

Уважаемые инвесторы и партнеры!



Добро пожаловать в Косихинский район Алтайского края!

В районе, со стороны органов местного самоуправления, Вам гарантировано создание оптимальных условий для успешного ведения бизнеса: оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог.

Как и большинство районов края Косихинский район является аграрным. Основная специализация – производство растениеводческой продукции, в основном зерновых и зернобобовых культур и молочное скотоводство.

Потенциал социально-экономического развития района характеризуется способностью к устойчивому развитию при эффективном использовании его природно-ресурсного, экономического, инфраструктурного, туристско-рекреационного потенциала в интересах повышения качества жизни населения района.

Инвестиции являются важнейшим средством структурного преобразования социального и производственного потенциала района, поскольку благодаря инвестиционным вложениям развивается производство и сфера услуг, активизируется строительство, расширяется ассортимент продукции, работ, создаются новые рабочие места, обустраиваются территории, пополняются налоговые поступления в бюджеты различных уровней, которые в дальнейшем направляются на решение социальных проблем.

Выгодное географическое расположение, транспортная доступность, красивейшая природа образует комфортный климат для каждого инвестора. Приоритетными являются инвестиционные вложения в сельское хозяйство, промышленное производство, в сферу малого предпринимательства, отдыха и туризма.

Надеюсь, что представленная в инвестиционном паспорте информация об экономическом и инвестиционном потенциале Косихинского района будет весьма полезна и доступна для инвесторов, которые имеют намерения построить свой бизнес в нашем районе.

Уважаемые инвесторы! Призываю Вас к вложению инвестиций в Косихинский район. Мы ждем деловых и энергичных людей, способных на деле доказать способность привнести что-то новое в бизнес, готовы оказывать поддержку и вместе с Вами работать по всем направлениям инвестиционной деятельности.

С уважением,

Глава Косихинского района

Константин Александрович Татарников

**Актуализированный инвестиционный паспорт
Муниципального образования Косихинский район
Алтайского края за 2019 год**

1. Общие сведения

1.1. Общая характеристика

Наименование муниципального образования –

Муниципальное образование Косихинский район Алтайского края

Муниципальный центр – **с. Косиха**

Глава района – **Татарников Константин Александрович**

Ответственные от администрации района за инвестиционную политику - **Первый заместитель главы администрации района – Старухин Сергей Алексеевич**

Контактная информация: **659820, Алтайский край**

Косихинский район, с. Косиха, ул. Комсомольская, 4;

телефон (факс) –(8-38531) 22401,

электронная почта: info@kosiha-raion.ru

СМИ - Газета « На земле косихинской».

1.2. Географическая характеристика и природный потенциал

Косихинский район расположен в северо-восточной части Алтайского края. Район граничит на западе с Первомайским, на севере с Заринским, на востоке с Кытмановским и на юге с Троицким районами Алтайского края. Основан район в 1924 году.

Территория Косихинского района 1877 квадратных километров. Районный центр- село Косиха расположен в 68 км от краевого центра города Барнаула. В 15 км от райцентра проходит важная автомобильная магистраль федерального значения Новосибирск - Ташанта.

Косихинский район находится на северо-западе Бийско - Чумышской возвышенности, приблизительно на 250 м над уровнем моря. Наиболее крупные населенные пункты: с. Косиха- 4833 чел. и с. Налобиха- 3961 чел.

По территории района протекают 13 рек, имеется 6 природных озера. Реки, носят типично равнинный характер, небольшие по глубине и ширине, но имеют тонкие берега, что затрудняет транспортное передвижение по территории района. Самая крупная река – Лосиха, которая является правым притоком реки Обь.

Почвообразующие породы на территории в основном черноземы. Из полезных ископаемых в районе имеются строительные пески, гончарные глины, а также имеются залежи торфа.

Растительный покров характерен для лесостепи правобережья р. Обь и представлен болотными, луговыми и степными растениями березовыми и осиново-березовые лесами. В юго-западной части района на границе с Троицким и Первомайским районами, имеется сосновый бор.

В 500 метрах на восток от с. Филатово находится особо охраняемая территория памятник природы «Лысая горка». Занимаемая площадь - 243 гектара, в том числе лесом покрыто 82 га.

На территории памятника природы «Лысая горка» произрастают растения, занесенные в Красную книгу Алтайского края и встречающиеся только в горной местности это: Венерин башмачок пятнистый, Адонис весенний, Ятрышник шлемоносный, а также другие редкие и лекарственные растения.

Территории памятника является зоной покоя, здесь запрещен сбор лекарственных трав, прогон и пастьба скота, рубка леса и охота на все виды животных и птиц.

В с. Лосиха есть озеро Овечье, где произрастает водяной орех чилим, являющийся реликтом доледниковой флоры.

В западной части района, сопредельной с Первомайским районом расположен Бобровский государственный природный комплексный заказник краевого значения. Согласно

биологической инвентаризации на территории Бобровского заказника произрастает 22 вида мохообразных, 305 видов высших сосудистых растений из 63 семейств, семь видов из которых внесены в Красную книгу. Из животных в заказнике обитают все виды зверей проживающих в Сибири.

Большую часть территории Бобровского заказника занимают различные варианты соснового бора и осиново-березовые заболоченные леса (согры).

Климат в районе резко-континентальный, с холодной зимой и жарким сухим летом. Абсолютный температурный максимум: +38°C, абсолютный минимум: -52°C. Среднегодовое количество осадков 500 мм. Преобладающий в течение года ветер – юго-западный, с переходом на северо-западный.

От проходящей федеральной трассы Новосибирск – Ташанта в полутора километрах в с. Полковниково в 2011 году был открыт обновленный Алтайский государственный мемориальный музей Г.С. Титова. Музей необычен, его экспозиции посвящены не только космонавту, но и его отцу, интересному, самобытному человеку, учителю, певцу, композитору, художнику. Представлены художественные работы отца Германа Титова, семейные фотографии и личные вещи. Отдельно представлена космическая тематика. Внимание посетителей привлекает макет корабля «Восток-2», в котором Герман Титов 6 августа 1961 года за 25 часов 18 минут совершил 17 витков вокруг Земли. Здесь можно увидеть лунный грунт, форму космонавта и другие предметы космонавтики.

В новой Налобихинской средней школе, построенной в рамках Губернаторской программы "75х75", открыт музей «Солдат Великой войны». Особое место в музее занимает биография участника Великой Отечественной войны, жителя села Алексея Ивановича Скурлатова.

В с. Косиха в 1932 году родился известный советский поэт Роберт Рождественский. Ежегодно в июне в с. Косиха проводятся «Рождественские чтения». В 2012 году был открыт Центр Патриотического воспитания молодежи имени Р.И. Рождественского.

На территории района в 68 км от г. Барнаула расположено уникальное по своей красоте озеро Красиловое. На берегу озера находится база учебных практик Алтайского государственного университета и частные базы отдыха.

Географическое положение Косихинского района оказало существенное влияние на развитие реального сектора экономики и предпринимательства. Удобное географическое положение – близость города Барнаула, автомобильная трасса Р-256 «Чуйский тракт», проходящая через район, всё это послужило и служит развитию предпринимательства.

Почвообразующие породы, природный ландшафт и климат района располагают для развития растениеводства, наличие кормовой базы, пастбищ и сенокосов способствует развитию животноводства.

В районе возможно разведение диких птиц (перепелов, серых куропаток, фазанов) для организации спортивной охоты.

Естественные и искусственные водоемы возможно использовать (при их зарыблении) для организации рыболовства, туризма и активного отдыха населения.

