

**Инвестиционный паспорт
муниципального образования
Баевский район
Алтайского края
на 01.01.2020 г.**



*Есть уголок в Алтайском крае
С названьем Баевский район.
В него от края и до края
Душою с детства я влюблен,
В его леса, раздолье, реки
В его луга и ширь полей.
Нет для меня на целом свете
Земли прекрасней и родней.
Быть может, есть места и краше,
Судить об этом не берусь.
Но только я влюблен всем сердцем
В берез загадочную грусть.
Земли дыханье, ширь покосов
Созвучны с душою моей.
И листья, здесь роняя, осень
Мне дарит песню журавлей.
Люблю район в жару и стужу,
Весенней раннею порой.
И я навеки очарован
Его неброской красотой.
Мне не нужны края иные,
Их неземная красота.
Я здесь живу, я здесь родился,
И здесь мой дом, моя земля.
И знаю, нет его красивей,
И ничего дороже нет.
Он - уголок большой России,
А для меня - надежда, свет.*

Ю. Княженцев



История Баевского района

Район обладает историко-культурным наследием, которое включает в себя ряд зарегистрированных охраняемых государством объектов культурного наследия. На территории района находятся 23 военно-исторических памятника и 25 памятников археологии.

Неподалеку с поселком Мурашкино 19 июня 1963 года совершила посадку первая женщина-космонавт Валентина Терешкова, на берегу Кулундинского канала установлен один из значимых исторических памятников на территории района - стела, посвященная этому событию.

Общие сведения

Основной профиль Баевского района определяется как сельскохозяйственный и является важнейшим направлением развития территории. Это вызвано следующими причинами: большая часть территории района является благоприятной для выращивания многих видов сельхозпродукции; при этом в районе традиционно ведется производство многих пищевых продуктов, имеются соответствующие мощности и кадры. Специализацию сельского хозяйства составляет мясомолочное животноводство и растениеводство

Достопримечательности Баевского района

Прекрасные места для кратковременного семейного отдыха находятся вдоль всего Кулундинского магистрального канала - заросли мелкого кустарника вдоль берегов канала, близко расположенные березовые и смешанные колки, удобные места для рыбалки – все это создает благоприятные условия для здорового отдыха и хорошего настроения. В зонах отдыха на озере Лена и озере Соленое (Горькое) при условии создания лечебных, лечебно-профилактических и туристических предприятий можно создать все условия для организации длительного отдыха и лечения. Наличие достаточно хорошей автодороги, проходящей по району до всех мест потенциального отдыха способствует бесперебойной доставке населения района и из-за его пределов в зону отдыха.



Если говорить о туристических объектах, то, как раз, оно – Соленое, и есть самый главный объект внимания гостей. Озеро Соленое уникально, расположено оно примерно километрах в двух от села Баево, административного центра района, который вы ни за что не пропустите, если поедете по трассе с. Баево - г. Камень–на-Оби.

Озерная рапа имеет благоприятный ионно-солевой состав и биологически-активные компоненты (бром и ортоборную кислоту). Илистые отложения обладают лечебным эффектом: в сапропеле имеется практически полная таблица Менделеева, витамины и минералы, необходимые человеку. А органическая составляющая активно используется в косметических целях: нанесенная на кожу, она расширяет капилляры, активизирует обмен, оздоравливает и омолаживает ткани тела. Но минеральная вода и сапропель – это еще не все богатство Соленого. Здесь есть редчайшая и дорогая голубая глина, чей лечебный и косметический эффект известен со времен царицы Клеопатры. Голубой глине под силу излечить такие неприятные вещи как ожирение, мышечная слабость, заболевания суставов и щитовидки. Не удивительно, что на Соленое «не

зарастает народная тропа» вот уже больше столетия.

Географическое положение

Баевский район находится в северо-западной части Алтайского края в лесостепной Приобской подзоне. На территории района расположено более 130 озёр и естественных водоёмов, в том числе Лена, Баево, Долгое, Мостовое, Камышное и др., кроме того, по району протекает 5 рек протяженностью 186 км – Кулунда (главная водная артерия района), Чуман и Прослаушка (два ее правых притока), Пайва, Поперечка, а с севера на юг территорию района пересекает Кулундинский магистральный канал длиной 45 км, построенный для обеспечения водой орошаемых участков степных районов края. Общая площадь территории района составляет 273,866 тыс.га. На севере район граничит с Каменским районом, на северо-востоке с Тюменцевским, на юге - с Завьяловским районами, на западе - с Благовещенским, на северо-западе - с Суетским и Панкрушихинским районами. Расстояние до краевого центра г. Барнаул - 230 км. Центр района - с. Баево - расположен в 37 км от железнодорожной станции Гилевка. Протяженность территории района по крайним точкам с севера на юг составляет 48 км, с запада на восток - 64 км.

Географическое положение Баевского района оказало существенное влияние на развитие реального сектора экономики и предпринимательства – близость города Камень на Оби, автомобильная трасса, отдаленность железнодорожной магистрали.

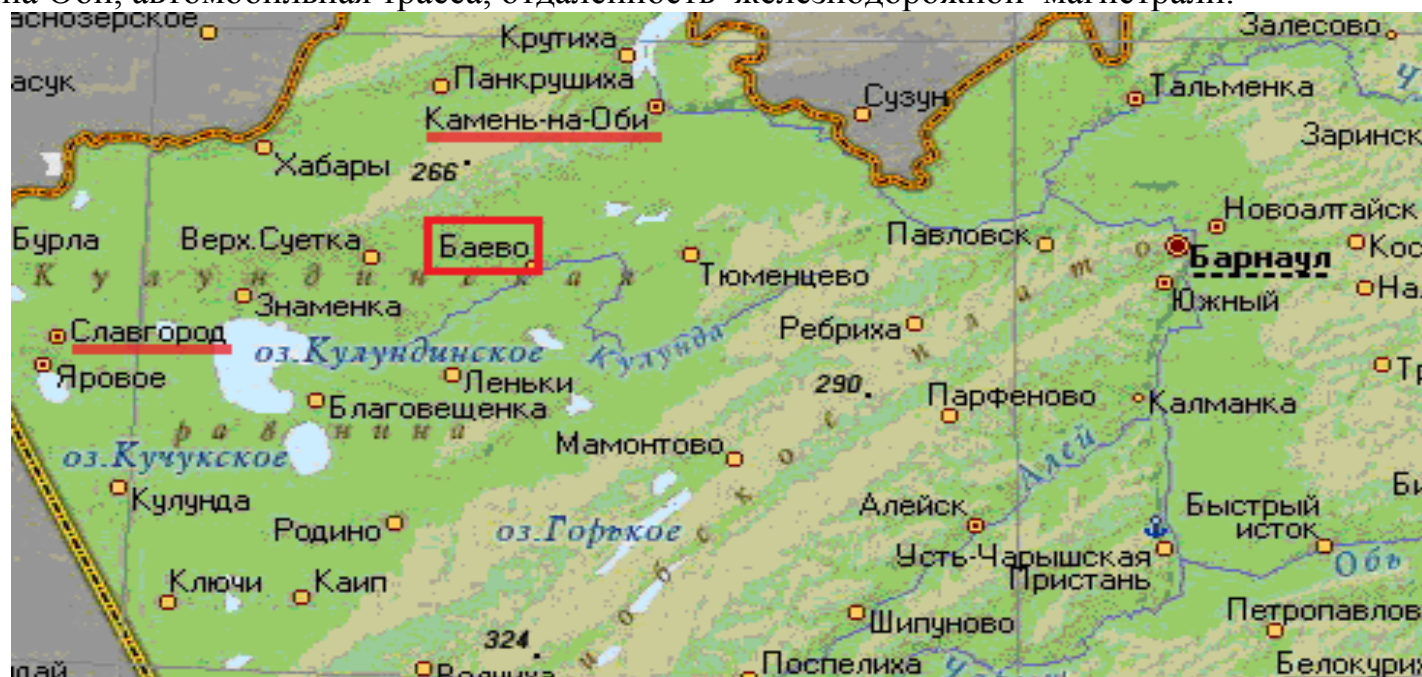


Рисунок. Картограмма Баевского района

На территории Баевского района расположены 8 сельсоветов:

1. Баевский (с. Баево – районный центр)
2. Плотавский (с. Плотавка, с. Чуманка)
3. Верх-Чуманский (с. Верх-Чуманка)
4. Прослаухинский (с. Прослауха, п. Капустинка)
5. Ситниковский (с. Ситниково)
6. Паклинский (с. Паклино, с. Сафроново)
7. Нижнечуманский (с. Нижнечуманка, с. Павловка, с. Нижнепайва, с. Покровка, п. Рыбные Борки)
8. Верх-Пайвинский (с. Верх-Пайва)

Климатические условия

Климат района резко континентальный, умеренно теплый, слабо увлажненный, характеризуется большой амплитудой колебаний температур, морозной зимой и теплым летом. Район находится в зоне постоянных дующих ветров при средней скорости 3,8 м/с. При данном количестве осадков (за теплый период - 240 мм, за холодный период - 72 мм) и тепла на территории района сформировались почвы черноземного типа. Район вполне благоприятен для возделывания районированных сельскохозяйственных культур.

Стратегический план развития

В муниципальном образовании «Баевский район» разработана «Стратегия социально – экономического развития муниципального образования Баевский район Алтайского края до 2035 года» (утверждена решением Баевского районного Совета народных депутатов Алтайского края от 14.12.2018 г. № 80).

Главные цели и задачи социально-экономического развития муниципального образования Баевский район Алтайского края

Цель 1. Высокое качество жизни населения

Задачи:

- 1.1. Обеспечение сбалансированного и эффективного рынка труда.
- 1.2. Обеспечение высокого качества и доступности образования.
- 1.3. Сохранение и укрепление здоровья населения.
- 1.4. Создание условий для развития физической культуры и спорта, эффективной молодежной политики.
- 1.5. Развитие сферы культуры.
- 1.6. Содействие улучшению жилищных условий и повышение доступности жилья.

