

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
Муниципального образования
Романовский район Алтайского края



Уважаемые инвесторы и партнеры!

Искренне рад приветствовать Вас и представить Вашему вниманию инвестиционный паспорт Романовского района. Романовский район располагает источниками земельных, сырьевых, рекреационных ресурсов для успешного ведения инвестиционной деятельности. Выгодное экономико-географическое положение также позволяет району быть идеальным местом отдыха и объектом вложения инвестиций.

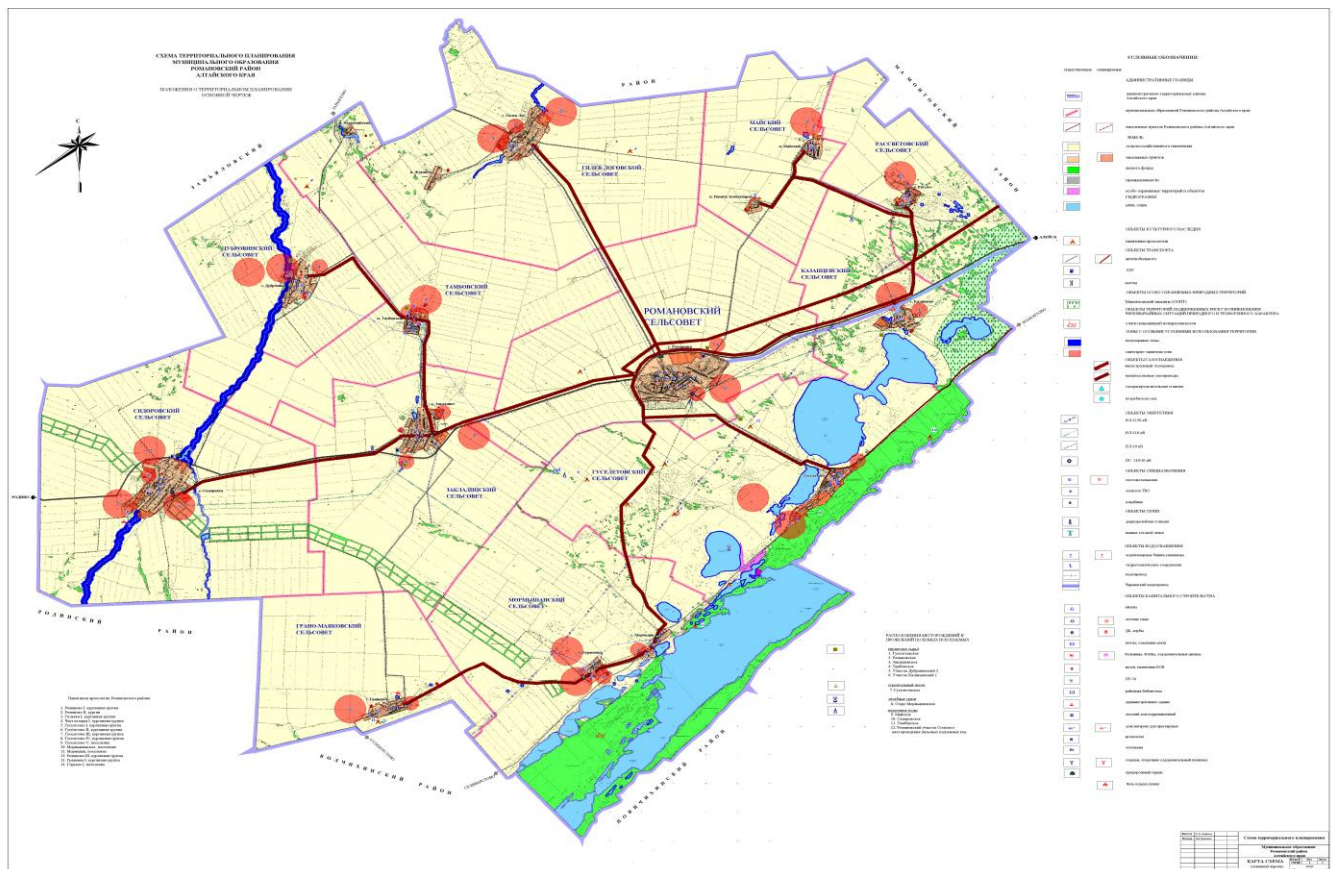
Наш район обладает значительным потенциалом для размещения новых эффективных производств и реализации инвестиционных проектов в таких сферах как: туризм, сельское хозяйство, строительство, придорожный сервис, организация коммерческих спортивных, лечебно профилактических предприятий.

Приглашаем Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству. Мы готовы рассмотреть различные варианты привлечения средств инвесторов. Надеемся, что Ваши проекты станут успешной составляющей единого проекта развития нашего района.

С уважением
Глава Романовского района
Андрей Николаевич Науменко

1. Общие сведения

1.1. Общая характеристика муниципального образования Романовский район.



1.1.1. Географическая характеристика

Романовский район расположен в западной части Алтайского края на границе Кулундинской зоны, граничит с пятью районами края, в том числе: Завьяловский, Мамонтовский, Волчихинский, Новичихинский и Родинский районы. Расстояние до краевого центра г. Барнаула 222 км. До ближайшей ж/д станции Гилёвка, Кулундинской ветки железной дороги – 58 км.

В районе находится 16 населенных пунктов, которые сообщаются автомобильными дорогами с асфальтовым и гравийным покрытием. Площадь района составляет 2082,4 кв.км. Численность населения по состоянию на 01.01.2018г. более 11,0 тыс. человек, в райцентре Романово – свыше 5 тыс. чел. Средняя плотность населения – 5,9 чел на 1 кв. км.

Рельеф местности – равнинный с общим едва заметным уклоном к югу. Высота над уровнем моря – 186 м. Климат – резко-континентальный. Почвы района лугово-чернозёмные; луговые, лугово-болотные и болотные, часто засоленные и солонцеватые.

В юго-восточной части района протянулся Касмалинский ленточный бор, где произрастает сосна сибирская. Лесной фонд Романовского района находится в ведении Мамонтовского, Волчихинского, Благовещенского лесхозов.

Водные ресурсы Романовского района составляют реки Сидоровка, Бакланка и ряд озёр: Горькое (Горчина), Сульфатное (Мормышанское), Молоково, Малая Горчина.

По бальнеологическим заключениям, произведённым в 1996 году Российским научным центром реабилитации и физиотерапии, вода и грязь (рапа) этих озёр имеет целебные свойства высокого качества. Рапа озера Сульфатного длительное время используется курортами Белокурихи, отдельными больницами г.Барнаула, районной грязелечебницей, гражданами, приезжающими на отдых в летний период.

В районе имеются запасы полезных ископаемых осадочного происхождения: глина, пески, сапропели.

В Романовском районе в 1993 году были выявлены и нанесены на карту 11 археологических памятников. Кроме этого на территории района расположен ряд историко – революционных памятников.

1.1.2. Административно территориальное устройство

В настоящее время на территории района насчитывается 16 населенных пунктов с населением более 11 тысяч человек. Его основу составляют русские, украинцы, немцы. Всего в районе насчитывается 18 национальностей.

Население районного центра с. Романово составляет более 5 тысяч человек.

Романовский район подразделяется на 12 сельсоветов :

1. МО Гилёв-Логовский сельсовет

глава Администрации сельсовета: Лубанец Марина Алексеевна тел.:8(38561)26-3-20, население – 817 человек.

2. МО Грано-Маяковский сельсовет

глава Администрации сельсовета: Звягина Елена Анатольевна тел.:8(38561)28-5-43, население – 356 чел.

3. МО Гуселетовский сельсовет

глава Администрации сельсовета: Костицина Наталия Александровна тел.: 8(38561)24-3-43, население - 803 человека.

4. МО Дубровинский сельсовет

глава Администрации сельсовета: Голенко Юрий Алексеевич тел.:8(38561) 28-7-41, население – 401 человека.

5. МО Закладинский сельсовет

глава Администрации сельсовета: Ануфриева Анна Александровна тел.: 8(38561)28-4-43, население – 716 человека.

6. МО Казанцевский сельсовет

глава Администрации сельсовета: Энгель Галина Михайловна тел.: 8 9609549598, население – 276 человека.

7. МО Майский сельсовет

глава Администрации сельсовета: Алпаткин Александр Дмитриевич тел.: 8(38561)27-3-95, население – 446 человек.

8. МО Мормышанский сельсовет

глава Администрации сельсовета: Деятелилов Андрей Александрович тел.: 8(38561)29-6-45, население 333 человек.

9. МО Рассветовский сельсовет

глава Администрации сельсовета: Булухта Елена Ивановна тел.: 8(38561)29-3-46, население – 267 человек.

10. МО Романовский сельсовет

глава Администрации сельсовета: Чирков Олег Геннадьевич тел.:8(38561)22-2-73, население – 5225 человек.

11. МО Сидоровский сельсовет

глава Администрации сельсовета: Сергеева Роза Давыдовна тел.: 8(38561)23-1-43, население – 1205 человек.

12. МО Тамбовский сельсовет

глава Администрации сельсовета: Матвеев Вячеслав Николаевич тел.: 8(38561)25-3-43, население – 743 человек.

1.2. Демография

В Романовском районе, как и в большинстве районов и городов Алтайского края, в последние годы численность населения сокращается за счет естественной убыли и миграционного оттока. За прошедшие семь лет численность постоянного населения уменьшается. Численность постоянного населения на начало 2015 года составляла 12183 человек, на начало 2019 года – 11588 человека. На начало 2020 года -11521 человек.

1. За 2019 год родилось 98 детей, что на 19 детей меньше чем в 2018 году, показатель составил 8,4 на 1000, в 2018 году 10,0 на 1000 населения, снижение смертности на 16,2%. За 2019 год умерло 182 человека, из них 2 ребенка, показатель 15,7 на 1000 населения, естественный прирост (-84), показатель -7,3 на 1000 населения. Рост общей смертности на 19 случаев 11,6%. В трудоспособном возрасте рост смертности на 2 случая 4,5%. В структуре смертности 1 место занимают болезни системы кровообращения 32,4%, 2 место онкологические заболевания 21,4%, 3 место старость 14,8%.

В трудоспособном возрасте 1 место болезни системы кровообращения 37,5%, 2 место несчастные случаи 20,8%, 3 место онкологические заболевания 16,7%. По возрастной структуре старше 70 лет умирает 54,9% населения.

Рождающееся поколение не восполняет поколение своих родителей, происходит интенсивный процесс старения, уменьшается численность трудоспособного населения. Доля населения в трудоспособном возрасте ежегодно уменьшается. Доля женского населения в течение пяти лет преобладает над мужским населением. Женское население составляет 53 % от общей численности населения, мужское - 47 %. Среднегодовая численность населения составила за 2019 год составило 11555

человек. Кроме этого, численность населения уменьшается за счет миграции населения. Коэффициент миграционного прироста составил – 2 за 2019 год, коэффициент рождаемости -7,9, коэффициент смертности – 15,9.

1.3 Трудовые ресурсы (рынок труда)

На 01.01.2020 года в Центре занятости населения состояло на учете 216 человек безработных граждан. Основные причины увольнения работников из организаций: сокращение численности работающих, окончание срока договора, собственное желание (низкая заработная плата). В разрезе населенных пунктов уровень регистрируемой безработицы колеблется от 0,6 % до 17,6% , средняя по району составила 4%.

В рамках реализации «Программы содействия занятости населения», организации и предприятия района информируют Центр занятости населения о предстоящих увольнениях, это позволяет специалистам службы занятости населения совместно с работодателями и органами местного самоуправления на местах до наступления увольнения, провести беседу с каждым из увольняемых, на предмет его трудоустройства, обучения новой профессии, повышения квалификации. Доля затрат работодателей в общих затратах на реализацию мероприятий составила 349648,00 рублей, доля местного бюджета составила 154060,00 рублей. В 2019 году направлено на профессиональное обучение и повышение квалификации 25 человек, общая сумма расходов составила 275831,00 рубля.

1.4. Уровень жизни населения

Социальное благополучие любой территории определяется уровнем жизни ее населения. Прошедший год в районе отмечается неплохим ростом среднемесячной заработной платы. Темп роста среднемесячной начисленной заработной платы работников крупных и средних организаций составил 112,7% и заработная плата выросла до 24777,2 рублей.

Наибольший прирост показателя наблюдался в отрасли:

« водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов...», где рост составил 42,5 процента;

По ОКВЭД «торговля оптовая и розничная» рост заработной платы составил 33,3 процента и заработная плата увеличилась до 21404,7 тыс.рублей

Заработная плата в сферах образования и здравоохранения увеличилась всего на 10,2 и 10,7 % и составила соответственно 19922,7 и 25976,2 рублей.

Аналогичный показатель в разделе «обеспечение электрической энергией, газом и паром» составляет увеличение на 7 % и соответственно заработная плата в рублях – 34891,6 рублей

Рост заработной платы на 14,0% произошел и в сельском хозяйстве, где среднемесячная заработная плата составила 23912,9 рублей.

Фонд оплаты труда начисленный за 2019 год по району составил 490,9 млн.руб., на 5,2% выше по сравнению с предыдущим годом.

По итогам января - декабря 2019 года в районе прибыль крупных и средних организаций составила 131,4 млн. рублей, что более в 1,4 раза превышает показатель 2018 года. Доля прибыльных организаций в районе составила 80 %. К сожалению, нужно отметить, что не все наши предприятия работающие в сфере жилищно-коммунального хозяйства завершили отчетный период с прибылью.

2. Экономика муниципального образования

2.1 Промышленность

В 2019 году промышленными предприятиями, ведущими свою деятельность на территории муниципального образования, отгружено продукции переработки на сумму 66,8 млн. рублей, что на 22,2 млн. рублей меньше, чем годом ранее. Это объясняется тем, что в течение 2019 года ведущее промышленное предприятие района «Романовский маслосырордел» продолжило внутренние, ремонтные работы, и продукция не могла быть произведена в полном объеме.

Так производство масла сливочного снизилось до 55% к уровню прошлого года и составило всего 166 тонн (303 тонны в 2018 году)

Производство спредов составило всего лишь 13,3% к уровню 2019года.

Уменьшился показатель и по производству сыров. Произведено 638 тонн, что составляет 94,1 % в прошлогоднем периоде.

Снижение производства продукции отмечено и в производстве муки и хлебобулочных изделий: 79,4% и 78% соответственно.

Все предприятия, занимающиеся производством хлеба и хлебобулочных изделий, кроме СПК 53-й Октябрь, снизили показатели по данному виду продукции.

Но следует отметить, что на рынке производителей хлеба и хлебобулочных изделий появился новый производитель продукции ИП Коляда Т.В., которая уже показывает неплохие результаты.

Все это привело к тому, что индекс промышленного производства к соответствующему периоду прошлого года составил 88,2 процента и район оказался на 49 месте в рейтинге районов края по объему промышленной продукции на душу населения.

