные, масло сливочное, мясо, включая субпродукты I категории, хлеб и хлебобулочные изделия, масло растительное, макаронные изделия, деловая древесина, пиломатериалы, корма растительные, смеси асфальтобетонные дорожные.

За 2019 год объем отгруженных товаров собственного производства по крупным и средним организациям в районе составил 1426 млн. рублей, индекс промышленного производства - 99,3%. Увеличение объема к 2018 году составил 118,9 %. Основная причина увеличения объема отгруженных товаров собственного производства по крупным и средним организациям в районе это увеличение объема выпускаемой продукции.

Выводы:

1. Район располагает достаточно развитым промышленным потенциалом, по объему отгруженных товаров на душу населения.
2. Основными бюджетообразующими предприятиями района являются ООО «Третьяковский элеватор», ООО «Третьяковский МСЗ» и сельскохозяйственные предприятия, положительная динамика развития которых ведет к улучшению финансово – экономических и производственных показателей.

3. Промышленное производство сосредоточено в районе неравномерно, что создает неравнозначные экономические условия развития.

4. Промышленным предприятиям необходимо принять активное участие в реализации федеральных и краевых программ развития промышленного производства.

3.2 Сельское хозяйство

Сельскохозяйственной деятельностью в районе занимаются 7 сельхозпредприятий, 4 индивидуальных предпринимателя, 7 крестьянских (фермерских) хозяйств, владеющих сельскохозяйственными угодьями в размере 18,7 тыс.га. Сельскохозяйственные предприятия сосредоточены во всех поселениях муниципального района. Основная специализация хозяйств района: производство растениеводческой продукции, в основном зерновых культур, мясомолочное скотоводство. Общая площадь сельскохозяйственных угодий в районе составляет 120,6 тыс. га, в том числе пашни 73,5 тыс. га.

В структуре валовой продукции сельского хозяйства на долю животноводства приходится 48%, на долю растениеводства 52%.

В районе посевная площадь зерновых культур в 2019 году составляла 45,4 тыс. га, подсолнечника 7,7 тыс. гектаров, кормовых культур 16,2 тыс. гектаров.

Кроме зерновых культур хозяйства района занимаются возделыванием подсолнечника, площади посева, которого колеблются по годам в зависимости от спроса.

Производство зерновых культур в 2019 году составило 60 тыс. тонн, при средней урожайности 16,5 ц/га.

Объем вносимых минеральных удобрений незначителен, средства химической защиты растений применяются ежегодно на площади 55,7 тыс.га.

Таблица 7 - Общие показатели развития сельского хозяйства

Показатели	Единиц а измер.	2017 год	2018 год	2019 год
Валовой сбор зерновых и зернобобовых культур	тонн	59856	64865	60665
<i>в том числе в сельхозпредприятиях</i>	<i>тонн</i>	<i>41212</i>	<i>43892</i>	<i>40737</i>
<i>Урожайность, всего</i>	<i>ц/га</i>	<i>13,7</i>	<i>16,5</i>	<i>17</i>
<i>в том числе в сельхозпредприятиях</i>	<i>ц/га</i>	<i>14,2</i>	<i>17,3</i>	<i>16,5</i>
Валовой сбор масла семян подсолнечника, всего	тонн	14719	13231	14242
<i>в том числе в сельхозпредприятиях</i>	<i>тонн</i>	<i>9829</i>	<i>7146</i>	<i>7288</i>
<i>Урожайность, всего</i>	<i>ц/га</i>	<i>15,4</i>	<i>13,6</i>	<i>12</i>
<i>в том числе в сельхозпредприятиях</i>	<i>ц/га</i>	<i>17,1</i>	<i>11,7</i>	<i>11,7</i>
Валовой сбор картофеля, всего	тонн	5893	5894	6011
<i>в том числе в хозяйства населения</i>	<i>тонн</i>	<i>5811</i>	<i>5813</i>	<i>5937</i>
<i>Урожайность, всего</i>	<i>ц/га</i>	<i>154,7</i>	<i>154,7</i>	<i>159,2</i>

Таблица 8 - Посевные площади сельскохозяйственных культур (все категории хозяйств)

Показатели	Единица измер.	2017 год	2018 год	2019 год
Посевная площадь	тыс. га	71,5	71,5	71,5
в том числе:				
зерновых и зернобобовых культур	тыс. га	45,4	45,4	45,4
маслосемян подсолнечника	тыс. га	7,7	7,7	7,7
кормовых культур	тыс. га	16,2	16,2	16,2

Таблица 9 - Основные показатели по животноводству

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕДИНИЦА ИЗМЕР	2017 ГОД	2018 ГОД	2019 ГОД
Поголовье скота и птицы:				
Крупный рогатый скот - всего	голов	22487	20706	19786
<i>в т.ч. в сельхозпредприятиях</i>	голов	11979	10732	9667
Коровы – всего	голов	7909	7501	6996
<i>в т.ч. в сельхозпредприятиях</i>	голов	3361	3268	2940
Свиньи – всего	голов	4607	5362	5096
<i>в т.ч. в сельхозпредприятиях</i>	голов			
Производство продукции:				
Скот и птица на убой (в живом весе) – всего	тонн	4663	3964	4078
<i>в т.ч. в сельхозпредприятиях</i>	тонн	1233	1299	1301
Молоко – всего	тонн	32287	30237	29311
<i>в т.ч. в сельхозпредприятиях</i>	тонн	14477	14278	13237
Надой молока на 1 корову	кг	4389	4531	4463
Закуп у населения				
МОЛОКО	тонн	5241,1	4999,5	4912
СКОТ И ПТИЦА В ЖИВОМ ВЕСЕ	тонн	711,4	713,1	709,7

В районе ежегодно применяются меры направленные на дальнейшее увеличение поголовья животных, производства и реализации продукции животноводства.

За последние год поголовье крупного рогатого скота во всех категориях хозяйств снизилось и составило 95,6 % от уровня 2018 года, в том числе коров 93,3% от уровня прошлого года. Увеличено поголовье свиней в ЛПХ.

Росту эффективности производства сельскохозяйственных культур во многом способствует техническое перевооружение, которое позволяет аграриям не только повышать уровень и качество, выполняемых технологией операций, но и оптимизировать затраты на производство продукции.

Хозяйства района приобрели зерно и кормоуборочные комбайны, посевную технику, а также оборудование для животноводства, реконструкция животноводческих комплексов. Общий объем вложений в техническое перевооружение за 2019 год составил 112 млн.руб., большая часть инвестирована в растениеводство.

Направления по улучшению ситуации, предпринимаемые администрацией района: Действия администрации направлены на улучшение коллективных хозяйств и повышению их эффективности. Увеличены объемы применения минеральных удобрений, проведено обновление многолетних трав, произведен посев спецкультур на фураж, улучшился породный и качественный состав животных.

Участие в реализации приоритетного национального проекта «Развитие АПК»: Малые формы хозяйствования – количество ЛПХ, фермерские хозяйства – выдаются кредиты на развитие личного подсобного хозяйства.

Выводы:

1. Сельхозпредприятия ведут хозяйственную деятельность в каждом сельском поселении района.

2. За счет увеличения кормовой базы, строительства и модернизации животноводческих помещений, улучшения племенных качеств животных повышается производство молока и продуктивность коров в сельхозпредприятиях. Поголовье скота сохранено на уровне прошлого года.

3. Сокращается численность работников, занятых сельскохозяйственным производством.

4. Низкая конкурентоспособность сельскохозяйственной продукции.

3.3 Малое и среднее предпринимательство

Основными видами предпринимательской деятельности в районе остаются – переработка сельхозпродукции, розничная торговля, бытовое обслуживание, производство масла растительного, тары полимерной, оказание прочих платных услуг.

При администрации района создан и функционирует Информационно-консультационный центр, где предпринимателям предоставляется информация по использованию инструментов господдержки; оказывается методическая и практическая помощь по вопросам организации и ведения бизнеса, разъяснения по налоговому законодательству.

В целях оказания господдержки, совместно с центром занятости населения проведено 2 заседания комиссии по отбору бизнес-планов безработных граждан, желающих начать свое дело в сфере бизнеса. Сумма господдержки составила 157,6 тыс. рублей. Приоритетные направления предпринимательской деятельности при оказании господдержки – оказание услуг населению.