Цель 2. Конкурентоспособная экономика

Задачи:

- 2.1. Формирование благоприятного инвестиционного климата.
- 2.2. Развитие промышленности.
- 2.3. Развитие сельского хозяйства.
- 2.4. Создание благоприятных условий для развития сферы туризма.
- 2.5. Развитие малого предпринимательства.

Цель 3. Развитая инфраструктура

Задачи:

- 3.1. Сохранение и развитие транспортной инфраструктуры.
- 3.2. Модернизация и развитие коммунальной и энергетической инфраструктуры.
- 3.3. Развитие потребительского рынка.

Цель 4. Эффективное управление

Задачи:

- 4.1. Повышение эффективности и открытости деятельности органов местного самоуправления.
- 4.2. Совершенствование системы управления муниципальными финансами и муниципальным имуществом.

Разработан план мероприятий по реализации стратегии социально – экономического развития муниципального образования Баевский район, размещенный на официальном сайте Администрации Баевского района <http://www.baevo-altai.ru/administracziya/ekonomika-i-biznes/111.html>

Природно-ресурсный потенциал

В физико–географическом отношении район является частью обширной Кулундинской низменности, расположенной на юго-западе Западно–Сибирской низменности. Высокое широтное положение, удаленность от моря и слабая равнинность территории – вот основные факторы, влияющие на формирование природных условий района.

Территория района представляет собой равнинную лесостепь, в понижениях которой расположены многочисленные озера и болота общей площадью 21,3 тыс. га. Самые большие озера: Лена, Соленое, Горькое, Поддувальное, Мостовое, Травное, Серебро, Домашнее. По району протекает 5 рек: (Кулунда, Чуман, Прослаушка, Пайва, Поперечка) общей протяженностью 186 км. Самая крупная река - р.Кулунда, протяженность которой по району составляет 72 км.

Земельные ресурсы

Согласно почвенно-географическому районированию Алтайского края территория района расположена в Кулундинско-Приобском почвенном округе в зоне черноземов в двух подзонах: черноземов южных и обыкновенных.

Площадь земель сельскохозяйственного назначения 235982 га , это 86,1 % от площади всей территории района.

Пахотные угодья района представлены черноземами выщелоченными, обыкновенными, южными, малогумусными, которые сформировались в условиях теплого недостаточного увлажнения на лессовидных суглинках. Площадь черноземов обыкновенных и выщелоченных составляет 50,8% или 54 тыс.га. Черноземы обыкновенные и выщелоченные, среднемощные среднегумусные имеют запас гумуса в слое 20 см 126-140 т на 1 га. Черноземы солонцеватые занимают 19% от общей площади пашни или 20 тыс.га.

Эродированные почвы занимают площадь 8 тыс. га (8 % от общей площади пашни). Выдувание мелкозема приводит к уменьшению гумусового горизонта. Средняя мощность гумусового горизонта 35-45 см, почвы легкого суглинистого состава.

Растительность

В восточной части района произрастает смешанный лес, где доминируют тополь, сосна, желтая акация, береза. Здесь очень много пролесков с обилием шиповника, калины и боярышника. Растительные ресурсы района дают определенное количество сырья для деревообрабатывающей промышленности района в виде деловой древесины. Для пищевой промышленности собираются – ягоды, грибы, а травы для выращивания крупного рогатого скота.

Животный мир

Уникальные природные условия (ленточный бор, березовые и осиновые колки, лесополосы. Камышовые заросли, озера, болота) создают хорошие защитные и кормовые условия для обитания многочисленных видов зверей и птиц.

На территории района обитают такие виды зверей и птиц как лось, сибирская косуля, лисица, корсак, заяц беляк, заяц русак, бобр, ондатра, норка, колонок, хорь степной, ласка, горностай, белка, множество мелких грызунов, серый гусь, журавль, несколько видов цапель. Из уток: кряква, полукряква, чернеть, чирок, гоголь,

широконоска, лысуха, нырковые, несколько видов чаек, куликов, мелких певчих и воробьиных птиц, а также хищных: сова, коршун, орлан – белохвост, ястребы. Среди перечисленных животных и птиц, на территории района обитают птицы, занесенные в Красную книгу Алтайского края. К ним относятся - серошекая поганка, белоглазая чернеть, савка, большая крохоль, скопа, степной лунь, белая куропатка, черноголовый хохотун, орлан – белохвост, степной орел.

Реки района и многочисленные озера дают возможность для обитания большого количества рыб. Основные виды – карась, окунь, голянь, щука (распространены повсеместно). На крупных озерах и запрудах помимо перечисленных рыб обитают: сазан, карп, толстолобик, белый амур.

Демография

Как и в большинстве районов и городов Алтайского края, в последние годы численность населения района сокращается. За 2019 год численность населения уменьшилась на 143 человек (в сравнении с 2018 годом) и составляет на 01.01.2020-8920 человек.

Наименование показателей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Среднегодовая численность населения, всего	человек	9698	9363	9238	9115	8920
Число родившихся	человек	138	119	91	104	82
Общий коэффициент рождаемости	промилле на 1000 населения	14,2	12,5	9,7	11,3	9,1
Число умерших	человек	169	158	152	184	143
Общий коэффициент смертности	промилле на 1000 населения	17,4	16,6	16,2	19,9	16
Естественный прирост (убыль)	человек	-31	-39	-61	-80	-17
Число прибывших	человек	435	227	245	240	246
Численность выбывших	человек	547	336	308	381	287
Миграционный прирост (убыль)	человек	-112	-109	-63	-141	-41

Происходит изменение возрастной структуры населения: интенсивный процесс старения, уменьшается численность трудоспособного.

Тенденция обострения демографической ситуации в районе связана ростом преждевременной смертности, падением средней продолжительности жизни. За 2019 год количество умерших на 57 % больше количества родившихся. Миграционная убыль в 2019 году составила 41 человек.

Рынок труда

В Баевском районе, как и в большинстве районов Алтайского края, отмечаются несбалансированность рынка труда и наличие безработицы.

Сохраняется разница в оплате труда между разными отраслями экономики и социальной сферы: наиболее обеспеченными являются занятые в сфере здравоохранения и социальных услуг, образования, информации и связи, промышленности, финансовой деятельности, сфере торговли в крупных торговых сетях.

Последние годы происходит уменьшение среднесписочной численности работников.

Основные причины - снижение объемов производства в результате ликвидации, реорганизации, укрупнения предприятий и организаций.

Численность граждан, признанных в официальном порядке безработными в течение 2019 года составила 420 человек (на 72 человек больше, чем в 2018 году). Численность официально зарегистрированных безработных на конец года составила 194 человек. Уровень официально зарегистрированной безработицы по отношению к численности трудоспособного населения на 1 января 2020 года – 6,4%. При содействии службы занятости населения в 2019 году было трудоустроено 311 человек, что составляет 60,1% от числа обратившихся за содействием в поиске работы. В целом по району напряженность на официальном рынке труда на 01.01.2020 составила 11,2 на одно вакантное место.

В рамках государственной программы "Содействие занятости населения Алтайского края на 2015-2020 г.г.", муниципальной программы "Содействие занятости населения муниципального образования на 2018-2020 г.г." «временно трудоустроено:

- 32 несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет;
- 46 человек на общественные работы;
- 10 человек в рамках временного трудоустройства лиц, испытывающих трудности в поисках работы.

Из числа безработных приступили к обучению, получению дополнительного профессионального образования 34 человека.

В 2019 году создано 65 новых рабочих мест.

Динамика основных показателей рынка труда

Наименование показателей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Среднесписочная численность работников на территории по крупным и средним организациям	человек	1161	1110	907	927	943
Фонд оплаты труда начисленный всего по крупным и средним организациям	тыс.руб.	325685	217166,0	214145,6	257785,7	275906,7
Среднемесячная заработная плата 1 работника по крупным и средним организациям	рублей	15557	16300	19675,3	23173,8	24382
Просроченная задолженность по заработной плате работникам организаций (кроме субъектов малого предпринимательства, по наблюдаемым видам экономической деятельности) на конец года	тыс.руб.	-	0	382	468	468
Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения на конец года	человек	196	175	185	179	190
Уровень зарегистрированной безработицы к трудоспособному населению на конец года	процентов	4,1	4,3	4	4	4,4

Промышленность

Выпуск промышленной продукции осуществляется 11 предприятиями района. Кроме того, производством полуфабрикатов (мясных), производством пиломатериалов хвойных пород, заготовкой древесины (топливной), занимаются предприниматели района. Одно сельхозпредприятие района занимается производством кормов растительных.

В структуре производства промышленной продукции района основную долю занимает производство и распределение электроэнергии, газа и воды - 71%, обрабатывающее производство - 23%, в том числе производство пищевых продуктов – 16%.

Пищевая и перерабатывающая промышленность занимает второе место по удельному весу в общем объеме производства (26%). Легкая промышленность (удельный вес 0,4%) представлена ООО «Бытовик», производящим швейные изделия. Полиграфическая промышленность представлена МУП Баевская редакция газеты «Голос хлебороба», выпускающая газету и другую полиграфическую продукцию.

За 2019 год объем произведенной промышленной продукции составил 50804 тыс. руб., произошло увеличение объема отгруженных товаров – 101,7%.

Увеличение обусловлено за счет повышения производства:

- пиломатериалов хвойных пород - ИП Голодных А.Н., ИП Гуль М.И., ИП Скорик Д.А. ИП Пятков Д.Ю., ИП Гринев В.А.,

- ООО «Бовкуш», ИП Петров А.Н.(полуфабрикаты мясные);

Снижение объемов производства:

- МУП «Тепловик» (обеспечение газом и паром);

- ООО «Бытовик» (пошив одежды);

- ООО «Восход» (производство кормов растительных);

- ПО «Общепит» (производство кондитерских изделий).

Проводимые мероприятия по развитию промышленного производства:

- мониторинг финансово-экономической деятельности предприятий;

- увеличение числа участников с мерами государственной поддержки: организация общественных работ, временных рабочих мест, содействие в открытии и развитии предпринимательской деятельности.