Наибольшие темпы роста производства достигнуты на предприятиях, осуществляющих выпуск:

-производство мяса к прошлогоднему периоду: 186,8% -СПК Колос

154,4% -СПК 53 Октябрь

140,3%- ООО Мормышанское
137,6% -ИП Криворученко
-изделия колбасные: 138,5% ИП Криворученко

2.2 Сельское хозяйство



В обороте с/х предприятий всех форм собственности находится 172 тыс. га с/х угодий, в том числе 136 тыс. га пашни. Под посевами с/х культур в 2019 году находилось 119,8 тыс. гектаров или 99,8 % от запланированных площадей. Посевная компания при дефиците влаги завершилась в отведенные агротехнические сроки.

Не взирая на финансово-экономические затруднения, отсутствие достаточных средств на приобретение запасных частей, ГСМ, обновление машинно – тракторного парка, в 2019 году под посев внесено 2,7 тыс. тонн минеральных удобрений, что на 30 % больше, чем в 2018 году. Для проведения сортообновления приобретено и посеяно 781 тонна элитных семян зерновых и зернобобовых культур, в 4 раза превысив площадь посева 2018 года.

Хозяйствам района оказана господдержка в период посевной компании в виде несвязанной поддержки на гектар посева зерновых и кормовых культур.

Ежегодно практикуется проведение объезда полей по району для определения качества проведенного сева, состояния посевов с/х культур. 2019 год показал как всегда добротные посевы в СПК «Колос», СПК «Тамбовский». Порадовали посевные площади КФХ «Васичева С. И.» и КФХ «Лель К. В.», руководители которых находят средства на сортообновление и сортообновление зерновых и зернобобовых культур, вносят минеральные удобрения под зерновые культуры.

Разные по качеству посевы встречались в ООО «Агрофирма «МАЙ», СПК «53-й Октябрь», ООО «Мормышанское». Объезд был проведен в составе руководителей и специалистов хозяйств. Сделанный анализ результатов приемки посевов говорит о том, что не во всех хозяйствах одинаково работают на земле. Имеющиеся прорехи в работе происходят по причине упрощения технологии возделывания с/х культур, ослаблен контроль за качеством полевых работ. И что обидно, так это то, что к этим упрощениям в некоторых хозяйствах постепенно начали привыкать. Работая с зерновыми и техническими культурами, мы зачастую забываем о таком важном и

эффективном приеме борьбы с сорной растительностью, как довсходовое боронование. Он выполнен на 35 тыс. гектаров, или 38,3 % площадей зерновых культур и подсолнечника. За последние годы хозяйства района все шире используют многофункциональные посевные комплексы, в 2019 году энергосберегающие технологии применены на площади более 81 тыс. гектаров. Используется интегрированная защита посевов с/х культур от болезней, сорных растений и вредителей. В 2019 году она проведена на площади 90 тыс. гектаров.

Имея переходящие корма для общественного животноводства большинство хозяйств района уделяют особое внимание вопросам кормозаготовки. Вместе с тем значительно сокращены площади посевов под кукурузой, которая была основным источником пополнения кормовой базы. По сравнению с 2018 годом площади под данной культурой сократились, кукуруза возделывается на одной тысячи гектаров посевов. Вместе с тем ряд хозяйств перешли на двух и трех компонентные смеси зерновых и зернобобовых культур, которые используются для заготовки монокорма и зерносенажа. Для общественного животноводства заготовлено 6,3 тыс. тонн сена-105 % к плану, 18,7 тыс. тонн сенажа -105 % к плану, 13,5 тыс. тонн силоса -79 % к плану. Всего заготовлено на условную голову по 25 цн к. ед., грубых и сочных кормов, план выполнен на 100 %. Несмотря на дефицит влаги в период вегетации, усилением хлебобобов района стал достойный урожай, валовый сбор зерна составил 108,5 тыс. тонн. Уборочная страда, как всегда прошла в напряжённом ритме, урожайность зерновых культур по району составила 14,7 ц/га, при средней урожайности по краю 14,4 ц/га.

Самый высокий урожай зерновых культур получен в СПК «Колос»-27,1 ц/га, СПК «Тамбовский» собрал по 18,8 ц/га.

В данных хозяйствах выдерживается культура земледелия, смело используются элементы современной технологии возделывания с/х культур. Среди крестьянско – фермерских хозяйств хороших результатов добились КФХ «Васичев Сергей Иванович», урожайность зерновых культур составила 17,7 ц/га, КФХ «Лель Константин Васильевич»-16,0 ц/га.

Урожайность подсолнечника по району составила 9,2 ц/га, это средне краевой показатель. По хозяйствам района этот показатель выглядит так:

СПК «Колос»-21,5 ц/га;

СПК «Тамбовский» -13,4 ц/га.;

Среди КФХ:

КФХ «Лель К.В»-15,3 ц/га;

КФХ «Кириченко И. С.»-16,0 ц/га;

КФХ «Васичев С. И.» -18 ц/га.

Выполняя комплекс осенних мероприятий, хозяйства района засыпали в полном объеме семена, 98% от запланированной площади провели осеннюю обработку почвы. В течение 2019 года руководители и специалисты сельского хозяйства активно принимали участие в мероприятиях, направленных на освещение

и показ современных технологий возделывания с/х культур, демонстрацию с/х техники.

2.3. Состояние малого и среднего предпринимательства, меры государственной поддержки малого и среднего предпринимательства

С целью поддержки и стимулирования экономического роста в муниципалитетах право на получение государственной финансовой поддержки сохранилось у сельхозтоваропроизводителей района и индивидуальных предприниматели и в 2019 году.

Общий объем финансовых средств направленных на различные формы поддержки составил 50,7 млн. рублей.

Наибольшие суммы по оказанию несвязанной поддержки сельскохозяйственным товаропроизводителям в области растениеводства получили:

ООО Агрофирма Май -8162,5 тыс.рублей

СПК Тамбовский – 5278,4 тыс.рублей

СПК Колос – 4864,9 тыс.рублей

Гранты в форме субсидий начинающим фермерам по 3 млн.рублей получили ИП глава КФХ Хабарова И. Л. и ИП глава КФХ Мустафаева Д. А.

Грант на закупку оборудования для производства хлеба в сумме 1097,5 тыс. рублей получила индивидуальный предприниматель Коляда Тамара Васильевна.

На поддержку развития элитного семеноводства коллективные хозяйства и фермеры получили поддержку в сумме 1266,2 тыс.рублей

На сегодняшний день на краевом уровне оказывается множество видов господдержки экономики. Надо лишь внимательно подходить к изучению данного вопроса и обращаться за помощью в администрацию района за получением необходимой информации.

На текущий период времени в малом и среднем бизнесе трудятся 46,4% работников от общей численности занятых в экономике. Но эта цифра может быть не точной, поскольку продолжает существовать, так называемая, «теневая» занятость, которая наносит вред финансовой системе муниципального образования, а в последствии, отразится и на социальном обеспечении самого работника.

В 2019 году проведено 6 заседаний межведомственной рабочей группы по снижению неформальной занятости, легализации «серой» заработной платы, повышению собираемости страховых взносов во внебюджетные фонды, с присутствием представителей органов контроля, надзора, правоохранительных органов, средств массовой информации, общественных организаций. На заседание рабочей группы приглашались 36 индивидуальных предпринимателей, которые в соответствии с информацией межрайонной ИФНС № 7 по Алтайскому краю не предоставили расчёты сумм налога на доходы физических лиц, исчисленных и удержанных налоговым агентом за третий квартал 2019 года. По результатам

работы рабочей группы дополнительно в четвёртом квартале оформлено 14 рабочих мест. Выявлены два гражданина, занимающиеся незаконной предпринимательской деятельностью, которые в результате действия рабочей группы по неформальной занятости открыли своё собственное дело в 4 квартале текущего года.

По состоянию на 01.01.2020 года рабочей группой по снижению неформальной занятости с начала года выявлено 149 работников с неоформленными трудовыми отношениями с работодателем, 129 из них были легализованы. Из общего количества оформленных: 34 работники сферы торговли, 84 работники сельского хозяйства.

Администрацией района, совместно с сотрудниками межрайонной ИФНС №7 по Алтайскому краю проведена выездная проверка 9 работодателей по выявлению фактов незаконного предпринимательства и выявлено 15 работодателей, не осуществляющих оформление трудовых отношений с работниками. По итогам проведённого обследования трудовые отношения были оформлены с 14 работниками.

В рамках реализации совместного плана информационного сопровождения мероприятий по снижению неформальной занятости (легализации трудовых отношений) в Алтайском крае на 2019-2021 годы продолжаем работу по размещению материалов вышеуказанной тематики на официальном сайте администрации Романовского района, в районной газете «Горизонт», на стендах в помещениях учреждений здравоохранения, образования, в торговых центрах.

2.4.Состояние местных бюджетов

На начало 2019 года депутатами, по представлению администрации района, был принят районный бюджет, доходы которого составляли 191 миллион 723 тысячи 400 рублей, в том числе собственные доходы - 74 миллиона 327 тысяч рублей. На конец года фактические доходы районного бюджета составили 269 миллионов 843 тысячи рублей, в том числе собственные доходы – 85 миллионов 427 тысяч рублей, или 104 % от плана. Основным источником поступлений собственных доходов остаются налоговые доходы, доля которых составила в 2019 году 81 %, доля поступлений неналоговых доходов составила 19 %. Общий объем поступлений собственных доходов районного бюджета за 2019 год по сравнению с 2018 годом увеличился на 5 миллионов 888 тысяч рублей, темп роста составил 107%. В структуре доходов районного бюджета безвозмездные поступления составляют 68 %. Из общего объема безвозмездных поступлений на долю субвенций приходится 55,2 %, субсидий -38,0 %, дотаций –8,2 %. 184 миллиона 417 тысяч сто рублей в том числе: 1) Дотации на сбалансированность из краевого бюджета поступило 15 246,0 тыс. руб.; 2) Субвенции получено 101 миллион 919 тысяч 800. руб., 3) Субсидии 70 миллион 116 тысяч 900 руб., из них субсидия на софинансирование части расходных обязательств местных бюджетов по вопросам местного значения в сумме

18 миллионов 600 тысяч руб. Данные средства были использованы строго по целевому назначению: - на заработную плату работников муниципальных учреждений и уплату страховых взносов в государственные внебюджетные фонды.

4) Возврат остатков субсидий имеющих целевое назначение -2 миллиона 865 тысяч 600. Руб. Консолидированный бюджет по доходам за 2019 год исполнен в сумме 290 миллионов 892 тысячи руб. при плане 288 миллионов 376 тысяч руб., исполнение составило 102 % от уточненного годового планового назначения. Районный бюджет по расходам за 2019 год исполнен в сумме 268 миллионов 612 тысяч 400 руб. при плане 272 миллиона 006 тысяч 300 руб., исполнение составило 99 % от уточненного годового планового назначения. Консолидированный районный бюджет по расходам за 2019 год исполнен в сумме 290 миллионов 257 тысяч руб. при плане 293 миллиона 825 тысяч руб., исполнение составило 99 % от уточненного годового планового назначения. Администрацией района в течение года, в пределах своих полномочий, осуществлялся финансовый контроль за соблюдением финансовой дисциплины, целевым и рациональным использованием бюджетных средств. В течение года проводились балансовые комиссии, заслушивались отчеты муниципальных учреждений, бюджетов поселений, отчеты МУПов, проводились мероприятия для увеличения доходов бюджета района и снижению недоимки.

2.5 Муниципальное имущество и земли

Муниципальный жилищный фонд состоит из 12 квартир и 51 жилых дома, муниципальных предприятий - 6 из которых фактически осуществляют деятельность - 3.

Площадь земель в границах муниципального образования Романовский район составляет 208235 га. Картографическое описание границ муниципальных образований Романовского района утверждено законом Алтайского края от 02.12.2003 года № 64 ЗС «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом сельского, городского поселения, городского округа, муниципального района».

Земли сельскохозяйственного назначения составляют 185455 га., земли населенных пунктов – 4996 га.

В настоящее время в аренде находится 42678,99 в т.ч.:

- земли населенных пунктов – 609,8 га;
- земли с/х назначения – 42060,09 га, из них земли фонда перераспределения – 37421,68 га.
- земли особо охраняемых объектов – 0,47 га.

Заключено 699 договоров аренды.

Земельный налог в 2019 году составил: начислено - 12111 тыс.руб., получено – 12312 тыс. руб.

2.6 Потребительский рынок товаров и услуг

Розничная торговля на территории района осуществляется в стационарных магазинах (промышленной и смешанной направленности) и на рынке.

На территории Романовского района **134** магазинов, из них **17** продовольственных магазинов, где представлен широкий ассортимент продуктов питания, **84** смешанных магазинов и **33** промышленных. Основные группы непродовольственных товаров: бытовая химия, обувь, спортивные товары, строительные материалы, парфюмерия, косметика, детские товары, игрушки, мебель, хозяйственные товары, бытовая химия, верхняя одежда, трикотаж, ковровые изделия, швейные изделия, канцелярские товары, книги, автозапчасти и другое.

Торговая площадь действующих стационарных торговых объектов на территории Романовского района **9844,2** кв.м.

Общедоступная сеть предприятий **общественного питания** за 2019 год составила **34** единиц, в том числе функционирует **7** кафе, **5** баров, **1** закусочная, **17** столовых в т.ч. - **4** столовые сельхозпредприятий, школьных столовых - **12**, столовых при ПТУ - **1**. Во всех школах района организовано горячее питание, работают постоянно действующие столовые и буфеты. Обеспеченность населения торговыми площадями на 1000 жителей – **849,5** кв.м.

На потребительском рынке присутствуют положительные результаты: оборот розничной торговли по году составил 466,1 млн. рублей, что выше соответствующего уровня прошлого на 20,2 процента. Оборот общественного питания в 2019 году снизился до 3,35 млн. рублей, или 59% к предыдущему году. Сложно понять, как при сохранности сети объектов общественного питания в районе идет спад показателей по данному виду услуг. Все объясняется просто: если в 2018 году центральная столовая по ул. Крупская принадлежала ПО Кооператор, то с конца года она стала принадлежать ИП Коляда Т.В., а в расчет статистических данных ИП уже не входят.

Развитие оборота предприятий общественного питания зависит от спроса оказываемых услуг. Открытие новых предприятий с новым дизайном и оборудованием, гибким графиком работы, прогрессивными методами обслуживания покупателей способствует последовательному наращиванию оборота общественного питания.