Таблица 10 - Показатели численности и заработной платы в малом предпринимательстве

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕДИНИЦА ИЗМЕР.	2017 ГОД	2018 ГОД	2019 ГОД
Количество субъектов малого бизнеса	ед.	222	212	209
Количество малых предприятий	ед.	17	21	18
Количество индивидуальных предпринимателей	ед.	193	178	178
Крестьянские (фермерские) хозяйства	ед.	7	7	7
Численность занятых на малых предприятиях	чел.	1820	1805	2013
Средняя начисленная заработная плата одного работника на малых предприятиях	руб.	16028	16829	18848
Средняя начисленная заработная плата одного работника у индивидуальных предпринимателей	руб.	8756	9193,8	12300

Произошло снижение численности индивидуальных предпринимателей.

Выводы:

1. В отраслевой структуре доминирует непроемственная сфера деятельности – розничная торговля. Требуется расширение присутствия малого бизнеса во всех отраслях экономики района.

2. Особое внимание необходимо уделить развитию сельского предпринимательства, как одной из оптимальных форм занятости сельского населения.

3.4. Муниципальные финансы

В бюджете района основная доля доходов приходилась на средства, полученные в рамках межбюджетных отношений (дотации, субвенции). В структуре налоговых и неналоговых доходов бюджета наибольший удельный вес занимали поступления от налога на доходы физических лиц, земельный налог.

Таблица 11 - Структура доходов и расходов бюджета, уровень доходов на одного жителя

ПОКАЗАТЕЛИ	2017 год	2018 год	2019 год
Доходы бюджета, тыс. руб.	273119	319847,6	368306,8
В том числе:			
Налоговые и неналоговые доходы с учетом возврата остатков субсидий и субвенций прошлых лет бюджета района, тыс. руб.	87929	93798,4	107950,3
Доля налоговых доходов в налоговых и неналоговых доходах, %	81	79,7	81
Безвозмездные поступления, тыс. руб.	185191	226049	260356
Расходы бюджета, тыс. руб.	242619	322786	367772
Среднемесячные доходы на душу населения, руб.	10910	11874	12824

Численность населения, (среднегодовая), тыс.чел.	12,5	12,2	12,0
--	------	------	------

Наибольший удельный вес в структуре расходов бюджета района занимают расходы на финансирование учреждений образования – 57%, социальная политика – 7%.

4. СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

4.1. Здравоохранение

Медицинское обслуживание жителей Третьяковкого района осуществляется центральной районной больницей на 58 коек (38 коек круглосуточные, 20 коек дневной стационар), 1 – СВА и 15 ФАПами.

Таблица 12 – Показатели медицинского обслуживания

ПОКАЗАТЕЛИ	2017 год	2018 год	2019 год
Численность лечебных учреждений, ед.	16	16	16
Наличие больниц, ед./коек	1/40	1/38	1/38
Общая заболеваемость 1000 жителей	2281	2356	1980
Обеспеченность врачами (человек на 10 тыс. населения)	15,8	10,3	10,6
Обеспеченность средним медицинским персоналом (человек на 10 тыс.населения)	72,7	64	66

Лечебно-профилактические учреждения обслуживают 12032 жителей района. Учреждения продолжает оснащаться новым оборудованием. Демографическая ситуация в районе продолжает снижаться.

На 01.01.2020 в системе здравоохранения района трудилось 201 человека, из них 18 врачей, 89 средних медицинских работников.

Вспомогательные подразделения практически все сработали с улучшением. Этому способствовало оснащение ЦРБ оборудованием в рамках национального проекта. В соответствии с планом по реализации проекта «Здоровье» на муниципальном уровне проведена работа по своевременной установке аппаратов, подготовке специалистов.

Реализация национального проекта позволила увеличить размер оплаты труда участковым врачам и медицинским сестрам, увеличены оклады медицинских работников скорой помощи и фельдшерско-акушерских пунктов, увеличена оплата труда сотрудников, причастных к работе с беременными, приобретено оборудование для роддома и женской консультации.

Выводы:

1. В районе сохраняется высокий уровень заболеваемости по ряду заболеваний.
2. Износ основных средств и медицинского оборудования составляет 70%.
3. Остается проблема укомплектованности лечебных учреждений медперсоналом.
4. В виду отсутствия соответствующих кадров сельское население получает медицинскую помощь неполного объема и качества.

4.2. Образование

На конец 2019 года: 9 средних школ, 3 филиала средних школ, 1 детский сад и 5 филиалов ДОУ, 2 учреждения дополнительного образования.

Все общеобразовательные учреждения самостоятельны в финансово-хозяйственной деятельности.

Таблица 13 – Показатели развития образования

Наименование показателей	2017 год	2018 год	2019 год
Количество муниципальных общеобразовательных учреждений, ед.	12	12	12
Количество муниципальных общеобразовательных учреждений, здания которых требуют капитального ремонта, ед.	11	11	11
Численность учащихся в МОУ, человек	1597	1582	1560
Количество муниципальных дошкольных образовательных учреждений, ед.	6	6	6
Количество муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых требуют капитального ремонта, ед.	4	4	4
Численность детей в возрасте 3-7 лет получающих дошкольную образовательную услугу, человек	563	445	445
Численность детей в возрасте 3-7 лет в муниципальном образовании, человек	987	990	958
Среднегодовая численность работников муниципальных общеобразовательных учреждений, человек	332	311	218
Среднегодовая численность учителей муниципальных общеобразовательных учреждений, человек	168	176	168
Среднегодовое количество классов, ед.	143	140	140
Общий объем расходов бюджета на общее образование (тыс.руб.)	95632	112827	112327
Общий объем расходов бюджета на дошкольное образование (тыс.руб.)	29933,6	72116	71880
Расходы бюджета на одного обучающегося, - в дошкольных учреждениях, тыс. руб.	53,1	162	162
- в образовательных учреждениях, тыс. руб.	59,9	70,6	70,6
Численность детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, человек	687	563	1444
Общий объем расходов бюджета на дополнительное образование (тыс.руб.)	4811,8	4044	4031

Некоторых школы района не доукомплектованы учениками. Средняя наполняемость классов по поселениям варьируется от 4 до 25 человек.

В школах района оснащенность учебных кабинетов выполнена всего на 30% и компьютерами на 40%.

В учреждениях образования заняты 198 педагогов, из них более 74% – с высшим образованием.

В шести школах организован подвоз учащихся из 7 населенных пунктов района. Немаловажное значение для организации полноценной жизнедеятельности учащихся имеет своевременное и рациональное школьное питание. В 2019 году горячим питанием было охвачено более 95% от общего количества учащихся.

Переход на новую систему оплаты труда при нормативно-подушевом финансировании должен способствовать повышению заинтересованности учителя в результатах своего труда, а, следовательно, в новом качестве образования.

Несмотря на то, что в районном бюджете более 57% составляют расходы на образование, проблемы по укреплению материально-технической базы общеобразовательных учреждений не уменьшаются. Необходим капитальный ремонт зданий, системы отопления в школах и детских садах.

Выводы:

1. В целом по району потребность в образовательных учреждениях удовлетворена, но существует проблема низкого уровня наполняемости классов, снижается численность детей.

2. В капитальном ремонте нуждаются более половины объектов образования района.

3. Существует необходимость пополнения материально-технической базы школ и детских дошкольных учреждений, дополнительная компьютеризация школ.

4. Снижение численности учащихся требует реструктуризации образовательных учреждений.

5. Низкий приток молодых специалистов;

6. Рост потребности в учителях по различным предметам (математика, филология, иностранные языки).

4.3. Физическая культура и спорт

Сеть спортивно-оздоровительных учреждений района включает 12 спортивных залов, 4 стадиона, 15 плоскостных сооружений и 8 других спортивных сооружений. В районном центре работает детская юношеская спортивная школа. Помимо райцентра имеются 2 отделения школы в селах района. Сеть школьных спортивных залов и пришкольных спортивных городков реализует задачи, как общего спортивного воспитания, так и формирования начального спортивного мастерства. В школах района разработаны комплексы мероприятий дня, недели, месяца для удовлетворения физической потребности школьников в движении.

Таблица 14 – Спортивное воспитание

Наименование показателя	2017 год	2018 год	2019 год
Спортивные залы, ед.	12	12	12
Количество занимающихся физической культурой и спортом, всего (тыс.чел.)	4,4	2,6	2,6
Количество проведенных физкультурно-массовых мероприятий (ед.)	100	100	100
В них приняло участие (тыс.чел.)	4	4	4

Численность занимающихся физической культурой и спортом в районе снизилась. В спортивных группах и секциях занимается 22,8% от общей численности проживающих на территории района. Одним из значимых событий для жителей район является

окончание строительства спортивно-оздоровительного комплекса в селе Староалейское по краевой программе «80х80». Официальное открытие которого было 1 марта 2019 года.