Промышленные предприятия района

Крупные, средние и социально значимые малые предприятия	Вид деятельности/основная номенклатура
МУП «Тепловик»	производство и распределение тепловой энергии, водоснабжение, водоотведение, услуги прачечной.
ООО «Баевское ХПП»	прием, переработка и хранение зерна, производство муки, хлеба, хлебобулочных и кондитерских изделий.
ТОСП ООО «Розница К-1»	производство хлебобулочных и кондитерских изделий.
ООО «Бытовик»	пошив и ремонт одежды, парикмахерские и ритуальные услуги.
ПО «Общепит»	производство хлеба, хлебобулочных и кондитерских изделий

МУП Баевского района «Редакция газеты «Голос хлебороба»	издательская и типографская деятельность
АО «Алтайкрайэнерго»	распределение электроэнергии
АО «Алтайэнергосбыт»	распределение электроэнергии
ООО «МРСК Сибири-Алтайэнерго»	распределение электроэнергии
ТОСП ФЛ «Каменьмежрайгаз» в Баевском районе	распределение газа
ФЛ Баевский ГУП ДХ АК «Северо-Западное»	строительство, ремонт автомобильных дорог, производство автомобильных дорожных смесей

Динамика основных показателей развития промышленности

Наименование показателей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами	тыс.руб.	56490	40895	52590	49949	50804
Производство продукции в натуральном выражении:						
Пар и горячая вода	тыс.Гкалл	6,3	11,2	7,2	13,8	6,9
Полуфабрикаты мясные, мясосодержащие, охлажденные, замороженные	тонн	0,17	6,2	2,6	2,3	2,65
Лесоматериалы хвойных пород.	тыс. пл. куб.м	-	-	8,4	10,3	10,75
Древесина топливная	тыс. пл. куб.м	11,1	3,6	5,3	6,5	5,98
Пиломатериалы хвойных пород	тыс.куб.м	-	-	1,4	0,73	0,5
хлеб и хлебобулочные изделия	тонн	336	271	330	307	298
Корма растительные	тонн	1132	867	733	875,9	873
Изделия макаронные	тонн	-	-	5,2	9,6	8,28
Изделия текстильные готовые (кроме одежды)	тыс.шт.	0,93	1,1	1,3	2,5	-
Одеяла стеганные	тыс.шт	0,03	0,03	0,03	0,09	0,04
Одежда верхняя (головные уборы)	тыс.шт	-	-	0,2	0,4	-

Энергетика, занимающая первое место по удельному весу в общем объеме производства – 74 %, является основой жизнедеятельности всех сфер экономики и населения района.

Пищевая и перерабатывающая промышленность занимает второе место по удельному весу в общем объеме производства (26%). В районе осуществляется производство мяса, хлеба и хлебобулочных изделий, полуфабрикаты мясные. Основными проблемами для пищевой и перерабатывающей промышленности являются: моральное и физическое старение оборудования, сложное финансовое положение предприятий, отсутствие оборотных средств, банкротство и неконкурентоспособность товара.

Легкая промышленность (удельный вес 0,4%) представлена ООО «Бытовик», производящим швейные изделия. Полиграфическая промышленность представлена МУП Баевская редакция газеты «Голос хлебороба», выпускающая газету и другую

полиграфическую продукцию. Потребность в инвестициях в промышленные предприятия района велика. Износ основных производственных фондов в промышленности в среднем составляет 62% и колеблется по предприятиям от 55% до 97%.

Основные проблемы пищевой и перерабатывающей промышленности:

- моральное и физическое старение оборудования;
- отсутствие оборотных средств необходимых для нормальной производственной деятельности большинства предприятий;
- наличие большой дебиторской и кредиторской задолженности;
- неконкурентоспособность товарной продукции на рынке, отсутствие кооперационных связей;
- отсутствие перерабатывающих предприятий по переработке сельхозпродукции.
- отсутствие внедрения новых технологий.

Сельское хозяйство

Сельское хозяйство является ведущим направлением специализации экономики района. Общая площадь сельскохозяйственных угодий в районе, на 01.01.2020, составляет 208466 га, в том числе пашни 101586 га, или 48,7 %; 52 301 га сенокосов 25%; 54 416 га пастбищ 26%; многолетних насаждений 47 га, или 0,02%, залежные земли -116 га, или 0,06%.

Сельскохозяйственной деятельностью в районе занимаются 2 сельхозпредприятия и 18 Крестьянско фермерских хозяйств. Основная специализация хозяйств района - производство растениеводческой продукции, в основном зерновых культур, маслосемена подсолнечника, мясомолочное животноводство.

Динамика посевных площадей сельскохозяйственных культур (все категории)

Показатели	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Посевные площади – всего	тыс. га	66,9	78,12	79,72	73,68	78,61
в том числе:						
зерновые и зернобобовые культуры	тыс. га	43,8	50,47	52,8	45,54	46,11
подсолнечник на зерно	тыс. га	17,2	25,06	22,74	25,11	18,16
кормовые культуры	тыс. га	4,4	2,3	3,48	3,03	4,3

Динамика основных показателей животноводства района

Показатели	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Поголовье скота:						
Крупный рогатый скот – всего	голов	5095	5096	3561	3640	3515
в т.ч. в сельхозпредприятиях	голов	1506	798	749	608	601
в хозяйствах населения	голов	3195	3459	2812	3032	2914
Коровы – всего	голов	2601	2421	1723	1883	1710
в т.ч. в сельхозпредприятиях	голов	794	404	404	404	404

Показатели	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
в хозяйствах населения	голов	1618	1540	1420	1479	1388
Свиньи – всего	голов	3124	2696	1029	1349	1388
Производство продукции:						
Скот и птица на убой (в живом весе) – всего	тонн	1554	1540	991	920	922
в т.ч. в сельхозпредприятиях	тонн	142	92,4	56	47	44
Молоко – всего	тонн	10985	9364	6664	6521	6683
в т.ч. в сельхозпредприятиях	тонн	2106	1693	1551	1582	1609
Надой молока на 1 корову в сельхозпредприятиях	кг	2653	2891	2977,83	3917	3983

На территории района нет крупных предприятий по переработке животноводческой продукции, отсутствует переработка молока.

Регулярно ведется модернизация сельскохозяйственного производства в животноводстве и в растениеводстве: закуплены новые производительные комбайны, тракторы, сельхозмашины, посевные комплексы, произведена реконструкция животноводческих ферм, строительство летних доильных площадок, складов, мехтоков.

Администрацией района предпринимаются определённые меры по поддержке сельского хозяйства в районе:

помощь в подготовке документов для выделения государственной помощи;
организация закупа молока у населения;

Однако финансовая устойчивость сельхоз товаропроизводителей остаётся на низком уровне, что не позволяет вести расширенное воспроизводство. Основными сдерживающими факторами в развитии сельскохозяйственного производства являются неустойчивость ценовой политики на продовольственном рынке, низкий уровень цен на сельскохозяйственную продукцию, рост цен на энергоносители.

Среди проблем отрасли:

невысокие и неустойчивые темпы роста производства, высокая доля убыточных сельскохозяйственных предприятий;

нехватка собственных оборотных средств, высокая кредиторская задолженность;
слабая инвестиционная активность, ограниченный доступ к капиталу;

низкие темпы технического перевооружения, экстенсификация сельскохозяйственного производства;

низкая заработная плата;

кадровые проблемы.

Финансово – экономические показатели деятельности сельхозпредприятий остаются нестабильными и характеризуются нехваткой собственных оборотных средств, высокой кредиторской задолженностью, недоступностью банковского кредита.

Малое предпринимательство

Малое предпринимательство за последнее десятилетие стало неотъемлемой частью экономики района.

На начало 2020 года малый бизнес представлен 163 субъектами, из них 19 малые предприятия, 144 зарегистрированных индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

В сфере малого предпринимательства занято 689 человек, или 33,7 % от общего числа занятого в экономике населения.

Структура малого бизнеса по видам экономической деятельности

Виды деятельности	Удельный вес субъектов, занимающихся данным видом деятельности, в общем числе субъектов малого бизнеса (в процентах)
оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	39
сельское хозяйство	15,5
транспорт и связь	10,5
производство пищевых продуктов	1,2
обрабатывающие производства	0
услуги парикмахерских	2,8
Строительство	4,5
операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	1,6
распиловка и строгание древесины	1
бурение водяных скважин	0
Прочие виды экономической деятельности	1,7
Обслуживание и розничная торговля компьютерами	1,1
Сбор молока	0
Производство трикотажных и швейных изделий	0,5
Ассенизаторские услуги	0
Производство мебели	1,5
Другие	19,1

Оборот розничной торговли (по крупным и средним организациям) за 2019 год по отношению к 2018 году составил 95,1%. Объем платных услуг (по крупным и средним организациям) в отношении к 2018 году составил 101,9%.

Среднемесячная заработная плата одного работника на малых предприятиях - 12560 руб., у индивидуальных предпринимателей – 11940,6 руб.

Поступления от субъектов малого и среднего бизнеса в бюджет муниципального района в 2019 году увеличилось по всем видам налогов: НДФЛ, налоги на совокупный доход- УСНО, ЕНВД и ЕСХН. Поступления по УСНО увеличилось на 10% и составила 110% к уровню 2018 года, по ЕНВД 104%, ЕСХН-109% к прошлому году. По НДФЛ наблюдается средний рост в размере 10 % к прошлому году. Все плановые показатели выполняются и наблюдается тенденция роста.

Организована работа Общественного совета по развитию предпринимательства при главе района. Администрация Баевского района для организации взаимодействия Сторон в целях развития малого и среднего предпринимательства и улучшения

предпринимательского климата на территории Баевского района Алтайского края, посредством формирования и развития муниципальной инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и повышения качества и эффективности оказываемых субъектам предпринимательской деятельности мер поддержки, в 2018 году заключила соглашение с НО «Алтайский фонд развития малого и среднего предпринимательства, в результате чего в районе образован и функционирует информационно-консультационный центр для субъектов малого и среднего бизнеса, на официальном сайте Администрации Баевского района создан информационный раздел (<http://www.baevo-altai.ru/administracziya/ekonomika-i-biznes/informaczionno-konsultaczionnyj-czentr/>), где размещается вся необходимая информация для субъектов малого и среднего предпринимательства, в здании Администрации, по адресу с. Баево, ул. Ленина 62, 2 этаж, расположен информационный стенд, на котором размещена информация по поддержке субъектов предпринимательства.