1.3. Сырьевые ресурсы.

Согласно государственным балансам полезных ископаемых и кадастрам месторождений, и проявлений твердых полезных ископаемых, в Косихинском районе имеется 3 месторождения кирпичного сырья, из них 2 с утвержденными запасами и 14 месторождений торфа.

Общие балансовые запасы месторождений торфа составляют 4809 тыс. т., забалансовые – 1396 тыс.т. Все месторождения займище-рямовые с торфяными залежами низинного типа характеризуются мощностью полезного ископаемого от 1 до 3-х м. Торф пригоден для производства удобрений. Наличие данных полезных ископаемых, предполагает возможность развития производства красного кирпича и органических удобрений.

В юго-западной части района, на площади 13421 гектар растут леса хвойных пород. Общая площадь, покрытая лесом составляет 61 703 га. Возможность для развития производства по глубокой переработке древесины.

Близость к краевому центру (68 км.), наличие железной дороги с подъездными путями и федеральной трассы Р-256 «Чуйский тракт», учитывая растениеводческую направленность сельхозтоваропроизводителей -предполагает развитие перерабатывающей промышленности.

1.4. Демография

Как и в большинстве районов и городов Алтайского края, в последние годы численность населения района сокращается. В районе наблюдается депопуляция населения за счет превышения коэффициента смертности над коэффициентом рождаемости.

	Ед. изм.	2019
Численность постоянного населения (на 1 января 2019 года) – всего	чел.	15638
в том числе:		
моложе трудоспособного возраста	чел.	3283
В трудоспособном возрасте	чел.	7381
старше трудоспособного возраста	чел.	4974
Численность мужского населения	чел.	7348
Численность женского населения	чел.	8290
Общий коэффициент рождаемости	на 1000 нас.	12,7
Общий коэффициент смертности	на 1000 нас.	19,1
Естественный прирост (убыль) населения	чел.	-6,4

Рождающееся поколение не восполняет численность поколения своих родителей, уменьшается численность трудоспособного населения. Население района в основном составляют русские, немцы, украинцы.

2. Социально-экономический потенциал Косихинского района

2.1. Промышленность

Промышленность играет важную роль в экономике района, от ее развития зависит наполняемость доходной части местного бюджета и, соответственно осуществляется решение многих социальных проблем в районе.

Промышленный потенциал района формируют предприятия обрабатывающих производств (производство пищевых продуктов, обработка древесины) и предприятия, занимающиеся производством и распределением теплоэнергии и воды.

В 2019 году объем отгруженной продукции по кругу крупных и средних организаций составил 87,7 млн. руб., индекс промышленного производства- 72,5 %. За отчетный период снижено производство муки из зерновых культур на 35,3 %, кондитерских изделий на 4,5 %. Наряду с этим, наращивается производство изделий хлебобулочных недлительного хранения на 7,2 %. В мае в с. Малахово предприятием ООО «Новые технологии» открыт завод по производству растительного масла. На первом этапе производственная мощность завода составляет до 20 тонн переработки семян в сутки или 7–8 тонн готовой продукции. Нерафинированное подсолнечное масло выпускается под торговой маркой «Алтайское особое».



2.2. Сельское хозяйство

Сельскохозяйственное производство является одним из наиболее крупных и важных секторов экономики района. Сельское хозяйство района представлено 15 сельскохозяйственными предприятиями, 26 крестьянско-фермерскими хозяйствами и личными подсобными

хозяйствами. Одной из основных отраслей агропромышленного комплекса района является – растениеводство. Ведущая роль в структуре растениеводства принадлежит зерновому производству, которое является основой всего продовольственного комплекса. Посевная площадь составила 67,5 тысяч га, из них большая часть (77%) заседалась зерновыми и зернобобовыми. Для повышения почвенного плодородия и увеличения валового производства сельскохозяйственных культур хозяйствами района внесено 15,6 кг минеральных удобрений в пересчете на 100 % питательных веществ на 1 га посева сельскохозяйственных культур (при среднекраевой 15,3 кг). Земледельцами района получен валовой сбор зерновых и зернобобовых культур 114 тыс. тонн. Урожайность составила 21,9 ц/га, против 19,7 ц/га в 2018 году. На 1 января 2019 года во всех категориях хозяйств района поголовье крупного рогатого скота составило 3415 голов, в том числе коров – 1404 голова, свиней – 3924 голов. В 2019 году в районе произведено 7365 тонн молока, 1347 тонна скота и птицы на убой в живом весе. В сельскохозяйственных организациях производство молока сложилось на уровне 3920 тонн. Продуктивность коров в сельхозпредприятиях увеличилась на 247 кг молока (4,9 %) и составила в 2019 году 5241 кг на фуражную корову. Личные подворья населения являются одним из главных источников доходов для сельского населения, самообеспечения продуктами питания. Финансовое состояние сельскохозяйственных организаций района по итогам года характеризуется улучшением ряда показателей. Так, балансовая прибыль по сельхозпредприятиям составила 134,4 млн. руб., что выше уровня 2018 года на 44,5 млн. руб. Из 15 предприятий с прибылью сработали 14. В рамках реализации ГП « Развитие сельского хозяйства Алтайского края» на 2013-2020 годы объем финансирования в 2019 году составил 12,5 млн. руб. (ФБ- 7,2 млн. руб., КБ-5,3 млн. руб.). Денежные средства, полученные сельхозтоваропроизводителями были направлены на развитие подотрасли растениеводства в сумме 4,9 млн. рублей, животноводства 5,3 млн. рублей, на поддержку малых форм хозяйствования 0,2 млн. рублей, на техническую и технологическую модернизацию, инновационного развития агропромышленного комплекса 2,1 млн. руб. Проводится обустройство территорий мастерских, автопарков, площадок хранения техники. Район имеет благоприятные климатические условия, значительный производственный и кадровый потенциал, располагает исключительными возможностями для дальнейшего устойчивого развития сельскохозяйственного производства, позволяющего не только в достаточных объемах обеспечить район сельскохозяйственной продукцией, но и вывозить ее за пределы района и края.

2.3. Малое и среднее предпринимательство

В районе сложился устойчивый сектор предпринимательства. Несмотря на множество проблем, стоящих перед предпринимателями, их бизнес развивается. Малый бизнес вносит значительный вклад в развитие экономики, способствует созданию новых рабочих мест, пополнению местного бюджета, насыщению потребительского рынка товарами и услугами. На территории района зарегистрировано 339 субъектов малого предпринимательства. Численность занятых в малом бизнесе в 2019 году составила 817 человек. Малый и средний бизнес охватывает все отрасли экономики, это сельское хозяйство, торговля и общественное питание, обрабатывающие производства, оказание услуг населению. Основными отраслями экономики является: сельское хозяйство и торговля. Третья часть населения трудиться в сельском хозяйстве, так как район является агропромышленным, так же отмечается высокий удельный вес субъектов малого и среднего предпринимательства занимающихся в сфере торговли. Привлекательность данной сферы объясняется, прежде всего, относительно быстрой

окупаемостью вложенных средств, стабильным потребительским спросом. Сеть организаций розничной торговли района на сегодняшний день насчитывает 119 единиц. В расчете на 1 тыс. человек приходится более 437,5 кв.м торговой площади (при нормативе 322), что выше норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на территории Алтайского края. Сфера потребительского рынка обеспечивает работой более 15 % от общего количества жителей района, занятых в экономике. Не стоит забывать и о субъектах малого и среднего бизнеса, занимающихся оказанием бытовых услуг населению района (хотя удельный вес составляет всего 1 %). Бытовое обслуживание населения района осуществляют 26 субъектов малого и среднего предпринимательства