Многие спортивные объекты нуждаются в реконструкции. Вместе с тем доля расходов на физическую культуру и спорт по отношению ко всем расходам бюджета района в ряде лет составлял не более 0,2-0,3%.

4.4. Культура

2018 год имел особое значение для учреждений культуры района: повышения их эффективности, сохранении кадрового потенциала, качества реализуемых событий, выполнение показателей «дорожной» карты, выполнение муниципального задания.

Постановлением администрации Третьяковского района от 09.08.2017 г. № 270 образовано муниципальное бюджетное учреждение культуры «Многофункциональный культурный центр» Третьяковского района Алтайского края.

Структура МБУК «МфКЦ»:

- Отдел по культурно-досуговой деятельности «Районный Дом культуры» МБУК «МфКЦ»;
- Сектор по народному творчеству и досугу;
- Отдел по библиотечной деятельности «Староалейская центральная библиотека» МБУК «МфКЦ»;
- Отдел по музейной деятельности «Историко-краеведческий музей» Третьяковского района МБУК «МфКЦ»;
- Сектор по библиотечной деятельности «Детская модельная библиотека» МБУК «МфКЦ»;
- Сельские библиотеки количество 10.
- Отдел по методической деятельности и нестационарному обслуживанию МБУК «МфКЦ»;
- Отдел по хозяйственному обеспечению МБУК «МфКЦ».
- И обособленные структурные подразделения (14 филиалов-сельские дома культуры).

Одной из приоритетных задач деятельности клубных учреждений района является сохранение самодеятельных коллективов, клубных формирований и кадрового состава, повышение качества проводимых культурно-досуговых мероприятий.

В 2019 г. пользователями библиотек стали более 10224 человека. Читателям выдано 249946 экз. различного вида документов. В библиотеках работает 18 клубов и любителейских объединений, 2 литературных гостиных.

В детской музыкальной школе контингент учащихся составляет 56 человек, школа имеет 3 выездных класса в с.Корболиха, Екатерининское, Садовый.

В районе сохранён кино-видео показ.

Сохранение историко-культурного наследия – одно из приоритетных направлений в сфере культуры. На государственном учете в районе состоит 57 памятников.

Таблица 15 – Показатели развития культуры

Наименование показателей	2017 год	2018 год	2019 год
Библиотечный фонд, тыс.экз.	152,1	152,1	152,2
Количество пользователей библиотечным фондом,	9934	10224	10224

человек			
Количество выданных экземпляров, ед.	251328	249946	249946
Киноустановки, ед	3		
Общий объем расходов бюджета на культуру (тыс.руб.)	16030,1	21350	22407
Сумма доходов от предоставленных платных услуг, тыс. руб.	455,0	471,9	492
Доля заработанных учреждениями культуры средств по отношению к расходам бюджета на культуру, %	2,8	2,8	2,8
Общее количество культурно-досуговых мероприятий, ед.	3278	3203	3152
В т.ч. количество платных мероприятий, ед.	1425	1137	1160

Выводы:

1. Состояние материальной базы и технико-технологического оснащения учреждений культуры продолжает оставаться тяжелым, одной третьей части учреждений культуры требуется капитальный ремонт.
2. Автопарк объектов культуры изношен.
3. Работники отрасли социально не защищены, имеют самую низкую отраслевую заработную плату.
4. В условиях недостаточного финансирования сохранена сеть культурно-досуговых учреждений.

5. ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

5.1. Транспорт

Третьяковский район имеет ограниченно выгодное транспортное положение и относительно развитую транспортную сеть. На территории района отсутствуют объекты водного и воздушного транспорта.

Значительная часть грузоперевозок в районе осуществляется собственным транспортом предприятий. Основными причинами такого разделения автомобильных грузовых перевозок являются уменьшение объемов производства и снижение платежеспособного спроса на автомобильные перевозки, изменение структуры перевозимых грузов в сторону сокращения перевозок наиболее массовых навалочных грузов, а так же повышение тарифов на грузоперевозки.

В работу автомобильного транспорта общего пользования заметный вклад вносят индивидуальные предприниматели (физические лица), занимающиеся перевозкой грузов. Индивидуальные предприниматели привлекаются и к обслуживанию пассажиров.

В 2018 году заключен муниципальный контракт на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок по регулируемым тарифам по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Третьяковского района с ИП Заматаев А.Н. Движение транспортных средств осуществлялось по 5 маршрутам: «Староалейское-Степной», «Староалейское-Корболиха», «Староалейское-Михайловка», «Староалейское-Семеновка», «Староалейское-Верхалейка».

В связи с увеличением парка личных легковых автомобилей существенная доля междугородных перевозок среди населения за последние годы перераспределилась с автобусного на легковой автотранспорт.

5.2. Связь

На территории района оказывают услуги связи 2 организации: Третьяковский почтамт филиал ФГУП «Почта России» Управления Федеральной почтовой связи Алтайского края, ОАО «Сибирьтелеком» Алтайский филиал СП Рубцовский центр телекоммуникаций Третьяковский районный узел электросвязи.

Средневзвешенная обеспеченность услугами телефонной связи населения Третьяковского района составляет 16,7 телефонных номеров на 100 человек населения. На территории Третьяковского района расположены 27 АТС. Номерная емкость АТС Третьяковского района составляет 4800 номеров.

Незначительная часть населенных пунктов района не телефонизированны.

Охват населения телевизионным вещанием (I и II программы) составляет более 80%. На территории сельских поселений на базе школ и почтовых отделений связи «Почта России» организованы пункты коллективного доступа в сеть Интернет. Отделения почтовой связи функционируют в большей части населенных пунктов района. Основными услугами отделений остаются выплата пенсий, пособий, а также предоставление платных услуг населению.

5.3. ЖКХ

На 2018 год общая площадь *жилищного фонда* района составила 353,32 тыс.м², в среднем на одного жителя приходится 28,7 м². Площадь ветхого и аварийного жилья составила 5,5 тыс.м². Практически весь жилищный фонд находится в частной собственности (99,3%). Массового строительства на территории района за последние 10-15 лет не осуществлялось. Ввод в эксплуатацию новой жилой площади осуществляется в основном за счет строительства индивидуальных одноэтажных строений.

Таблица 16 -Сведения о жилищном фонде

Наименование показателей	2017 год	2018 год	2019 год
Площадь жилищного фонда, тыс.кв.м.	354,1	354,1	354,1
Общая площадь ветхого и аварийного жилищного фонда, кв.м.	5500	5500	146,7
Введено в строй жилья – всего, кв.м	294	483	1015
в том числе индивидуальных жилых домов, кв.м	294	483	1015

Благоустройство жилищного фонда района характеризуется следующими показателями: в 2019 году более 50% жилищного фонда было оборудовано

водопроводом, 37,2% канализацией, 70% обеспечено отоплением в целом, в том числе централизованным – 12,2%.

Населенные пункты района обеспечиваются питьевой водой из подземных источников, а также трубчатых и шахтных колодцев. Большая часть населения снабжается водой из 35 водозаборов общей протяженностью водопроводов 146,5 км и мощностью 10,2 тыс. куб. м в сутки.

Суточный расход воды населением и коммунально-бытовыми потребителями в поселениях Третьяковского района в 2019 г. составил 69 л на одного жителя. В структуре водопотребления Третьяковского района большая часть воды приходится на хозяйственно-бытовые нужды.

Протяженность канализационных коллекторов составляет 3,2 км. Все канализационные сети нуждаются в замене.

Всего в районе 21 централизованных источников теплоснабжения суммарной мощностью 38,84 Гкал/час.

Энергетические мощности района включают 715 км линии электропередач, 2 крупных подстанции и 203 КТП.

На территории района отсутствуют предприятия, производящие электрическую энергию.