С целью дальнейшего развития предпринимательства утверждена муниципальная программа муниципальная программа "Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Баевском районе на 2015-2021 годы", главными задачами являются:

- формирование благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства с использованием возможностей государственной и финансово-кредитной поддержки;
- обеспечение эффективного оказания консультативно-информационных услуг по вопросам организации и текущей деятельности субъектам малого и среднего предпринимательства;
- создание условий для устойчивого роста количества субъектов малого и среднего предпринимательства и роста численности, занятых в данной сфере;
- развитие взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами малого и среднего предпринимательства и их объединениями;
- создание новых рабочих мест;
- создание условий для инвестиционной деятельности;
- обеспечение деятельности инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- повышение социального статуса и имиджа предпринимательской деятельности;
- поддержка инновационных предложений предпринимателей в сфере производственных и общественных отношений.

Проблемами в развитии малого предпринимательства в районе остаются:

- район расположен относительно далеко от краевого центра, а также от других крупных городов с развитой промышленностью;
- недостаток собственных ресурсов и низкий уровень прибыли субъектов малого предпринимательства;
- в отраслевой структуре доминирует непромышленная сфера деятельности - розничная торговля;
- недоступность долгосрочных и недорогих кредитов в коммерческих банках;
- недостаточный уровень юридических и экономических знаний субъектов малого и среднего предпринимательства.
- конкуренция со стороны теневого предпринимательства.

Малый бизнес района в основном ориентирован на торговую деятельность, как более выгодную в современных условиях. Малое предпринимательство в производственном

секторе развито слабо.

Оснащенность торговых объектов холодильным и весоизмерительным оборудованием находится в удовлетворительном состоянии. Торговое оборудование обновляется.

Предпринимателями района предоставляются потребительские кредиты при покупке населением товаров длительного пользования.

В тоже время в районе отсутствуют отделы по продаже товаров алтайских производителей, по обслуживанию ветеранов.

Здравоохранение

Систему медицинского обслуживания населения района образуют центральная районная больница, сельская амбулатория в с. Ситниково и 9 фельдшерско-акушерских пунктов.

В районном центре работает кабинет амбулаторного приема (гинекологические услуги), открытый индивидуальным частным предпринимателем в районном центре.

Население района обслуживается 25 врачами, в том числе 2 врачами участковыми терапевтами, 2 участковыми врачами педиатрами, и 1 участковым врачом общей врачебной практики.

Доступность медицинской помощи населению обеспечивается посредством реализации утвержденной схемы территориального планирования медицинской помощи, выездной работы специалистов, привлечения мобильных комплексов и др.

В КГБУЗ «Баевская ЦРБ» обеспечено внедрение медицинских информационных систем, интернет-сервисов для пациентов (онлайн-записи на прием).

На сегодняшний день после приведения в соответствие нормативу численности населения и утвержденной территориальной программе государственных гарантий оказания медицинской помощи населению оптимизации, коечный фонд представлен 75 койками с круглосуточным пребыванием пациентов и 42 койками дневных стационаров.

Динамика основных показателей развития системы здравоохранения

Наименование показателей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Число больничных учреждений	единиц	1	1	1	1	1
Число больничных коек	единиц	58	56	53	48	75
Обеспеченность населения больничными койками	Количество коек на 10000 человек населения	59,8	58,9	55,8	51,96	83,2
Число фельдшерско-акушерских пунктов	единиц	9	8	8	8	9
Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений	посещения в смену на 10000 населения	360,9	368	385	373	360
Общая заболеваемость	Человек на 1000 населения	3236	2727	3665	3338	3627,7
Первичная заболеваемость	человек на 1000	1652,9	964	1280	1175	1462,9

Наименование показателей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
	населения					
Обеспеченность врачами	человек на 10 тыс. населения	26,1	26,2	26,2	25	22
Обеспеченность средним медицинским персоналом	человек на 10 тыс. населения	96,9	93,6	98,9	96	78
Износ медицинского оборудования в ЛПУ	процент		80	80	75	90

В поликлинике центральной районной больницы внедрена система дистанционной предварительной записи пациентов на консультативные приемы в краевые лечебно-профилактические учреждения.

В КГБУЗ «Баевская ЦРБ» обеспечено внедрение медицинских информационных систем, интернет-сервисов для пациентов (онлайн-записи на прием).

Образование

На территории района функционирует 8 образовательных организаций (6 школ, 1 детский сад и 1 центр детского творчества). Сравнительный анализ за 5 последних лет показывает уменьшение количества самостоятельных образовательных организаций, в связи с реструктуризацией сети на 12 учреждений (57,9%).

Динамика основных показателей развития системы образования

Наименование показателей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Число учащихся	человек	1032	1050	1077	1075	1084
Средняя наполняемость классов, чел.	человек	10,6	10,9	11	11	9,7
Число детских дошкольных учреждений, ед.	единиц	3	3	1	1	1
в них:	места	325	380	385	385	385
Детей,	человек	323	312	315	302	310
Численность детей в возрасте 1-6 лет	человек	820	812	797	770	726
Обеспеченность местами детей в постоянных дошкольных учреждениях	места на 100 детей	101	122	122	127	124
Обеспеченность общеобразовательных учреждений компьютерами	количество учащихся на 1 компьютер	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7
Численность учителей общеобразовательных школ	человек	122	120	119	126	134
Доля молодых специалистов	процент	15,6	17,5	10,9	14,3	9,7
Доля учителей пенсионного возраста	процент	18,7	23,8	26,7	31	29,1

За период (2013-2019 гг.) к базовым школам присоединены 7 малокомплектных школ (МКОУ Павловская ООШ (по причине отсутствия учителей); МКОУ «Чуманская ООШ» -5 детей, МКОУ «Сафроновская ООШ»-14 детей, МКОУ Покровская ООШ-13 детей, МКОУ «Нижнепайвинская ООШ-7 детей, МКОУ «Паклинская ООШ»-27 детей, МКОУ «Прослаухинская СОШ»-58 детей), МКОУ «Баевская НОШ», а также Баевский МУК к ЦДТ. В 2017 году присоединены к школам детского сада «Колобок» к МКОУ «Верх-Пайвинская СОШ» и детский сад «Росинка» к МКОУ «Верх-Чуманская СОШ».

Дошкольное образование в районе получают – 310 детей (265 – в детских садах и

45 – в группах кратковременного пребывания при школах). Всего детей дошкольного возраста в районе проживает – 726 (2018 год – 686 детей, 2017 год – 782 ребенка). Анализ количества проживающих на территории района детей дошкольного возраста говорит также о снижении показателей. Одна из причин сложившейся ситуации – выезд молодого работоспособного населения детородного возраста за пределы района.

Все 100% заявителей удовлетворили свою потребность в дошкольном образовании.

Одной из ключевых задач дошкольного образования является развитие системы выявления и поддержки одаренных детей, поскольку дошкольное детство – важный и благоприятный период для развития одаренности.

Результатом работы стало ежегодное проведение районного конкурса исследовательских работ дошкольников «Почемучка». Кроме того, в 2019 году при проведении районных конкурсов рисунков «Мы за ЗОЖ», поделок из природного материала «Осенние фантазии», районном фестивале «Поклон тебе, солдат...», конкурсе «Новый год приходит в гости к нам» дошкольники (воспитанники детских садов и групп кратковременного пребывания) приняли активное участие. Победители награждены грамотами комитета Администрации района по образованию.

В системе дошкольного образования работает 31 педагогический работник и 48 работников вспомогательного персонала. Дошкольные учреждения на 100 % обеспечены педагогическими кадрами и обслуживающим персоналом. Все педагогические работники своевременно повышают свой профессиональный уровень. Сохраняется потребность в курсах повышения квалификации по вопросам образования детей с ОВЗ и детей-инвалидов. В феврале 2019 года прошел муниципальный конкурс профессионального мастерства «Воспитатель года – 2019». В конкурсе приняли участие 4 педагога. Обладателем почетного звания «Воспитатель года – 2019» стала, воспитатель МБДОУ детский сад «Колосок» Водолага Дина Анатольевна, которая представляла наш район на региональном этапе конкурса.

Для неорганизованных детей (не посещающих детский сад и предшколу) с целью оказания всесторонней помощи родителям (законным представителям) на базе МБДОУ детский сад «Колосок» функционирует консультационный пункт. За 2019 год в консультационные пункты поступило 13 обращений от родителей (законных представителей).

Одним из направлений деятельности комитета по образованию является выявление и создание условий для оказания дошкольного образования детям – инвалидам и детям с ограниченными возможностями здоровья (далее – ОВЗ). В районе проживают 6 детей-инвалидов дошкольного возраста. Дошкольное образование в группах полного дня получает 1 ребенок – инвалид.

Общее образование представлено 6 школами (юридическими лицами) и 4 филиалами. Из них 2 начальных школы, 1 основная, 7 средних. В том числе опорных школ (с филиалами) – 4, школ с дошкольными группами полного дня – 3. Малокомплектных школ – 10 (90,9%).

В районной системе образования в последние годы происходят активные процессы модернизации путем обновления структуры и содержания образования, развития практической направленности образовательных программ, формирования системы непрерывного образования.

В 2019-2020 учебном году численность обучающихся составила 1084 ученика. Отмечается положительная динамика процента успеваемости в районе, 97,8, процент качества знаний – 45,5. На отлично окончили 2019 год 54 учащихся (5,6%), на «4» и «5» –

384 (39,9%).

В 2019 году в системе общего образования по федеральным государственным образовательным стандартам начального и основного общего образования обучались 9-классники всех ОО района и 10 класс МБОУ «Баевская СОШ», всего 1003 учащихся (92,5%). В 2018 году - 797 учащихся (74,2%).

В 2019 учебном году, как и в предыдущие годы ГИА и ЕГЭ проводилась на базе одного пункта проведения экзаменов МБОУ «Баевская СОШ».