2.7 Реализация инвестиционных проектов на территории муниципального района

На территории Романовского района продолжают осуществляться мероприятия по реализации инвестиционных проектов. Данные проекты необходимы для развития системы коммунальной инфраструктуры и улучшения инвестиционного климата муниципального образования. Основные источники финансирования: краевой и местный бюджет. Муниципальное образование Романовский район Алтайского края продолжает работу в рамках краевой адресной инвестиционной программы по 3 (трем) объектам: 1. Реконструкция системы водоснабжения в с. Романово, Романовского района, Алтайского края - В 2019 году проведены работы по демонтажу перекрытия РВЧ смонтированного с нарушениями в 2018 году и повторный его монтаж. Мероприятия по вводу объекта в эксплуатацию запланированы на 2 квартал 2020 года. Источник финансирования: местный бюджет (1млн.115. тыс. руб.); 2. Реконструкция котельной №5 по ул. Советская, 38а и теплосети в с. Романово Романовского района Алтайского края - В 2019 году заключен контракт на проведение СМР в 2019-2020 годах с ООО «НСПМК 1072» на сумму 24 млн. 271 тыс. руб. В 2019 году проведены и оплачены работы по ремонту здания котельной и теплосетей на сумму 5 млн. рублей; 3. Капитальный ремонт МБОУ "Романовская СОШ" по ул. Советская, 38, с. Романово, Романовского района, Алтайского края - В 2019 году подготовлена ПСД на третий этап, получено положительное заключение в связи с изменениями в законодательстве РФ ПСД повторно направлена в КАУ «Государственная экспертиза Алтайская края», положительное заключение получено в январе 2020 года. Сметная стоимость 54 млн. 648 тыс. руб. В 2019 году выполнены мероприятия из выше указанных объектов включенных в КАИП, а также: - ремонт скважины с подключением к системе холодного водоснабжения в поселке Рассвет (1млн.909 тыс. руб.); - капитальный ремонт котельной в п. Тамбовский (приобретение и монтаж модульной котельной) стоимость оборудования 9 млн. 333тыс. руб.- краевой бюджет, СМР за счет средств местного бюджета 944 тыс. руб.; - Улично-дорожная сеть: ремонт участков а/дороги в с. Романово по проезду ул. Советская-ул. Молодогвардейская протяженностью 550м (1млн. 800 тыс. руб. из них 600 тыс. руб. местный бюджет), в с. Сидоровка ул.Советская, протяженностью 700 м (2млн. руб.); - в рамках программы «Формирование комфортной городской среда» произведено строительство пешеходной зоны в с. Романово, ул. Крупская (3млн. 250тыс. руб.); - капитальный ремонт здания Сидоровской СОШ (4 млн. 300 тыс. руб.); - капитальный ремонт спортивного зала Гилев-Логовской СОШ (3млн. 300 тыс. руб.), замена оконных блоков на пластиковые стеклопакеты (593 тыс. руб. мест., бюджет); - проведен ремонт помещения столовой Бурановской ООШ – 114 тыс.646 руб. и ремонт Закладинской СОШ – 159 тыс.863 руб.; - капитальный ремонт детского сада №1, в рамках программы «Доступная среда», в с. Романово (437 тыс.

руб.) - ремонт кровли административного здания в с. Романово (598 тыс. руб.); - ремонт фасада ДК (563 тыс. руб.); Заключен контракт на подготовку ПСД по объекту «Реконструкция водопроводных сетей и сооружений в с. Сидоровка Романовского района Алтайского края» в 2019-2020годах, в 2019г. выполнены и оплачены работы на сумму 250тыс.руб. 4. Завершены мероприятия по проведению мелиоративных работ в п. Тамбовский для устранения ЧС вызванной поднятием грунтовых вод. (4млн113 тыс. руб.) В 2019 году силами Романовского ДРСУ были выполнены работы по содержанию и ремонту дорог, на общую сумму 62 млн. руб. из них : - содержание дорог -25 млн. 271 тыс. руб.; - содержание и ремонт верхнего слоя покрытия – 15 млн. 271 тыс. руб. (автомобильные дороги Романово-Сидоровка и Тамбовский –Первомайский); - ремонт дорожного полотна -21 млн. 483 тыс. руб. 5. Для теплоснабжения объектов сферы образования приобретены котлы медленного горения в количестве 3 шт., общей стоимостью 753 тыс. руб. 6. Жилищное строительство в районе ведется в основном индивидуальными застройщиками. В прошедшем году ввод жилья составил 908,7 м2 (6 жилых домов,). 7. В рамках подпрограммы «Обеспечение условий развития агропромышленного комплекса» Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия свои жилищные условия улучшили 8 семей. За счет средств федерального и краевого бюджетов освоено 7,5 млн. рублей. 8. В 2020 году продолжится работа на объектах, включенных в КАИП: - завершение работ по подготовке ПСД по объекту реконструкция 15 км водопроводных сетей с. Сидоровка (5 млн. 600 тыс. руб.). - реконструкции котельной №5 в с. Романово, планируется проведение работ по замене тепловых сетей 25,6 млн. руб. (контракт заключен); Подготовлена ПСД и получено положительное заключение по следующим объектам: - выборочный капитальный ремонт здания МБОУ «Тамбовская СОШ», общая сметная стоимость 5,175 млн. руб.; - выборочный капитальный ремонт здания МБДОУ «Тамбовский детский сад», сметной стоимостью 2млн. 388 тыс. руб.; - обустройство многофункциональной спортивной площадки в с.Романово, сметная стоимость – 2,853 млн. руб.; - капитальный ремонт здания Дома культуры с. Закладное, - 3 млн. руб.; - «Организация пешеходных коммуникаций с элементами освещения по ул. Крупская в с. Романово» - сметная стоимость 3млн. 152 тыс. руб.; - УДС «Ремонт автомобильной дороги по ул.Ленинская от дома №81 до дома №93 с. Романово» сметная стоимость – 1 млн. 410 тыс. руб.; 9. На стадии получения положительного заключения экспертизы находятся следующие объекты: - благоустройство центрального парка в с. Романово Романовского района – сметная стоимость 16млн. 794 тыс. руб.; - обустройство парка отдыха в с. Сидоровка Романовского района, сметная стоимость 3млн. 636 тыс. руб.; - капитальный ремонт помещений здания МБДОУ «Романовский детский сад №1», сметной стоимостью 2,5млн. руб. из них 125 тыс. руб. местный бюджет; - капитальный ремонт здания МБОУ «Майская среднеобразовательная школа» в п.

Майский, ул. Центральная, д. 13 (1 этап), сметная стоимость – 4 млн. 932 тыс. руб.; - в рамках реализации 3 этапа программы «80х80» ведется работа по подготовке ПСД на объект «пристройка начальной школы к основному зданию МБОУ Романовская общеобразовательная школа в с. Романово Романовского района». Подготовка ПСД за счет местного бюджета - 240 тыс. руб., так же проведены геолого-топографические изыскания – 400 тыс. руб.; - выборочный капитальный ремонт здания МБОУ «Сидоровская СОШ» общая сметная стоимость – более 50 млн. руб.; - модернизация котельного оборудования в котельной с. Сидоровка (модульная котельная «Терморобот», предварительная стоимость 21 млн. руб.; - техническое перевооружение (без элементов реконструкции) водозаборного узла в с. Мормыши Романовского района. Запланирован монтаж площадки ГТО в с. Романово.

2.8. Жилищно-коммунальное хозяйство

Обслуживанием объектов сферы ЖКХ осуществляют две организации: МУП «Водсервис» и МУП «Теплосервис». Объем предоставленных услуг составил более 52,261 млн. руб, что на 11,78млн. руб больше чем в 2018г. Из них: водоснабжение – 13,19 млн.; теплоснабжение – 26,590 млн.; ЖБО -3,052 млн.; ТБО - 101 тыс. руб.; ритуальные услуги – 1,434 млн. рублей, прочие услуги 7,893 млн. руб. В прошедшем году силами МУП «Теплосервис» были проведены работы по монтажу тепловых сетей в селе Гуселетово от школы к детскому саду, протяженностью 280м, стоимость СМР составила 230тыс. 217руб.; произведена замена двух отопительных котлов в с. Сидоровка, один котел в с. Гилев-Лог, в школьной котельной с. Грановка смонтирован новый котел и помпа; приобретено и смонтировано 2 насоса на Сидоровской котельной и котельной №5 Романово; произведена замена дымоходов на более производительные в котельных Майской СОШ и Бурановской СОШ . Силами МУП «Теплосервис» произведен монтаж и ввод в эксплуатацию модульной котельной «Терморобот» в п. Тамбовской, общая стоимость СМР по объекту составила 605 тыс. 535 руб. Расход угля составил 6220 тонн этот показатель характерен для последних двух лет, так как в предыдущие 2015-2017 годы расход угля на отопительный период составлял в среднем 7800 тонн. Уменьшение потребления угля стала возможна благодаря реконструкции системы теплоснабжения, включающей в себя установку новых тепловых котлов и реконструкции тепловых сетей, в частности реконструкции котельной №5 по ул. Советской 38 и тепловых сетей. МУП «Водсервис» оказывает услуги по поставке питьевой воды в девяти селах района. Ее поднято порядка 395,26 тыс. м3, обеспечены потребности более 10 тысяч человек. На содержание и эксплуатацию водопроводных сетей было израсходовано 2 млн. 811 тыс. рублей, приобретено 3 частотных преобразователя на сумму 75 тыс. руб. В целом по предприятию доходы составили 21 млн..548 тыс. руб., расходы по полной себестоимости составили 20 млн. 867 тыс. руб. Прибыль до налогообложения от финансово-хозяйственной

деятельности за 2019г. составила 681 тыс. руб. Финансовое состояние на 01.01.2020 года муниципального унитарного предприятия «Теплосервис» убыток в размере – 3037,45 тыс.рублей В районе действует пять автобусных маршрутов по перевозке пассажиров, которые охватывают 9 населенных пунктов. Автоперевозки осуществляет МУП «Теплоцентральный». Доходы составили 216 тыс. 966 рублей, субсидии не предоставлялись, расходы -814 тыс.985 руб. В результате убытки предприятия составили - 598 тыс. 018 руб.

2.9 Содержание и строительство муниципальных автомобильных дорог

Транспорт

Транспортная инфраструктура Романовского района представлена сетью территориальных автомобильных дорог, участками федеральной автодороги ,



94

железной дороги на территории нет. Протяженность автомобильных дорог общего пользования района – 339,7 км, в том числе с твердым покрытием – 320,9 км. Удельный вес автомобильных дорог с твердым покрытием в протяженности автомобильных дорог общего пользования – %. На территории района расположено 2 моста, протяжённостью 73,7 п.м.

Ремонт и содержание дорог в районе ведет ГУП ДХ АК «Центральное ДСУ» филиал «Романовский».

По территории района проходят Автомобильные дороги регионального значения:

К-07 «Алейск - Родионо-Кулунда- граница Республики Казахстан»,

К-07 « Романово-Завьялово-Баево-Камень-а-Оби»,

К-45 « Селиверство-Грановка-Закладное-Тамбовск-Завьялово», общей площадью обслуживания 147,562 км.

К-17 Барнаул-Павловск-Ребриха-Мамонтово-Романово-Кулунда- граница с Республикой Казахстан (в сторону Павлодара), км 185+000 – км 252 +290

Налажено регулярное автобусное сообщение по маршрутам в гор. Новосибирск, Павлодар, Славгород, р.п. Кулунда, Яровое.

В 2019 году силами ГУП ДХ АК «Центральное ДСУ» филиал «Романовский» были выполнены работы по содержанию и ремонту дорог на общую сумму 50 млн. руб.

Услуги связи на территории района оказывают 2 организации: ОПС Романово ОСП Мамонтовский почтамт УФПС Алтайского края, Алтайский филиал ОАО «Ростелеком» Северный ЦТ ЛТЦ (Романовский район).

Стационарные отделения почтовой связи находятся в 12 населенных пунктах района.

С развитием мобильной связи количество установленных телефонов в последние годы сокращается.

Большое распространение на территории муниципального образования получили основные операторы мобильной связи «Билайн», «МТС» «Мегафон Сибирь». Кроме этого район обеспечен услугами «Интернет».

3. Социальная сфера



Перед системой образования стоят важные задачи, обусловленные государственной политикой модернизации образования, создание условий для получения доступного качественного образования для каждого обучающегося и вместе с тем, отражающие специфику социально-экономических условий развития региона. По поручению Губернатора Алтайского края Томенко Виктора Петровича были разработаны 10 инициатив, которые должны быть реализованы. В 2019 году сеть образовательных организаций района не изменилась. В её составе 7 общеобразовательных учреждений с 5-ю филиалами, в которых обучаются 1229 детей, 3 дошкольных образовательных учреждения с 5-ю филиалами, которые посещают 430 ребятшек. В 2019 году выдано 119 путевок в дошкольные образовательные учреждения. Из них 42 путевки выданы детям в возрасте от 1 года до 2 лет. В настоящее время очередь в детские сады отсутствует. Конечная цель дошкольного образования – социализация и подготовка детей к обучению в школе. Приоритетной задачей школьного образования остается повышение его качества. Показатель общей успеваемости за вторую четверть составляет 98,9%, показатель качества – 51,4%. На территории района среднее общее образование завершили и

получили аттестаты 52 выпускника, 5 выпускников окончили полный курс средней школы с аттестатом особого образца и медалью «За особые заслуги в учении». Государственную итоговую аттестацию в форме основного государственного экзамена проходили 129 девятиклассников и 4 девятиклассника в форме государственного выпускного экзамена. Один ученик оставлен на повторное обучение. Систему дополнительного образования в районе представляет Романовский детско-юношеский центр. Это учреждение реализует программы дополнительного образования. В кружках, студиях допобразования занимаются 360 детей, еще 1088 школьников занято внеурочной деятельностью при школах. 152 учащихся стали юнармейцами, создано 12 юнармейских отрядов. В летний период работали лагеря с дневным пребыванием детей, где отдохнуло при 7 школах 175 учащихся. 98,9% отдохнули в лагерях, расположенных в Алтайском крае, так и за его пределами. В учреждениях образования работает 198 педагогических работников, 11 руководящих работников, из них в общеобразовательных учреждениях – 157 человек (79,3%), в дошкольных – 25 человек (12,6%), в учреждениях дополнительного образования - 7 (3,5%). Всего аттестовано 159 педагогических работников (80,3%). Высшую категорию имеют 72 педагога (36,4%), первую категорию - 87 (44%). Не аттестовано 39 (19,7%). В настоящее время в районе работает 6 молодых специалистов. Анализ потребности в кадрах показал, что в учреждениях образования не хватает учителей математики, русского языка, иностранного языка, педагогов-психологов, музыкальных руководителей. За счет муниципалитета осуществляется подвоз учителей к 6 школам района. На сегодняшний день процент учителей, прошедших повышение квалификации, составляет – 100%. Для обеспечения безопасного и комфортного пребывания учащихся, воспитанников детских садов и педагогического состава в образовательных учреждениях проводятся текущие и капитальные ремонты: 1. Отремонтирован спортивный зал в Гилево-Логовской средней школе на сумму 3 222643,36 рублей; 2. В Тамбовской СОШ установлена модульная котельная на сумму 213215 рублей; 3. На Романовскую СОШ потрачено 728790 рублей – строительство пристройки к школе; 4. Капитальный ремонт Сидоровской СОШ на сумму 5 427027 (замена оконных и дверных блоков, кровли крыши, внутренних сетей отопления); 5. Романовский детский сад на 447011 рублей (капитальный ремонт). Общая сумма – 10 314323 рублей. Установлено видеонаблюдение в 6 средних школах, Романовском детском саду и ДЮЦ. Получены лицензии по подвозу учащихся для шести школ района. Во всех образовательных учреждениях проведены лабораторные и инструментальные исследования.