Таблица 17 – Жилищно-коммунальное хозяйство

Наименование показателей	2017 год	2018 год	2019 год
Полезный отпуск тепловой энергии (тыс.Гкал), всего	43,7	43,7	43,7
Удельное потребление тепловой энергии населением в год, (Гкал/чел.)	3,2	3,2	3,2
Протяженность тепловых сетей (км)	33,1	33,1	33,1
Процент потерь по теплоснабжению, %	33	33	33
Процент потерь по водоснабжению, %	15	15	15
Уровень собираемости платежей населения за	83,2	102,8	102,8
Сальдированный финансовый результат организаций	-6658,9	-8944	-8944
Сумма субсидий населению на оплату жилья и коммунальных услуг, тыс. рублей	6169,1	6082,8	6082,8
Фактически освоенная сумма по программе на проведение капитального ремонта многоквартирных жилых домов, тыс.	-	-	-
Количество домов отремонтированных по программе капитального ремонта многоквартирных жилых домов, ед.	-	-	-

Для жилищно-коммунального комплекса в целом характерно превышение расходов над доходами, что связано с установлением тарифов. По большей части услуг фактические затраты превысили уровень установленных тарифов.

В последние три года наметилась тенденция сокращения задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги.

Выводы:

1. Обеспеченность населения района жилой площадью выше среднего уровня, сложившегося как в целом по краю, так и по сельской местности края.

2. Благоустройство жилищного фонда в целом по району центральным отоплением ниже, чем в среднем по краю.

3. Высокая степень износа водопроводных сетей и водозаборов, теплосетей и оборудования котельных.

4. Деятельность предприятий, предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, характеризуется в целом отрицательным финансовым результатом.

6. SWOT – Анализ муниципального образования

(Анализ и оценка величины и эффективности использования социально – экономического потенциала)

Факторы	Позитивное (сильные стороны)	Негативное (слабые стороны)
1. Качество жизни		
1.1. Уровень материального обеспечения		
Уровень доходов населения		Уровень жизни населения Третьяковского района ниже среднего по районам края. В районе снизилась численность, занятых в экономике, однако более 15% населения в трудоспособном возрасте не имеют занятия на организованном рынке труда.
Распределение населения по уровню доходов		Значительная дифференциация средней заработной платы по поселениям внутри района и отраслям экономики. Низкая заработная плата.
1.2. Уровень жилищно-коммунального и культурного обеспечения населения		
Обеспеченность жильем	Обеспеченность населения района жилой площадью выше среднего уровня, сложившегося как в целом по краю, так и по сельской местности края.	
Обеспеченность жилищно-коммунальными услугами		Благоустройство жилищного фонда в целом по району центральным отоплением ниже, чем в среднем по краю. Уровень обеспеченности населения централизованным водоснабжением и канализованием почти в 2 раза ниже среднекраевого. Высокая степень износа водопроводных сетей и водозаборов, теплосетей и оборудования котельных.
Обеспеченность объектами культуры и отдыха	Сохранена вся культурная сеть в поселениях. Постоянно улучшается материально-техническая база учреждений за счет краевого, районного и местного бюджетов. Улучшается качество оказываемых услуг.	Состояние материальной базы и технико-технологического оснащения учреждений культуры продолжает оставаться тяжелым: одной третьей части учреждений культуры требуется капитальный ремонт. Автопарк объектов культуры изношен.

Факторы	Позитивное (сильные стороны)	Негативное (слабые стороны)
		Работники отрасли социально не защищены, имеют самую низкую отраслевую заработную плату.
1.3. Уровень охраны здоровья		
Рождаемость, смертность		В структуре общей смертности преобладающей причиной являются болезни системы кровообращения. Смертность превышает рождаемость.
Обеспеченность медперсоналом и медучреждениями	Медицинское обслуживание жителей Третьяковского района осуществляется центральной районной больницей с круглосуточным стационаром на 38 койки и дневным стационаром на 20 коек на, а также поликлиникой на 250 посещений, 1 – СВА (сельская врачебная амбулатория) и 15 ФАПами.	Низкая обеспеченность медицинским персоналом, врачами. Требуется обновление медицинского оборудования. Отсутствие молодых специалистов.
Обеспеченность спортивно-оздоровительными сооружениями	Численность занимающихся физической культурой и спортом в районе остается стабильной, на уровне предыдущих лет.	Значительная часть объектов физической культуры и спорта нуждается в реконструкции. В отдельных сельских поселениях не созданы условия для занятия физкультурой и спортом, отсутствуют стадионы, спортивные залы, площадки.
1.4. Уровень социального обеспечения		
Пенсионное обеспечение, наличие учреждений социального обслуживания	Введено отделение реабилитации детей с ограниченными возможностями и профилактики безнадзорности. Ведется работа по социальному обслуживанию населения на дому.	Увеличивается численность нуждающихся в социальной поддержке. Объем материальной помощи не является достаточным для решения проблем социально незащищенных граждан.
1.5. Уровень личной безопасности		
Уровень преступности		Низкий уровень общественной безопасности, увеличился уровень преступности. Не во всех поселениях есть участковые.
1.6. Уровень экологической безопасности		Состояние благоустройства в районе можно охарактеризовать как неудовлетворительное, имеется тенденция к ухудшению ситуации. Организация сбора и вывоза бытовых отходов на территории района остается на достаточно низком уровне, отсутствует в сельских поселениях.

Факторы	Позитивное (сильные стороны)	Негативное (слабые стороны)
Уровень загрязненности вредными веществами воздуха, почвы, водоемов	Отсутствие предприятий, осуществляющих опасные выбросы	Отсутствие система мониторинга состояния окружающей среды Район подвергается воздействию ракетно-космической деятельности
2. Экономико-географическое положение		
Географическое положение	Третьяковский район расположен в южной части Алтайского края, в предгорной зоне. Территория района в современных границах занимает площадь 2002 кв.км (200 тыс.га). Граничит с республикой Казахстан, протяженность границы 108 км. Территориально граничит со Змеиногорским и Локтевским районами.	Район характеризуется удаленной транспортной доступностью от краевого центра.
Наличие и значимость транспортной инфраструктуры	Автомобильная дорога регионального значения имеет выход на Казахстан на границе пос. Михайловского с таможенным постом «Михайловский автопереход».	
3. Природный потенциал		
Природные ресурсы	По территории района протекает река Алей, на которой сооружено Гилевское водохранилище с зеркальной площадью на территории района около 4 тыс.га. Также в районе имеются 157 ручьев, 32 речки, 4 больших построенных по проектам пруда и более 50 мелких самодельных плотин. В районе расположена степная, лесостепная и зона горных лесов.	
Земельные ресурсы	Свободные земли несельскохозяйственного назначения, свободный фонд перераспределения с Новоалейское в пределах 1500 га.	
Рекреационные ресурсы	В разных местах района имеется пять памятников природы, большое количество водоохранных зон по берегам водоемов, леса поселений, более 600 га полезационных лесных полос.	
4. Население и трудовые ресурсы		
Возрастная структура населения		Рождающееся поколение не восполняет поколения своих родителей, происходит интенсивный

Факторы	Позитивное (сильные стороны)	Негативное (слабые стороны)
		<p>процесс старения, уменьшается численность трудоспособного и детского населения.</p> <p>Тенденция обострения демографической ситуации в районе связана со снижением рождаемости и ростом преждевременной смертности, падением средней продолжительности жизни.</p> <p>Более 54% населения находится в трудоспособном возрасте, но возрастная структура неблагоприятная и имеет тенденцию к ухудшению.</p>
Структура населения по уровню образования и квалификации		Низкий уровень образования и профессиональной подготовки населения (потенциальных работников)
Уровень занятости населения	Уровень официальной безработицы остается на прежнем уровне.	
Трудовой потенциал	Наличие свободных трудовых ресурсов	
Деловой климат	Наличие промышленных предприятий Высокие темпы развития малого бизнеса	Отсутствие строительных организаций, слабая транспортная инфраструктура, высокий износ инженерных коммуникаций.
5. Экономический потенциал		
5.1. Промышленный потенциал		
Промышленное производство	Район располагает достаточно развитым промышленным потенциалом, по объему отгруженных товаров на душу населения занимает 19 место среди районов края.	Промышленное производство сосредоточено, в основном, в двух поселениях муниципального района, что создает неравнозначные экономические условия развития других поселений.
5.2. Сельскохозяйственный потенциал		
Материальная база сельхозпредприятий		Промышленное производство сосредоточено, в основном, в четырех поселениях муниципального района, что создает неравнозначные экономические условия развития других поселений.
Продуктовые приоритеты	Развитая база сельскохозяйственного производства. На территории района работает все 8 коллективных хозяйств, индивидуальные предприниматели	Сокращается численность работников, занятых сельскохозяйственным производством. Низкая конкурентоспособность сельскохозяйственной продукции.
Животноводство	Увеличились среднесуточные привесы крупного	Слабая материально-техническая база. Отсутствуют