Организация и проведение ГИА на территории района прошла объективно и без нарушений, за что министерством образования и науки АК вручена благодарность Главе района. По итогам ГИА-9 в 2019 году допущено к итоговой аттестации 97 человек. Прошли ГИА в основной период 67 учащихся (69,1%). Получили аттестаты с отличием – 3 (3,1%). МБОУ «Баевская СОШ» - 2 учащихся, МБОУ «Нижнечуманская СОШ» - 1.

Средняя отметка по району выше краевого значения по предмету математика.

В государственной итоговой аттестации 11 классов в форме ЕГЭ в 2019 году участвовал 71 ученик, прошли ГИА 70 (98,59%), 1 учащийся (1,41%) отказался от пересдачи МБОУ «Баевская СОШ».

Количество медалистов, по сравнению с 2018 годом, увеличилось на 1 человека: 2019 год – 5 человек (7,0%), МБОУ «Баевская СОШ»- 3, МКОУ «Ситниковская СОШ» -1, МКОУ «Плотовская СОШ»-1. (2018 год – 4 человека (5,48 %), 2017 год – 5 (8,5% %) человек. Результат выше 90 баллов получил только 1 выпускники (1,41%) МБОУ «Баевская СОШ» по предмету Русский язык.

В 2019 году по результатам государственной итоговой аттестации наблюдается тенденция, что некоторые школы имеют результаты экзаменов выше районного и краевого значения: это выпускники МБОУ «Баевская СОШ» (математика (базовая, профильная), биология, обществознание, история, химия), МКОУ «Верх-Чуманская СОШ» (русский язык, математика (базовая), литература, обществознание), МКОУ «Ситниковская СОШ» (история, обществознание), МКОУ «Плотовская СОШ» (Математика (базовая), обществознание, история). Это 8 предметов. В 2018 году по этому показателю предметов было 2. (биология - МКОУ «Ситниковская СОШ», обществознание - МБОУ «Баевская СОШ», МКОУ «Верх-Чуманская СОШ»).

В 2019 году во Всероссийских проверочных работах участие приняли все школы района. Школ показавших необъективные результаты в районе нет. Продолжена работа по развитию муниципальной оценки качества знаний учащихся района. Комитетом по образованию ведется постоянная работа по реализации Плана мероприятий, по улучшению качества деятельности образовательных учреждений.

В рамках модернизации школьной инфраструктуры, переоснащения ОО, и выполнения распоряжения Правительства РФ, в 2019 году удалось увеличить количество школьников, обучающихся в первую смену на 2,8%. Однако, при всех принятых мерах около 2,0% учащихся райцентра в 2019 обучаться во вторую смену. и. Решение вопроса дефицита мест, ликвидации второй смены в районе еще предстоит решить в сроки обозначенные Министерством образования до сентября 2021 года.

Учащиеся 10-11 классов пяти школ района получают дополнительное профессиональное образование по профессиям: тракторист-машинист, повар-буфетчик.

Последние четыре года по итогам полугодия и по итогам учебного года в районе проводятся слёты отличников с вручением им благодарственных писем, подарков и стипендий главы района. Количество стипендиатов ежегодно увеличивается.

В образовательных учреждениях района работает 134 педагогических работника,

из них 104 чел с высшим образованием, со средним специальным 30. Средний возраст 53 года, в районе 39 педагогов «серебряного возраста»(29,1%). Стабильный процент молодых педагогов в возрасте до 35 лет со стажем работы до 3-х лет(13чел) 9,7%.

Ежегодно школами района уделяется особое внимание воспитательной работе. За прошедший 2019 год проведено более 160 мероприятий по линии воспитательной работы различной направленности. В 6 школах и 2 филиалах образовательных организациях 35 творческих объединениях и кружков оказывают услуги дополнительного образования детей. Растет охват детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительными образовательными программами. Сегодня он составляет 70% от общего числа детей от 5 до 18 лет. В рамках реализации национального проекта «Образование» в районе реализуется проект «Успех каждого ребенка», в соответствии с которым еще одно нововведение, в системе дополнительного образования с 01.09.2019 года образовательные организации, реализующие программы дополнительного образования перешли на систему персонифицированного учета и финансирования (Распоряжение правительство Алтайского края от 01.09.2019 года №287-р).

В районе функционируют одно учреждение дополнительного образования – Центр детского творчества и профессионального обучения.

За 2019 год Центр детского творчества провёл 32 районных мероприятия из них 11 очных.

Школьники района активные участники краевых мероприятий, 55 воспитанников стали победителями конкурсов краевого уровня.

С целью выполнения задачи по сохранению здоровья обучающихся в течение учебного года во всех школах организовано горячее питание. Охват школьным питанием составил 98%.

В 2019 учебном году на территории района было организовано 13 школьных маршрутов (в школу райцентра и базовые школы). На ежедневном подвозе в ОО находились 147 учащихся.

Несмотря на происходящие системные изменения, в сфере образования района остается ряд проблем:

- сокращение численности учащихся, снижение наполняемости классов;
- недостаточная система воспроизводства кадров: преобладание в структуре педагогического состава учителей пенсионного возраста над долей молодых специалистов;
- необходимость развития и укрепления материально – технической базы образовательных учреждений, проведения капитального ремонта объектов образования;
- недостаточная материально-техническая оснащенность учреждений дошкольного и дополнительного образования.

Физическая культура и спорт

Сеть спортивно – оздоровительных учреждений района включает: 4 спортивных зала, 28 плоскостных сооружений, 2 стадиона (с. Баево, с. Нижнечуманка), детско-юношескую спортивную школу, где работают спортивные группы: самбо, гири, футбол. Сеть из школьных спортивных залов, пришкольных спортивных городков реализует задачи, как общего спортивного воспитания, так и формирования начального спортивного мастерства.

Численность занимающихся физической культурой и спортом в районе ежегодно увеличивается. В спортивных секциях и группах занимается до 42,2 % от общей численности, проживающих на территории района.

Имеющаяся в районе спортивная материально-техническая база устарела, большая часть спортивных объектов нуждаются в реконструкции. Вместе с тем, доля расходов районного бюджета на физическую культуру и спорт в 2019 году составила 0,25 %.

Динамика основных показателей развития системы физической культуры и спорта

Наименование показателей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Спортивные залы	единиц	3	3	4	4	4
Количество занимающихся физической культурой и спортом, всего	человек	2080	2170	2863	3643	3643
Количество проведенных физкультурно-массовых мероприятий	единиц	40	45	47	48	52
в них приняло участие	человек	2050	2100	2230	2341	2510

В районе организована работа хоккейных коробок в с. Баево, с. Ситниково, с. Паклино.

В зимнее время в с. Нижнечуманка функционирует лыжная база, организован прокат лыж для всех желающих. Население с. Нижнечуманка и других сел района активно занимаются этим видом спорта.

В 2019 году в с. Баево был произведен ремонт стадиона, а так же в селах Плотавы и Верх-Пайва были построены универсальные спортивные площадки.

Состояние здоровья населения района требует большего внимания к вопросам пропаганды массовой физической культуры, спорта, здорового образа жизни, основ знаний о физической культуре и спорте через учебные и лечебно-профилактические учреждения, средства массовой информации, привлечения взрослого населения к занятиям спортом.

В организации спортивно-массовой работы в районе приоритетным является развитие детско-юношеского спорта, формирование здорового образа жизни, воспитание гармонично развитой личности, подготовка к службе в Вооруженных силах РФ.

Сдерживающим фактором развития спорта является низкая обеспеченность спортивными сооружениями, спортивным инвентарем, низким уровнем финансирования.

Культура

Сеть учреждений культуры на территории Баевского района состоит из 2-х юридических лиц - МБУК «Баевский МФКЦ» в том числе 12 библиотек и 12 клубных учреждений и МБУДО «Баевская ДШИ».

Динамика основных показателей развития сферы культуры

Наименование показателей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Библиотеки	единиц	13	13	12	12	12
Библиотечный фонд	тыс.экз.	120036	120036	118147	115849	116594
Учреждения культурно-досугового типа	единиц	12	12	12	12	12
Киноустановки, ед.	единиц	0	0	0	0	0

Наименование показателей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Расходы бюджета на культуру	тыс.руб.	11482,0	11482,0	15056,6	13963,8	15559,7
Доля расходов на культуру по отношению ко всему бюджету	процент	6,4	7,3	7,9	6,1	6,2
Платные услуги	тыс.руб.	186,6	191,6	185,7	291,6	550,3
Доля платных услуг в общей сумме доходов учреждений культуры	процент	5,60	5,68	4,5	3,8	3,6

Книжный фонд библиотек района составляет 116594 экземпляров. Книжный фонд пополнен на 745 экземпляров. Поступающая литература востребована у населения, особым спросом пользуется справочная и учебная литература.

В учреждениях культуры клубного типа работает ряд заслуживающих внимания творческих коллективов: Народный самодеятельный коллектив Алтайского края вокальный ансамбль «Багряница», (с. Баево), вокальный ансамбль «Задорины», женские вокальные группы в с.Верх-Чуманка, с. Верх-Пайва (трио «Рябинушка»), с. Прослауха (вокальная группа «Подруги, детский клуб декоративно-прикладного творчества «Творческий дворик», танцевальная группа «Летавица», (с. Баево), детско-юношеская студия эстрадной песни «Изюминки», народный театр (с.Баево), молодежная инициативная группа «Праздник».

Грантовую поддержку Губернатора Алтайского края в сфере культуры, в размере 50 тыс. руб. получила «Баевская ДШИ» на проект «Живая музыка с доставкой на село», с софинансированием из районного бюджета на сумму 35 тыс. руб.

В рамках муниципальной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем молодых семей в Баевском районе" на 2016-2020 годы ежегодно производятся выплаты молодым семьям на приобретение жилья, в 2019 году финансовую поддержку получили две молодые семьи.

Грант Губернатора Алтайского края в сфере молодежной политики(ФРИРОУП) получил отдел по культуре и молодежной политике

По программе «Развитие культуры и молодежной политики в Баевском районе на 2016-2020 годы» выделено 424,8 тыс. руб. рублей, в том числе более 300 тыс. руб. на установку уличной стационарной сцены.