2.4. Трудовой потенциал

Численность экономически активного населения района по оценке 2019 года, составила 7513 человек. Численность занятых в экономике района на 1 января 2020 года, по оценке составила 3999 человек (97,5 % к уровню 2018 года). Отраслевая структура занятых в экономике района обусловлена ее агропромышленной специализацией, т.е более 36% занятого населения трудится в сельском хозяйстве. Среднесписочная численность работников по территории, занятых в крупных и средних организациях района за 2019 год составила 1576 человек или 92,9 % к уровню 2018 года. Уровень официальной безработицы в районе по сравнению с прошлым годом увеличился и составил 3,5 %. На высокий уровень безработицы влияют как объективные, так и субъективные факторы. Пособие по безработице регулярно выплачиваемое, является привлекательным источником дохода для сельского населения. По-прежнему остаются значительными различия между предложением рабочей силы и спросом на нее как в количественном, так и в качественном выражении, что обусловлено рядом причин: -безработные претенденты, обладающие востребованными профессиями, зачастую не устраивают работодателей по квалификационным характеристикам, в частности, из-за отсутствия требуемого разряда и опыта работы; -предлагаемые в вакансиях условия (низкая заработная плата, социальных гарантий и т.д.) не привлекают ищущих работу граждан, что является основной причиной отказов от данных вакансий и ведет к неудовлетворенному спросу при наличии предложения. Работа по содействию занятости населения в 2019 году осуществлялась в рамках реализации Государственной программы Алтайского края «Содействие занятости населения Алтайского края» на 2015-2020 годы: -создано временных рабочих мест в рамках организации общественных работ для работников, находящихся под риском увольнения и незанятых граждан -63 ед.; - направлено на профессиональное обучение и дополнительное профессиональное образование - 41 чел.; -содействие развитию малого предпринимательства и самозанятости безработных граждан: 2 гражданина зарегистрировали предпринимательскую деятельность и создано 2 рабочих места; оказана адресная поддержка ищущим работу гражданам, переезжающим в другую местность для трудоустройства -3 чел. С собственниками предприятий на территории района заключаются договора социального партнерства.

2.5. Инфраструктурный потенциал

2.5.1.Транспортные коммуникации

Косихинский район характеризуется хорошей транспортной доступностью, которая обеспечивается как автомобильным, так и железнодорожным транспортом.

Транспортная инфраструктура района представлена сетью территориальных автомобильных дорог, участком федеральной автодороги Р-256 «Чуйский тракт» и железнодорожной веткой Барнаул – Бийск Алтайского отделения Западно-Сибирской железной дороги.

Состояние транспортной инфраструктуры района удовлетворительное. Протяженность железной дороги по территории Косихинского района составляет 37 км.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения -547 км. (все они с твердым покрытием). Протяженность дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям -318 км.

Сложившаяся транспортная сеть дорог по направлениям соответствует потребностям района. В то же время по своему техническому состоянию, обустройству, существующие автомобильные дороги далеки от уровня, удовлетворяющего потребности пользователей.

На всем своем протяжении автодороги пересекают множество естественных преград в виде небольших рек, ручьев и канав, для беспрепятственного преодоления которых построены 11 мостов, общей протяженностью – 372,45 погонных метров, из них 10 мостов железобетонные, и один деревянный (на подъезде к п. Лучевое).

Транспортное сообщение населенных пунктов района с районным центром осуществляется автомобильным транспортом. На территории района действует 5 межпоселенческих автобусных маршрутов: Малахово - Косиха (ИП Стяжкин В.Д.), Полковниково - Налобиха – Косиха (Герман Е.В.), Плотниково - Косиха (Ярославцев В.В.), Лосиха – Косиха (Ярославцев В.В.). Каркавино – Косиха (Ярославцев В.В.).

Основным перевозчиком по маршруту Косиха - Барнаул являются ООО «Автоколонна №9». Кроме того на маршрутах Глушинка - Барнаул работает ООО «Командирское», маршрут Лосиха - Каркавино - Барнаул обслуживает ИП Ярославцев В.В., Верх- Жилино – Барнаул – ООО Автоколонна № 10».

2.5.2. Информационно-коммуникационная система

Одной из динамично развивающихся отраслей района является связь. Особенно высокими темпами развиваются новые системы связи, ориентированные на использование стандарта GSM для мобильной связи, IP-телефония, предоставляются услуги факсимильной связи и Интернета.

Мобильной связью покрыто более 70 % всей площади района. Нет устойчивой мобильной связи в населенных пунктах: с. Глушинка, с. Верх- Жилино, с. Плотниково, п. Лучевое, с. Каркавино, с. Новозырянка, с. Сохарево, с. Филатово. с. Лосиха. В числе крупных операторов сотовой связи на территории района работают: ПАО «ВымпелКом», ПАО «МегаФон», ПАО «МТС», ООО «Т2РТК Холдинг».

Важнейшей задачей в районе остается обеспечение широкополосного доступа в Интернет.

Крупнейшими операторами почтовой и проводной электрической связи на территории района являются УФПС Алтайского края - филиал ФГУП «Почта России» ОПС Косиха и Алтайский филиал ПАО «Ростелеком» соответственно.

2.6. Потребительский потенциал

В районе сложились достаточно благоприятные условия для развития потребительского рынка товаров и услуг. По состоянию на 01.01.2020 года на территории района функционировало 119 магазинов, более 51 % из которых составляют магазины со смешанным ассортиментом товаров (продукты питания, хозяйственные, парфюмерно-косметические и т.д.). Состояние материально-технической базы предприятий торговли удовлетворительное. В торговых точках постоянно ведется модернизация, реконструкция и обновление оборудования, витрин и вывесок.



Развитие розничной торговли

Показатели	2019
Оборот розничной торговли(по крупным и средним	535,93

организациям), млн. руб.	
Количество стационарных магазинов, ед.	119
Общая торговая площадь действующих магазинов, кв.м	6747
Обеспеченность населения торговыми площадями, кв.м на 1000 жителей	437,5



Сеть общедоступных предприятий общественного питания района представлена 13 точками на 402 посадочных места. Оборот общественного питания (по крупным и средним организациям) за 2019 год составил 6,28 млн. руб.

В районе населению оказываются 8 видов социально-значимых бытовых услуг из 8 .

Помимо социально значимых видов услуг населению района оказываются услуги по ремонту автотранспортных средств, ритуальные и другие виды услуг .

2.7. Финансовый потенциал

Возможности развития района во многом определяются эффективностью управления и местным бюджетом. За 2019 год в доходную часть консолидированного бюджета района поступило 403,3 млн. руб. – 99,7% от годового назначения. Налоговые и неналоговые доходы консолидированного бюджета исполнены в сумме 103,8 млн. руб. (101,5% от запланированных доходов), безвозмездные поступления- 299,5 млн. руб. Удельный вес налоговых и неналоговых доходов в общем объеме доходов консолидированного бюджета составил 25,7%, безвозмездных поступлений -74,3%. Поступления налоговых и неналоговых платежей к уровню прошлого года составил 118,1%. Консолидированный бюджет района по расходной части за год исполнен в сумме 403,3 млн. руб. Бюджет района по расходам сохранил социальную направленность, то есть приоритетными были расходы на содержание социальной сферы, которые составили 307,7 млн.руб. или 80,5% от объема расходов консолидированного бюджета района. Бюджетная обеспеченность района исходя из соотношения налоговых и неналоговых доходов на 1 жителя за 2019 год составляет 6637 рублей. Муниципальный долг бюджета района по состоянию на 1 января 2019 года составляет 1,8 млн.руб. Ведется системный контроль исполнения решений Косихинского районного Совета народных депутатов в части бюджетной политики. Результаты исполнения бюджета заслушиваются на сессиях районного Совета народных депутатов в ежеквартальном режиме, вносятся коррективы. Размещение муниципального заказа ведется планомерно и эффективно. Экономия по результатам проведенных торгов за 2019 год составила 3106 тыс. руб. Существенным резервом пополнения доходной базы бюджета района в 2020 году остается недоимка по местным налогам и сборам, которая на 1 января 2020 года составила– 7946 тыс. руб.