Факторы	Позитивное (сильные стороны)	Негативное (слабые стороны)
	рогатого скота. Увеличивается растел коров. Продуктивность коров увеличивается. Обновляется автопарк сельхозпредприятий.	специалисты.
Растениеводство	Уровень использования пашни составляет 100%	Высок износ сельскохозяйственной техники, низкая обеспеченность ею хозяйств, высокая нагрузка (на 1 зерновой комбайн приходится 236 га, что превышает нормативную в 1,3 раза), слабое обновление машинно-тракторного парка.
Личные подсобные хозяйства	Увеличивается поголовье скота и птицы. Район принимают участие в нацпроекте «Развитие АПК»	Низкие закупочные цены на сельскохозяйственную продукцию
5.3. Торговый потенциал		
Розничная торговля	Товарооборот в расчете на душу населения превышает средний по краю уровень	
Общественное питание	Увеличение объемов оборота общественного питания.	Во многих селах отсутствуют предприятия общественного питания
Бытовое обслуживание		В большинстве сел района низкий уровень бытового обслуживания.
5.4 Строительство		
Жилищное строительство	В конце 2016 году утверждены правила землепользования и застройки во всех поселениях района.	Низкий уровень жилищного строительства в сельских поселениях. Практически весь год из-за отсутствия утвержденных правил землепользования и застройки не выделяются земельные участки под строительство.
Строительство объектов социальной сферы		Отсутствует строительство в соцсфере, не в полном объеме производятся ремонтные работы существующих объектов
Дорожное строительство		Отсутствие денежных средств на ремонтные работы
Возможность размещения новых объектов жилья, производства	Наличие земельных площадей для жилищного строительства	
6. Инвестиционный потенциал		
Наличие и направленность инвестиционных проектов	Рост инвестиционной активности в районе за счет реконструкции и ввода новых мощностей ООО «Третьяковский маслосырзавод», ООО «Третьяковский элеватор»	
Источники инвестиций		Ограниченные финансовые возможности местной

Факторы	Позитивное (сильные стороны)	Негативное (слабые стороны)
		власти в развитии инвестиционных процессов в отрасли
7. Инженерная инфраструктура		
Транспортная инфраструктура		Слабая транспортная инфраструктура
Пассажирский транспорт		Транспортные услуги оказывает ИП Заматаев А.Н., индивидуальные предприниматели
Связь и телекоммуникации		Обеспеченность населения телефонными аппаратами ниже, чем в среднем по сельской местности края. Необходимо дальнейшее развитие системы сотовой радиотелефонной связи
8. Бюджетный потенциал		Нестабильное положение предприятий района Объем собственных доходов в доходах бюджета района недостаточен для выполнения местных полномочий, возрастает удельный вес безвозмездных перечислений за счет сумм субсидий, переданных в установленном законом порядке для осуществления государственных полномочий. Район не располагает резервами роста собственных доходов бюджета в сравнении со среднекраевыми значениями. Слабый рост собственных доходов бюджета в сравнении с расходами.
9. Социальная инфраструктура	Наличие большого количества объектов культурно-досугового типа, активное функционирование	Слабая материальная база здравоохранения, детских дошкольных и школьных учреждений. Невысокое качество медицинского обслуживания, рост смертности населения
10. Управление муниципальным образованием		

Благоприятные и неблагоприятные перспективы развития муниципального образования

Факторы	Возможности	Угрозы
1. Демографические процессы	Сокращение уровня безработицы за счет создания новых рабочих мест в результате развития сельскохозяйственных предприятия и предприятий переработки, малого бизнеса,	Дальнейший рост безработицы и нарастания социальной напряженности. Старение населения, отток молодежи

	<p>ведения личного подсобного хозяйства, создание условий для закрепления молодежи на селе.</p> <p>Снижение уровня смертности и повышения уровня рождаемости в результате улучшения ситуации с предоставлением медицинских услуг, общим ростом благосостояния населения района.</p>	<p>(молодых специалистов) из района.</p> <p>Ухудшение демографической обстановки.</p>
2. Экономика	<p>Увеличение выпуска сельскохозяйственной продукции на базе сельскохозяйственного производства, увеличение выпуска основной промышленной продукции района, улучшение качества, расширение рынков сбыта и ассортимента выпускаемой продукции.</p>	<p>Сокращение производства продукции сельского хозяйства района, особенно в сельхозпредприятиях.</p> <p>Сужение рынков сбыта в результате роста конкуренции по основной номенклатуре товаров.</p> <p>Снижение рентабельности производства продукции сельского хозяйства и промышленности.</p> <p>Рост масштабов вывоза денежных средств за пределы района для покупки товаров, услуг.</p>
3. Региональные и интернациональные контакты, туризм		<p>Слабое развитие туризма.</p>
4. Социальная политика	<p>Повышение культурного и образовательного уровня населения, качества предоставляемых услуг здравоохранения.</p> <p>Развитие материально-технической базы социальной сфера.</p> <p>Совершенствование системы социальной защиты населения.</p>	<p>Ухудшение состояния здоровья населения, рост социально обусловленных заболеваний.</p> <p>Сокращение ввода жилья, увеличение аварийного и ветхого жилья.</p> <p>Рост преступности.</p>
5. Экономическая политика		
6. Политика реформирования жилищно-коммунальной сферы	<p>Модернизация жилищно-коммунального хозяйства с последующим переходом отрасли на самокупаемость.</p>	<p>Рост аварийности на объектах инженерной инфраструктуры, углубление кризиса в ЖКХ.</p>
7. Развитие современных отраслей, технологий		<p>Отсутствует развитие отраслей.</p>

Основные проблемы социально-экономического развития Третьяковского района

В процессе анализа показателей социально-экономического положения района выявлены наиболее значимые проблемы в экономике и социальной сфере. В большинстве своем существующие проблемы характерны не только для района, но и для края. Наличие целого комплекса нерешенных вопросов пока не позволяет району резко увеличивать темпы развития:

1. Проблемы, препятствующие росту уровня жизни населения. Это, прежде всего, высокая дифференциация средней заработной платы работающих по отраслям и сельским поселениям; сокращение числа занятых в экономике района и недостаток кадров массовых профессий; демографический отток, превышение смертности над рождаемостью.

2. Проблемы, препятствующие созданию благоприятной социальной сферы, связаны с высоким уровнем заболеваемости, недостатком кадров здравоохранения и неудовлетворительным состоянием материальной базы лечебных учреждений, как и материальной базы всей социальной сферы; с сокращением численности детей школьного возраста, ростом числа некомплектных школ, недостаточным охватом дошкольным образованием.

3. Проблемы, препятствующие росту качества среды жизнедеятельности обусловлены в первую очередь высоким износом объектов коммунальной инфраструктуры и сетей, неудовлетворительным состоянием большей части внутрипоселковых дорог, низкой (по сравнению со средней по краю) обеспеченностью населения района телефонной связью.

4. Проблемы, препятствующие экономическому развитию, – это отсутствие крупных инвестиционных проектов. Происходящие перемены в агропромышленном секторе, в котором занят каждый второй рабочий и служащий, пока не привели к преломлению главных негативных тенденций в отраслях сельскохозяйственного производства. В результате отсутствия со стороны государства сельскохозяйственные предприятия несут убытки от производства сельскохозяйственной продукции. Постоянный недостаток собственных оборотных средств сдерживают более высокие темпы ведения расширенного производства, техническое обновление отрасли.

Из обозначенного перечня проблем, к наиболее значимым относятся:

- низкий уровень доходов населения;
- сложное финансовое состояние отрасли ЖКХ;
- низкий уровень материально-технической базы здравоохранения.

Решение обозначенных проблем должно предопределять действия органов власти, хозяйствующих субъектов в среднесрочной и долгосрочной перспективе.

Основные положительные характеристики социально-экономического развития Третьяковского района

Анализ показателей современного социально-экономического развития Третьяковского района позволил также обозначить и конкурентные преимущества района, его потенциал:

1. Район располагает достаточно развитым промышленным потенциалом;
2. Сельскохозяйственные предприятия ведут хозяйственную деятельность в каждом сельском поселении района;

3. Рациональное и эффективное использование муниципального имущества позволяет повысить доходную часть соответствующего бюджета;
4. Стабильное развитие на территории района розничной торговли и общественного питания;
5. Сохранение и развитие потребительской кооперации;
6. Обеспеченность жильем по району выше, чем в среднем по краю.