В рамках поддержки лучших работников сельских учреждений получено 50 тыс. руб., и приобретено компьютерного оборудования на 66,3 тыс. руб.

Государственную поддержку в размере 100 тыс. руб. получила Нижнечуманская поселенческая библиотека, как лучшее учреждение культуры.

За счет средств Администрации района произведена замена регистров отопления, приобретен и установлен котел длительного горения в Плотавском СДК.

Все памятники истории и культуры являются муниципальной собственностью и находятся в удовлетворительном состоянии.

К числу проблем в сфере культуры относятся:

- высокий уровень физического и морального старения материально-технической базы учреждений культуры;
- недостаточность материально-технического оснащения учреждений культуры (требуется пополнение и замена устаревшей звукоусилительной и световой техники, музыкальных инструментов, костюмов);

- низкий уровень пополнения библиотечных и музейных фондов, значительное сокращение подписки на периодические издания
- нехватка квалифицированных кадров в учреждениях культуры.

Муниципальные финансы

Основную долю доходов бюджета района составляют средства, полученные в рамках межбюджетных отношений (дотации, субвенции, трансферты), при этом за последние годы их доля увеличивается.

Структура доходов бюджета района

Наименование показателей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Доходы бюджета - всего,	тыс.руб.	160650	158634	203019	212631	234444,7
Налоговые и неналоговые доходы, из них:	тыс.руб.	56071,1	66492,8	62207	59883,5	62485,6
Доля налоговых и неналоговых доходов в общей сумме доходов бюджета, %	процент	35	38,6	30,6	28,2	26,7
Налоговые доходы, из них:	тыс.руб.	39906,6	48187,0	44258	43769	44051
Доля налоговых доходов в доходах бюджета, %	процент	71,1	28,0	21,8	20,6	18,7
Налог на доходы физических лиц	тыс.руб.	20558,2	22333	23273	23899	26302
Единый налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы	тыс.руб.	1322,9	1930	2327	2439	3002
Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	тыс.руб.	3104,1	2930	2882	2000	2295
Налог на имущество физических лиц	тыс.руб.	541,2	602	896	968,1	8421
Земельный налог	тыс.руб.	5884,1	5610	6411	5968	7469
Неналоговые доходы, из них:	тыс.руб.	16164,6	18306	17949	16114	18435
Арендная плата и поступления от продажи права на заключение договоров аренды	тыс.руб.	12626,5	13334	13621	11715	14302
Доходы от сдачи в аренду имущества	тыс.руб.	591,0	802	421,2	638,6	543,4
Средства, полученные в рамках межбюджетных перечислений	тыс.руб.	104579,4	106992	141351	152666,3	171959
Доля безвозмездных перечислений из вышестоящего бюджета в общей сумме доходов бюджета	процент	65,0	61,3	69,4	71,8	74,3
Доходы бюджета на одного жителя	руб.	12241	12851,8	13561,44	23578,52	6764

Основным источником собственных доходов бюджета района остается налог на доходы физических лиц, который в 2019 году занимает в структуре собственных доходов бюджета 42 %.

Следующим значимым источником бюджета района являются поступления от арендной платы за земельные участки (за счет сдачи в аренду дополнительных земельных участков и за счет проведения аукционов по продаже права на заключение договоров аренды), которые в 2019 году занимает в структуре собственных доходов бюджета 77,5 %.

Увеличение за последние года доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности и от продажи права на заключение договоров аренды земли,

свидетельствует об активизации деятельности Администрации района, Администраций сельсоветов в этом направлении. Увеличилось число аукционов по предоставлению в аренду земельных участков земель сельскохозяйственного назначения.

Расходы бюджета района

Наименование показателей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Расходы, всего: в том числе	тыс.руб.	157217,0	169243,6	191117,65	212538,3	236123,6
Национальная экономика	тыс.руб	3237,4	5158,7	11793,54	12499	6868
ЖКХ	тыс.руб	779,9	2016,8	3923,27	16914	25125
Образование	тыс.руб	105129,3	108337,7	115108,9	127269	137377
Культура и средства массовой информации	тыс.руб	11482,0	12832,7	15747,81	13964	14722
в т.ч.. культура	тыс.руб	11482,0	12832,7	15747,81	13964	14722
Здравоохранение и спорт	тыс.руб	-	378,5	228,3	209	1686
в т.ч. спорт	тыс.руб		378,3	228,3	209	1686
Социальная политика	тыс.руб.	13269,7	13449,6	14212,82	13770	17296
Расходы бюджета на одного жителя, руб.	руб.	16368,2	1812,9	20688,2	23317,4	25560

Таким образом, для муниципальных финансов характерны следующие проблемы:

1. Несбалансированность доходов и расходных обязательств бюджета района.
2. Доля налоговых и неналоговых доходов в доходах бюджета района имеет тенденцию к увеличению, снижается удельный вес безвозмездных перечислений (исполнение 99,9 % к плану).
3. Необходима реализация мероприятий по выведению значительной части экономики района (малого бизнеса) из теневого сектора.
4. Район располагает резервами роста налоговых и неналоговых доходов бюджета от поступлений земельного налога и арендной платы за земли сельскохозяйственного назначения.

Транспорт

Связь района с краевым центром, другими городами и районами осуществляется автомобильным транспортом. Транспортная инфраструктура Баевского района представлена сетью территориальных автомобильных дорог с асфальтобетонным покрытием, покрытием из щебня, гравия на подготовленном основании. Часть дорог с улучшенным грунтовым покрытием и без покрытия, частично грунтовые проселочные, полевые и лесные дороги. Автодороги с покрытием имеют 2 полосы движения. Автомагистрали и скоростные многополосные автодороги по территории района не проходят. Общая протяженность существующих автомобильных дорог, которые обслуживаются дорожно-эксплуатационными службами, по району составляет 306,4 км. Транспортные услуги в районе оказывают 3 предпринимателей (маршрутный автобус в с.Баево, услуги такси).

В 2019 году производились ремонтные работы на следующих участках дорог районного центра:

- с. Баево, по ул. Щерблыкина;
- с. Плотава, ул. Новая (съезд к магазину «Райпо»);
- С. Верх-Пайва, ул. Ленина;

- С. Верх-Пайва, ул. Набережная;
- С. Верх-Пайва, ул. Первомайская;

Основными проблемами развития транспортного обслуживания в районе являются:

- Увеличение количество проходящих комфортабельных автобусов через Баевский район.
- Нелегальные перевозки пассажиров.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищно-коммунальные услуги в сфере водоснабжения, теплоснабжения на территории района оказывают следующие предприятия: МУП «Комхоз», МУП «Тепловик» (с. Баево) находящийся в состоянии банкротства, МУП «Водоснабжение с. Верх-Чуманка» (с. Верх-Чуманка).

Тепловую энергию в районе вырабатывают всего 36 котельных, из них 6 централизованных котельных.

По территориям сельсоветов все объекты социальной сферы отапливаются автономными котельными.

Всего в районе 6 централизованных источников теплоснабжения, суммарной мощностью 12,75 Гкал/час. Протяженность тепловых сетей составляет 4,083 км.

Сведения о жилищном фонде

Наименование показателей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Жилищный фонд (на конец года)						
общая площадь жилых помещений – всего	тыс. кв. м	256,6	256,64	255,6	256,3	256,3
общая площадь жилых помещений в многоквартирных жилых домах	тыс. кв. м	256,6	256,64	93,9	93,9	93,9
общая площадь жилых помещений в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях)	тыс. кв. м	165,0	165,04	164,6	165,3	165,3
число жилых квартир - всего	единиц	4602	4603	4605	4602	3924
число жилых квартир в многоквартирных домах	единиц	1792	1792	1792	1792	1792
число жилых квартир в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях)	единиц	2810	2811	2814	2810	2810
общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв. м	27,0	27,0	27	27	27
общая площадь ветхих жилых домов	тыс. кв. м	1,3	1,3	1,1	1,1	0
общая площадь аварийных жилых домов	тыс. кв. м	0,4	0,4	0	0	0
Удельный вес общей площади жилых помещений, оборудованной, %:						
водопроводом	процент	67,8	67,8	67,8	67,8	67,8
водоотведением (канализацией)	процент	67,8	67,8	67,8	67,8	67,8
отоплением	процент	88,8	100	100	100	100
газом (сетевым, сжиженным)	процент	93,6	78,4	78,4	99	99
ваннами (душем)	процент	15,2	17,9	18	18	18

В 2019 году было отпущено 6,9 тыс. Гкал, из них населению 2,1 тыс. Гкал (30%).

Введено в действие индивидуального жилья -497 кв.м, жилищный фонд района

составил 256,3 тыс. кв. метров. Средняя обеспеченность жильем одного жителя района составила 27 кв. метров.

В условиях роста тарифов особое значение приобретает адресная поддержка малоимущих слоёв населения путём предоставления субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг. В 2019 году субсидии предоставлены 254 семьям, или 5,64 % от общего числа семей в районе. Из общего числа семей-получателей субсидии более 80% составляют семьи со среднедушевым доходом ниже одного прожиточного минимума. Средний размер субсидии в месяц на одного члена семьи в прошедшем году вырос на 28% и составил 1700 рублей на семью.

Благоустройство жилищного фонда района характеризуется удовлетворительным уровнем развития: в 2019 году 67,8% жилищного фонда оборудовано водопроводом, 67,8 % - канализацией, 100% - отоплением, 18% - ваннами (душами).

В 2020 году планируется капитальный ремонт водопровода в с. Нижнечуманка.

Одним из основных направлений улучшения ситуации в сфере ЖКХ остается работа, направленная на проведение мероприятий по привлечению дополнительных инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс путем участия в краевых и федеральных программах на условиях софинансирования, а также заключение концессионных соглашений.

Динамика основных показателей системы теплоснабжения

Наименование показателей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Полезный отпуск тепловой энергии, всего	тыс.Гкал	11,7	11,2	10,9	13,8	6,9
в том числе:						
- население	тыс.Гкал	3,2	1,96	2,1	2,2	2,1
Протяженность тепловых сетей	км	4,083	4,3083	4,083	4,083	4,083
Удельное потребление тепловой энергии населением в год	Гкал/чел	0,260	0,260	0,270	0,275	0,275

Для жилищно-коммунального хозяйства в целом характерно превышение расходов над доходами, что связано с небольшим объемом отапливаемых площадей жилого фонда, бюджетных организаций и прочих потребителей, низкими тарифами. По большей части услуг фактические затраты превысили уровень установленных тарифов.