2.8. Муниципальное имущество и земли

В собственности муниципального района находится имущество, в том числе: здания, строения, сооружения и отдельные помещения, предназначенные для решения и осуществления полномочий по решению вопросов местного значения.

В реестр муниципальной собственности на 01.01.2020 года включено 571 объектов недвижимого имущества на общую сумму 524,5 млн. руб. и 89 объектов движимого имущества на общую сумму 32,298 млн. руб.

Имущество, находящееся в муниципальной собственности района и поселений и не используемое для исполнения полномочий органов местного самоуправления сдается в аренду. Ежегодно, по утвержденному плану, проводится приватизация незадействованного движимого и недвижимого муниципального имущества.

Границы муниципального образования Косихинский район установлены законом Алтайского края от 08.11.2007 года № 112-ЗС « О статусе и границах муниципальных и административно-территориальных образований Косихинского района Алтайского края.

Фонд перераспределения составляет 23722 га, вся площадь полностью сдается в аренду.

Управление муниципальным имуществом, продажу, приватизацию, сдачу в аренду осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Косихинского района Алтайского края.



2.9. Инвестиции в основной капитал

Развитие экономики во многом предопределяет успешная инвестиционная политика, реализуемая предприятиями, организациями, органами местного самоуправления и населением района. По оценке 2019 года объем инвестиций в экономику составил 358 млн. рублей, индекс физического объема 98,7 %. В рамках госпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Алтайского края» на 2012-2020 годы» строительные работы «Газопровод до ГРП-3 и от ГРП-3 в с.Полковниково» завершены (подключены к природному газу 134 квартиры, протяженность газопровода 9,7 км, общая стоимость 25320 тыс.руб.) и в декабре 2019 года было получено разрешение на пуск газа. Ведутся работы по строительству межпоселкового газопровода Косиха-Украинский с отключающими устройствами на с.Пустынь, п.Восход и с.Малахово. Финансирование за счет средств Газпрома. В рамках госпрограммы «Создание новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения в Алтайском крае» на 2016-2025 годы проводился капитальный ремонт зданий и сооружений МБОУ «Косихинская СОШ им. А.М. Топорова». Финансирование составило 29269 тыс. руб. (28258 тыс. руб.- краевой бюджет, 1011 тыс. руб.- местный бюджет). В рамках подпрограммы « Развитие водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод в Алтайском крае» проведен капитальный ремонт скважины в с. Овчинниково. Финансирование составило 1896 тыс. руб. (1876 тыс. руб.- краевой бюджет, 20 тыс. руб.- местный бюджет). В рамках подпрограммы «Модернизация и обеспечение стабильного функционирования объектов теплоснабжения» приобретены семь котлов и построены два новых здания под котельные. Финансирование составило 2991 тыс. руб. (2988 тыс. руб.- краевой бюджет, 3 тыс. руб.- местный бюджет). В 2019 году на ремонт дорог затрачено средств на сумму 3397 тыс. руб., в том числе субсидии краевого бюджета 400 тыс. руб. при софинансировании местного бюджета из муниципального дорожного фонда на сумму 2997 тыс. руб. В рамках проекта поддержки местных инициатив реализовались 3 проекта на общую сумму 2458 тыс. руб. : построен спортивно- игровой комплекс в с. Полковниково, отремонтирован Дом культуры в с. Контошино и произведен ремонт автомобильной дороги общего пользования с. Глушинка. Проект поддержки местных инициатив открывает жителям возможность активно участвовать в жизни своего села, выбирать для решения наиболее важный вопрос. За счет собственных средств предприятий осуществляется строительство производственных объектов. В сельхозпредприятиях продолжается техническое перевооружение.

2.10. Туристический потенциал

Одним из перспективных направлений, вносящим вклад в социально- экономическое развитие района является развитие туризма.



В селе Полковниково находится мемориальный музей второго космонавта планеты Германа Титова. Центральными экспонатами стали космический скафандр, а также макет космического корабля "Восток-2". Посетители могут увидеть настоящие продукты питания космонавтов, познакомиться с документами о полете, редкими фотографиями.

В с. Полковниково в сентябре 2018 года торжественно открыли дом, в котором рос первый космонавт планеты Герман Степанович Титов. Дом отремонтировали, сделали в нем музей, воссоздав интерьер и собрав предметы быта семьи, которая в нем жила.

Шестого августа, на родине второго космонавта планеты в селе Полковниково прошли мероприятия, посвященные 59-ой годовщине полета в космос Германа Титова. Одним из главных событий стало открытие на усадьбе Алтайского государственного мемориального музея Германа Титова монументально-декоративного панно «Голубая моя планета». Уникальное изделие из ревневской яшмы изготовлено Колыванским камнерезным заводом имени И.И. Ползунова в технике флорентийской мозаики. Важным событием праздника стало открытие в музее документальной выставки «Сын Земли и звезд», организованной совместно с семьей Титовых. Выставка включила в себя четыре раздела. В первом разделе «Первые космические сутки» представлена информация о мировых рекордах Титова, здесь же можно посмотреть фильм «Снова к звездам», который накануне открытия передан музею семьей космонавта. В разделе «Зарубежные поездки Германа Титова» представлены газеты 60-70-х годов, фотографии встреч, сувениры космонавту, его авторские книги, переведенные на иностранные языки. Интересен раздел выставки «Счастливые моменты в кругу семьи». Здесь можно увидеть уникальные фотографии из семейного альбома Титовых, книги из личной библиотеки космонавта, подарки Германа Титова своей супруги Тамаре. В разделе «Память людская – тоже жизнь» экспонируются фотографии встреч с земляками, встречи школьных друзей, воспоминания одноклассников.

В будущем определенные надежды развития туризма связаны с расположенным неподалеку озером Деревенским: в планах обустройство пляжной зоны, прокат лодок и катамаранов. Зимой катание на коньках лыжах и санках.

В селе Косиха функционирует Центр патриотического воспитания сельской молодежи имени Роберта Рождественского. В здании Центра находятся: музей имени Р.И. Рождественского и Косихинский районный краеведческий музей.

Верх-Жилино - одно из самых красивейших сел Косихинского района. Перед въездом в село прямо посреди возделанного поля на месте поселка-коммуны «Майское утро» стоит памятный знак с надписью «Коммунарам от благодарных потомков». Серебристым металлом отливает взметнувшаяся ввысь колонна со знаменем на вершине, символизирующая борьбу за новый свободный труд, за новую жизнь, которую вели коммунары «Майского утра» в далёкие 20-е годы. Здесь преподавал выдающийся просветитель и публицист, поистине народный учитель Адриан Митрофанович Топоров. В здании школы в с. Налобиха находится «Музей Солдата Великой войны». Экспозиция музея представлена двумя частями: боевые и трудовые подвиги жителей с. Налобихи и в целом Косихинского района в годы войны и вторая часть посвящена участнику Великой Отечественной войны Алексею Ивановичу Скурлатову. Он послужил прообразом для знаменитого «Алеши»- памятника советским воинам-освободителям в болгарском городе Пловдив.