Таким образом, Третьяковский район располагает необходимым производственным, ресурсным, трудовым потенциалом, позволяющим обеспечить не только решение основных проблем, но и дальнейшее развитие территории.

Положительный имидж района, реально подтверждающий создание условий, при которых будет стабильно улучшаться качество жизни населения, позволяет раскрыть его миссию для большинства жителей, продемонстрировать положительные отличия в условиях проживания.

7. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Проект № 1. Развитие туристско-рекреационного комплекса



Третьяковский район относится к территориям наиболее перспективным с точки зрения рекреационного использования. Развитие туристского бизнеса в районе имеет большие перспективы. Красота природы, уникальные памятники археологии, исторические традиции, создают много предпосылок для развития туристического потенциала района.

Объекты туристского показа, расположенные на территории района, способны удовлетворять духовные потребности туристов, содействовать восстановлению их здоровья и

развитию физических сил, способствовать увеличению объема оказываемых туристско-экскурсионных услуг на территории района.

При проведении крупномасштабных мероприятий, направленных на развитие туристической инфраструктуры, в районе возможно размещение объектов отдыха и туризма следующих категорий:

- международного туризма (в основном для граждан Казахстана);
- краевого отдыха и туризма для жителей соседних районов, а также г. Барнаула;
- отдыха и туризма, предназначенного для населения района (внутреннего).



Третьяковский район входит в состав одного из туристских районов Алтайского края – Горную Колывань. Перспективы развития в районе должны быть связаны с освоением следующих туристских ресурсов:



1. Гилевское водохранилище (Корболихинское поселение):

- Пляжный и парусный отдых в районе р.Березовка.
- Круглогодичный рыболовный туризм
- Подводное плавание, парусный спорт, экскурсии в музей с. Корболиха

2. Ресурсов горно-таежного и степного низкогорья восточной части района Кипешные и Бузыгины горы:

- ✓ Экологический туризм
- ✓ Спортивно-оздоровительный
- ✓ Охотничий туризм

3. Голубое озеро в п. Семеновка - расширение существующей базы отдыха, развитие

экологического и конного туризма;

4. Вблизи с. Шипуниха развитие конного туризма, спортивного туризма;

5. с. Новоалейское – развитие экскурсионного туризма, охота, рыбалка;

6. Учитывая сельскохозяйственную направленность района, может быть успешно развит агротуризм – вид туризма, который предполагает временное пребывание туристов в сельской местности с целью отдыха и/или участия в сельскохозяйственных работах. Обязательное условие: средства размещения туристов, индивидуальные или специализированные, должны находиться в сельской местности или малых городах без промышленной и многоэтажной застройки.

Ввиду положительной динамики развития АПК в Корболихинском и Шипунихинском сельских поселениях (п. Семеновка), учитывая наличие на территориях указанных поселений уникальных природных территорий, предлагается развивать на территории указанных поселений агротуризм.

7. Интересными объектами природы и культуры являются: раскопки у Гилевского водохранилища, курганы, Орлиное гнездо, Демидовские шахты (п. Новогальцовка, с. Новоалейское, с. Шипуниха), мельница с. Новоалейское, слияние реки Алей, Булочный Алей, Екатерининское водохранилище, Черный камень, г. Слюдянка, Острая сопка, Аринкин курган, Приалейский селочный массив. На территории района возле Гилевского водохранилища расположены археологические памятники – комплексы погребений середины II тысячелетия до нашей эры, VI-VII веков до нашей эры и VIII-XI веков нашей эры

В целях реализации указанных предложений потребуется строительства туристической инфраструктуры согласно следующей таблице 19.

Таблица 19 - Планируемые объекты туристической инфраструктуры

№	Наименование муниципального образования	Наименование планируемого объекта
1	Корболихинское сельское поселение	Туристическая база у водохранилища на 50 мест: коттеджи, пункт проката плавсредств рыбацких снаряжений, бани, автомобильные стоянки, хозблок, пункт утилизации отходов
2	Шипунихинское сельское поселение (п. Семеновка)	Туристическая база у Голубого озера на 100 мест: административный комплекс, главный корпус и коттедж в зимнем исполнении, пункт проката лыж и коньков, центр досуга, бани, автомобильная стоянка, пункт утилизации отходов
3	В районе Кипешные и Бузыгины горы, в с. Староалейском	Горнолыжный комплекс: строительство пяти 4-х, 6-ти - местных коттеджей в зимнем исполнении, пункт проката снегоходов, лыж, коньков, центр досуга, бани, автомобильной стоянки, площадки для летнего кемпинга, пункт утилизации отходов, автономной энергоустановки
4	с. Староалейское	Обустройство парковой зоны: аттракционы, кафе и пр.
5	В районе Вислой сопки 1 км с южной стороны с. Староалейское	Организация базы отдыха, катание на лыжах и санках.

Проект № 2. Развитие промышленности

Основа промышленности Третьяковского района – переработка сельскохозяйственной продукции – и она рассматривается как важнейшая отрасль хозяйства территории. Перспектива развития промышленного сектора экономики района в первую очередь связана с увеличением объемов переработки сельхозпродукции.

По развитию производства района в краткосрочном периоде предлагается реализация следующих проектов:

1. Объемы производства мяса и субпродуктов на территории района способствуют организации производства мясных полуфабрикатов. Таким образом, строительство **цеха по производству мясных полуфабрикатов** в с. Староалейское требует объем инвестиций – 600 тыс. руб. (собственные средства инвестора). Количество создаваемых рабочих мест – 3. Прирост объема производства – 100 тыс. руб. в год.

2. Ассортимент товарной пищевой рыбной продукции, объем производства которой в последние годы увеличивается, может быть расширен благодаря строительству **рыбоперерабатывающего цеха** в с. Корболиха на базе имеющегося рыбного склада с холодильным оборудованием, производительностью 30 тонн/год пищевой рыбой продукции (разделка и заморозка, пресервы, консервы и др.). Требуемые инвестиции – порядка 1,5 млн. руб., количество создаваемых рабочих мест – 5.

3. Для осуществляемого в районе частного жилищного строительства имеется потребность в строительных материалах, в основном кирпича, бетона, пиломатериалов, производство которых необходимо развивать. Поэтому возможна реконструкция здания хлебозавода в с. Староалейское в части организации **производства бетона** в количестве 8 м³/сутки. Объем инвестиций в данное направление составит 800 тыс. руб.

Из других объектов, намечаемых к строительству на территории муниципального района, можно выделить строительство:

- цеха по производству красного кирпича производительностью 4000 шт./сутки. (с. Староалейское);
- цеха по сортировке и переработке бытовых промышленных отходов производительностью 10 т/сутки. (с. Староалейское).

4. Строительство завода по производству минерально-ватной плиты на основе разработки месторождений по добычи габбро-диабаз в Третьяковском районе. Объем инвестиций в данное направление составит 1000 тыс. руб.

Приложение 1
к Инвестиционному паспорту
муниципального образования
Третьяковский район
Алтайского края

Инвестиционное законодательство

Инвестиционный процесс в муниципальном образовании регулируется прямыми (непосредственно касаются инвестиционной деятельности) и косвенными (связаны с условиями функционирования отдельных сфер деятельности или типов предприятий) нормативными актами. Законодательство, оказывающее влияние на инвестиционную привлекательность муниципального образования Третьяковский район Алтайского края необходимо рассматривать на следующих уровнях:

<i>Уровень принятия нормативно-правового акта</i>	<i>Наименование нормативно- правового акта</i>	<i>Номер, дата</i>
<i>Федеральное законодательство</i>		
Федеральный закон	«Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»	От 25.02.1999 № 39-ФЗ
Закон РСФСР	«Об инвестиционной деятельности в РСФСР» (утратил силу в части норм, противоречивых Федеральному закону от 25.02.1999 № 39-ФЗ)	От 26.06.1991 № 1488-1
Федеральный закон	«Об иностранных инвестициях в РФ»	От 09.07.1999 № 160-ФЗ
Федеральный закон	Бюджетный кодекс РФ	От 31.07.1998 № 145-ФЗ
Федеральный закон	Налоговый кодекс РФ (часть 1 и 2)	От 31.07.1998 № 146-ФЗ От 05.08.2000 № 117-ФЗ
Федеральный закон	Земельный кодекс РФ	От 25.10.2001 № 136-ФЗ
Федеральный закон	«О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ»	От 24.07.2007 № 209
<i>Нормативно-правовые акты Алтайского края, регулирующие инвестиционную деятельность</i>		
Постановление Администрации края	«Об установлении предельных максимальных цен на кадастровые работы»	От 03.09.2008 № 366
Постановление Администрации края	«Об утверждении порядка предоставления целевых средств из краевого бюджета на государственную поддержку сельского хозяйства»	От 25.04.2008 № 171