3.1 Культура

В соответствии с Уставом Комитета по социальной политике, культуре и спорту работа была направлена на выполнение главной цели: улучшение качества жизни населения Романовского района. Комитетом по социальной политике, культуре и спорту организована работа по реализации целевых районных программ. Так в рамках реализации государственной программы Алтайского края «Обеспечение жильем молодых семей в Романовском районе» на 2014-2020 годы двум молодым семьям района вручены сертификаты на приобретение в 2019 году собственного жилья. В рамках работы по привлечению краевых средств для развития отрасли культуры комитет по социальной политике культуре и спорту принял участие в отборе заявок на предоставление в 2019 году субсидий из федерального и краевого бюджетов бюджетам городских округов и муниципальных районов. По итогам отбора район получил 50,00 тысяч рублей на государственную поддержку лучших работников сельских учреждений культуры, а также оборудование в целях подключения муниципальных общедоступных библиотек к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и развитие библиотечного дела с учетом задачи расширения информационных технологий и оцифровки. На отчетный период 38,5 % библиотек имеют подключение к интернету. В 2019 году проведена большая работа по сохранению объектов культурного наследия района. Оформлены охранные обязательства на 2 объекта, проведена регистрация прав в отношении объектов культурного наследия и установлены информационные надписи на 60% памятников. Комитет принял участие в конкурсе на предоставление субсидии на текущий и капитальный ремонт, благоустройство территорий памятников ВОВ. По итогам выделено 1073,00 рублей. В отчетном периоде учреждениями культуры организовано более 3000 культурно-массовых мероприятий. Численность участников клубных формирований составила 1240 человек, увеличилось число читателей (7951 чел.), книговыдача (193397 экз.), а также посещаемость библиотек района.

В 2019 году из районного бюджета выделены денежные средства на пополнение библиотечного фонда, приобретены книги для взрослых читателей и детей. Подписка на периодические издания (99000 рублей), в том числе и филиалы.

Приоритетными направлениями работы остаются – развитие народного творчества, возрождение и сохранение традиционной культуры, организация мероприятий в рамках событийного туризма, а также проектная деятельность. Проводится работа по привлечению внебюджетных средств.

В 2019 году реализовано 4 проекта – в рамках этнокультурной деятельности реализовано 2 тематические площадки для детей, грантодателем выступил АОО "Международный Союз немецкой культуры". Выделено финансирование на

пополнение материально - технической базы Центров немецкой культуры. Выигран грант на реализацию социального проекта "Территория равных возможностей", который был проведен в рамках декады инвалидов. На проведение социально значимых мероприятий привлечено более 200 тыс. рублей.

В ходе конкурса поддержан Грант Губернатора Алтайского края в сфере культуры 150 тысяч рублей, в рамках которого реализован цикл мероприятий на территории муниципалитета Районный КультМарафон «Хлеб-песня, хлеб-праздник, хлеб-жизнь!».

По результатам работы учреждений культуры за год и выполнения показателей национального проекта «Культура» район принял участие в краевом конкурсе среди муниципальных образований Алтайского края на лучшую организацию деятельности органов местного самоуправления в сфере культуры и искусства. По итогам конкурса получено 1 место и выделена субсидия в размере 250920 рублей, денежные средства направлены на реализацию мероприятий по укреплению материально-технической базы учреждений культуры, искусства и художественного образования района.

В рамках работы по развитию народного творчества в районе прошел смотр – конкурс художественной самодеятельности «Славься район делами, славься район людьми!!», в котором приняли участие 7 культурно-досуговых центров-филиалов. В отчетном периоде организован цикл мероприятий, посвященных юбилею Романовского района. Итоговым мероприятием стал районный праздник «Горжусь тобой, люблю тебя, романовская славная земля!». В июне 2019 года в районе прошел Межрегиональный фестиваль агитационно-художественных бригад «Целина продолжается в нас», посвященный 65-летию начала освоения целинных и залежных земель в Сибири.

Учреждения культуры района приняли активное участие в международных, межрегиональных, краевых конкурсах, фестивалях, акциях: Марафон дней культуры "Соседи", «Веселый Морозко» межрайонный фестиваль с. Родино, краевые Дельфийские игры (Диплом 2 степени и серебряная медаль), лауреаты краевого фестиваля «Калина красная», победители краевого конкурса агитационно-художественных бригад «Мы – молодые хозяева земли», победители Межрегионального фестиваля агитационно-художественных бригад «Целина продолжается в нас», международного Маланинского фестиваля, лауреаты XXI открытого краевого конкурса вокалистов «Золотая нота» и др.

В рамках развития событийного туризма творческая делегация района приняла участие в краевом празднике «Цветение маральника», в октябре Романовский район

принял гастрольный тур Всероссийского фестиваля традиционной культуры «День России на Бирюзовой Катуне».



Народные гуляния «Гуляй, Масленица», «Купальские забавы» продолжают вызывать большой интерес у жителей района. Свежую струю в это направление деятельности в отчетном году внес, организованный в районе широко и красочно, Фестиваль вареника. Фестиваль вареника «Всё будэ смачно» вошел в событийный календарь Алтайского края, и теперь будет проводиться в районе ежегодно.



Самодеятельное художественное творчество района разнообразно и многогранно и отличается большим творческим потенциалом и высоким уровнем исполнительского мастерства.

В районном Центре культуры состоялся районный фестиваль творческих инициатив людей старшего поколения «Мы дарим вам свои сердца», проходивший при поддержке районного Совета ветеранов.

3.2. Физическая культура и спорт

За отчетный период на территории Романовского района было проведено 76 спортивно-массовых мероприятий с привлечением разных категорий населения. Зимний сезон был открыт районным спортивным праздником здоровья «Лыжня зовет!», посвященным развитию зимних видов спорта в районе. В феврале и июне для людей старшего поколения были организованы III Районная зимняя Спартакиада пенсионеров «За активное долголетие!» и Районная летняя Спартакиада, в которой участие приняли команды практически из всех поселений муниципалитета. А также команда пенсионеров приняла участие в зональных соревнованиях, по итогам которых 2 человека стали участниками краевой Спартакиады. Традиционно состоялась в отчетном периоде Спартакиада среди учреждений, организаций и предприятий села Романово «Спорт для всех!». Почетное первое место заняла команда сферы агробизнес. В июле 2019 года прошла XXXVIII - летняя Олимпиада спортсменов Романовского района по 14 видам спорта, участие приняли 8 команд, более 300 спортсменов. Спортсмены Романовского района приняли участие в 28 краевых соревнованиях по боксу, лыжным гонкам и шахматам, баскетболу, а также в отборочных соревнованиях краевых зимней и летней Олимпиад сельских спортсменов Алтайского края.

Основными достижениями стали: победа З. Магамедовой в Первенстве Сибирского федерального округа по боксу среди юниорок, И. Черепанов победитель Первенства Алтайского края по боксу, финалист Первенства Сибири, победитель открытого кубка Кузбасса, О. Шевченко 3 место на Первенстве края, Д. Семенко 1 место на Первенстве края. А также Н. Харева стала победителем на Первенстве Сибири (3 место) и выступала за сборную СФО на Кубке России, А. Ларченко победитель на Первенстве края по шахматам.

Большое внимание уделяется привлечению детей и молодежи к участию в массовых спортивных мероприятиях. В текущем году в районе проведены массовые мероприятия среди призывной молодежи – месячник оборонно-массовой работы, День призывника, соревнования по баскетболу, пляжному волейболу, футболу, гандболу.

Для детско-юношеской аудитории ежегодно проводится военно-спортивная игра «Зарница»,



легкоатлетический забег «Кольцо Победы», День здоровья, День бега «Кросс нации» и т.д.

В течение года, согласно календарному плану, были проведены районные соревнования к

праздничным датам календаря: спортивные соревнования посвященные Дню молодежи, показательные выступления по боксу и самбо, посвященные 75-летию Романовского района, соревнования ко Дню Физкультурника, Дню России т.д.

В отчетном периоде пополнена материально-техническая база учреждений спорта - для работы спортивной школы «Олимп» за счет средств краевого бюджета было получено спортивное оборудование на сумму 95 361,80 рублей, из средств местного бюджета приобретена форма для группы самбо (20 шт.). Спортсмены, показавшие высокие результаты на краевых, межрегиональных и всероссийских соревнованиях получают материальное поощрение (в 2019 году 2 спортсмена). По итогам участия в спортивной жизни района активные спортсмены из числа молодежи получают премию главы района в рамках районного мероприятия - Бал выпускников.

В 2019 году МБУ СП «Спортивная школа «Олимп» приняла участие в конкурсе на предоставление субсидий из краевого бюджета на оказание государственной поддержки муниципальных организаций, осуществляющих спортивную подготовку в соответствии с требованиями федеральных стандартов спортивной подготовки по базовым для Алтайского края олимпийским, паралимпийским и сурдлимпийским видам спорта. По итогам конкурса школе выделена субсидия из средств федерального и краевого бюджета в размере 13500,00 рублей.

Также получена субсидия на обеспечение финансирования муниципальных организаций, осуществляющих спортивную подготовку в соответствии с требованиями федеральных стандартов спортивной подготовки в размере 355200,0 рублей. Денежные средства направлены на пополнение материально-технической базы спортивной школы, приобретен снегоход.

В отчетном периоде комитетом подана заявка для установки в районе малой спортивной площадки, в рамках реализации проекта «Спорт – норма жизни», а также осуществления полномочий по обеспечению условий для развития на территории Романовского района физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий. Получено оборудование для спортивной площадки на сумму 2 968 136,47 рублей.

4. SWOT-Анализ муниципального образования

В результате SWOT-Анализа определены следующие выводы:

1. Экономико-географическое положение и природные ресурсы

Сильные стороны:

1. Транспортная инфраструктура, включающая в себя федеральную автодорогу .
2. Наличие земельных и водных ресурсов.
3. Отсутствие промышленных загрязнителей.
4. Наличие озёр с лечебными грязями.

5. Наличие на территории района ленточного бора.

Слабые стороны:

1. Отсутствие исторических памятников краевого значения.
2. Отсутствие благоприятных природно-климатических условий.
3. Отсутствие железной дороги.
4. Большая удалённость от краевого центра, г. Барнаул.

Возможности:

1. Производство строительных материалов из глины и песка.
2. Организация лечебно- туристических предприятий.
3. Переработка с/х продукции.

Угрозы:

1. Усиление локализации рынка.
2. Снижение конкурентоспособности продукции из-за роста транспортных затрат.
3. Неблагоприятный климат, неплодородные почвы, - сдерживают развитие сельского хозяйства.

2. Население, рынок труда и уровень жизни.

Сильные стороны:

1. Высокая доля населения находящаяся в трудоспособном возрасте.
2. Отсутствие задолженности по заработной плате работникам.
3. Снижение уровня официально зарегистрированной безработицы.

Слабые стороны:

1. Неблагоприятная демографическая ситуация.
2. Значительная отраслевая дифференциация заработной платы по отраслям.

Возможности:

1. Сокращение уровня безработицы за счет создания новых рабочих мест в сфере малого бизнеса, ведение личного подсобного хозяйства.
2. Создание условий для закрепления молодежи на селе.
3. Снижение уровня смертности и повышение уровня рождаемости в результате улучшения ситуации с предоставлением медицинских услуг, общим ростом благосостояния населения района.

Угрозы:

1. Старение населения, отток молодых специалистов из района.
2. Ухудшение демографической обстановки.

4. Экономика, предпринимательство и хозяйственный климат.

Сильные стороны:

1. Доля занятых в малом бизнесе составляет 46,4 % от общей численности населения занятых в экономике района.
2. Динамичное развитие предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности.

Слабые стороны:

1. Экстенсивное ведение сельскохозяйственного производства.
2. Недостаточный масштаб развития малого бизнеса.
3. Высокий износ инженерных коммуникаций.

4. Высокая стоимость и постоянный рост энергоносителей и тарифов.

Возможности:

1. Увеличение выпуска сельскохозяйственной продукции на базе интенсификации сельскохозяйственного производства.
2. Развитие внутрирайонной интеграции предприятий сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности.
3. Увеличение доли малого бизнеса в экономике района на базе развития как существующих, так и открытия новых производств.
4. Расширение потребительского рынка.
5. Модернизация жилищно-коммунального хозяйства с последующим переходом отрасли на самоокупаемость.

Угрозы:

1. Сокращение производства продукции сельского хозяйства района, особенно в сельхозпредприятиях.
2. Снижение рентабельности производства продукции сельского хозяйства и промышленности.
3. Увеличение производственных и финансовых рынков для предпринимательской деятельности.
4. Рост масштабов вывоза денежных средств за пределы района для покупки товаров, услуг.
5. Увеличение стоимости энергоресурсов и тарифов.

5. Финансы и инвестиции.

Сильные стороны:

1. Наличие филиалов банка.
2. Льготное кредитование сельхозтоваропроизводителей и граждан занимающихся ЛПХ.

Слабые стороны:

1. Нестабильное финансовое положение предприятий района.
2. Слабый рост собственных доходов бюджета в сравнении с расходами.
3. Незначительные масштабы привлечения банковских средств для инвестиций.
4. Отсутствие объектов, реализуемых за счет вышестоящих бюджетов.

Возможности:

1. Рост финансовых возможностей и финансовой самостоятельности предприятий.
2. Значительный рост собственных доходов бюджета.
3. Расширение участия района в региональных и федеральных программах.

Угрозы:

1. Снижение инвестиционной активности в результате ухудшения финансового состояния предприятий района.
2. Сокращение собственной доходной базы бюджета района
3. Рост финансовой задолженности предприятий.

6. Социальная сфера.

Сильные стороны:

1. Сохранение сети бюджетных учреждений.

2. Наличие объектов культурно-досугового типа, высокий уровень охвата населения культурно- досуговыми и спортивными мероприятиями.
3. Достаточный уровень информатизации образовательного процесса.

Слабые стороны:

1. Слабая материальная база здравоохранения, детских дошкольных и школьных учреждений.
2. Недостаточный уровень обеспечения медицинскими кадрами учреждений здравоохранения.
3. Недостаточно эффективная система организации социального обеспечения.
4. Наличие нуждающихся в улучшении жилищных условий.
5. Недостаточное бюджетное финансирование отраслей социальной сферы.