Ежегодно, с 2007 года в Косихе проходят Рождественские чтения. С каждым годом программа становилась объемней, в итоге в 2017 году культурное событие получило иной статус- Краевой литературный фестиваль Роберта Рождественского. В 2020 году фестиваль не проводился, но присуждение литературной премии имени Роберта Рождественского все же состоялась.



В селе Косиха функционирует Центр патриотического воспитания сельской молодежи имени Роберта Рождественского. В здании Центра находятся: музей имени Р.И. Рождественского и Косихинский районный краеведческий музей.

. Верх-Жилино - одно из самых красивейших сел Косихинского района. Перед въездом в село прямо посреди возделанного поля на месте поселка-коммуны «Майское утро» стоит памятный знак с надписью «Коммунарам от благодарных потомков». Серебристым металлом отливает взметнувшаяся ввысь колонна со знаменем на вершине, символизирующая борьбу за новый свободный труд, за новую жизнь, которую вели коммунары «Майского утра» в далёкие 20-е годы. Здесь преподавал выдающийся просветитель и публицист, поистине народный учитель Адриан Митрофанович Топоров. В здании школы в с. Налобиха находится «Музей

Солдата Великой войны». Экспозиция музея представлена двумя частями: боевые и трудовые подвиги жителей с. Налобихи и в целом Косихинского района в годы войны и вторая часть посвящена участнику Великой Отечественной войны Алексею Ивановичу Скурлатову. Он послужил прообразом для знаменитого «Алеши»- памятника советским воинам-освободителям в болгарском городе Пловдив.

Ежегодно, с 2007 года в Косихе проходят Рождественские чтения. С каждым годом программа становилась объемней, в итоге в 2017 году культурное событие получило иной статус- Краевой литературный фестиваль Роберта Рождественского. В 2020 году фестиваль не проводился, но присуждение литературной премии имени Роберта Рождественского все же состоялась.

На территории Косихинского района оказываются следующие услуги:

- экскурсионные услуги оказывают:

МБУ «Косихинский районный краеведческий музей» с. Косиха, ул. Советская,18.

ФИЛИАЛ(КГБУ) «Государственный музей истории литературы, искусства и культуры Алтай» «Мемориальный музей Рождественского Р.И.» с. Косиха, ул. Советская,18.

Краевое государственное бюджетное учреждение «Алтайский государственный мемориальный музей Г.С. Титова»- с. Полковниково, ул. Школьная,3а.

- услуги средств размещения для временного проживания туристов:

ООО «Косихинский Автовокзал», с.Косиха, ул. Комсомольская,27, количество номеров- 1(2 места);

ИП Недосекова С.Г., с. Налобиха, ул. Бийская,3, количество номеров-3(5 мест);

с. Полковниково, ул. Школьная,5а, количество номеров -5(12 мест);

Гостевая усадьба «Легенда» сезонного проживания на 7 мест закрыта.

2.11. Жилищно- коммунальное хозяйство

Жилищно-коммунальный комплекс – это один из наиболее важных значимых и очень сложных сфер экономики нашего района. ЖКХ района представляет систему теплоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения. Услуги теплоснабжения в районе оказывают 3 предприятия: – ООО «СТПК»; – ИП Махров А.С.; –МУП «Коммунальщик». Услуги холодного водоснабжения и водоотведения в районе оказывают 3 предприятия: –МУП «Коммунальщик»; –ИП Махров А.С.; - МУП «Коммунальные системы. С февраля 2019 года в районе начата работа по сбору и вывозу ТКО. В начале это было в селах Косиха, Налобиха и Полковниково, затем оператор начал работу и по остальным сельсоветам. Для предприятий ЖКХ характерно наличие дебиторской и кредиторской задолженности, что свидетельствует об их неустойчивом финансовом состоянии. В структуре просроченной дебиторской задолженности (39,8%) составляет задолженность населения за полученные жилищно- коммунальные услуги. Водоснабжение потребителей Косихинского района осуществляется из подземных источников. Эксплуатация подземных источников осуществляется посредством водозаборных скважин. Всего в районе насчитывается 53 водозаборных скважины. Протяженность водопроводных сетей составляет 320 км. Для повышения надежности работы сетей установлено 49 водонапорных башен. Износ водонапорных сетей и сооружений составляет 76%. Сбор сточных вод осуществляется через канализационные сооружения (КНС) и выгреба. Канализационные сети имеют протяженность 2 км. Теплоснабжение объектов расположенных на территории Косихинского района осуществляется от 26 котельных. Из них 21 работает на угле и 5 на природном газе. Протяженность тепловых сетей составляет 6,5 км. Высокая степень износа основного и вспомогательного оборудования в коммунальной сфере является причиной повышенной аварийности, сверхнормативных потерь в сетях. Сегодня потребность в инвестициях в коммунальный сектор района огромна. В настоящее время усилия органов местного самоуправления направлены на реализацию мер по энергоресурсосбережению,

модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, которые позволят не только обеспечить бесперебойное снабжение потребителей жизненно- важными услугами надлежащего качества, но и сдерживать темпы роста тарифов на коммунальные услуги, обеспечить их экономическую доступность для населения. Благоустройство жилищного фонда района характеризуется следующими показателями: 87 % жилищного фонда оборудовано водопроводом и 66 % водоотведением, обеспеченность централизованным отоплением составляет 5,3 % , обеспеченность газификацией 88,0 % .

2.12. Социальная сфера

2.12.1 Образование

Сеть муниципальной системы образования несколько изменилась и представлена 7 образовательными учреждениями (юридические лица): 13 образовательных организаций (7 средних школ, 5 основных, 1 начальная), 12 детских садов, 1 центр дополнительного образования-структурное подразделение средней школы. На 1 сентября закрылась Филатовская основная школа. В настоящий момент для доставки 6 учащихся из села Филатово для Лосихинской средней школы выделен автобус ПАЗ. Существующая сеть позволяет покрыть потребности населения в общем образовании, мест в школах района достаточное количество, но есть необходимость ликвидации второй смены в МБОУ «Косихинская СОШ имени А.М. Топорова». Очередность в детские сады в возрасте от 3-х до 7 лет ликвидирована, но есть проблемы в обеспечении услугами дошкольного образования детей от 1,5 до 3 лет. Общеобразовательные учреждения на 100% обеспечены педагогическими кадрами. Однако проблема обеспечения кадрами продолжает пока решаться за счёт увеличения учебной нагрузки на работающих учителей, за счёт привлечения педагогов к работе по совместительству и привлечения педагогов-ветеранов. Район вошёл в программу «Земский учитель». Приняты в данную программу вакансии Украинской школы (учитель русского языка) и Малаховской школы (учитель иностранного языка). Потребность образовательных учреждений в педагогических кадрах составляет 7 человек. Остро стоит проблема по комплектованию общеобразовательных учреждений учителями иностранного языка и начальных классов. В рамках реализации регионального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование» в Косихинском районе осуществляется выдача сертификатов дополнительного образования детям с 5 до 18 лет. Данный сертификат дает детям дошкольного возраста возможность обучаться по программам дополнительного образования бесплатно. Результаты ЕГЭ по обязательным предметам являются одной из составляющих региональной системы оценки качества образования. Повысился результат по сравнению с 2018 годом по математике профильного уровня, биологии, химии, информатике. Выше краевого средний балл по русскому языку, обществознанию. Награждена медалью «За особые успехи в учении» выпускница Контошинской средней школы Титова Светлана. В настоящее время развитие системы образования не может быть осуществлено иначе, чем через освоение нововведений, через инновационную деятельность. В 2019 году была продолжена работа 2 региональных инновационных площадок: -МБОУ «Косихинская СОШ имени А.М. Топорова» - «Работа опорной школы с сетью филиалов. -МБОУ «Контошинская СОШ» - «Формирование безопасной информационной среды образовательного учреждения как необходимое условие обеспечения качества образования». Продолжен эксперимент на региональном уровне по введению федеральных государственных образовательных стандартов основного образования в МБОУ «Косихинская СОШ имени А.М. Топорова». В 2019 году работало 3 муниципальных инновационные площадки: Косихинская и Налобихинская средние школы по внедрению предпрофильного обучения, Полковниковская средняя школа по созданию современных условий для воспитания и социализации обучающихся. В районе 8 школьных автобусов. Подвоз осуществляется по 13 школьным маршрутам 127 учащихся. В 2020 году будет заменён школьный автобус Контошинской средней школы, так как имеющийся автобус 2010 года выпуска. Серьёзное внимание было уделено отдыху и оздоровлению детей из семей, находящихся в трудной жизненной ситуации. На эти цели из районного бюджета

было выделено 70 тыс. рублей для оздоровления 16 детей из семей, находящихся в трудной жизненной ситуации.

2.12.2.Здравоохранение

Основной целью развития здравоохранения в районе является улучшения состояния здоровья и продолжительности жизни населения на основе обеспечения равнодоступности в получении первичной медико-санитарной, квалифицированной медицинской помощи всем категориям жителей района.

Медицинское обслуживание Косихинского района осуществляется центральной районной больницей, Налобихинской участковой больницей, 3 сельскими врачебными амбулаториями (Контошинская, Лосихинская и Украинская), 16 фельдшерско-акушерскими пунктами, (расположенными в п. Восход, п. Логовое, с.Верх-Бобровка, с. Верх-Жилино, с. Глушинка, с. Каркавино, с. Сохарево, с. Овчинниково, с. Озеро-Красилово, с. Пустынь, с. Филатово, с. Малахово, с. Плотниково, с. Полковниково, с. Романово, ст. Баюново), оказывающими первичную медико-санитарную помощь населению.



В районе сохраняется проблема укомплектованности медицинскими кадрами как в ЦРБ, так в амбулаториях и ФАПх.

2.12.3.Социальная защита

Управление социальной защиты населения по Косихинскому району выполняет работу по назначению и выплате более 40 видов пособий, компенсаций и других денежных социальных выплат. Финансирование из краевого и федерального бюджета по пособиям и компенсациям за 2019 год составило более 118 млн. руб.

Самый массовый вид пособия – это ежемесячное пособие на детей. Сумма выплат за 2019г составила – 15 млн. руб.- 1451 получателю.

2.12.4.Культура

Косихинский район богат самобытными талантами, в каждом селе - свои культурные традиции, которые переходят из поколения в поколение. Учреждения культуры сохраняют старые и внедряют новые формы работы. В районе функционирует муниципальное бюджетное учреждение культуры «Многофункциональный культурный центр», который объединил клубную и библиотечную сети района, краеведческий музей. Работа культурно – досуговых учреждений района востребована. В 2019 году библиотечно-библиографическое и информационное обслуживания населения Косихинского района осуществляли 11 библиотек. В учреждениях культуры досугового типа действует 110 формирований самодеятельного народного творчества, в том числе для детей - 41 формирование. В районе работает народный песенно - инструментальный ансамбль «Русичи» (РДК) и образцовый танцевальный коллектив Алтайского края «Новый день». В течение года в учреждениях культуры района проведено 2252 мероприятия. Бочарова Елена Николаевна - библиотекарь модельной мемориальной районной библиотеки им. Р. Рождественского» награждена дипломом победителя «Лучший работник муниципального учреждения культуры». Традиционно самым главным культурным событием года стало проведение в районе Краевого литературного фестиваля им. Р. Рождественского. Активно район участвовал в марафоне Дней культуры муниципальных образований Алтайского края «Соседи». Проект "Совет мужчин села «УкЛад», работающий в Лосихинском культурно досуговом центре, принял участие в седьмом национальном конкурсе «Гражданская Инициатива» и стал лауреатом премии в размере 200 тыс. руб. НКО

«Лосихинские родники» совместно с краеведческим музеем района стали победителями гранта фонда Тимченко «Культурная мозаика», начали выпуск сельской газеты, приобрели бильярд и спортивный инвентарь. Впервые проведен праздник цветения кандыка в с. Плотниково, в дальнейшем это может стать туристической визитной карточкой села. В год 95 – летия Косихинского района был проведен районный фестиваль тематических концертных программ, в котором приняли участие все учреждения культуры района. В здании «Контошинского КДЦ» проведен ремонт в рамках проекта поддержки местных инициатив. В здании Лосихинского КДЦ была отремонтирована и открыта мужская гостиная на средства Президентского гранта по проекту «Совет мужчин села «УкЛад»: от инициативы к социальным изменениям», а также сделан новый центральный вход на средства Администрации Лосихинского сельсовета и КДЦ. Материально – техническая база КДУ района требует больших финансовых вложений- необходим ремонт зданий, приобретение звуко -усилительной аппаратуры, оргтехники, костюмов, светового сценического оборудования и музыкальных инструментов.

2.12.5.Физическая культура и спорт

Развитие физической культуры и спорта является одним из факторов укрепления здоровья населения. Для занятий физкультурой и спортом в районе имеется 39 спортивных сооружений. Из них 1 спортивное ядро (стадион), 12 спортивных залов, 25 простейших площадок для игры в волейбол, баскетбол, мини-футбол и лыжная база. В районе осуществлен переход учреждения дополнительного образования ДЮСШ в организацию спортивной подготовки «Косихинский центр физической культуры и массового спорта». Теперь нет возрастных ограничений для формирования тренировочных групп. В центре работают отделения по семи видам спорта: футбол, волейбол, лыжные гонки, настольный теннис, шахматы, гиревой спорт, фигурное катание на коньках с общим числом занимающихся 404 человека. Филиалы центра работают в с. Налобиха, пос. Украинский, с. Глушинка, с. Лосиха. Количество систематически занимающихся физической культурой и спортом составляет 6274 ч. или 43,3 % от населения района. Расширяется список развиваемых видов спорта. Кроме традиционных видов, популярными становятся, фигурное катание на коньках, фитнес-аэробика, компьютерный спорт. В районе проводятся соревнования, проводимые за счет спонсорской помощи: открытый лично-командный турнир по настольному теннису «Косихинская ракетка», футбольный турнир «Золотая осень», а также личное первенство Косихинского района по рыбной ловле на мормышку со льда В 2019 году получена субсидия на обеспечение уровня финансирования муниципальных организаций, осуществляющих спортивную подготовку в соответствии с требованиями федеральных стандартов в размере 434 тыс. руб. на приобретение спортивной формы и инвентаря. Среди спортивных достижений спортсменов района третье место сборной команды на чемпионате Алтайского края по футболу (Вторая лига. Дивизион Столица) и второе место на финальных соревнованиях по настольному теннису летней Олимпиады среди сельских спортсменов Алтая (с. Кулунда).

3.Инвестиционный бюллетень

На территории Косихинского муниципального района имеются следующие резервные территории и площади, с возможностью инженерного обеспечения для размещения новых предприятий и привлечения инвестиций:

Наименование	Местоположение, описание	Характер предложения	Контактное лицо	Положение на карте
---------------------	---------------------------------	-----------------------------	------------------------	---------------------------

1	2	3	4	5
Пруды	Каркавинский, Глушинский, Косихинский, Верх- жилинский сельские советы	Аренда, разведение рыбы, устройство мест для купания и отдыха	Комитет по управлению муниципальным имуществом, тел. специалистов (8 385 31) 22384	с. Каркавино , с. Сохарево, п. Лучевое, с. Глушинка, с. Верх-Жилино
Озеро Деревенское	Полковниково	Аренда, устройство мест для купания и отдыха	Комитет по управлению муниципальным имуществом, тел. специалистов (8 385 31) 22384	с. Полковниково
Озеро Огурцово с прилегающими к нему пастбищами и сенокосами	Контошинский Косихинский, сельские советы	Аренда, разведение рыбы, устройство мест для купания и отдыха	Комитет по управлению муниципальным имуществом, тел. специалистов (8 385 31) 22384	В 10 км на юг от села Косиха

Администрация Косихинского района готова рассмотреть любые предложения по вложению инвестиций в экономику района, в его социальную сферу, способствующие укреплению экономического потенциала, развитию инфраструктуры, повышению уровня жизни жителей района.

4. Нормативно- правовая база, регулирующая инвестиционную деятельность на территории Косихинского района.

Инвестиционный процесс в муниципальном образовании регулируется прямыми (непосредственно касаются инвестиционной деятельности) и косвенными (связаны с условиями функционирования отдельных сфер деятельности или типов предприятий) нормативными актами. Законодательство, оказывающее влияние на инвестиционную привлекательность муниципального образования Косихинский район Алтайского края следует рассмотреть на трех уровнях:

Уровень принятия нормативно- правового акта	Наименование нормативно-правового акта	Номер, дата
Федеральное законодательство		
Федеральный закон	Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений	от 25.02.1999 №39-ФЗ
Закон РСФСР	Об инвестиционной деятельности в РСФСР (утратил силу в части норм, противоречивых Федеральному закону от 25.02.1999 №39-ФЗ)	от 26.06.1991 №1488-1
Федеральный закон	Об иностранных инвестициях в РФ	от 09.07.1999 №160-ФЗ
Федеральный закон	Бюджетный кодекс РФ	от 31.07.1998 №145-ФЗ

Федеральный закон	Налоговый кодекс РФ (части 1, 2)	от 31.07.1998 №146-ФЗ от 05.08.2000 №117-ФЗ
Федеральный закон	Земельный кодекс РФ	от 25.10.2001 №136-ФЗ
Федеральный закон	О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ	от 24.07.2007 №209-ФЗ
Нормативно-правовые акты Алтайского края, регулирующие инвестиционную деятельность		
Закон Алтайского края	«О развитии малого и среднего предпринимательства в Алтайском крае»	от 17.11.2008 № 110-ЗС
Закон Алтайского края	«О налоге на имущество организаций на территории Алтайского края»	от 27.11.2003 № 58-ЗС в ред. Закона от 28.11.2019
Закон Алтайского края	«Об утверждении стратегии социально-экономического развития Алтайского края до 2025 года»	от 21.11.2012 № 86-ЗС
Закон Алтайского края	«Об инвестиционной деятельности в Алтайском крае»	от 03.04.2014 № 21-ЗС в ред. Закона от 10.02.2020
Постановление Администрации Алтайского края	"Об утверждении порядка формирования и реализации краевой адресной инвестиционной программы, оценки социальной и бюджетной эффективности инвестиционных проектов, планируемых к реализации с участием средств бюджета Алтайского края"	от 05.08.2009 N 348 в ред. Постановления от 16.03.2016 № 86
Постановление Администрации края	Об инвестиционных уполномоченных и иных субъектах инвестиционной деятельности Алтайского края, а также об организации их взаимодействия»	от 30.11.2011 № 696 в ред. Постановления от 10.04.2018 № 113
Постановление Администрации края	О внедрении Стандарта деятельности органов исполнительной власти Алтайского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе»	от 28.02.2013 № 100 в ред. Постановления от 17.10.2019
Постановление Администрации края	"Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов на территории Алтайского края по принципу "одного окна"	от 17.12.2013 № 653 в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 126.09.2018 № 370
Постановление Администрации края	«Об утверждении государственной программы Алтайского края "Экономическое развитие и инновационная экономика"	от 13.10.2014 № 467 в ред. Постановления Правительства Алтайского края от 03.07.2020
Постановление Правительства Алтайского края	"О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Алтайского края"	от 27.05.2020 N 245
Нормативно-правовые акты муниципального образования Косихинский район Алтайского края		
Решение Косихинского районного Совета	Устав муниципального образования Косихинский район Алтайского края	от 26.02.2015 №2

народных депутатов		
	Соглашение между Правительством Алтайского края и администрацией Косихинского района о взаимодействии в области планирования социально-экономического развития на 2020 год	от 29.04.2020 № 36-с
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	Об утверждении Положения «О порядке сдачи в аренду муниципального имущества» (с изменениями)	от 29.11.2005 N 189
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	О внесении изменения в Положение «О порядке сдачи в аренду муниципального имущества», утвержденного решением районного Совета народных депутатов от 26.11.2005 г. №189	от 27.10.2011 N 42
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	Об утверждении порядка бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков, на территории Косихинского района.	от 30.03.2012 N 142
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	О внесении изменений в Приложение №2 « Величина коэффициентов престижности, применяемых при расчете арендной платы за нежилые помещения муниципальной собственности в зависимости от их места нахождения « Положения» О порядке сдачи в аренду муниципального имущества», утвержденного решением РСНД №189 от 29.11.2005	от 20.04.2012 N 36
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	Об утверждении Положения о порядке предоставления служебных помещений муниципального специализированного жилищного фонда и исключения служебных жилых помещений из муниципального специализированного фонда в муниципальном образовании Косихинский район	от 20.04.2012 N 40
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	Об утверждении Положения о порядке предоставления в аренду земельных участков сельскохозяйственного назначения фонда перераспределения в Косихинском районе (с изменениями)	от 23.08.2012 N 62
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	Об утверждении Положения об осуществлении муниципального лесного контроля в муниципальном образовании Косихинский район Алтайского края	от 28.03.2013 N 10
Решение	Об утверждении Положения «О порядке	от 19.02.2014 N 9

Косихинского районного Совета народных депутатов	управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Косихинский район Алтайского края» (с изменениями)	
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	Об утверждении Положения об учете муниципального имущества Алтайского края и ведении Реестра объектов муниципальной собственности муниципального образования Косихинский район Алтайского края»	от 02.12.2014 N 52
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	Об утверждении Положения о порядке списания муниципального имущества муниципального образования Косихинский район Алтайского края»	от 02.12.2014 N 53
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	Об утверждении районной Программы «Дорожная карта» по развитию жилищно-коммунального хозяйства Косихинского района на 2015-2020 г.	от 18.06.2015 N 25
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	Об установлении коэффициентов К и К1 при определении размера годовой арендной платы за земельные участки, предоставляемые в аренду без торгов, расположенные на территории Косихинского района Алтайского края, государственная собственность на которые не разграничена и земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования Косихинский район Алтайского края	от 21.06.2016 N 37
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Косихинского района Алтайского края, условий и сроков ее внесения	от 21.06.2016 N 38
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Косихинский район	от 18.11.2016 N 68
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества Косихинского района Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего	от 18.11.2016 N 69

	предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	О дополнении в Приложение №3 Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Косихинский район Алтайского края» от 19.02.2014 года №9	от 22.12.2016 N 92
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	Об утверждении Порядка и условия предоставления муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	от 16.02.2017 N 7
Решение Косихинского районного Совета народных депутатов	Об установлении ставки арендной платы за земли сельскохозяйственного назначения фонда перераспределения в Косихинском районе	от 21.09.2017 N 39
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении перечня земельных участков на территории Косихинского района, предоставляемых в собственность для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, имеющим трех и более детей	от 09.04.2012 N 156
Постановление Администрации Косихинского района	«Об утверждении порядка распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена в границах муниципального образования Косихинский район Алтайского края»	от 17.02.2014 N 52
Постановление Администрации Косихинского района	Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка на территории муниципального образования Косихинский район Алтайского края(с изменениями)	от 28.07.2014 № 438
Постановление Администрации Косихинского района	«Об утверждении порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Косихинского района Алтайского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в границах муниципального образования Косихинский район Алтайского края.	от 09.04.2015 N 157

Постановление Администрации Косихинского района	«Об утверждении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности Косихинского района Алтайского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в границах муниципального образования Косихинский район Алтайского края.	от 09.04.2015 N 158
Постановление Администрации Косихинского района	О создании инвестиционного совета при главе Администрации Косихинского района	от 16.06.2015 N 298
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении Регламента взаимодействия инвестиционного уполномоченного с инициаторами (инвесторами) инвестиционных проектов реализуемых на территории Косихинского района Алтайского края	от 16.06.2015 N 299
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении порядка проведения аукциона по продаже земельных участков, находящихся в государственной (до разграничения) или муниципальной собственности района, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования Косихинский район Алтайского края	от 01.07.2015 N 332
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в границах муниципального образования Косихинский район Алтайского края, государственная собственность на которые не разграничена, условий и сроков ее внесения.	от 02.07.2015 N 335
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в Косихинском районе на 2016-2020 годы.	от 07.12.2015 N 656
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении муниципальной программы «Развитие туризма на территории Косихинского района на 2016-2020 годы» (с изменениями)	от 24.12.2015 N 710
Постановление Администрации Косихинского района	О реализации в районе подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством ФЦП «Жилище» на 2015-2020 годы	от 16.02.2016 N 73
Постановление Администрации	Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории	от 18.02.2016 N 75

Косихинского района	муниципального образования Косихинский район Алтайского края	
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении краткосрочного плана реализации краевой программы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Косихинского района на 2017-2019 годы	от 31.05.2016 N 311
Постановление Администрации Косихинского района	О предварительном согласовании схемы прокладки волоконно-оптического кабеля ООО «Милеком»	от 29.06.2016 N 359
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»	от 20.09.2016 N 535
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества Косихинского района Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	от 18.11.2016 N 624
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении муниципальной целевой программы «Капитальный ремонт общеобразовательных организаций на 2017-2025 годы»	от 22.12.2016 N 702
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений об организациях, выдающих технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»	от 13.04.2017 N 142
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте территории» (с изменениями)	от 23.10.2017 N 459
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении программы комплексного развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры муниципального образования Налобихинский сельсовет Косихинского района Алтайского края	от 30.11.2017 N 523
Постановление	Об утверждении Плана мероприятий по	от 25.12.2017 N 567

Администрации Косихинского района	содействию развитию конкуренции на территории муниципального образования Косихинский район Алтайского края на 2017-2018 годы	
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении и размещении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения	от 29.12.2017 N 585
Постановление Администрации Косихинского района	О согласовании размещения объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов	от 07.02.2018 N 46
Постановление Администрации Косихинского района	О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Косихинского района в 2018 году	от 08.02.2018 N 47
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении и размещении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения	от 14.02.2018 N 52
Постановление Администрации Косихинского района	О внесении изменений в постановление администрации Косихинского района Алтайского края № 133 от 16.03.2016 года «Об утверждении состава межведомственной комиссии по признанию жилых домов (жилых помещений) к категории ветхих или аварийных и подлежащих сносу или реконструкции по Косихинскому району»	от 26.03.2018 N 119
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении перечня земельных участков на территории Косихинского района, предоставляемых в собственность для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, имеющих трех и более детей (с изменениями)	от 02.04.2018 N 131
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении положения об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования Косихинский район Алтайского края.	от 23.04.2018 N 171
Постановление Администрации Косихинского района	О проведении публичных слушаний по проекту генеральных планов Лосихинский, Каркавинский сельсоветы Косихинского района Алтайского края	от 24.04.2018 N 173
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении Административных регламентов исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального лесного, дорожного и жилищного контроля на территории муниципального образования Косихинский район»	от 18.06.2018 N 236
Постановление Администрации Косихинского	Об утверждении нормативов финансовых затрат на капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог местного	от 27.07.2018 N 292

района	значения муниципального образования Косихинский район Алтайского края и расчета денежных затрат на содержание, ремонт и капитальный ремонт автомобильных дорог местного значения муниципального образования Косихинский район Алтайского края при определении размера ассигнований муниципального бюджета, предусматриваемых на эти цели	
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении Порядка и условий финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств местного бюджета	от 03.09.2018 N 343
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги « Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Косихинского района Алтайского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»	от 30.10.2018 N 438
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Контошинский сельсовет Косихинского района Алтайского края	от 14.12.2018 N 495
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Глушинский сельсовет Косихинского района Алтайского края	от 14.12.2018 N 496
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении программы комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Глушинский сельсовет Косихинского района Алтайского края	от 14.12.2018 N 497
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Глушинский сельсовет Косихинского района Алтайского края	от 14.12.2018 N 498
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Малаховский сельсовет Косихинского района Алтайского края	от 14.12.2018 N 499
Постановление	Об утверждении программы комплексного	от 14.12.2018 N 500

	Алтайского края	
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»	от 04.03.2019 N 79
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление выписки из Реестра объектов муниципальной собственности»	от 04.03.2019 N 80
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении перечня земельных участков на территории Косихинского района, предоставляемых в собственность для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства гражданам, имеющих трех и более детей(с изменениями)	от 15.03.2019 N 93
Постановление Администрации Косихинского района	О принятии актуализированной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края « на 2014-2043 г.г.	от 06.05.2019 N 198
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении Положения рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Косихинского района	от 20.05.2019 N 214
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении Состава рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Косихинского района	от 20.05.2019 N 216
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма"	от 08.08.2019 N 359
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги " Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей"	от 08.08.2019 N 360
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и перепланировки помещения в многоквартирном доме"	от 08.08.2019 N 362
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги " Учет граждан, имеющих трех и более	от 08.08.2019 N 364

района	детей, желающих приобрести земельные участки"	
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги " Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение"	от 08.08.2019 N 368
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги " Предоставление разрешения на осуществление земляных работ"	от 08.08.2019 N 370
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги " Предоставление разрешения на отключения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства"	от 08.08.2019 N 371
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги " Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции"	от 08.08.2019 N 372
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги " Выдача разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию"	от 08.08.2019 N 373
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении Плана мероприятий по улучшению инвестиционного климата на 2020 г	от 28.01.2020 N 36
Постановление Администрации Косихинского района	Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов	от 05.02.2020 N 44