Постановление Администрации края	«Об утверждении порядка оценки социальной и бюджетной эффективности инвестиционных проектов, планируемых к реализации с участием средств бюджета Алтайского края»	От 30.06.2006 № 281
Постановление Администрации края	«О субсидировании за счет средств краевого бюджета части банковской процентной ставки по кредитам, полученным субъектами малого и среднего предпринимательства»	От 11.02.2008 № 55
Постановление Администрации края	«О субсидировании за счет средств краевого бюджета части банковской процентной ставки по кредитам, полученным субъектами малого и среднего предпринимательства»	От 11.02.2008 № 55
Закон Алтайского края	«О внесении изменений в закон Алтайского края «Об инвестиционной деятельности в Алтайском крае»	От 17.11.2008 № 108-ЗС
Закон Алтайского края	«Об инвестиционной деятельности в Алтайском крае»	От 09.12.1998 № 61-ЗС

**Типовой проект
ИНВЕСТИЦИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ**

по реализации инвестиционного проекта на территории Третьяковского района

Третьяковский район

" ___ " _____ 201_ г.

Администрация Третьяковского района Алтайского края, (далее – Администрация) в лице главы района Каверина Николая Викторовича, действующего на основании Устава, и _____ (далее – Инвестор) в лице _____, действующего на основании _____, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее инвестиционное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом Соглашения является взаимодействие Сторон при реализации инвестиционного проекта Инвестора (далее – Инвестиционный проект) _____, с объемом инвестиций не менее _____, сроком реализации с _____ по _____.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

В целях реализации настоящего Соглашения по взаимной договоренности Сторон:

2.1. Инвестор обязуется:

обеспечить за счет собственных или привлеченных (заемных) средств в объеме, установленном в п. 1 настоящего Соглашения, финансирование Инвестиционного проекта;

ежеквартально представлять Администрации информацию об объемах выполненных работ и осуществленных инвестициях;

уведомлять Администрацию о своей реорганизации (ликвидации) или перерегистрации в течение 30 (тридцати) дней с момента принятия решения о реорганизации (ликвидации) или перерегистрации.

2.2. Инвестор имеет право:

заключать соглашения и договоры, необходимые для реализации Инвестиционного проекта, с иными инвесторами, третьими лицами, привлекать дополнительные средства и ресурсы, не предусмотренные настоящим Соглашением;

корректировать показатели, объемы и сроки выполнения инвестиционного соглашения по согласованию с Администрацией.

2.3. Администрация обязуется:

не вмешиваться в хозяйственную деятельность Инвестора, если данная деятельность не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Соглашения; содействовать реализации гарантий осуществления инвестиционной деятельности в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Алтайского края и нормативно-правовым актам органов местного самоуправления; рассматривать письменные предложения Инвестора, связанные с реализацией Инвестиционного проекта;

оказывать поддержку, предусмотренную действующим законодательством, и содействие в реализации Инвестиционного проекта, в том числе предоставление Инвестору льгот и льготных режимов в порядке, установленном действующим законодательством.

2.5. Администрация имеет право:

получать от Инвестора информацию о ходе реализации Инвестиционного проекта и документацию, необходимую для проверки соблюдения условий настоящего Соглашения.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение срока реализации Инвестиционного проекта.

4. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

4.1. Настоящее Соглашение может быть прекращено по соглашению Сторон.

4.2. Настоящее Соглашение может быть прекращено в одностороннем порядке в следующих случаях:

4.2.1. По инициативе Администрации:

если Инвестор не представляет Администрации информацию в сроки, установленные настоящим Соглашением, или представляет не соответствующую действительности информацию, предусмотренную пп. 2.1 и 2.5 настоящего Соглашения;

если из отчетов Инвестора по истечении одного года с момента подписания настоящего Соглашения следует, что Инвестиционный проект не реализуется по причинам, зависящим от Инвестора;

в случае невыполнения Инвестором условий настоящего Соглашения по срокам и суммам инвестиций по причинам, зависящим от Инвестора.

4.2.2. По инициативе Инвестора:

если Администрация осуществляет действия, препятствующие или затрудняющие реализацию Инвестиционного проекта;

если Администрация не выполняет обязательства, установленные настоящим инвестиционным соглашением.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с применением настоящего Соглашения, должны решаться путем переговоров между Сторонами.

5.3. В случае невозможности решить споры и разногласия путем переговоров в течение одного месяца с момента начала переговоров они могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда Алтайского края в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

6.1. В случае возникновения в период действия настоящего Соглашения форс-мажорных обстоятельств (пожаров, стихийных бедствий, блокад, общественных волнений, беспорядков, запрещения экспорта и (или) импорта, каких бы то ни было военных действий), препятствующих полностью или частично исполнению Сторонами своих обязательств, срок исполнения обязательств отодвигается на период действия этих обстоятельств, определенный с согласия Сторон и оформленный в виде дополнения к настоящему Соглашению, при условии уведомления одной Стороной, для которой эти обстоятельства наступили, другой Стороны в течение 10 календарных дней.

6.2. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств исполнение настоящего Соглашения может быть отложено на срок не более 12 месяцев, по истечении которых Соглашение может быть расторгнуто.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются дополнительными соглашениями Сторон, которые становятся неотъемлемой частью Соглашения и вступают в силу с момента подписания их всеми Сторонами.

Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах на русском языке, которые имеют одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон:
Администрация

Инвестор:

Приложение 3
к Инвестиционному паспорту
муниципального образования
Третьяковский район
Алтайского края

ПАСПОРТ
инвестиционного проекта

полное наименование проекта

1. Данные об организации инициаторе проекта:

Наименование предприятия – инициатора проекта

Почтовый адрес

Ф.И.О. руководителя

Возраст _____ образование _____

опыт работы в занимаемой должности

Код города (района) _____

Телефон _____ Факс _____

Адрес электронной почты

Лицо для контакта

2. Информация о предприятии:

Организационно-правовая форма

Основной вид деятельности

Уставный капитал предприятия (по балансу) _____ млн. рублей

Основные учредители (указать долю в уставном капитале, если доля более 5%):
заполняется по усмотрению инициатора проекта

Среднесписочная численность работников _____ чел, в т.ч. административно-управленческий персонал _____ чел. (на последнюю отчетную дату).

Производственные показатели деятельности

млн. рублей

Показатель	за 20 г.	за 20 г.
Стоимость основных фондов		
Заемные средства (кредиты банков)		
Объем производства		
Финансовый результат деятельности (чистая прибыль «+», убыток « - »)		

3. Сущность проекта:

Краткое резюме, стимулирующее интерес к проекту: строительство, реконструкция, модернизация, указать конкретные виды работ и наименование необходимого оборудования, количество вновь образованных рабочих мест.

Что предстоит создать, где, какова мощность будущего предприятия, характеристика выпускаемого продукта, территориальное окружение проекта, кто будет реализовывать проект, какова его стоимость, сколько уже вложено собственных средств, когда предполагается начать эксплуатацию инвестируемого производства (объекта).

4. Описание планируемой к выпуску продукции

Описание продукции (услуг), предусмотренные проектом (описание технических параметров продукции, ее преимуществ по сравнению с аналогичной, показатели конкурентоспособности продукции и т.д.)

Необходимость лицензирования, патентной защиты

- нужно, - не нужно, - имеется

Необходимость сертификации продукции, производства

(- нужно, - не нужно, - имеется)

Мощность планируемого производства в натуральном и стоимостном выражении по видам продукции:

в натуральном выражении:

Наименование продукции	ед. изм.	квартал				2 год	3 год
		1-ый	2-ой	3-ий	4-ий		

в стоимостном выражении:

Наименование продукции	цена за ед.	квартал				2 год	3 год
		1-ый	2-ой	3-ий	4-ий		

5. Маркетинговая информация:

Основные группы потребителей

Прогнозируемая доля объема сбыта продукции в России _____%, в крае _____%

Основные конкуренты

6. Материальные затраты:

Сырье (наименование, потребность, условия поставки, цена)

Энергоносители (потребность в водоснабжении, канализации, теплоснабжении, электроснабжении, газификации и прочее, условия использования, цена)

7. Финансирование проекта (в млн. руб.):

Общая стоимость проекта

в том числе собственные средства

Требуемый объем инвестиций

в т.ч. стоимость оборудования

8. Условия возможного участия инвестора (здесь и далее отметить "X"):

Заемные средства:

- товарный кредит
- лизинг
- кредит в рублях при ставке не более _____% годовых, на _____ лет,
- кредит в долларах США при ставке не более _____% годовых на _____ лет
- кредит в евро при ставке не более _____% годовых на _____ лет

Прямые инвестиции:

- приобретение акций до _____%
- приобретение доли выпущенной продукции _____%
- доля от объема продаж _____%
- участие в распределении доли от прибыли _____%

Предлагаемое обеспечение обязательств по возврату инвестиций:

- залог имущества
 - банковские гарантии (указать банк)
-
- передача прав собственности пропорционально объему участия инвестора в проекте
-
- другое (указать)
-

9. Подготовленность проекта

Степень готовности инвестиционного проекта:

- только идея проекта
 - технико-экономическое обоснование (ТЭО)
 - презентационный буклет
 - бизнес-план (год расчета) _____
 - проектно-сметная документация
 - оформленное право собственности и пользование землей
 - оферта на поставку оборудования
 - другое (указать)
-

Наличие для реализации проекта:

- земельного участка,
- производственных площадей,
- электроснабжения,
- теплоснабжения,
- водоснабжения,
- водоотведения,

Необходимость импортных поставок:

- оборудования,
- технологий,
- комплектующих изделий,
- сырья и материалов,
- услуг по обучению,
- другое (указать)

Форма участия государства в финансовом обеспечении проекта

(указывается форма поддержки проекта органами исполнительной власти)

10. Финансовые показатели проекта

Период окупаемости инвестиций (PP) _____ лет

Чистая текущая стоимость (NPV) _____ млн. руб.

Внутренняя норма рентабельности (IRR) _____ %

Индекс доходности инвестиций (ID) _____ %

При расчете указанных показателей рекомендуем руководствоваться макетом бизнес-плана, утвержденным постановлением Главэкономки от 18.10.2007 №П/1753/0601 «Об утверждении форм документов, представляемых организациями и физическими лицами, претендующими на получение государственной поддержки в соответствии с постановлением Администрации края от 15.09.2007 № 437 «О мерах государственного стимулирования инвестиционной деятельности в Алтайском крае» (http://www.econom22.alt/investment/for_investor/spravka/).

11. Наглядная информация:

Дополнительно к Инвестиционному паспорту представить (при наличии) в электронном виде (JPG-формат, разрешение — 300 dpi):

Схема размещения проекта на территории предприятия или принципиальная технологическая схема;

План-график осуществления инвестиционного проекта;

Фотография руководителя предприятия – инициатора проекта, логотип предприятия;

Фотография готовой продукции или макета проекта;

Составитель Инвестиционного паспорта удостоверяет правильность информации на дату составления и не возражает против ее распространения в России и за рубежом.

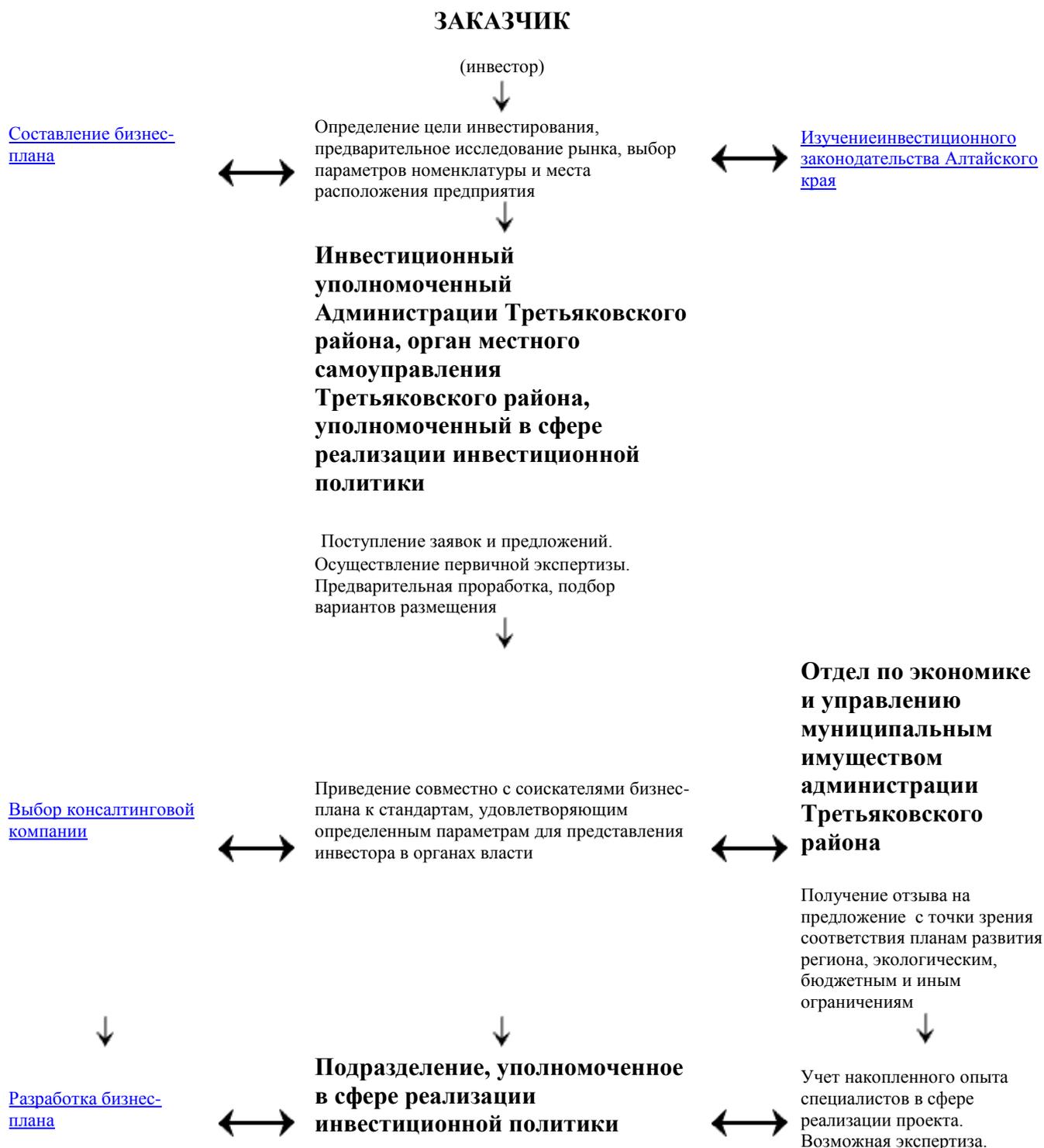
Подпись руководителя предприятия _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

Ф.И.О. исполнителя _____ тел. _____

Приложение 4
к Инвестиционному паспорту
муниципального образования
Третьяковский район
Алтайского края

Принципиальная схема реализации инвестиционного проекта



Оформление инвестиционной документации и подготовка предложение о видах поддержки



**Конкурсная комиссия
инвестиционных проектов**

Прохождение документации через конкурс инвестиционных проектов на получение государственной поддержки



**Координационный совет по
инвестициям**

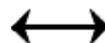
Обсуждение и принятие принципиального решения о поддержке. Возможное присвоение проекту статуса «Приоритетного»



**Подразделения
администрации
Третьяковского
района**



**Подразделение, уполномоченное
в сфере реализации
инвестиционной политики**



**Отдел по экономике
и управлению
муниципальным
имуществом
администрации
Третьяковского
района**

Назначение ответственных подразделений

Разработка и принятие утвержденного плана с системой мероприятий, сроков, ответственных подразделений

Назначение лица, сопровождающего проект с возможным приданием ему расширительных полномочий



Разработка, согласование, экспертиза и утверждение предпроектной документации



Оформление акта выбора земельного участка



Разработка, согласование, экспертиза и утверждение проектно-сметной документации



Определение периодичности регулярных (ежеквартальных) отчетов по проекту с анализом хода, как выполнения показателей самого проекта, так и организационных мероприятий по поддержке и взаимодействия органов власти, их эффективности



Подготовка и согласование проекта Распоряжения о предоставлении льгот по проекту



Получение экспертного заключения