Возможности:

1. Повышение культурного и образовательного уровня населения, качества предоставляемых услуг здравоохранения.
2. Развитие материально-технической базы социальной сферы.
3. Потенциально высокие возможности финансирования строительства жилья населением района.
4. Совершенствование системы социальной защиты населения.
5. Снижение количества зарегистрированных преступлений.

Угрозы:

1. Ухудшение состояния здоровья населения, рост социально-обусловленных заболеваний.
2. Сокращение возможностей местного бюджета по финансированию в необходимом объеме отраслей социальной сферы.
3. Увеличение аварийного и ветхого жилья.
4. Рост преступности.

7. Экологическая обстановка

Сильные стороны:

1. Отсутствие предприятий, осуществляющих опасные выбросы.

Слабые стороны:

1. Район подвергся радиационному воздействию Семипалатинского полигона, что оказывает существенное влияние на состояние здоровья жителей района.

Возможности:

1. Рост средств, направляемых на охрану окружающей среды.
2. Снижение выбросов загрязняющих веществ.

Угрозы:

1. Район находится на пересечении транспортных путей и по мере роста объема грузоперевозок, будет увеличиваться объем выбросов в атмосферу.

5. Основные направления инвестирования

Важным направлением в деятельности органов местного самоуправления были и остаются вопросы обеспечения роста денежных доходов населения,

своевременной выплаты заработной платы и других социальных пособий, усиления адресной поддержки малообеспеченных граждан. В системе мер, направленных на повышение роста доходов населения, главное - обеспечение трудоспособного населения рабочими местами, что является не только основным источником доходов населения, но и будущим каждого человека.

Однако проблемы занятости населения остаются. Поэтому вопросы занятости являются одной из основных задач развития района, решение которых возможно только путем создания новых рабочих мест, как на базе существующих предприятий, так и во вновь открываемых производствах, предприятиях сферы услуг и других направлениях.

Устойчивый экономический рост и повышение потенциала производства в Романовском районе могут быть обеспечены лишь при систематическом привлечении инвестиций. Основной целью районной инвестиционной политики является создание условий для привлечения инвестиций в эффективные и конкурентоспособные производства и виды деятельности, на основе которых возможен рост собственного инвестиционного потенциала района.

Механизмами повышения инвестиционной привлекательности являются:

- Стимулирование и содействие развитию предприятий, расположенных на территории Романовского района;
- Создание максимально комфортных условий для входа инвесторов и реализации инвестиционных проектов;
- Проведение работы с потенциальными инвесторами;
- Осуществление формирования финансовых механизмов привлечения и поддержки инвесторов.

В результате проведенного анализа сильных и слабых сторон развития территории, а также потенциальных возможностей и угроз, которые могут оказать влияние на реализацию социально-экономических процессов на перспективу, определены основные направления вложения инвестиционных ресурсов:

1. Имеются в наличии земельные участки под производство, производственные площади, бывшие в эксплуатации или новое строительство производственных мощностей, на доводку которых требуются дополнительные средства. Весь этот потенциал дает возможность для развития нового производства.

Район обеспечен собственными природными ресурсами : глина, песок, лес, что позволяет развивать строительную индустрию, производство строительных материалов.

2. Наличие на территории ленточного бора, озёр с лечебными грязями, озёр и рек с пресной водой, даёт возможность развития в районе промышленного рыбоводства, освоение добычи лечебных иловых грязей, развития туристической, лечебной зоны, зон отдыха.

3. Удобное географическое положение, автомобильная трасса федерального значения, проходящая через район, обеспечивает потенциал развития малого

и среднего бизнеса в таких видах экономической деятельности как придорожный сервис.

Администрация района выражает уверенность в том, что совместно с инвестиционными компаниями, выбравшими район для организации бизнеса будет достигнута главная цель – повышение уровня благосостояния населения и стандартов качества его жизни, обеспечение гуманитарного, социального, культурного, правового, общественного развития.

Инвестиционные предложения

1. Администрация Романовского района, имеет возможность выделить географически удобно расположенные земельные участки, под инвестиционные проекты различной направленности.

1.1. Земельный участок площадью 50 га. Расположен в 5425 м. к юго-западу от с. Гуселетово на берегу озера Горькое. Расположен на землях сельскохозяйственного назначения. По участку проходит автодорога Гуселетово-Мормыши. Обременений не имеет. Расстояние от участка до:

- с. Гуселетово – 5425 м
- райцентра с. Романово 10 км.
- ближайшей железнодорожной станции Гилёвка- 86 км.
- г. Алейск- 136 км
- г. Барнаул- 240 км.

1.2. Земельный участок площадью 100 га. расположен в 500 м. к юго-востоку от п. Бурановка на берегу озера Молоково на землях сельскохозяйственного назначения. Обременений не имеет.

Расстояние от участка до:

- п. Бурановка – 500 м
- райцентра с. Романово 35 км.
- ближайшей железнодорожной станции Гилёвка- 98 км.
- г. Алейск- 148 км
- г. Барнаул- 250 км.

1.3. Двухэтажное здание, площадью 1037,4 кв.м., расположено в с. Романово на землях населенных пунктов. Расстояние до ближайшей железнодорожной станции Гилевка 60 км, до г. Барнаула 200 км.

1.4. Здание бывшей Романовской основной образовательной школы. Площадь 576 кв.м. Здание расположено по адресу с. Романово, ул. Мамонтовская, 59. Направление использования – для производственных и торговых помещений. Расстояние до ближайшей железнодорожной станции Гилевка 60 км, до г. Барнаула 220 км.

1.5. Нежилое здание государственного учреждения «Центр гигиены и эпидемиологии» СЭС, расположено на землях населенных пунктов, по адресу с. Романово, ул. Крупская, 68. Расстояние до ближайшей железнодорожной станции Гилевка 60 км, до г. Барнаула 220 км. Площадь 260,2 кв.м.

1.6. Административное здание и производственная база ООО «Романовский Сельхозхолдинг» и земельный участок, расположено на землях населенных пунктов, по адресу с. Романово, ул. Крупская, 49. Расстояние до ближайшей железнодорожной станции Гилевка 60 км, до г. Барнаула 220 км. Площадь 74523 кв.м.

1.7. Здание магазина, расположено на землях населенных пунктов, по адресу с. Романово, ул. Ленинская, 89. Расстояние до ближайшей железнодорожной станции Гилевка 60 км, до г. Барнаула 220 км.

1.8. Ввиду того, что район включен в туристическо-рекреационный кластер «Завьялово-Гуселетово», выделен земельный участок для строительства здравницы, площадью 619132 кв.м, расположенный в 2188 м на юго-запад от с. Гуселетово. Расположен на землях сельскохозяйственного назначения. Расстояние от участка до райцентра с. Романово 14 км., до г. Барнаул- 234 км.

1.9 Здание профилактория находится в с.Романово ул.Советская,73. Площадь 96,5 кв.м. Для размещения офиса.

1.10 Магазин культтовары находится в с.Романово ул.Советская,46. Площадь 207,3 кв.м., для торговых и промышленных объектов.

1.11 Магазин находится в с.Романово ул.Лермонтовская, 2, площадь 143,8 кв.м., для торговых и промышленных объектов.

1.12 Административное здание в с.Романово пер.Советский,15, площадь 563,7 кв.м., для размещения офисов.

1.13 Животноводческая ферма в с.Дубровино, площадь 50976 кв.м., для размещения фермы.

Реестр инвестиционных площадок МО Романовский район.

(информация размещена на официальном сайте МО Романовский район - admromalt.ru):

№ п/п	Наименование предложения	Местоположение, описание	Характер предложения	Положение на карте
1	Земельный участок, площадью 50 га	с. Гуселетово	Организация зоны отдыха, пляжа, рыбной ловли (слева от дамбы) Выделение земельного участка, организационная помощь администрации района.	Расположен не доезжая с. Гуселетово, расстояние 10 км. от райцентра с.Романово, до г. Барнаул 240 км. автодорога, асфальтовое

№ п/п	Наименование предложения	Местоположение, описание	Характер предложения	Положение на карте
				покрытие.
2	Озеро Молоково площадью 10 га	с. Бурановка 	Зарыбление, организация коммерческой, спортивной рыбалки, зоны отдыха. Аренда.	Расстояние до с. Бурановка 1 км., до райцентра с. Романово 35 км до г. Барнаул 250 км., асфальтовое покрытие.
3	2-х этажное здание в с. Романово, ул. Строительная, 28 площадью 1037,4 кв.м.		Для торговых и промышленных объектов	Инфраструктура отсутствует-подключение водоснабжения, электроснабжения, водоотведения возможно, ближайшая автотрасса – 0,1 км.
4	Здание бывшей Романовской основной общеобразовательной школы 576 кв.м.		Для торговых и промышленных объектов	Инфраструктурой здание обеспечено с. Романово
5	Нежилое здание государственного учреждения «Центр гигиены и эпидемиологии» СЭС в с. Романово 260,2 кв.м.		Для промышленных объектов, офисов	Инфраструктурой здание обеспечено с. Романово
6	Административное здание и производственная база ООО «Романовский Сельхозхолдинг» и земельный участок в с. Романово 74523 кв.м.		Для промышленных объектов, офисов	Инфраструктурой здание обеспечено с. Романово

№ п/п	Наименование предложения	Местоположение, описание	Характер предложения	Положение на карте
7	Здание магазина в с. Романово, ул. Ленинская, 89 площадью 67 кв.м.		Для размещения магазина, офиса	Инфраструктурой здание обеспечено с.Романово
8	Земельный участок для строительства здравницы, площадью 619132 кв.м.		Земельный участок для строительства здравницы	Инфраструктура отсутствует-подключение водоснабжения, электроснабжения, водоотведения возможно. С.Гуселетово
9	Здание профилактория 96,5 кв.м.		Для размещения офиса	Инфраструктурой здание обеспечено частично – электроэнергия с.Романово
10	Магазин Культтовары ул.Советская,46 с.Романово 207,3 кв.м.		Для торговых и промышленных объектов	Инфраструктурой здание обеспечено с.Романово
11	Магазин ул.Лермонтовская,2 с.Романово 143, кв.м.		Для торговых и промышленных объектов	Инфраструктурой здание обеспечено с.Романово
12	Административное здание пер.Советский,15 с.Романово 563,7 кв.м.		Для размещения офисов	Инфраструктурой здание обеспечено с.Романово
13	Животноводческая ферма в с.Дубровино, 50976 кв.м.		Для размещения фермы	Инфраструктурой здание обеспечено с.Дубровино

Приложение 1

Инвестиционное законодательство

Правое регулирование инвестиционной деятельности в муниципальном образовании Романовский район осуществляется прямыми, непосредственно касаются инвестиционной деятельности и косвенными нормативными актами.

Законодательство, оказывающее влияние на инвестиционную привлекательность муниципального образования Романовский район Алтайского края следует рассмотреть на трех уровнях:

1. Федеральное
2. Нормативно-правовые акты Алтайского края
3. Нормативно-правовые акты муниципального образования Романовский район.

Уровень принятия нормативно-правового акта	Наименование нормативно-правового акта	Номер, дата
Федеральное законодательство		
Федеральный закон	«Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»	от 25.02.1999 № 39-ФЗ (ред.от 28.12.2013)
Закон РСФСР	«Об инвестиционной деятельности в РСФСР» (утратил силу в части норм, противоречивых Федеральному закону от 25.02.1999 № 39-ФЗ)	от 26.06.1991 № 1488-1 (ред. от 19.07.2011 № 248-ФЗ)
Федеральный закон	«Об иностранных инвестициях в РФ»	от 09.07.1999 № 160-ФЗ (ред.05.05.2014 № 106-ФЗ)
Федеральный закон	Бюджетный кодекс РФ	От 31.07.1998 № 145-ФЗ (ред.от 26.12.2014)
Федеральный закон	Налоговый кодекс РФ (часть 1 и 2)	от 31.07.1998 № 146-ФЗ от 05.08.2000 № 117-ФЗ
Федеральный закон	Земельный кодекс РФ	от 25.10.2001 № 136-ФЗ(ред. от 08.03.2015)
Федеральный закон	«О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ»	от 24.07.2007 № 209 (ред.от 28.12.2013)
Нормативно-правовые акты Алтайского края, регулирующие инвестиционную деятельность		
Закон Алтайского края	« Об утверждении стратегии социально-экономического развития Алтайского края до 2025 года»	от 21.11.2012 № 86-3С
Закон Алтайского края	« Об утверждении программы социально – экономического развития Алтайского края на период до 2017 года	от 21.11.2012 № 87-3С
Закон Алтайского края	«Об утверждении программы социально-экономического развития Алтайского края на период до 2017 года»	от 19.11.2012 № 568
Закон Алтайского края	«Об инвестиционной деятельности в Алтайском крае»	от 03.04.2014 № 21-3С

Уровень принятия нормативно-правового акта	Наименование нормативно-правового акта	Номер, дата
Постановление Администрации края	«О мерах государственного стимулирования инвестиционной деятельности в Алтайском крае»	от 15 сентября 2007 г. N 437 (в ред. от 18.12.2013 № 664)
Распоряжение Администрации края	«Об утверждении сценарных условий социально-экономического развития Алтайского края на 2013 год и на период до 2015 года»	от 17.09.2012 № 383-р
Постановление Администрации края	«О внесении изменений в постановление Администрации края от 27.12.2007 № 615 «О реализации на территории Алтайского края адресной инвестиционной программы, утвержденной законом Алтайского края от 14.11.2007 № 125-ЗС «О краевом бюджете на 2008 год и на плановый период 2009 и 2010 годов»	от 10.11.2008 № 473
Постановление Администрации края	«О приоритетных направлениях капитальных вложений краевого бюджета на 2008-2010 годы»	от 25.05.2007 № 230
Постановление Администрации Края	«Об установлении предельных максимальных цен на кадастровые работы»	от 03.09.2008 № 366
Постановление Администрации Края	«Об утверждении порядка предоставления целевых средств из краевого бюджета на государственную поддержку сельского хозяйства»	от 25.04.2008 № 171
Постановление Администрации края	«Об утверждении порядка оценки социальной и бюджетной эффективности инвестиционных проектов, планируемых к реализации с участием средств бюджета Алтайского края»	от 30.06.2006 № 281
Постановление Администрации края	«О субсидировании за счет средств краевого бюджета части банковской процентной ставки по кредитам, полученным субъектами малого и среднего предпринимательства»	от 11.02.2008 № 55
Постановление Администрации края	«О субсидировании за счет средств краевого бюджета части банковской процентной ставки по кредитам, полученным субъектами малого и среднего предпринимательства»	от 11.02.2008 № 55
Нормативно-правовые акты муниципального образования Романовский район Алтайского края		
Решение Романовского районного Совета депутатов	«Об утверждении программы социально-экономического развития Романовского района Алтайского края на 2013-2017 гг.».	от 27.12.2012 года № 57
Постановление администрации района	«Об утверждении Регламента взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инвесторами и сопровождения инвестиционных проектов на территории Романовского района»	от 22.12.2014 № 548
Постановление администрации района	«Об утверждении положения о закупках»	от 03.02.2014 года № 27
Постановление администрации района	«О назначении контрактных управляющих»	от 14.02.2014 г. № 44
Постановление администрации	«Об утверждении программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Романовском	от 01.12.2015 № 311

Уровень принятия нормативно-правового акта	Наименование нормативно-правового акта	Номер, дата
района	районе на 2016 – 2018 годы»	
Постановление администрации района	«О создании комиссии по устранению административных барьеров в развитии предпринимательства».	от 29.12.2001 года № 214
Решение Романовского районного Совета депутатов	« Об утверждении ставок арендной платы за использование земельных участков на территории Романовского района при сдаче их в аренду на 2014 год»	от 23.10.2013 №33 (с измен. От 27.12.2013 №52)
Решение Романовского районного Совета депутатов	« Об утверждении ставок арендной платы за сдаваемое в аренду имущество, находящееся в муниципальной собственности МО Романовский район на 2014 год.»	от 23.10.2013 № 32
Решение Романовского районного Совета депутатов	«Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в границах муниципального образования Романовский район Алтайского края, государственная собственность на которые не разграничена, условий и сроков ее внесения.»	от 22 декабря 2015 года № 49
Решение Романовского районного Совета депутатов	«О порядке определения арендной платы за сдаваемые в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Романовский район Алтайского края на 2016 год.»	от 30 ноября 2015 № 39
Постановление администрации района	« Об утверждении муниципальной целевой программы повышения инвестиционной привлекательности территории МО Романовский район»	от 01.02.2012 № 66

Приложение 2

Список контактных лиц

Ф.И.О.	Должность	Конт. тел (8-385-61)
Науменко Андрей Николаевич	Глава района	22-3-71
Дадаева Галина Николаевна	Заместитель главы администрации района, председатель комитета по экономике	21-1-16
Адарич Денис Александрович	Начальник управления сельского хозяйства и продовольствия администрации района	21-3-11
Костенко Ирина Валерьевна	Председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике	22-3-46
Толстогуз Светлана Анатольевна	Управляющий делами	22-5-36
Дорошенко Елена Анатольевна	Главный специалист – главный архитектор района	22-2-36
Задорожний Константин Геннадьевич	Главный специалист юридического отдела	21-1-36
Левина Лариса Геннадьевна	Начальник отдела по имуществу комитета по экономике	22-4-36

Типовой проект

ИНВЕСТИЦИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

по реализации инвестиционного проекта на территории Романовского района

с. Романово

" ____ " _____ 200_ г.

Администрация с. Романово Алтайского края, (далее – Администрация) в лице главы администрации района Науменко Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, и _____ (далее – Инвестор) в лице _____, действующего на _____, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее инвестиционное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом Соглашения является взаимодействие Сторон при реализации инвестиционного проекта Инвестора (далее – Инвестиционный проект) _____, с объемом инвестиций не менее _____, сроком реализации с _____ по _____.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

В целях реализации настоящего Соглашения по взаимной договоренности Сторон:

2.1. Инвестор обязуется:

обеспечить за счет собственных или привлеченных (заемных) средств в объеме, установленном в п. 1 настоящего Соглашения, финансирование Инвестиционного проекта;

ежеквартально представлять Администрации информацию об объемах выполненных работ и осуществленных инвестициях;

уведомлять Администрацию о своей реорганизации (ликвидации) или перерегистрации в течение 30 (тридцати) дней с момента принятия решения о реорганизации (ликвидации) или перерегистрации.

2.2. Инвестор имеет право:

заключать соглашения и договоры, необходимые для реализации Инвестиционного проекта, с иными инвесторами, третьими лицами, привлекать дополнительные средства и ресурсы, не предусмотренные настоящим Соглашением;

корректировать показатели, объемы и сроки выполнения инвестиционного соглашения по согласованию с Администрацией.

2.3. Администрация обязуется:

не вмешиваться в хозяйственную деятельность Инвестора, если данная деятельность не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Соглашения;

содействовать реализации гарантий осуществления инвестиционной деятельности в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Алтайского края и нормативно-правовым актам органов местного самоуправления;

рассматривать письменные предложения Инвестора, связанные с реализацией Инвестиционного проекта;

оказывать поддержку, предусмотренную действующим законодательством, и содействие в реализации Инвестиционного проекта, в том числе предоставление Инвестору льгот и льготных режимов в порядке, установленном действующим законодательством.

2.5. Администрация имеет право:

получать от Инвестора информацию о ходе реализации Инвестиционного проекта и документацию, необходимую для проверки соблюдения условий настоящего Соглашения.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение срока реализации Инвестиционного проекта.

4. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

4.1. Настоящее Соглашение может быть прекращено по соглашению Сторон.

4.2. Настоящее Соглашение может быть прекращено в одностороннем порядке в следующих случаях:

4.2.1. По инициативе Администрации:

если Инвестор не представляет Администрации информацию в сроки, установленные настоящим Соглашением, или представляет не соответствующую действительности информацию, предусмотренную пп. 2.1 и 2.5 настоящего Соглашения;

если из отчетов Инвестора по истечении одного года с момента подписания настоящего Соглашения следует, что Инвестиционный проект не реализуется по причинам, зависящим от Инвестора;

в случае невыполнения Инвестором условий настоящего Соглашения по срокам и суммам инвестиций по причинам, зависящим от Инвестора.

4.2.2. По инициативе Инвестора:

если Администрация осуществляет действия, препятствующие или затрудняющие реализацию Инвестиционного проекта;

если Администрация не выполняет обязательства, установленные настоящим инвестиционным соглашением.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с применением настоящего Соглашения, должны решаться путем переговоров между Сторонами.

5.3. В случае невозможности решить споры и разногласия путем переговоров в течение одного месяца с момента начала переговоров они могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда Алтайского края в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

6.1. В случае возникновения в период действия настоящего Соглашения форс-мажорных обстоятельств (пожаров, стихийных бедствий, блокад, общественных волнений, беспорядков, запрещения экспорта и (или) импорта, каких бы то ни было военных действий), препятствующих полностью или частично исполнению Сторонами своих обязательств, срок исполнения обязательств отодвигается на период действия этих обстоятельств, определенный с согласия Сторон и оформленный в виде дополнения к настоящему Соглашению, при условии уведомления одной Стороной, для которой эти обстоятельства наступили, другой Стороны в течение 10 календарных дней.

6.2. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств исполнение настоящего Соглашения может быть отложено на срок не более 12 месяцев, по истечении которых Соглашение может быть расторгнуто.

1. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются дополнительными соглашениями Сторон, которые становятся неотъемлемой частью Соглашения и вступают в силу с момента подписания их всеми Сторонами.

Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах на русском языке, которые имеют одинаковую юридическую силу.

Подписи Сторон:

Глава района

А.Н.Науменко

Инвестор: _____

Схема реализации инвестиционного проекта



Площадка № 1
на берегу озера Горькое

№ п/п	Наименование	Содержание		
1	Общая площадь, га	50		
2	Свободная площадь, га	50		
3	Категория земель	Сельхозназначе-ния, госсобственность		
4	Правовой статус (форма собственности: государственная, краевая, муниципальная, частная)	муниципальная		
5	Собственник	Администрация района		
6	Условия предоставления площадки (продажа, аренда, и т.д.)	аренда		
7	Предпочтительный вид экономической деятельности	Для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения.		
8	Наличие ограничений по виду деятельности (возможность организации санитарно-защитных зон, защитные зоны других предприятий, проходящие через участок)	нет		
9	Наличие объектов	Производственные здания	Общая площадь	нет
10			Свободная площадь	нет

11	недвижимости на площадке	Офисные здания	Общая площадь	нет
12			Свободная площадь	нет
13		Складские помещения	Общая площадь	нет
14			Свободная площадь	нет
15	Удаленность площадки	От административного центра МО, км		10
16		От г. Барнаула, км		240
17	Инженерная инфраструктура	Газоснабжение	Расстояние до ближайшей газораспределительной станции, км	нет
18			Общая мощность (куб. м/ч)	нет
19			Свободная мощность (куб. м/ч)	нет
20			Стоимость подключения (руб.)	нет
21			Стоимость (за 1 куб. м., руб.)	нет
22		Электроснабжение	Источник генерации – наименование с указанием мощности	нет
23			Общая мощность (КВт)	нет
24			Свободная мощность ((КВт)	нет
25			Стоимость подключения (руб.)	нет
26			Стоимость за 1 кВтч (руб.)	нет
27		Водоснабжение	Общая мощность (куб.м/ч.)	нет
28			Свободная мощность, (куб. м/ч)	нет
29		Водоотведение	Общая мощность (куб.м/ч.)	нет
30			Свободная мощность, (куб. м/ч)	нет
31		Теплоснабжение	Общая мощность (гКал/ч)	нет
32			Свободная мощность (куб. м/ч)	нет
33	Транспортно-логистическая инфраструктура	Ближайшая автотрасса, название		Романово-Гуселетово
34		Ближайшая автотрасса, удаленность, км		0,2
35		Ближайшая железнодорожная ветка, удаленность, км		86
36		Ближайшая ж/ветка, название терминала разгрузки		ст. Гилевка
37	Связь (мобильная связь, телефонная связь, оптоволокно, беспроводный интернет) и описание			мобильная связь
38	Перспективные планы развития инфраструктуры	Газоснабжение		нет
39		Электроснабжение		нет
40		Водоснабжение и водоотведение		нет
41		Теплоснабжение		нет
42		Автомобильные дороги		да
43		Железнодорожное сообщение		нет
44	Дополнительная информация			
45	Контактная информация, телефон (с указанием кода территории)0			(838561)21-1-16

Площадка № 2
у озера Молоково

№ п/п	Наименование		Содержание	
1	Общая площадь, га		100	
2	Свободная площадь, га		100	
3	Категория земель		Сельхозназначе- ния, госсобствен- ность	
4	Правовой статус (форма собственности: государственная, краевая, муниципальная, частная)		муниципальная	
5	Собственник		Администрация района	
6	Условия предоставления площадки (продажа, аренда, и т.д.)		аренда	
7	Предпочтительный вид экономической деятельности		Зарыбление, организация коммерческой, спортивной рыбалки, зоны отдыха.	
8	Наличие ограничений по виду деятельности (возможность организации санитарно-защитных зон, защитные зоны других предприятий, проходящие через участок)		нет	
9	Наличие объектов недвижимости на площадке	Производственные здания	Общая площадь	
10			Свободная площадь	
11		Офисные здания	Общая площадь	
12			Свободная площадь	
13		Складские помещения	Общая площадь	
14			Свободная площадь	
15	Удаленность площадки	От административного центра МО	35	
16		От г. Барнаула, км	250	
17	Инженерная инфраструктура	Газоснабжение	Расстояние до ближайшей газораспределительной станции, км	
18				Общая мощность (куб. м/ч)
19				Свободная мощность (куб. м/ч)
20				Стоимость подключения (руб.)
21				Стоимость (за 1 куб. м., руб.)
22			Электроснабжение	Источник генерации – наименование с указанием мощности
23				Общая мощность (КВт)
24				Свободная мощность ((КВт)
25				Стоимость подключения (руб.)
26				Стоимость за 1 кВтч (руб.)
27		Водоснабжение		Общая мощность (куб.м/ч.)
28				Свободная мощность, (куб. м/ч)
29	Водоотведение	Общая мощность (нет	

			куб.м/ч.)	
30			Свободная мощность, (куб. м/ч)	нет
31		Теплоснабжение	Общая мощность (гКал/ч)	нет
32			Свободная мощность (куб. м/ч)	нет
33	Транспортно-логистическая инфраструктура	Ближайшая автотрасса, название		Гуселетово- Бурановка
34		Ближайшая автотрасса, удаленность, км		3
35		Ближайшая железнодорожная ветка, удаленность, км		98
36		Ближайшая ж/ветка, название терминала разгрузки		ст. Гилевка
37	Связь (мобильная связь, телефонная связь, оптоволокно, беспроводный интернет) и описание			мобильная связь
38	Перспективные планы развития инфраструктуры	Газоснабжение		нет
39		Электроснабжение		да
40		Водоснабжение и водоотведение		нет
41		Теплоснабжение		нет
42		Автомобильные дороги		да
43		Железнодорожное сообщение		нет
44	Дополнительная информация			
45	Контактная информация, телефон (с указанием кода территории)0			(838561)21-1-16

Площадка № 3
двухэтажное здание в с. Романово

№ п/п	Наименование		Содержание	
1	Общая площадь, (га или кв.м.)		1037,4 кв.м.	
2	Свободная площадь, га		1037,4 кв.м.	
3	Категория земель		земли населенных пунктов	
4	Правовой статус (форма собственности: государственная, краевая, муниципальная, частная)		муниципальная	
5	Собственник		Администрация района	
6	Условия предоставления площадки (продажа, аренда, и т.д.)		продажа, аренда	
7	Предпочтительный вид экономической деятельности		по усмотрению	
8	Наличие ограничений по виду деятельности (возможность организации санитарно-защитных зон, защитные зоны других предприятий, проходящие через участок)		нет	
9	Наличие объектов недвижимости на площадке	Производственные здания	Общая площадь	нет
10			Свободная площадь	нет
11		Офисные здания	Общая площадь	1037,4 кв.м.
12			Свободная площадь	1037,4 кв. м.
13		Складские помещения	Общая площадь	нет
14			Свободная площадь	нет
15	Удаленность площадки	От административного центра МО, км		на территории села
16		От г. Барнаула, км		200
17	Газоснабжение	Расстояние до ближайшей газораспределительной станции, км		нет
18		Общая мощность (куб. м/ч)		нет
19		Свободная мощность (куб.		нет

			м/ч)		
20	Инженерная инфраструктура		Стоимость подключения (руб.)	нет	
21			Стоимость (за 1 куб. м., руб.)	нет	
22		Электроснабжение		Источник генерации – наименование с указанием мощности	нет
23				Общая мощность (КВт)	нет
24				Свободная мощность ((КВт)	нет
25				Стоимость подключения (руб.)	нет
26				Стоимость за 1 кВтч (руб.)	нет
27		Водоснабжение		Общая мощность (куб.м/ч.)	нет
28				Свободная мощность, (куб. м/ч)	нет
29		Водоотведение		Общая мощность (куб.м/ч.)	нет
30				Свободная мощность, (куб. м/ч)	нет
31		Теплоснабжение		Общая мощность (гКал/ч)	нет
32				Свободная мощность (куб. м/ч)	нет
33		Транспортно-логистическая инфраструктура		Ближайшая автотрасса, название	Алейск- Павлодар
34			Ближайшая автотрасса, удаленность, км	1	
35			Ближайшая железнодорожная ветка, удаленность, км	60	
36			Ближайшая ж/ветка, название терминала разгрузки	ст. Гилевка	
37	Связь (мобильная связь, телефонная связь, оптоволокно, беспроводный интернет) и описание			возможна любая связь	
38	Перспективные планы развития инфраструктуры		Газоснабжение	нет	
39			Электроснабжение	да	
40			Водоснабжение и водоотведение	да	
41			Теплоснабжение	да	
42			Автомобильные дороги	да	
43			Железнодорожное сообщение	нет	
44	Дополнительная информация			Незавершенное строительство, требуется внутренняя отделка помещений	
45	Контактная информация, телефон (с указанием кода территории)			(838561)21-1-16	

Площадка № 4

Здание бывшей Романовской основной образовательной школы в с. Романово

№ п/п	Наименование	Содержание
1	Общая площадь, (га или кв.м.)	576 кв.м.
2	Свободная площадь, га	576 кв.м.