Проблемы в ЖКХ:

- высокая степень износа основных фондов жилищно-коммунального хозяйства и связанная с этим высокая аварийность в отрасли;
- низкая инвестиционная привлекательность коммунального сектора;
- большие непроизводственные потери энергии, воды и других ресурсов;
- недостаточный уровень средств для модернизации и развития;
- низкий уровень благоустройства жилищного фонда;
- не всегда высокое качество коммунальных услуг;
- рост цен на энергоносители;
- собираемость платежей за коммунальные услуги.

Розничная торговля

В районе работает 73 магазина, в том числе 24 - продовольственных, 27 -

непродовольственных, 22 - со смешанным ассортиментом товаров, общая торговая площадь составляет 5671 тыс.кв.м. Мелкорозничная торговая сеть состоит из 25 павильонов. Доля мелкорозничной торговли в общем количестве торговых объектов – 34%. На территории района функционирует специализированная ярмарка на 26 павильонов (в райцентре).

Обеспеченность населения торговыми площадями в 2019 году составила 643 кв.м. на 1000 жителей.

В 13-ти селах района имеются торговые точки по продаже товаров повседневного спроса. При этом в 8 сёлах района слабо организована торговля непродовольственными товарами.

В районе работают 12 магазинов, использующих прогрессивные формы и методы обслуживания, из них - 2 магазина самообслуживания (магазин от ТООСН ООО «Розница К-1»; «Фруктовый рай»).

Неудовлетворенность потребительских запросов населения, недостаточность развития рыночной инфраструктуры, стимулируют население района к приобретению товаров за пределами территории.

Динамика основных показателей развития розничной торговли

Наименование показателей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Оборот розничной торговли	млн.руб.	601,9	502,59	432,22	393,24	
в т.ч по крупным и средним организациям	млн.руб.	-	135	150,44	138,05	131,27
Количество стационарных магазинов	единиц	72	73	73	71	73
Торговая площадь - всего	тыс.кв.м	5892	5731	5651	5607	5671
Обеспеченность торговыми площадями на 1000 жителей	кв.м.	608	602,6	611,7	595	643

Развитие общественного питания

Сфера общественного питания в районе развита недостаточно. Услуги общественного питания оказывают ПО «Общепит» имеющее столовую на 40 посадочных мест, индивидуальные предприниматели - 3 кафе всего на 68 посадочных мест. В районной больнице так же функционирует буфет ИП Смольников В.В. на 10 посадочных мест. Во всех школах района организовано горячее питание школьников, в сельхозпредприятиях – питание рабочих во время полевых работ.

Оборот общественного питания по району по крупным и средним организациям составил в 2019 году 2,83 млн. руб., что ниже уровня 2018 года на 5 %.

Развитие инфраструктуры сети предприятий общественного питания на среднем уровне, что обусловлено отсутствием финансовых средств у предпринимателей района на строительство и реконструкцию зданий, сооружений, приобретение оборудования.

Бытовое обслуживание

По итогам 2019 года объем платных услуг (по крупным и средним организациям) составил 47,03 млн. руб., что в фактических ценах на 1,9 % больше уровня 2018 года (в 2018 году объем платных услуг – 45,94 млн.руб.). Объем платных услуг в расчете на душу населения в 2019 году – 4100 рубля, увеличение на 7% уровня 2018 года.

Основные показатели развития бытового обслуживания

Наименование показателей	Единица измерения	2015	2016	2017	2018	2019
Количество предприятий бытового обслуживания	единиц	1	1	1	1	1
Объем бытовых услуг по району	тыс.руб.	60,8	55,7	50,3	50,49	55,03

На территории района оказываются следующие бытовые услуги: Производство штукатурных работ, работы столярные и плотничные, производство кровельных работ, работы по монтажу стальных строительных конструкций, техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств, производство мебели, ремонт компьютеров и периферийного компьютерного оборудования, коммуникационного оборудования, электронной бытовой техники, бытовой техники, ремонт одежды и текстильных изделий, предоставление парикмахерских услуг, производство верхней одежды, техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств, ритуальные услуги, ремонт и пошив одежды, ремонт обуви, услуги фотоателье, ремонт радиоэлектронной аппаратуры, услуги по установке электрооборудования, вывоз твёрдых и жидких бытовых отходов, перевозка грузов автотранспортными средствами, ремонт мебели, услуги по культурно-досуговым мероприятиям.

Инфраструктура бытового обслуживания, формы и методы его организации требуют модернизации и совершенствования. В большинстве сёл района бытовое обслуживание населения малоразвито, отсутствуют комплексные приёмные пункты.

Связь

Услуги связи на территории района оказывают отделения почтовой связи Барнаульского почтамта ФГУП «Почта России» УФПС Алтайского края и Алтайский филиал ОАО «Ростелеком». Телефонную связь имеют все населенные пункты района. В районе активно развивается сотовая связь. На территории района работают три оператора сотовой связи: «Билайн», «МТС» и «Мегафон».

Экология

Общее экологическое состояние района следует признать вполне удовлетворительным, с сохранением механизма воспроизводства природной среды. вынос скотомогильников за пределы санитарной зоны сел. Актуальной проблемой оздоровления окружающей среды района является санитарная очистка территории: необходимо обязательное оборудование организованных свалок бытового мусора около каждого населенного пункта.

Туризм

Туристическое направление в районе слабо развито,

Туристический комплекс района представляют следующие организации и индивидуальные предприниматели:

1. Межрайонный детский оздоровительный лагерь «Орленок» на 120 мест единовременного размещения, оказывающий услуги по отдыху и оздоровлению детей и подростков в летний период.

2. База отдыха и туризма «Слобода» ИП Смольникова В.В. на 24 места единовременного размещения.

База расположена на территории озера «Соленое» где есть редчайшая лечебная голубая глина. Так же на территории озера имеются беседки для приятного семейного отдыха, в течении сезона работает летнее кафе.

3) Гостевой домик в с. Баево (частная собственность) на 3 места одновременного размещения.

4) Гостиница «Кулунда» с 11 номерами и возможностью разового размещения до 22 человек. За период 2018 г. - 1 квартал 2019 г. в гостинице произведен капитальный ремонт, в результате чего помещения приобрели современный стиль и комфортабельность.

Туристический поток в 2019 году увеличился по сравнению с прошлым годом на 220 человек и составил 4520 человек.

В основном туризм характеризуется прибывшими в район, в связи с открытием базы отдыха «Слобода» на оз. Соленом, куда в 2019 году, в течение сезона прибыло 3983 туриста, в том числе жители Алтайского края – 3862 чел., из других регионов РФ прибыли – 121 чел.

Количество отдыхающих в МДОЛ «Орленок» за лето 2019 года составило 240 детей.

Гостевой домик в течение 2019 года разместил 44 человека.

В гостинице «Кулунда» за 2019 год побывало 285 человек.

Основные положительные характеристики социально-экономического развития Баевского района

В соответствии с планом объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры в Баевском районе в 2019 году осуществлены по направлениям:

Обустройство:

- Универсальной спортивной площадки в с. Плотава;
- Универсальной спортивной площадки в с. Верх-Пайва;

Благоустройство:

- Парка отдыха «Остров счастья» в с. Баево;

Капитальный ремонт:

- Стадиона в с. Баево

Ремонт улично-дорожной сети

- с. Баево, ул. Щерблыкина;
- с. Плотава ул. Новая
- с. Верх-Пайва ул. Ленина
- с. Верх-Пайва ул. Набережная
- с. Верх-Пайва ул. Первомайская

Кроме того:

- В сельскохозяйственном производстве растет продуктивность коров и среднесуточные привесы крупного рогатого скота.

- Район характеризуется хорошей транспортной доступностью.
- Стабильное развитие на территории района розничной торговли.
- Имеются свободные инвестиционные площадки.

Так же в 2019 году на территории района были реализованы следующие проекты, срок реализации (2017-2019 годы):

- расширение базы мехтока в с. Верх-Чуманка;
- гостиничные услуги (ИП Гладков И.А.) в с. Баево.

- база отдыха оз. Соленое в с. Баево (ИП Смольников В.В.);
- строительство автомойки ИП Гладков И.А. в с. Баево;
- приобретение с/х техники ИП глава К(Ф)Х Дзюба П.И.(с. Ситниково)
- приобретение с/х техники ИП глава К(Ф)Х Присада К.А..(с. Баево)

Общая стоимость реализации инвестиционных проектов - 10215 тыс. рублей.

Планируются к реализации в 2020 году следующие проекты:

- Ограждение стадиона в с. Платава;
- Обустройство детской площадки в с. Верх-Пайва;
- Обустройство детской площадки в с. Верх-Чуманка;
- Обустройство спортивной площадки в с. Баево;
- Обустройство детской площадки в с. Нижнечуманка;
- Монтаж уличного освещения в с. Нижнечуманка;
- Ремонт памятника воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. в с. Прослауха;
- Ремонт памятника воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. в с. Ситниково;
- Ремонт памятника воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. в с. Верх-Пайва.

Основные проблемы социально-экономического развития Баевского района

Промышленное производство низко развито и сосредоточено только в районном центре с. Баево.

Снижение численности работников, занятых в с/х производстве в связи модернизацией производства, развития новых технологий.

Отсутствие работодателей в большинстве сел района.

Отсутствие строительства ведомственного жилья и объектов социальной сферы.

Потребность в расширении малого бизнеса во всех отраслях экономики района.

Особое внимание необходимо уделить развитию сельского предпринимательства, как одной из оптимальных форм занятости сельского населения.

Низкое качество внутри поселковых дорог. Необходимость строительства мостов.

Значительная часть технологического оборудования системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения нуждается в модернизации, замене и новому строительству.

Отсутствие уличного освещения, особенно в сельских поселениях.