3	Категория земель		земли населенных пунктов	
4	Правовой статус (форма собственности: государственная, краевая, муниципальная, частная)		Муниципальная	
5	Собственник		МО Романовский район	
6	Условия предоставления площадки (продажа, аренда, и т.д.)		продажа, аренда	
7	Предпочтительный вид экономической деятельности		для производственных и торговых помещений	
8	Наличие ограничений по виду деятельности (возможность организации санитарно-защитных зон, защитные зоны других предприятий, проходящие через участок)		нет	
9	Наличие объектов недвижимости на площадке	Производственные здания	Общая площадь	
10			Свободная площадь	
11		Офисные здания	Общая площадь	576 кв.м.
12			Свободная площадь	576 кв. м.
13		Складские помещения	Общая площадь	нет
14			Свободная площадь	нет
15	Удаленность площадки	От административного центра МО, км	на территории села	
16		От г. Барнаула, км	220	
17	Инженерная инфраструктура	Газоснабжение	Расстояние до ближайшей газораспределительной станции, км	нет
18			Общая мощность (куб. м/ч)	нет
19			Свободная мощность (куб. м/ч)	нет
20			Стоимость подключения (руб.)	нет
21			Стоимость (за 1 куб. м., руб.)	нет
22		Электроснабжение	Источник генерации – наименование с указанием мощности	да
23			Общая мощность (КВт)	
24			Свободная мощность ((КВт)	
25			Стоимость подключения (руб.)	
26			Стоимость за 1 кВтч (руб.)	
27		Водоснабжение	Общая мощность (куб.м/ч.)	да
28			Свободная мощность, (куб. м/ч)	
29		Водоотведение	Общая мощность (куб.м/ч.)	нет
30			Свободная мощность, (куб. м/ч)	нет
31	Теплоснабжение	Общая мощность (гКал/ч)	да	
32		Свободная мощность (куб. м/ч)		
33	Транспортно-логистическая инфраструктура	Ближайшая автотрасса, название	Алейск- Павлодар	
34		Ближайшая автотрасса, удаленность, км	1	
35		Ближайшая железнодорожная ветка, удаленность, км	60	

36		Ближайшая ж/ветка, название терминала разгрузки	ст. Гилевка
37	Связь (мобильная связь, телефонная связь, оптоволокно, беспроводный интернет) и описание		возможна любая связь
38	Перспективные планы развития инфраструктуры	Газоснабжение	нет
39		Электроснабжение	нет
40		Водоснабжение и водоотведение	нет
41		Теплоснабжение	нет
42		Автомобильные дороги	нет
43		Железнодорожное сообщение	нет
44	Дополнительная информация		
45	Контактная информация, телефон (с указанием кода территории)0		(838561)22-4-36

Площадка № 5

Нежилое здание государственного учреждения «Центр гигиены и эпидемиологии» СЭС в с. Романово

№ п/п	Наименование		Содержание
1	Общая площадь, (га или кв.м.)		260,2 кв.м.
2	Свободная площадь, га		260,2 кв.м.
3	Категория земель		земли населенных пунктов
4	Правовой статус (форма собственности: государственная, краевая, муниципальная, частная)		федеральная
5	Собственник		Федеральная собственность
6	Условия предоставления площадки (продажа, аренда, и т.д.)		продажа, аренда (по согласованию)
7	Предпочтительный вид экономической деятельности		для размещения жилого помещения и торговых площадей
8	Наличие ограничений по виду деятельности (возможность организации санитарно-защитных зон, защитные зоны других предприятий, проходящие через участок)		нет
9	Наличие объектов недвижимости на площадке	Производственные здания	Общая площадь Свободная площадь
10		Офисные здания	Общая площадь
11			Свободная площадь
12		Складские помещения	Общая площадь
13			Свободная площадь
14			
15	Удаленность площадки	От административного центра МО, км	
16		От г. Барнаула, км	
17	Инженерная инфраструктура	Газоснабжение	Расстояние до ближайшей газораспределительной станции, км
18			Общая мощность (куб. м/ч)
19			Свободная мощность (куб. м/ч)
20			Стоимость подключения (руб.)
21			Стоимость (за 1 куб. м.,

			руб.)	
22		Электроснабжение	Источник генерации – наименование с указанием мощности	да
23			Общая мощность (КВт)	
24			Свободная мощность ((КВт)	
25			Стоимость подключения (руб.)	
26			Стоимость за 1 кВтч (руб.)	
27		Водоснабжение	Общая мощность (куб.м/ч.)	да
28			Свободная мощность, (куб. м/ч)	
29		Водоотведение	Общая мощность (куб.м/ч.)	нет
30			Свободная мощность, (куб. м/ч)	нет
31		Теплоснабжение	Общая мощность (гКал/ч)	да
32	Свободная мощность (куб. м/ч)			
33	Транспортно-логистическая инфраструктура	Ближайшая автотрасса, название		Алейск- Павлодар
34		Ближайшая автотрасса, удаленность, км		1
35		Ближайшая железнодорожная ветка, удаленность, км		60
36		Ближайшая ж/ветка, название терминала разгрузки		ст. Гилевка
37	Связь (мобильная связь, телефонная связь, оптоволокно, беспроводный интернет) и описание			возможна любая связь
38	Перспективные планы развития инфраструктуры	Газоснабжение		нет
39		Электроснабжение		нет
40		Водоснабжение и водоотведение		нет
41		Теплоснабжение		нет
42		Автомобильные дороги		нет
43		Железнодорожное сообщение		нет
44	Дополнительная информация			
45	Контактная информация, телефон (с указанием кода территории)0			(838561)21-1-16

Площадка № 6
Административное здание и производственная база ООО «Романовский Сельхозхолдинг» и земельный участок в с. Романово

№ п/п	Наименование	Содержание
1	Общая площадь, (га или кв.м.)	74523 кв.м.
2	Свободная площадь, га	74523 кв.м.
3	Категория земель	земли населенных пунктов
4	Правовой статус (форма собственности: государственная, краевая, муниципальная, частная)	частная
5	Собственник	
6	Условия предоставления площадки (продажа, аренда, и т.д.)	продажа, аренда (по

			согласованию)
7	Предпочтительный вид экономической деятельности		для промышленных объектов, офисов
8	Наличие ограничений по виду деятельности (возможность организации санитарно-защитных зон, защитные зоны других предприятий, проходящие через участок)		нет
9	Наличие объектов недвижимости на площадке	Производственные здания	Общая площадь
10			Свободная площадь
11		Офисные здания	Общая площадь
12			Свободная площадь
13		Складские помещения	Общая площадь
14			Свободная площадь
15	Удаленность площадки	От административного центра МО, км	на территории села
16		От г. Барнаула, км	220
17	Инженерная инфраструктура	Газоснабжение	Расстояние до ближайшей газораспределительной станции, км
18			Общая мощность (куб. м/ч)
19			Свободная мощность (куб. м/ч)
20			Стоимость подключения (руб.)
21			Стоимость (за 1 куб. м., руб.)
22		Электроснабжение	Источник генерации – наименование с указанием мощности
23			Общая мощность (КВт)
24			Свободная мощность ((КВт)
25			Стоимость подключения (руб.)
26			Стоимость за 1 кВтч (руб.)
27		Водоснабжение	Общая мощность (куб.м/ч.)
28			Свободная мощность, (куб. м/ч)
29		Водоотведение	Общая мощность (куб.м/ч.)
30			Свободная мощность, (куб. м/ч)
31	Теплоснабжение	Общая мощность (гКал/ч)	
32		Свободная мощность (куб. м/ч)	
33	Транспортно-логистическая инфраструктура	Ближайшая автотрасса, название	
34		Ближайшая автотрасса, удаленность, км	
35		Ближайшая железнодорожная ветка, удаленность, км	
36		Ближайшая ж/ветка, название терминала разгрузки	
37	Связь (мобильная связь, телефонная связь, оптоволокно, беспроводный интернет) и описание		возможна любая связь
38		Газоснабжение	нет

39	Перспективные планы развития инфраструктуры	Электроснабжение	нет
40		Водоснабжение и водоотведение	нет
41		Теплоснабжение	нет
42		Автомобильные дороги	нет
43		Железнодорожное сообщение	нет
44	Дополнительная информация		
45	Контактная информация, телефон (с указанием кода территории)0		(838561)21-1-16

Площадка № 7
Здание магазина в с. Романово

№ п/п	Наименование		Содержание		
1	Общая площадь, (га или кв.м.)		67 кв.м.		
2	Свободная площадь, га		67 кв.м.		
3	Категория земель		земли населенных пунктов		
4	Правовой статус (форма собственности: государственная, краевая, муниципальная, частная)		Муниципальная		
5	Собственник		МО Романовский район		
6	Условия предоставления площадки (продажа, аренда, и т.д.)		продажа, аренда		
7	Предпочтительный вид экономической деятельности		для размещения магазина, офиса		
8	Наличие ограничений по виду деятельности (возможность организации санитарно-защитных зон, защитные зоны других предприятий, проходящие через участок)		нет		
9	Наличие объектов недвижимости на площадке	Производственные здания	Общая площадь	нет	
10			Свободная площадь	нет	
11		Офисные здания	Общая площадь	67 кв.м.	
12			Свободная площадь	67 кв. м.	
13		Складские помещения	Общая площадь	нет	
14			Свободная площадь	нет	
15	Удаленность площадки	От административного центра МО, км		на территории села	
16		От г. Барнаула, км		220	
17	Инженерная инфраструктура	Газоснабжение	Расстояние до ближайшей газораспределительной станции, км	нет	
18			Общая мощность (куб. м/ч)	нет	
19			Свободная мощность (куб. м/ч)	нет	
20			Стоимость подключения (руб.)	нет	
21			Стоимость (за 1 куб. м., руб.)	нет	
22		Электроснабжение	Источник генерации – наименование с указанием мощности		да
23			Общая мощность (КВт)		
24			Свободная мощность ((КВт)		
25			Стоимость подключения (руб.)		

26			Стоимость за 1 кВтч (руб.)	
27		Водоснабжение	Общая мощность (куб.м/ч.)	да
28			Свободная мощность, (куб.м/ч)	
29		Водоотведение	Общая мощность (куб.м/ч.)	нет
30			Свободная мощность, (куб.м/ч)	нет
31		Теплоснабжение	Общая мощность (гКал/ч)	да
32			Свободная мощность (куб.м/ч)	
33	Транспортно-логистическая инфраструктура	Ближайшая автотрасса, название		Алейск- Павлодар
34		Ближайшая автотрасса, удаленность, км		1
35		Ближайшая железнодорожная ветка, удаленность, км		60
36		Ближайшая ж/ветка, название терминала разгрузки		ст. Гилевка
37	Связь (мобильная связь, телефонная связь, оптоволокно, беспроводный интернет) и описание			возможна любая связь
38	Перспективные планы развития инфраструктуры	Газоснабжение		нет
39		Электроснабжение		нет
40		Водоснабжение и водоотведение		нет
41		Теплоснабжение		нет
42		Автомобильные дороги		нет
43		Железнодорожное сообщение		нет
44	Дополнительная информация			
45	Контактная информация, телефон (с указанием кода территории)0			(838561)22436

Площадка № 8
Земельный участок для строительства здравницы

№ п/п	Наименование	Содержание		
1	Общая площадь, (га или кв.м.)	619132 кв.м		
2	Свободная площадь, га	619132 кв.м		
3	Категория земель	земли сельхозназначения		
4	Правовой статус (форма собственности: государственная, краевая, муниципальная, частная)	Государственная		
5	Собственник	Администрация района		
6	Условия предоставления площадки (продажа, аренда, и т.д.)	аренда		
7	Предпочтительный вид экономической деятельности	строительство здравницы		
8	Наличие ограничений по виду деятельности (возможность организации санитарно-защитных зон, защитные зоны других предприятий, проходящие через участок)	нет		
9	Наличие объектов недвижимости на площадке	Производственные здания	Общая площадь	нет
10			Свободная площадь	нет
11		Офисные здания	Общая площадь	нет
12			Свободная площадь	нет
13		Складские	Общая площадь	нет

14		помещения	Свободная площадь	нет
15	Удаленность площадки	От административного центра МО, км		14
16		От г. Барнаула, км		234
17	Инженерная инфраструктура	Газоснабжение	Расстояние до ближайшей газораспределительной станции, км	нет
18			Общая мощность (куб. м/ч)	нет
19			Свободная мощность (куб. м/ч)	нет
20			Стоимость подключения (руб.)	нет
21			Стоимость (за 1 куб. м., руб.)	нет
22		Электроснабжение	Источник генерации – наименование с указанием мощности	нет
23			Общая мощность (КВт)	нет
24			Свободная мощность ((КВт)	нет
25			Стоимость подключения (руб.)	нет
26			Стоимость за 1 кВтч (руб.)	нет
27		Водоснабжение	Общая мощность (куб.м/ч.)	нет
28			Свободная мощность, (куб. м/ч)	нет
29		Водоотведение	Общая мощность (куб.м/ч.)	нет
30			Свободная мощность, (куб. м/ч)	нет
31	Теплоснабжение	Общая мощность (гКал/ч)	нет	
32		Свободная мощность (куб. м/ч)	нет	
33	Транспортно-логистическая инфраструктура	Ближайшая автотрасса, название		Алейск- Павлодар
34		Ближайшая автотрасса, удаленность, км		14
35		Ближайшая железнодорожная ветка, удаленность, км		74
36		Ближайшая ж/ветка, название терминала разгрузки		ст. Гилевка
37	Связь (мобильная связь, телефонная связь, оптоволокно, беспроводный интернет) и описание			возможна любая связь
38	Перспективные планы развития инфраструктуры	Газоснабжение		нет
39		Электроснабжение		да
40		Водоснабжение и водоотведение		да
41		Теплоснабжение		нет
42		Автомобильные дороги		да
43		Железнодорожное сообщение		нет
44	Дополнительная информация			
45	Контактная информация, телефон (с указанием кода территории)			(838561)21-116

Площадка № 9
Здание профилактория

№ п/п	Наименование		Содержание		
1	Общая площадь, (га или кв.м.)		96,5 кв.м		
2	Свободная площадь, (га или кв.м.)		96,5 кв.м.		
3	Категория земель		Земли населенных пунктов		
4	Правовой статус (форма собственности: государственная, краевая, муниципальная, частная)		Муниципальная собственность		
5	Собственник		МО Романовский район		
6	Условия предоставления площадки (продажа, аренда, и т.д.)		аренда		
7	Предпочтительный вид экономической деятельности		Для размещения офиса		
8	Наличие ограничений по виду деятельности (возможность организации санитарно-защитных зон, защитные зоны других предприятий, проходящие через участок)		нет		
9	Наличие объектов недвижимости на площадке	Производственные здания	Общая площадь	нет	
10			Свободная площадь	нет	
11		Офисные здания	Общая площадь	96,5 кв.м.	
12			Свободная площадь	96,5 кв.м.	
13		Складские помещения	Общая площадь	нет	
14			Свободная площадь	нет	
15	Удаленность площадки	От административного центра МО, км		0,5	
16		От г. Барнаула, км		220	
17	Инженерная инфраструктура	Газоснабжение	Расстояние до ближайшей газораспределительной станции, км	нет	
18			Общая мощность (куб. м/ч)	нет	
19			Свободная мощность (куб. м/ч)	нет	
20			Стоимость подключения (руб.)	нет	
21			Стоимость (за 1 куб. м., руб.)	нет	
22		Электроснабжение	Источник генерации – наименование с указанием мощности		да
23			Общая мощность (КВт)		
24			Свободная мощность ((КВт)		
25			Стоимость подключения (руб.)		
26		Стоимость за 1 кВтч (руб.)			
27		Водоснабжение	Общая мощность (куб.м/ч.)		нет
28			Свободная мощность, (куб. м/ч)		нет
29		Водоотведение	Общая мощность (куб.м/ч.)		нет
30	Свободная мощность, (куб. м/ч)		нет		
31	Теплоснабжение	Общая мощность (гКал/ч)		да	

32			Свободная мощность (куб. м/ч)	
33	Транспортно-логистическая инфраструктура	Ближайшая автотрасса, название		Алейск- Павлодар
34		Ближайшая автотрасса, удаленность, км		1
35		Ближайшая железнодорожная ветка, удаленность, км		60
36		Ближайшая ж/ветка, название терминала разгрузки		ст. Гилевка
37	Связь (мобильная связь, телефонная связь, оптоволокно, беспроводный интернет) и описание			возможна любая связь
38	Перспективные планы развития инфраструктуры	Газоснабжение		нет
39		Электроснабжение		да
40		Водоснабжение и водоотведение		да
41		Теплоснабжение		да
42		Автомобильные дороги		да
43		Железнодорожное сообщение		нет
44	Дополнительная информация			
45	Контактная информация, телефон (с указанием кода территории)			(838561)22 4 36

Площадка № 10
Магазин Культтовары ул.Советская,46 с.Романово

№ п/п	Наименование		Содержание	
1	Общая площадь, (га или кв.м.)		207,3 кв.м	
2	Свободная площадь, (га или кв.м.)		207,3 кв.м.	
3	Категория земель		Земли населенных пунктов	
4	Правовой статус (форма собственности: государственная, краевая, муниципальная, частная)		частная	
5	Собственник		ПО Кооператор	
6	Условия предоставления площадки (продажа, аренда, и т.д.)		аренда	
7	Предпочтительный вид экономической деятельности		Для торговых и промышленных объектов	
8	Наличие ограничений по виду деятельности (возможность организации санитарно-защитных зон, защитные зоны других предприятий, проходящие через участок)		нет	
9	Наличие объектов недвижимости на площадке	Производственные здания	Общая площадь	207,3 кв.м.
10			Свободная площадь	207,3 кв.м.
11		Офисные здания	Общая площадь	нет
12			Свободная площадь	нет
13		Складские помещения	Общая площадь	нет
14			Свободная площадь	нет
15	Удаленность площадки	От административного центра МО, км		0,2
16		От г. Барнаула, км		220
17	Газоснабжение	Расстояние до ближайшей газораспределительной станции, км		нет
18		Общая мощность (куб. м/ч)		нет
19		Свободная мощность (куб. м/ч)		нет
20		Стоимость подключения		нет

	Инженерная инфраструктура		(руб.)	
21			Стоимость (за 1 куб. м., руб.)	нет
22		Электроснабжение	Источник генерации – наименование с указанием мощности	да
23			Общая мощность (КВт)	
24			Свободная мощность ((КВт)	
25			Стоимость подключения (руб.)	
26			Стоимость за 1 кВтч (руб.)	
27			Водоснабжение	Общая мощность (куб.м/ч.)
28		Свободная мощность, (куб. м/ч)		нет
29		Водоотведение	Общая мощность (куб.м/ч.)	нет
30			Свободная мощность, (куб. м/ч)	нет
31		Теплоснабжение	Общая мощность (гКал/ч)	да
32			Свободная мощность (куб. м/ч)	
33	Транспортно-логистическая инфраструктура	Ближайшая автотрасса, название	Алейск- Павлодар	
34		Ближайшая автотрасса, удаленность, км	1	
35		Ближайшая железнодорожная ветка, удаленность, км	53	
36		Ближайшая ж/ветка, название терминала разгрузки	ст. Гилевка	
37	Связь (мобильная связь, телефонная связь, оптоволокно, беспроводный интернет) и описание			возможна любая связь
38	Перспективные планы развития инфраструктуры	Газоснабжение	нет	
39		Электроснабжение	да	
40		Водоснабжение и водоотведение	да	
41		Теплоснабжение	да	
42		Автомобильные дороги	да	
43		Железнодорожное сообщение	нет	
44	Дополнительная информация			
45	Контактная информация, телефон (с указанием кода территории)			(838561) 22-7-91

Площадка № 11
Магазин ул.Лермонтовская,2 с.Романово

№ п/п	Наименование	Содержание
1	Общая площадь, (га или кв.м.)	143,8 кв.м
2	Свободная площадь, (га или кв.м.)	143,8 кв.м.
3	Категория земель	Земли населенных пунктов
4	Правовой статус (форма собственности: государственная, краевая, муниципальная, частная)	частная
5	Собственник	ПО Кооператор

6	Условия предоставления площадки (продажа, аренда, и т.д.)		аренда		
7	Предпочтительный вид экономической деятельности		Для торговых и промышленных объектов		
8	Наличие ограничений по виду деятельности (возможность организации санитарно-защитных зон, защитные зоны других предприятий, проходящие через участок)		нет		
9	Наличие объектов недвижимости на площадке	Производственные здания	Общая площадь	143,8 кв.м.	
10			Свободная площадь	143,8 кв.м.	
11		Офисные здания	Общая площадь	нет	
12			Свободная площадь	нет	
13		Складские помещения	Общая площадь	нет	
14			Свободная площадь	нет	
15	Удаленность площадки	От административного центра МО, км		1,2	
16		От г. Барнаула, км		220	
17	Инженерная инфраструктура	Газоснабжение	Расстояние до ближайшей газораспределительной станции, км	нет	
18			Общая мощность (куб. м/ч)	нет	
19			Свободная мощность (куб. м/ч)	нет	
20			Стоимость подключения (руб.)	нет	
21			Стоимость (за 1 куб. м., руб.)	нет	
22		Электроснабжение	Источник генерации – наименование с указанием мощности		да
23			Общая мощность (КВт)		
24			Свободная мощность ((КВт)		
25			Стоимость подключения (руб.)		
26			Стоимость за 1 кВтч (руб.)		
27		Водоснабжение	Общая мощность (куб.м/ч.)		нет
28			Свободная мощность, (куб. м/ч)		нет
29		Водоотведение	Общая мощность (куб.м/ч.)		нет
30			Свободная мощность, (куб. м/ч)		нет
31	Теплоснабжение	Общая мощность (гКал/ч)		да	
32		Свободная мощность (куб. м/ч)			
33	Транспортно-логистическая инфраструктура	Ближайшая автотрасса, название		Алейск- Павлодар	
34		Ближайшая автотрасса, удаленность, км		1	
35		Ближайшая железнодорожная ветка, удаленность, км		53	
36		Ближайшая ж/ветка, название терминала разгрузки		ст. Гилевка	
37	Связь (мобильная связь, телефонная связь, оптоволокно, беспроводный интернет) и описание		возможна любая связь		
38		Газоснабжение		нет	

39	Перспективные планы развития инфраструктуры	Электроснабжение	да
40		Водоснабжение и водоотведение	да
41		Теплоснабжение	да
42		Автомобильные дороги	да
43		Железнодорожное сообщение	нет
44	Дополнительная информация		
45	Контактная информация, телефон (с указанием кода территории)		(838561) 22-7-91

Площадка № 12
Административное здание пер.Советский,15 с.Романово

№ п/п	Наименование		Содержание	
1	Общая площадь, (га или кв.м.)		563,7 кв.м	
2	Свободная площадь, (га или кв.м.)		563,7 кв.м.	
3	Категория земель		Земли населенных пунктов	
4	Правовой статус (форма собственности: государственная, краевая, муниципальная, частная)		частная	
5	Собственник		ПО Кооператор	
6	Условия предоставления площадки (продажа, аренда, и т.д.)		аренда	
7	Предпочтительный вид экономической деятельности		Для размещения офисов	
8	Наличие ограничений по виду деятельности (возможность организации санитарно-защитных зон, защитные зоны других предприятий, проходящие через участок)		нет	
9	Наличие объектов недвижимости на площадке	Производственные здания	Общая площадь	нет
10			Свободная площадь	нет
11		Офисные здания	Общая площадь	563,7 кв.м.
12			Свободная площадь	563,7 кв.м.
13		Складские помещения	Общая площадь	нет
14			Свободная площадь	нет
15	Удаленность площадки	От административного центра МО, км		0,4
16		От г. Барнаула, км		220
17	Инженерная инфраструктура	Газоснабжение	Расстояние до ближайшей газораспределительной станции, км	нет
18			Общая мощность (куб. м/ч)	нет
19			Свободная мощность (куб. м/ч)	нет
20		Стоимость подключения (руб.)		нет
21		Стоимость (за 1 куб. м., руб.)		нет
22		Электроснабжение	Источник генерации – наименование с указанием мощности	
23	Общая мощность (КВт)			
24	Свободная мощность ((КВт)			
25	Стоимость подключения (руб.)			
26			Стоимость за 1 кВтч (руб.)	

27		Водоснабжение	Общая мощность (куб.м/ч.)	да
28			Свободная мощность, (куб. м/ч)	
29		Водоотведение	Общая мощность (куб.м/ч.)	нет
30			Свободная мощность, (куб. м/ч)	нет
31		Теплоснабжение	Общая мощность (гКал/ч)	да
32			Свободная мощность (куб. м/ч)	
33	Транспортно-логистическая инфраструктура	Ближайшая автотрасса, название		Алейск- Павлодар
34		Ближайшая автотрасса, удаленность, км		1
35		Ближайшая железнодорожная ветка, удаленность, км		53
36		Ближайшая ж/ветка, название терминала разгрузки		ст. Гилевка
37	Связь (мобильная связь, телефонная связь, оптоволокно, беспроводный интернет) и описание			возможна любая связь
38	Перспективные планы развития инфраструктуры	Газоснабжение		нет
39		Электроснабжение		да
40		Водоснабжение и водоотведение		да
41		Теплоснабжение		да
42		Автомобильные дороги		да
43		Железнодорожное сообщение		нет
44	Дополнительная информация			
45	Контактная информация, телефон (с указанием кода территории)			(838561) 22-7-91

Площадка № 13
Животноводческая ферма с.Дубровино

№ п/п	Наименование	Содержание		
1	Общая площадь, (га или кв.м.)	50976 кв.м		
2	Свободная площадь, (га или кв.м.)	50976 кв.м.		
3	Категория земель	Земли населенных пунктов		
4	Правовой статус (форма собственности: государственная, краевая, муниципальная, частная)	частная		
5	Собственник	Собственность АО «Дубровинское»		
6	Условия предоставления площадки (продажа, аренда, и т.д.)	аренда		
7	Предпочтительный вид экономической деятельности	Для размещения фермы		
8	Наличие ограничений по виду деятельности (возможность организации санитарно-защитных зон, защитные зоны других предприятий, проходящие через участок)	нет		
9	Наличие объектов недвижимости на площадке	Производственные здания	Общая площадь нет	
10		Офисные здания	Свободная площадь	нет
11			Общая площадь	50976 кв.м.
12		Складские помещения	Свободная площадь	50976 кв.м.
13			Общая площадь	нет
14		Свободная площадь	нет	

15	Удаленность площадки	От административного центра МО, км		38
16		От г. Барнаула, км		254
17	Инженерная инфраструктура	Газоснабжение	Расстояние до ближайшей газораспределительной станции, км	нет
18			Общая мощность (куб. м/ч)	нет
19			Свободная мощность (куб. м/ч)	нет
20			Стоимость подключения (руб.)	нет
21			Стоимость (за 1 куб. м., руб.)	нет
22		Электроснабжение	Источник генерации – наименование с указанием мощности	да
23			Общая мощность (КВт)	
24			Свободная мощность ((КВт)	
25			Стоимость подключения (руб.)	
26			Стоимость за 1 кВтч (руб.)	
27		Водоснабжение	Общая мощность (куб.м/ч.)	да
28			Свободная мощность, (куб. м/ч)	да
29		Водоотведение	Общая мощность (куб.м/ч.)	да
30			Свободная мощность, (куб. м/ч)	да
31		Теплоснабжение	Общая мощность (гКал/ч)	да
32			Свободная мощность (куб. м/ч)	
33	Транспортно-логистическая инфраструктура	Ближайшая автотрасса, название		Алейск- Павлодар
34		Ближайшая автотрасса, удаленность, км		2
35		Ближайшая железнодорожная ветка, удаленность, км		83
36		Ближайшая ж/ветка, название терминала разгрузки		ст. Гилевка
37	Связь (мобильная связь, телефонная связь, оптоволокно, беспроводный интернет) и описание			возможна любая связь
38	Перспективные планы развития инфраструктуры	Газоснабжение		нет
39		Электроснабжение		да
40		Водоснабжение и водоотведение		да
41		Теплоснабжение		да
42		Автомобильные дороги		да
43		Железнодорожное сообщение		нет
44	Дополнительная информация			
45	Контактная информация, телефон (с указанием кода территории)			(838561) 2-11-16