Состояние благоустройства в районе можно охарактеризовать как неудовлетворительное, Организация сбора и вывоза бытовых отходов на территории района остается на достаточно низком уровне, отсутствует в сельских поселениях.

Низкий уровень жизни населения. Значительная дифференциация средней заработной платы работников, как по сферам деятельности, так и по поселениям внутри района.

Увеличивается численность нуждающихся в социальной поддержке, а ее объем не является достаточным для решения проблем социально незащищенных граждан.

Существует необходимость пополнения материально-технической базы школ и детских дошкольных учреждений, дополнительная компьютеризация школ.

Требуется капитальный ремонт каждого образовательного учреждения.

Высокий уровень заболеваемости, недостаток кадров здравоохранения, проблемы

состояния материальной базы лечебных учреждений.

Значительная часть объектов физической культуры и спорта нуждается в капитальном ремонте.

Состояние материальной базы и технико-технологического оснащения учреждений культуры продолжает оставаться тяжелым, требуют капитального ремонта все ДК сельских поселений, детская школа искусств.

На территории района слабо развита сфера потребительского рынка.

Товарооборот в расчете на душу населения намного ниже краевого уровня.

Отсутствие бытового обслуживания населения и сферы общественного питания в сельских поселениях.

Основные проблемы социально-экономического развития Баевского района выявлены в результате анализа и расположены по степени важности и приоритетности. Наиболее острыми проблемами признаны проблемы, связанные с прекращением деятельности сельхозпредприятий, некоторых федеральных и краевых структур повлиявшее на повышение уровня безработицы и снижение уровня жизни, проблемы состояния материальной базы всей социальной сферы.

Инвестиционная активность

Устойчивый экономический рост и повышение потенциала производства в Баевском районе могут быть обеспечены лишь при систематическом привлечении инвестиций. Для этого должна проводиться целенаправленная, согласованная и выверенная районная инвестиционная политика, предусматривающая обоснование и постановку задач инвестирования, определение подходов к их решению, разработана система жестко контролируемых мер, направленных на привлечение средств инвесторов, как местных, так и из других регионов.

Основной целью районной инвестиционной политики является создание условий для привлечения инвестиций в эффективные и конкурентоспособные производства и виды деятельности, на основе которых возможен рост собственного инвестиционного потенциала района. В конечном счете, эта цель конкретно ориентирована на создание новых высокооплачиваемых рабочих мест.

В Баевском районе инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования составляют за 12 месяцев 2019 года – 93,2 млн. рублей (инвестиции в здания, оборудование, материалы, сельхозтехнику), что ниже на 7,23 млн. руб. (93%) уровня 12-и месяцев 2018 года – 100,43 млн.руб.

Для привлечения инвестиций сформирован и постоянно обновляется реестр инвестиционных площадок (объекты недвижимости, в том числе земельные участки) пригодные для производства.

Инвестиционные площадки

В результате проведенного анализа сильных и слабых сторон развития территории, а также потенциальных возможностей и угроз, которые могут оказать влияние на реализацию социально-экономических процессов на перспективу, определены основные направления вложения инвестиционных ресурсов:

Имеется в наличии земельные участки под производство, производственные площади, бывшие в эксплуатации или новое строительство производственных мощностей, на доводку которых требуются дополнительные средства. Весь этот потенциал дает




возможность для развития нового производства.



Район обеспечен собственными природными ресурсами, глина, песок, лес, что позволяет развивать строительную индустрию, производство строительных материалов.

Разработан и внедрен Стандарт деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата Администрации Баевского района (<http://www.baevo-altai.ru/administracziya/investiczii1/>

Перечень инвестиционных площадок размещен на официальном сайте Администрации района (<http://www.baevo-altai.ru/administracziya/investiczii1/investiczionnyie-ploshhadki.html>) в разделе «Инвестиции» подраздел «Инвестиционные площадки»).

Перечень свободных инвестиционных площадок по состоянию на 01.01.2020

№	Адрес	Наименование имущества	Площадь, м.кв.	Размер арендной платы в год	Возможность использования объекта
Объекты муниципальной собственности района					
1	Алтайский край, Баевский район, с. Баево, ул. Ленина, д. 35	3 нежилых помещения на 1 этаже 	28,2 15,1 9,3	500 руб. 00 коп. за 1 м.кв. – см. сн* 300 руб.00 коп. за 1 м.кв.- см.сн.*	складские помещения, сфера услуг
2	Алтайский край, Баевский район, с. Баево, ул. Терешковой, 25	Нежилое здание 	433,3	500 руб. 00 коп. за 1 м.кв. – см. сн* 300 руб.00 коп. за 1 м.кв.- см.сн.*	Для офисов, оказания услуг населению, социальное предпринимательство
3	Алтайский край, Баевский район, с. Баево, ул. Ленина, 41а	Нежилое здание 	81,4	500 руб. 00 коп. за 1 м.кв. – см. сн* 300 руб.00 коп. за 1 м.кв.- см.сн.*	Размещение музея, склад, для размещения социальных проектов
4	Алтайский край, Баевский район, с. Капустинка, ул. Центральная, д. 4, кв. 2	Нежилое помещение в жилом доме (ФАП)	46,0	500 руб. 00 коп. за 1 м.кв. – см. сн* 300 руб.00 коп. за 1 м.кв.- см.сн. *	
5	Алтайский край, Баевский район, с. Сафроново, ул. Школьная,9	Здание столовой	125,5	500 руб. 00 коп. за 1 м.кв. – см. сн* 300 руб.00 коп. за 1 м.кв.- см.сн.*	Для офисов, оказания услуг населению, социальное предпринимательство

6	<p>Алтайский край, Баевский р-н, Участок расположен примерно на расстоянии 2,8 км в направлении на северо-запад от с.Баево, на территории муниципального образования Баевский сельсовет</p>	 <p>Озеро «Соленое» земли рекреационного назначения</p>	169544	<p>Кадастровый номер: 22:03:010601:1661 Кадастровая стоимость 10206548,80 руб. арендная плата 153098,23- см. сн. **</p>	<p>Летнее кафе, грязелечебный санаторий, летние водные аттракционы</p>
7	<p>Алтайский край, Баевский р-н, Участок расположен примерно на расстоянии 2,9 км в направлении на северо-запад от с.Баево, на территории муниципального образования Баевский сельсовет</p>	<p>Озеро «Пресное» земли рекреационного назначения</p> 	66020 44045	<p>Кадастровый номер: 22:03:010601:1041 Кадастровая стоимость 4251688,00 арендная плата 63775,32- см. сн. ** Кадастровый номер 22:03:010601:1042 Кадастровая стоимость 2836498,00 руб. арендная плата 42547,47- см. сн. **</p>	<p>Летнее кафе, грязелечебный санаторий, летние водные аттракционы</p>
8	<p>Алтайский край, Баевский р-н, на территории муниципального образования Ситниковский сельсовет, примерно 5200 м по направлению на юго-запад от строения по адресу: с. Ситниково</p>	<p>Озеро «Пимково», земли рекреационного назначения</p>	70890	<p>Кадастровый номер 22:03:010801: 3У1</p>	<p>Летнее кафе, грязелечебный санаторий, летние водные аттракционы</p>

9	Алтайский край, Баевский р-н, Участок рас- положен примерно на расстоянии 2,8 км в направлении на северо-запад от с. Баево, на территории муниципального образования Баевский сельсовет	Озеро «Пресное» земли рекреационного назначения 	43022	Кадастровый номер 22:03:010601:1660 Кадастровая стоимость 2770616,80 руб. арендная плата 55412,3- см. сн. **	Летнее кафе, грязелечебный санаторий, летние водные аттракционы
10	Алтайский край, Баевский район, в границах муниципального образования Баевский сельсовет, примерно 1720 м по направлению на северо-запад от строения по адресу: с. Баево, ул. Забайкальская, д. 74 а	Озеро «Лена» земли рекреационного назначения(Земл и сельскохозяйств енного назначения) 	204900	Кадастровый номер 22:03:010601:1652 Кадастровая Стоимость 264 320.39 арендная плата 3964,8- см. сн. **	Летнее кафе, грязелечебный санаторий, летние водные аттракционы
11	Алтайский край, Баевский район, в границах муниципального образования Баевский сель- совет, примерно 4738 м южнее с. Баево	Земли промышленност и, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного значения.	2500	Кадастровый номер 22:03:010601:1699 Кадастровая Стоимость 990600,0 арендная плата 14859,0- см. сн. **	Объекты придорожного сервиса
12	Алтайский край, Баевский район, в границах муниципального образования Баевский сель- совет, примерно 4625 м южнее с. Баево	Земли промышленност и, энергетики, транс-порта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности,	6869	Кадастровый номер 22:03:010601:1701 Кадастровая Стоимость 2721772,56 арендная плата 40826,59- см. сн. **	Объекты придорожного сервиса

		земли обороны, безопасности и земли иного специального значения.			
13	Алтайский край, Баевский район, с. Баево, пер. Совхозный 26	Земли промышленности, энергетики, транс-порта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального значения.	400	Кадастровый номер 22:03:010621:146 Кадастровая Стоимость 351404,00 руб. арендная плата 5271,06- см. сн. **	Объекты придорожного сервиса

* - При сдаче в аренду зданий, строений, сооружений, нежилых помещений ставка арендной платы в размере 300 руб. за 1 квадратный метр в год (без НДС) может устанавливаться для следующих категорий арендаторов:

- некоммерческие организации, арендная плата которых финансируется из бюджетов всех уровней;
- организаций всех форм собственности, использующих помещения для организации досуга детей и подростков, а также основным видом деятельности которых является культура и искусство;
- общественных организаций ветеранов войны, труда, общественных организаций инвалидов, не ведущих в арендуемом помещении предпринимательской деятельности;
- бытовые услуги (парикмахерская, гостиница, видеопрокат).

* - При сдаче в аренду зданий, строений, сооружений, нежилых помещений ставка арендной платы в размере 500 рублей за 1 квадратный метр в год (без НДС) устанавливается для всех остальных категорий арендаторов.

** - При сдаче в аренду земельных участков ставка арендной платы исчисляется в размере 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка.