

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ муниципального образования Ельцовский район

## I Анализ социально-экономического положения муниципального образования

### 1.1. Общая характеристика Ельцовского района

Ельцовский район входит в состав Алтайского края, граничит с Кемеровской областью, с Солтонским, Целинным, Тогульским районами Алтайского края.

Территория Ельцовского района 2165 квадратных километров. Расстояние до г. Барнаула – 313 км. и 132 км. от ближайшей железнодорожной станции г. Бийска. Протяженность района с юга на север 65 км., с запада на восток 83 км. Территориально район подразделяется на 6 сельских советов. На 01.01.2020 в 17 населенных пунктах проживает 6049 человек, в т.ч. в Ельцовке – 2912 человек.

Территория района входит в состав предсалаирской равнины и предгорий Салаира и расположена в восточной части Алтайского края, 60 процентов площади занято лесом. Почвы преимущественно черноземные, серые и лесные. Климат резко-континентальный, характеризующийся большой амплитудой температур, морозной зимой и жарким летом.

Средняя высота снежного покрова 55 см., максимальная 120-150 см. Снежный покров появляется во вторую декаду октября, а первые – в середине сентября..

Растительные ресурсы района дают определенное количество сырья для деревообрабатывающей промышленности района в виде деловой древесины. В районе собираются – ягоды, грибы, черемша, имеется богатое разнотравье для животноводства и фармацевтической промышленности.

Полезные ископаемые района представлены месторождениями мрамора, известняка, никеля, кобальта, строительными песками, строительными глинами.

Ельцовский район обладает высоким историко-культурным и туристско-рекреационным потенциалом для комплексного развития сферы туризма в районе.

На территории района находятся 14 культурно-исторических объектов муниципального значения – памятники участникам Великой отечественной и Гражданских войн, 2 мемориальные доски, а также музей актрисы им. Е.Ф. Савиновой.

Кроме того, на территории района расположен государственный природный комплексный заказник краевого значения «Ельцовский», в котором широко представлен растительный и животный мир.

Географическое положение Ельцовского района оказало существенное влияние на развитие реального сектора экономики и предпринимательства. Удобное географическое положение – близость к Кемеровской области, автомобильная трасса регионального значения, проходящая через район, все это послужило развитию предпринимательство и крестьянско-фермерских хозяйств.

## 1.2. Демография

В Ельцовском районе проживает по состоянию на 01.01.2020 года 5987 чел. Как и в большинстве районов и городов Алтайского края, в последние годы численность населения района сокращается. Так за последние три года численность населения уменьшилась на 83 человека.

Показатели	Ед.измер.	2016	2017	2018	2019
Среднегодовая численность населения	человек	6070	6118	6096	5987
в том числе					
-моложе трудоспособного	человек	1184	1213	1222	1190
-в трудоспособном возрасте	человек	2934	2975	2823	2712
- старше трудоспособного	человек	1952	2031	2041	2085
Число родившихся	ед.	75	57	45	44
Общий коэффициент рождаемости	на 1000	12,3	9,3	7,4	7,3
Число умерших	человек	131	92	90	112
Общий коэффициент смертности	на 1000	21,6	15,0	14,8	18,5
Число прибывших	человек	151	288	313	245
Численность выбывших	человек	107	243	341	275
Миграционный прирост (убыль)	человек	44	45	-28	-30

Рождающееся поколение не восполняет поколение своих родителей, характер рождаемости в районе определяется массовым распространением малодетности (1-2 ребенка), уменьшается численность трудоспособного. На протяжении трех лет наблюдается снижение числа родившихся. Также одной из наиболее острых проблем современного демографического развития района, является высокая смертность населения. В общей структуре причин смерти населения района лидирует сердечно-сосудистые заболевания, прочие-(несчастные случаи, травмы-), онкологические заболевания. Возрастная структура населения за последние три года не претерпела значительных изменений: доля населения в трудоспособном возрасте в 2019 г составила 44,8%, от общей численности населения, моложе трудоспособного возраста – 19,9%.

В контексте изложенного можно выделить следующие основные проблемы демографического развития Ельцовского района: рост заболеваемости и смертности населения; старение населения и деформация его половозрастной структуры.

Для преодоления негативных тенденций и регулирования демографических процессов, а также снижения социальной напряженности, необходимо реализовать мероприятия в области здравоохранения, защиты социально уязвимых слоев населения, поддержания семьи, детства, молодежи, инвалидов, пожилых людей. Эти мероприятия будут способствовать снижению уровня смертности, повышению уровня рождаемости и показателей средней продолжительности жизни населения.

### 1.3. Уровень жизни населения

#### Рынок труда

Численность трудовых ресурсов Ельцовского района увеличилась в 2019 г на 3 человек по отношению к 2018 г и составила 2030 человек.

Наименование показателей	2016	2017	2018	2019
Численность занятых в экономике	1940	1946	2027	2030
Численность безработных – всего	163	120	109	107
Уровень безработицы в % к трудоспособному населению на начало года	3,9	3,5	3,3	3,4

Наблюдается снижение численности безработных, зарегистрированных в службе занятости: на конец 2019 года она составила 71 человек. Уровень официальной безработицы за данный период также снизился и составил 2,5%.

Уровень жизни населения Ельцовского района ниже среднего по районам края. На протяжении последних лет наблюдается положительная динамика среднемесячной заработной платы населения. В 2019 году заработная плата составила 19847 рублей.

#### Среднемесячная заработная плата

Показатели	Ед.из.	2016	2017	2018	2019
Среднемесячная заработная плата	руб.	18037	18785,5	19124	19847

Ежегодно просматривается тенденция увеличения среднемесячной начисленной заработной платы 18037 руб. в 2016 году до - 19847 руб. в 2019 году.

В районе увеличилась численность занятых в экономике. Уровень безработицы снизился.

### 1.4. Промышленность

Промышленность играет существенную роль в экономике муниципальных образований, от ее развития зависит наполняемость бюджета и решение многих социальных проблем в районе.

Основу промышленности муниципального образования «Ельцовский район» составляют ПО «Ельцовское» (хлебокомбинат), МУП ЖКХ «Ельцовское»

В структуре производства промышленной продукции района основную долю занимает обработка производства пищевых продуктов – 48%, производство и распределение электроэнергии и воды – 42%.

## Основные показатели развития промышленности

Показатели	2016	2017	2018	2019
Объем производства промышленной продукции по полному кругу предприятий, тыс.руб.	25378	24116	31127	19818
Среднесписочная численность работников по средним и малым предприятиям, чел.	599	540	584	540
Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника по кругу крупных и средних предприятий, руб.	18068,4	18212,9	20270,4	23015,8
Производство продукции в натуральном выражении:				
1.Теплоэнергия, Гкал	3,9	4,2	11,1	10,3
2.Пиломатериалы, тыс.м. куб.	0,06	0,02	0,09	0,05
3. Хлеб и хлебобулочные изделия, тонн.	518,5	497,4	444	420

За 2019 год объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, услуг в районе выполнено на 19818 тыс. руб.

### Выводы:

1. Основными бюджетобразующими промышленными предприятиями района являются: ПО «Ельцовское», ГУП ДХ «Северо - Восточное ДСУ», положительная динамика развития которых ведет к улучшению финансово-экономических и производственных показателей.

2. Промышленное производство сосредоточено в основном в одном сельском совете, что создаёт неравнозначные экономические условия для развития других поселений.

3. Наличие полезных ископаемых (песок, глина) на территориях таких поселений как Мартыновский, Черемшанский сельсоветы предопределяет возможность развития производства строительных материалов.

4. Из-за нехватки собственных средств, прекратилось инвестирование в основной капитал предприятий, восполнение выбывающих основных фондов практически не производится.

## 1.5. Сельское хозяйство

### Общие показатели развития сельского хозяйства

Показатели	Ед.из.	2016	2017	2018	2019
Число хозяйств, всего	ед.	17	18	16	17
в том числе:					
- сельскохозяйственных предприятий	ед.	4	4	2	4
- крестьянских (фермерских) хозяйств	ед.	13	14	14	13
- личных подсобных хозяйств	ед.	2502	2492	2473	2399
Валовая продукция сельского хозяйства в действующих ценах	тыс. руб.	78385	71305	46129	67646
темпа роста к предыдущему году	%	108	91	64	146
Валовая продукция растениеводства в действующих ценах	тыс. руб.	60455	52753	36136	56307
темпа роста к предыдущему году	%	101	87	68	156
Валовая продукция животноводства в действующих ценах	тыс. руб.	18010	17024	9752	11259
темпа роста к предыдущему году	%	135	94	57	115

### Посевные площади сельскохозяйственных культур

Показатели	Ед.из.	2016	2017	2018	2019
Посевные площади – всего	тыс. га	14744	14935,86	13365,26	12777,9
в том числе:					
зерновые культуры	тыс. га	10083	9886	7488,4	6421,4
кормовые культуры	тыс. га	4519	4949,86	5061,86	4963,5

Валовый сбор зерна в 2019 году составил 8 тыс. 502 тонны при средней урожайности 11,1 центнера с гектара. Урожайность зерновых культур уменьшилась по сравнению с прошлым годом на 1,1 ц/га.

### Основные показатели по животноводству

Показатели	Ед.из.	2016	2017	2018	2019
<b>Поголовье скота и птицы:</b>	ГОЛОВ				
Крупный рогатый скот - всего	ГОЛОВ	4076	4125	3714	3786
в т.ч. в сельхозпредприятиях	ГОЛОВ	784	626	241	200
Коровы - всего	ГОЛОВ	2155	2121	1856	1949
в т.ч. в сельхозпредприятиях	ГОЛОВ	435	323	99	106

Свиньи - всего	голов	2135	2145	1935	1679
Скот и птица на убой (в живом весе) - всего	тонн	359	188,9	1027	975
Валовый надой молока – всего	тонн	7290	7494	6065	6536
в т.ч. в сельхозпредприятиях	тонн	429	421	273	190
Надой молока на 1 корову	кг	2283	2168	1925	2063

Валовое производства молока в коллективных хозяйствах составило 190 тонн. На начало года, во всех категориях хозяйств, включая ЛПХ, содержится 3786 головы КРС в том числе 1949 голов коров. Свиной – 1679 голов, овец-1017 голов. В целом по району надой на 1 фуражную корову по сравнению с прошлым годом увеличился на 138 кг и составил 2063 кг, среднесуточные привесы КРС уменьшился на 36 грамма и составили 605 грамма. Экономическая эффективность от производства молока стимулирует руководителей сельскохозяйственных предприятий к развитию животноводческой отрасли и повышению уровня инвестиций в производство животноводческой продукции. Хозяйствами всех форм собственности в 2019 году проведено техническое перевооружение машинотракторного парка. Приобретено 10 единиц техники на сумму 10200 тыс.руб. (КФХ Зеленова Е.В. приобрели 2 единицы техники на сумму 3100 тыс.руб., КФХ Воронцов Е.С приобрели 5 единиц техники на сумму 5600 тыс.руб., КФХ Рей О.А. приобрели 4 единицы техники на сумму 1500 тыс. руб.)

Выводы:

1. Продуктивность коров уменьшилась за четыре последних года на 10,3%.
2. На 15 % увеличился среднесуточный привес КРС.
3. поголовье скота уменьшилось на 290 голов.
4. Обновляется машинно-тракторный парк сельхозтоваропроизводителей.
7. Сокращается численность работников, занятых сельскохозяйственным производством.

## 1.6. Малое предпринимательство

Повышение роли предпринимательства в экономике – одно из важнейших направлений развития промышленного потенциала района. Решение проблем в развитии предпринимательства, одна из задач социально – экономического развития .

Система программных мероприятий до 2020 года представлена мероприятиями, направленными на:

- информационно-методическую, организационную и финансовую поддержку малого и среднего предпринимательства;
- включая содействие развитию молодежного предпринимательства, ремесленной деятельности, микрофинансирования, а также мероприятиями по развитию и обеспечению функционирования инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства. При этом комплекс мер, поддержки в основном ориентирован на субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие деятельность в сфере производства, развитие туризма и сферы услуг.

Активное содействие развитию предпринимательства в районе осуществляется на базе информационно – консультационного центра поддержки предпринимательства (ИКЦ). С января текущего года в информационно-консультационный центр Ельцовского района обратилось 151 человек, оказано 151 информационных и консультационных услуг. Обращения в основном связаны с маркировкой товаров, применению контрольно кассовых машин и другие вопросы.

**Показатели численности и заработной платы в малом предпринимательстве**

<b>Показатели</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
Количество малых предприятий, ед.	36	30	17	14
Численность занятых на малых предприятиях, чел.	145	145	100	87
Количество индивидуальных предпринимателей, чел.	114	112	112	94
Средняя начисленная заработная плата одного работника на малых предприятиях, руб.	17146	18200	17310	18002

Территориальная структура предпринимательства в районе характеризуется явным преобладанием его в районном центре - с. Ельцовка.

Вместе с тем у населения сельских территорий остро стоит вопрос нехватки оказываемых им бытовых услуг - услуг по ремонту теле- радиоаппаратуры, дорогой сложно-бытовой техники. Необходимо расширять сеть по оказанию ритуальных услуг.

К факторам, сдерживающим развитие предпринимательства в районе можно отнести:

- во-первых, недоступность долгосрочных и дешёвых кредитов коммерческих банков;
- во-вторых, ограниченность выбора финансовых организаций в районе;
- отсутствие представителей центра гигиены, вынуждены ездить в Бийск, либо ждать их приезда по факту набора группы слушателей. .

Выводы:

1. Происходит рост заработной платы работников на малых предприятиях.
2. В отраслевой структуре доминирует непроизводственная сфера деятельности – розничная торговля, платные услуги. Требуется расширение присутствия малого бизнеса во всех отраслях экономики района.
3. Особое внимание необходимо уделить развитию сельского предпринимательства, как одной из оптимальных форм занятости сельского населения.
4. Снижения ставок налога для предпринимательской деятельности в сельской местности с малой численностью населения.

## 1.7. Муниципальные финансы

### Доходы

В бюджете района в 2016-2019 годах основная доля доходов приходилась на средства, полученные в рамках межбюджетных отношений (дотации, субвенции, трансферты), в структуре собственных доходов бюджета наибольший удельный вес занимали поступления от налога на доходы физических лиц.

### Структура доходов бюджета (тыс. руб.)

Показатели	2016	2017	2018	2019
Доходы всего, из них:	114850	206075	130077,4	223863,5
Налоговые доходы, из них:	25237	25234	25522	27064
Налог на доходы физических лиц	13559	13875	14029	15112
Налоги на совокупный доход тыс.руб.	4299	3866	3964	5388
Единый налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	1029	934	1465	2655
Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	3031	2657	2304	2464
Налоги на имущество тыс.руб.	2164	3665	2531	3380
Налог на имущество физических лиц	354	447	557	477
Земельный налог	1810	3218	2974	2903
Неналоговые доходы, из них:	3645	4029	3713	4481
Доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности или от деятельности, тыс.руб.	2322	2055	2162,6	3181,6
в том числе :				
доходы от сдачи имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, до разграничения гос. собственности на землю, тыс. руб.	2066	1824	223,6	239,6
Безвозмездные поступления всего, тыс. руб.	85968	176812	106841,9	192318,9
В том числе:				
Субвенции от других бюджетов бюджетной системы РФ, тыс. руб.	-	-	47833,3	50990,3

### Расходы

В 2019 году расходы бюджета Ельцовского района возросли на 83 % по отношению к 2016 году.

Наибольший удельный вес в структуре расходов бюджета района в 2019 г. занимают расходы на финансирование учреждений образования (57 %), культуру (8,9%), здравоохранения (0,03%), социальной политики (6,1%)



## Объем расходов бюджета (тыс. руб.)

Показатели	2016	2017	2018	2019
Расходы, всего: в том числе	118643,6	202831,5	138206,9	217410,5
Национальная экономика	6298,8	5260,5	3423	11478
Жилищно-коммунальное хозяйство, в том числе	2205,5	25007,7	3188	11347
Образование	71953,5	115640,5	81471	123954
Культура, кинематография и средства массовой информации, в том числе	6133,2	14427,04	13207	19517
Здравоохранение и спорт, в том числе	55,5	42,2	61	75
Социальная политика	8623	9939,09	8699	13361

В течение всего 2019 года велась планомерная работа по снижению кредиторской задолженности районного бюджета.

## 8. Муниципальное имущество и земли

На территории Ельцовского района расположено 17 сельских населенных пунктов.  
На учете в муниципальном образовании Ельцовский район находятся 78 объектов.  
В муниципальной казне зарегистрировано 51 объектов.

Площадь земель в границах муниципального образования «Ельцовский район» составляет 216518 га. Картографическое описание границ муниципальных образований Ельцовского района утверждено законом Алтайского края от 02.12.2003 года № 64 ЗС «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом сельского, городского поселения, городского округа, муниципального района».

### Количество заключенных договоров и площадь арендованных участков

Показатели	2016	2017	2018	2019
Площадь земельных участков, находящихся в аренде, га	10739	13550	14569	12477
в том числе:				
у юридических лиц	1379,5	1499	1486	1384
у физических лиц	9359,5	12051	13083	11093
Количество заключенных договоров аренды, шт.	642	762	715	688
в том числе: с юридическими лицами	81	92	79	61
с физическими лицами	561	670	636	627

### Динамика использования земель фонда перераспределения сельскохозяйственного назначения

Показатели	Ед. изм.	2016	2017	2018	2019
Общая площадь земель фонда перераспределения сельскохозяйственного назначения	га	26194	26194	26194	26194
Из них сдано в аренду	га	5199	5865	6222	4900
Количество договоров аренды земельных участков	шт.	127	140	138	121
Поступило арендной платы за земли фонда перераспределения	тыс. руб.	937	650,1	701	1146
Задолженность по арендной плате за земли фонда перераспределения	тыс. руб.	286	335	614	369

### Использование земельных ресурсов на территории муниципального образования

Наименование сельского совета	Площадь, га
Ельцовский	19627
Верх-Нениский	37234
Мартыновский	23615
Пуштулимкий	96337
Новокаменский	26817
Черемшанский	12888

### Доходы бюджета от использования земельных участков (тыс. руб.)

Показатели	2016	2017	2018	2019
Земельный налог	1810	3218	2974	2903

Наблюдается увеличения поступления земельного налога в 2019 году на 60,4 % к уровню 2016 года.

Выводы:

1. Необходимо продолжать работу по государственной регистрации объектов муниципальной собственности.
2. Необходимо более эффективное использование земель сельскохозяйственного назначения фонда перераспределения.
3. Завершение процесса законодательного закрепления земель муниципального образования по уровням собственности.
4. Имеют место недостатки учета муниципального имущества – отсутствует максимально

– полный реестровый учет, как по видам учитываемого имущества, так и по объектам в составе этих групп.

5. Оформление права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества и земельных участков

## 1.9. Социальная сфера

### Здравоохранение

Показатели	2016	2017	2018	2019
Число медицинских учреждений муниципального района	7	7	7	6
Среднегодовая занятость койки в муниципальных учреждениях здравоохранения (дней)	332,96	352,7	273,2	198,6
Число коек в муниципальных учреждениях здравоохранения на 10 тыс. человек населения (ед.)	41,1	35,9	35,9	36,3
Число случаев смерти лиц в возрасте до 65 лет (случаев на 100 тыс. человек населения)	609,6	441	572	810
Число случаев смерти детей до 18 лет (случаев на 100 тыс. человек населения)	0	16,3	0	16,5

Койки дневного стационара работают в зависимости от потребности (2, 3 смены).

Те жители, которые нуждаются в госпитализации, наблюдении проходят лечение на базе стационара Центральной районной больницы.

В районе прослеживается сокращение дорогостоящей стационарной медицинской помощи с избыточным количеством коек. При этом для сохранения доступности медицинской помощи для населения потребовалось перераспределение медицинской помощи на амбулаторно-поликлинический этап, т.е. дневные стационары.

В целях доступности медицинских услуг жителей с. Мартыново, Пуштулим и прилегающих сел в связи с реструктуризацией участковых больниц во врачебные амбулатории еженедельно по графику в данные села выезжают медицинские бригады под руководством участкового терапевта с лаборантом.

Выводы:

1. В районе сохраняется высокий уровень заболеваемости по ряду заболеваний и общей смертности населения.

2. Износ основных средств и медицинского оборудования участковых больниц района составляет 70%. Здания большинства участковых больниц требуют капитального ремонта.

3. Остается проблема укомплектованности лечебных учреждений врачами и медперсоналом.

4. Ввиду отсутствия соответствующих кадров сельское население получает медицинскую помощь неполного объема и качества.

## Образование

В Ельцовском районе 4 общеобразовательных учебных учреждений, 1 филиал. Дошкольное образование дети получают в 4 учреждениях. Дополнительное образование оказывается в 1 учреждении.

В 2017 году закончен ремонт в Ельцовской средней школе. В 2019 году капитально отремонтировано здание детского сада «Солнышко». Необходимо провести ремонт в Пуштулимской и Верх-Ненинской школах.

Средняя зарплата педагогических работников образовательных учреждений составила – 22293 руб., дошкольных учреждений – 19081 руб., учреждений дополнительного образования – 20230 руб..

Показатели	2016	2017	2018	2019
Число учащихся, чел.	634	654	637	633
Средняя наполняемость классов, чел.	11,1	12,5	11,1	10,7
Число детских дошкольных учреждений, ед.	1	1	1	1
в них: мест	110	110	110	110
детей, чел.	116	120	124	119
Численность детей в возрасте 1-6 лет чел.	376	334	268	268
Обеспеченность местами детей в постоянных дошкольных учреждениях, мест на 100 детей	100	100	100	100
Обеспеченность общеобразовательных учреждений компьютерами, учащихся на 1 компьютер	0,12	0,11	0,12	0,13

Обеспечение доступности информации о деятельности образовательных организаций доводится через сайты образовательных организаций, комитета Администрации Ельцовского района по образованию, публичных отчетов.

Выстроена система аттестации педагогических и руководящих кадров.

В 2019 году был аттестован 27 педагогов. Из них на высшую категорию учителей аттестованы 6 учителей и 1 воспитатель, на первую категорию 17 учителей и 3 воспитателя.

За отчетный период муниципальной аттестационной комиссией было аттестован 1 руководитель на соответствие занимаемой должности.

В 2019 году 22 учителя прошли курсовую переподготовки.

Программами дополнительного образования охвачено 55 % учащихся в районе. Дополнительное образование активно работает по реализации районной системы поиска и поддержки талантливых детей.

В дошкольных образовательных учреждениях воспитывается 225 детей. Население от 0 -7 лет 614 человек. Охват в 2019 учебном году составил 37 %.

В целях обеспечения равных стартовых возможностей при поступлении детей в школу и организации преемственности в обучении для неорганизованных детей функционирует дошкольная группа кратковременного пребывания на 20 мест.

Координационным центром дополнительного образования в нашем районе является муниципальное бюджетное учреждение « Ельцовский центр развития детей – детско-юношеская спортивная школа»

В настоящее время здесь функционирует **11** объединений и 8 спортивных секций. Количество детей занимающихся в данных объединениях и секциях составляет - **560** учащихся. Из 11 объединений - **4** действует на базе образовательных учреждений района и посещает их **70** детей.

## Культура

В Ельцовском районе сформировалась сеть учреждений культуры, в том числе музеев – 1, учреждений культурно-досугового типа – 8, централизованная библиотечная система, включающая в себя 7 филиалов и центральную библиотеку. Детская музыкальная школа – 1. Работу по хранению культурного наследия ведет районный исторический музей, в котором хранится 1213 предметов основного фонда. В основном все памятники истории и культуры являются муниципальной собственностью и находятся в удовлетворительном состоянии. Памятников муниципального значения – 14.

Основными направлениями работы учреждений культуры района является организация свободного времени населения. Подготовка и проведение массовых мероприятий досуговой формы, развитие народного творчества и фольклора, возрождение народных ремесел, предоставление платных услуг населению, использование различных инновационных форм библиотечной работы, повышение активности обслуживания читателей, использование современных компьютерных технологий, формирование здорового образа жизни, приобщение детей к музыке.

В районе работают певческие, танцевальные, театральные, фольклорные, эстрадные коллективы, народный ансамбль русской песни «Чистые росы.», хор ветеранов, солисты, самодеятельные авторы и композиторы. Работают клубы по интересам: ветеранские, экологические, семейные, и т.д.

В ушедшем году основными задачами библиотек района были задачи оперативного и качественного обеспечения доступа к источникам информации и создание комфортных условий для работы пользователя. Приоритетными для библиотек района были формирование здорового образа жизни, правовой культуры читателей, воспитание гражданственности и патриотизма в рамках празднования 75-й годовщины

Победы в Великой Отечественной войне.

Показатели	2016	2017	2018	2019
Библиотеки, ед.	8	8	8	8
Библиотечный фонд, тыс.экз.	84,3	84,8	72,1	77,6
Учреждения культурно-досугового типа, ед.	8	8	8	8
Киноустановки, ед.				
Расходы бюджета на культуру (тыс.руб.) и его доля по отношению ко всему бюджету, %	6133,2	14427,04	13207	19517
Платные услуги, тыс.руб.	210	257	278	311

Среднемесячная заработная плата работников культуры составляет 18906 тыс. рублей.

Районная библиотека ведет и пополняет электронный каталог библиотеки, электронную базу данных «Район», информация о Ельцовской районной библиотеке выставлена на сайте «Информационно - библиографические ресурсы Алтайского края».

Материальная база учреждений культуры (по основным позициям - приобретение технического оборудования, музыкальных инструментов, сценических костюмов, подписка периодики, приобретение литературы, одежды сцены).

**Выводы:**

1. Основным сдерживающим фактором, влияющим на дальнейшее развитие отрасли культуры, является недостаточность бюджетного финансирования.
2. Работники отрасли не получают дополнительных доплат и имеют низкую отраслевую заработную плату.

## Физическая культура и спорт

Сеть спортивно-оздоровительных учреждений района включает 5 спортивных зала, 10 спортивных сооружений, МБУ «ЕЦРД – ДЮСШ». Сеть школьных спортивных залов и пришкольных спортивных городков реализует задачи, как общего спортивного воспитания, так и формирования начального спортивного мастерства. В школах района разработаны комплексы мероприятий дня, недели, месяца для удовлетворения физической потребности школьников в движении.

Показатели	2016	2017	2018	2019
Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, %	34,2	35,5	37,6	42,3
Обеспеченность спортивными залами, тыс.кв.м на 10000 чел. нас-я	0,17	0,17	0,17	0,22
Обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями, тыс.кв.м на 10000 чел. нас-я	0,18	0,18	0,18	0,36

В спортивных группах и секциях занимается 2278 человек, или 38,1% от общей численности проживающих на территории района. Многие спортивные объекты нуждаются в реконструкции.

### 1.10. Жилищно-коммунальное хозяйство (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения)

#### Теплоснабжение

Показатели	2016	2017	2018	2019
Полезный отпуск тепловой энергии, всего (Гкал)	4126	3784	2087	2339
В т.ч.				
- население (Гкал)	1266	1270	835	754
- социальная сфера (Гкал)	2860	2514	1252	1585
Протяженность тепловых сетей (км)	5,1	5,1	5,1	5,1
Удельное потребление теплоэнергии населением в год (Гкал/чел)	25,3	23,2	12,8	13,8

Всего в районе 5 централизованных источников теплоснабжения. Протяженность тепловых сетей составляет 5,1 км. В 2019 году было отпущено 2,3 тыс. Гкал, из них населению 0,75 тыс.Гкал.

Для жилищно-коммунального комплекса в целом характерно превышение расходов над доходами, что связано как с установлением тарифов, так и с недостатком финансовых средств на развитие отрасли. По большей части услуг фактические затраты превысили уровень установленных тарифов.

Как следствие убыточной работы превышение кредиторской задолженности над дебиторской. Дебиторская и кредиторская задолженность постоянно возрастает.

Выводы:

1. Благоустройство жилищного фонда в целом по району центральным отоплением, ниже чем в среднем по краю.
2. Уровень обеспеченности населения централизованным водоснабжением ниже средне краевого.
3. Высокая степень износа водопроводных сетей.

4. Деятельность предприятий, предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, характеризуется в целом отрицательным финансовым результатом.

### 1.11. Содержание и строительство муниципальных автомобильных дорог

Транспортная инфраструктура Ельцовского района представлена сетью муниципальных автомобильных дорог, участками автодороги регионального значения «Бийск – Мартыново - Кузедеево».

В 2019 году завершены работы по капитальному ремонту трассы Мартыново-Ельцовка-граница Кемеровской области. Протяженность региональной дороги – 75 км, весь участок дороги отремонтирован и соответствует современным требованиям.

Протяженность дорог муниципального значения составляет – 210 км. Работы по обслуживанию и ремонту дорог местного значения проводятся филиалом Ельцовского дорожного участка «ГУП ДХ Северо – Восточное ДСУ» и предпринимателями Ельцовского района.

Ежегодно за счет средств муниципального дорожного фонда и средств краевой субсидии ремонтируется 1,1 км. дорог муниципального значения.

Выводы:

Район характеризуется хорошей транспортной доступностью.

### 1.12. Транспорт и связь

Показатели	2016	2017	2018	2019
Ежедневно выходят на линию автобусов, микроавтобусов	10	10	10	8

#### Услуги связи

Услуги связи на территории района оказывает Ельцовское отделение Почта России, ПАО «Ростелеком».

Показатели	2016	2017	2018	2019
Смонтированная номерная телефонная емкость (шт.)	1488	1488	1488	1488
Количество установленных телефонов у населения (шт.)	1035	1177	1002	1008
Количество таксофонов (шт.)	20	20	20	20

В районе действуют 6 телефонных станций, общая монтированная ёмкость которых составляет 1,5 тыс. номеров, число телефонных аппаратов телефонной сети общего пользования или имеющих на неё выход 1488 номер. Обеспеченность населения района телефонными аппаратами на 100 чел. составляет 16,8 ед.

Системой общедоступного пользования также являются сотовая связь компаний Би-Лайн, Мегафон, МТС, Милеком.

Выводы:

1. Недостаточное развитие инфраструктуры связи в большинстве поселений района.

2. Обеспеченность населения телефонными аппаратами ниже, чем в среднем по сельской местности края.

### 1.13. Потребительский рынок товаров и услуг

В районе сложились достаточно благоприятные условия для развития потребительского рынка. Насыщенность потребительского рынка соответствует платежеспособному спросу населения и носит устойчивый характер. Администрация района поддерживает политику максимального сотрудничества с предпринимателями.

#### Развитие розничной торговли

Показатели	2012	2013	2014	2015
Оборот розничной торговли, тыс. руб.	303400	348200	333700	340000
(в сопоставимых ценах) % к предыдущему году	110,2	104,0	93,4	122,8
Количество стационарных магазинов, ед.	57	56	55	55
Торговая площадь, тыс.кв.м.	2187	3086	3181	3181
Обеспеченность торг. площадями на 1000 жит. кв.м.	355,2	503,3	521,4	521

Торговля на территории района осуществляется в стационарных магазинах (промышленной и смешанной направленности) и на рынках.

На территории Ельцовского района 55 магазинов, из них 7 продовольственных магазинов, где представлен широкий ассортимент продуктов питания, 28 смешанных магазинов и 20 непродовольственных. Основные группы непродовольственных товаров: бытовая химия, обувь, спортивные товары, строительные материалы, парфюмерия, косметика, детские товары, мебель, хозяйственные товары, бытовая химия, верхняя одежда, трикотаж, ковровые изделия, швейные изделия, канцелярские товары, книги, автозапчасти и другое. В целях оперативного и гибкого обслуживания летнего отдыха для населения ежегодно в весенне-летний период обновляется схема размещения мелкорозничной торговой сети, летних кафе и летних торговых площадок. Техническое и эстетическое состояние мелкорозничной торговой сети хорошее, правила продажи и санитарные правила соблюдаются.

На территории района находится 25 магазинов, использующих прогрессивные формы и методы обслуживания (магазины самообслуживания), из них 7 выдают кредиты, 6 магазинов реализуют продукцию собственного производства.

Предприятия потребительского рынка района научились оперативно реагировать на изменение спроса населения. Индивидуальные предприниматели в своей деятельности активно применяют следующие новые формы торговли: продажа товаров в кредит, по образцам, по каталогам, доставка товаров на дом.

Оборот общественного питания составил 1,25 млн.руб. Индекс физического объема 121,3%. Увеличение оборота общественного питания произошло за счет увеличения числа проезжающих.

Платные услуги населению за 2019 год составили 30,18 млн.руб. (127,6% к предыдущему году). Повышение произошло за счет открытия новых видов платных услуг (парикмахерская, бытовые услуги, пошив одежды, ремонт бытовой техники)



## Развитие общественного питания

В районе 1 закусочная и 5 кафе.

Благоприятным фактором для развития общественного питания в районе является наличие трассы республиканского значения « Бийск-Мартыново-Кузедеево».

Показатели	2016	2017	2018	2019
Оборот предприятий общественного питания, млн. руб.	28,87	26,57	27,15	30,18
(в сопоставимых ценах) % к предыдущему году	118,7	82,9	102,2	127,6

По итогам 2019 года объем платных услуг составил 30,18 млн.руб., . Объем платных услуг в расчете на душу населения 5030 руб.

Выводы:

1. Стабильное развитие на территории района сферы потребительского рынка.
2. Товарооборот в расчете на душу населения превышает средний по краю.
3. При общем хорошем развитии общественного питания в районе, во многих сельсоветах отсутствуют предприятия общественного питания.
4. В большинстве сельсоветов района низкий уровень бытового обслуживания, отсутствие комплексных приемных пунктов.

### 1.14. Строительство

На развитие экономики и социальной сферы за счет всех источников финансирования направлено в 2016 году – 25 млн.руб., 2017 году – 16,01 млн. руб. в 2018 году -41,8 млн.руб. инвестиций, в 2019 году – 43,4 млн.руб.

Основными источниками финансирования являются собственные средства граждан, предприятий, кредитные ресурсы, привлеченные средства из бюджетов всех уровней.

На протяжении 2018-2019г.г. ежегодно индивидуальными застройщиками за свой счет и кредитов банка вводится в действие жилых домов общей площадью в среднем 775 кв. метров. В том числе в 2016г.- 757 кв.м., 2017г.-758 кв.м., 2018г.-770 кв.м., 2019г.-780кв.м.

В рамках реализации государственной программы «Устойчивое развитие сельских территорий» в 2019 году привлечено – 7554 тыс.руб., улучшили жилищные условия – 6 семей.

Выводы

1. Строительство жилья ведется только индивидуальными застройщиками.
2. Комплексная застройка жилыми домами отсутствует.

## **1.15. Благоустройство и озеленение территории, вывоз мусора и бытовых отходов**

Работы по озеленению и благоустройству в районе осуществляется сельскими поселениями. В Мартыново обустроен сельский парк. В Ельцовке построена детская площадка, а так же создана парковая зона. Освещенность улиц поселений района является важным фактором их жизнедеятельности, влияющим на состояние криминогенной обстановки, уровень аварийности на дорогах. Капитальный ремонт и реконструкция систем уличного освещения осуществляется силами сельских поселений.

## **1.16 Территориальный уровень развития Ельцовского района**

Анализ социально-экономического развития Ельцовского района обозначил благоприятные тенденции в развитии экономики района.

Положительные моменты - рост основных производственных показателей, денежных доходов населения, показателей развития потребительского рынка района. С другой стороны отчетливо проявляются негативные тенденции в развитии экономики района, отсутствие производства в районе, градообразующего предприятия, серьезного инвестора в сельскохозяйственную, добывающую отрасль района.

Ельцовский район по основным показателям развития территории находится в группе районов среднего уровня развития по районам края. Проблемы в развитии территорий этой группы известны: узкая налоговая база, высокая дотационность бюджета, низкая занятость населения на производстве, и, как следствие, слабая развитость потребительского рынка. Ельцовский район во многом является типичным примером территории края с невысоким уровнем развития инфраструктуры.

В последние годы развитие экономики и социальной сферы района наметились определенные положительные тенденции, однако, скорость таких изменений явно недостаточна для коренного улучшения социально-экономического развития района, хотя наметилось небольшое повышение.

## SWOT-Анализ муниципального образования

Влияние фактора на социально-экономическое развитие района

Факторы	Позитивное (сильные стороны)	Негативное (слабые стороны)
<b>1. Качество жизни</b>		
1.1. Уровень материального обеспечения		
Уровень доходов населения	Отсутствие задолженности по заработной плате	Низкая заработная плата в отрасли сельского хозяйства
Распределение населения по уровню доходов	Темп роста заработной платы отмечается в реальном секторе экономики	Высокая диспропорция в уровне оплаты труда между различными секторами экономики и поселениями района
1.2. Уровень жилищно-коммунального и культурного обеспечения населения		
Обеспеченность жильем	Увеличение населения жильем, наличие программы «Устойчивое развитие сельских территорий»	Низкий уровень благоустроенности жилищного фонда.
Обеспеченность жилищно-коммунальными услугами	В районе централизованное теплоснабжение оказывает МУП ЖКХ «Ельцовское». Водоснабжение оказывает муниципальные унитарные предприятия в каждом поселение. Ежегодное участие района в краевых инвестиционных программах по ремонту объектов тепло и водоснабжения.	Превышение расходов над доходами, что связано с недостаточным уровнем утвержденных тарифов.
Обеспеченность объектами культуры и отдыха	В каждом поселении работает сельский дом культуры, библиотека. В 2019 году капитально отремонтировано здание районного дома досуга.	Все объекты сельских домов культуры требуют капитального ремонта помещений.
1.3. Уровень охраны здоровья		
Рождаемость, смертность	Увеличение пособия при рождении ребенка.	В районе высокая смертность и низкая рождаемость
Обеспеченность медперсоналом и медучреждениями	Обеспеченность средним медперсоналом	Низкое качество медицинского обслуживания
Обеспеченность спортивно-оздоровительными сооружениями	Созданы условия для занятий спортом	Спортивные объекты с.Мартыново и с.Пуштулим требуют капитального ремонта.

## 1.4. Уровень социального обеспечения

Пенсионное обеспечение, наличие учреждений социального обслуживания	Развита структура пенсионного обеспечения и социального обслуживания.	Все учреждения переведены в статус филиалов от Целинного и Кытмановского районов.
---	---	---

## 1.5. Уровень личной безопасности

Уровень преступности	Уровень преступности ниже краевого	Отдел переведен в статус филиала от Целинного района Рост подростковой преступности
----------------------	------------------------------------	--

## 1.6. Уровень экологической безопасности

Уровень загрязненности вредными веществами воздуха, почвы, водоемов	Сокращение выбросов вредных веществ в атмосферу	Отсутствие мониторинга окружающей среды
---	---	---

## 2. Экономико-географическое положение

Географическое положение	Благоприятные природно-климатические условия для развития туризма; наличие земельных и водных ресурсов; отсутствие промышленных загрязнений; наличие на территории благоприятной флоры лекарственного сырья, ягод	Наличие труднодоступных, удаленных сел района; высокие транспортные издержки по доставке и отправлению грузов
Наличие и значимость транспортной инфраструктуры	прохождение через район региональной дороги Бийск-Мартыново-Кузедеево	отсутствие железнодорожного сообщения

## 3. Природный потенциал

Природные ресурсы	наличие на территории благоприятной флоры лекарственного сырья, ягод, богатое разнотравье для животноводства; на территории района расположен государственный природный комплексный заказчик краевого значения «Ельцовский»	Высокие транспортные издержки по доставке и отправлению грузов
Земельные ресурсы	Низкая освоенность территории района, наличие свободных земельных ресурсов	Неблагоприятные природно-климатические условия для растениеводства

## 4. Население и трудовые ресурсы

Возрастная структура населения	Высокая доля населения находится в трудоспособном возрасте	Снижение рождаемости; неблагоприятная демографическая ситуация
--------------------------------	--	--

Структура населения по уровню образования и квалификации	Повышение качества образования, совершенствование воспитательных процессов	Отток молодых специалистов из района
Уровень занятости населения	Основную долю в структуре трудовых ресурсов составляют занятые в экономике	
Трудовой потенциал	Отсутствие задолженности по заработной плате во всех сферах	Низкий уровень доходов населению
Деловой климат		Отсутствие строительных организаций

## 5. Экономический потенциал

### 5.1. Промышленный потенциал

Промышленное производство	Небольшой рост промышленного производства	Промышленное производство сосредоточено в четырех поселениях района, что создает неравнозначные экономические условия развития других поселений.
---------------------------	---	--

### 5.2. Сельскохозяйственный потенциал

Продуктовые приоритеты	Производство хлеба и хлебобулочных изделий	Отсутствие в районе производства молочных и мясных изделий
Животноводство	Благоприятные условия для развития животноводства и пчеловодства	Снижение поголовья КРС в СПК
Личные подсобные хозяйства	Основной объем производства продукции животноводства.	В ЛПХ слабая информированность населения о рынках сбыта продукции, отсутствие гарантий по реализации сельхозпродукции
<b>5.3. Торговый потенциал</b>		
Розничная торговля	Увеличение товарооборота, расширение ассортимента предлагаемых товаров и услуг населению	Удаленность от оптовых баз поставщиков.
Общественное питание	Расширение ассортимента реализуемых товаров	Отсутствие объектов общественного питания по многим поселениям района
Бытовое обслуживание	Возможность муниципалитета в предоставлении помещений для осуществления предпринимательской деятельности.	Отсутствие услуг по ремонту бытовой техники.
<b>5.4 Строительство</b>		

Жилищное строительство	Ведется строительство индивидуальных жилых домов. Наличие в районе собственных лесных ресурсов	Отсутствие в районе строительной организации
Строительство объектов социальной сферы	Ежегодно проводятся работы по капитальному ремонту объектов социальной сферы.	Более половины зданий объектов культурной сферы требуют капитального ремонта
Строительство	Возможность размещения новых объектов жилья, производства	Наличие достаточного количества неиспользованных земельных ресурсов

## 6. Инвестиционный потенциал

Наличие и направленность инвестиционных проектов	Влияние частных инвестиций на развитие сельского хозяйства	Отсутствие филиалов банков, кроме Сбер Банка
Источники инвестиций	Собственные средства предприятий, граждан и бюджет района	Недостаток средств

## 7. Инженерная инфраструктура

Транспортная инфраструктура		
Пассажирский транспорт	Стабильная работа междугородних и внутрирайонных маршрутов	Отсутствие хозяйствующих субъектов, занимающихся услугами перевозки пассажиров.
Связь и телекоммуникации	Бесперебойная работа сотовой связи «Билайн», «МТС» «Мегафон». Установлена кабельная телефонная связь во всех населенных пунктах	Из 17 поселений в 10 отсутствует сотовая связь и интернет
8. Бюджетный потенциал	Увеличение поступления НДФЛ и платежей за аренду земельных участков.	Снижение имущественных налогов и увеличение недоимки
9. Социальная инфраструктура	Сохранена сеть образовательных учреждений, лечебно-профилактических учреждений и объектов культурно - досугового типа	Большинство объектов требуют капитального ремонта

## 10. Управление муниципальным образованием

10.1. Правовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления	Повышение квалификации муниципальных служащих
--	---

10.2. Организационная структура органов местного самоуправления	Всенародное избрание представительных органов МО и их подотчетность населению
10.3. Механизм управления развитием муниципальн ого образования	Обеспечение МО компьютерной техники. Переход муниципальных образований на обслуживание системы электронного документооборота. Разграничение полномочий между районом и сельсоветом

## II. Концепция развития Ельцовского района

К основным факторам, определяющим перспективы развития Ельцовского района, его место в Алтайском крае и российской экономике, относятся:

### **Ресурсный потенциал**

Район располагает запасами природных ресурсов. Полезные ископаемые Ельцовского района представлены месторождениями строительными материалами (глины, песка), мрамора, никеля, кобальта

Ресурсы подземных вод не только целиком покрывают нужды населения, промышленности и сельского хозяйства на планируемый период, но и, при соответствующих капиталовложениях, обеспечивают технические условия интенсивного развития экономики и социальной сферы района на дальнюю перспективу.

Наличие большого количества земель, пригодных для занятия земледелием, пастбищ, сенокосов, сумма положительных температур в вегетационный период растений являются хорошей базой для формирования мощного агропромышленного комплекса.

Набранные темпы роста доходов населения создали реальные предпосылки для дальнейшего развития экономики за счёт постоянного увеличивающегося ресурса внутреннего спроса.

В крае и в районе разработан и успешно функционирует механизм финансирования бюджетных средств, направленных на поощрение привлечения предприятиями и предпринимателями кредитных банковских ресурсов для внедрения инвестиционных проектов.

### **Производственный потенциал и потенциал производственной инфраструктуры**

Хорошая транспортная доступность обеспечивает связь со всеми крупными промышленными и сельскохозяйственными центрами края и соседних регионов.

Бурное внедрение цифровой, мобильной связи и информационных технологий обеспечивает потенциальную возможность доступа предприятий, предпринимателей и населения к региональным, российским и междугородным информационным ресурсам.

### **Социальный потенциал**

Трудовые ресурсы Ельцовского района характеризуются не высоким уровнем

специалистов, подготовленных образовательными учреждениями различных профилей и способны удовлетворить экономику района в высококвалифицированных кадрах при относительно низкой стоимости рабочей силы.

#### **Институциональные возможности**

Разграничение предметов ведения между краевыми органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Наличие смешанной экономики с преобладанием негосударственного сектора с многообразными организационно-правовыми формами. Развивается малый бизнес и предпринимательство.

#### **Потенциал географического положения.**

Главным преимуществом экономико-географического положения района является то, что через район проходит дорога республиканского значения.

Это открывает широкие перспективы развития инфраструктуры, обслуживающей нужды дороги республиканского значения.

### **Возможности (предпосылки) для развития, точки роста, позиционирование района в структуре экономики**

Анализ внутреннего потенциала показал, что район обладает рядом сильных конкурентных преимуществ, которые в ряду потенциальных «точек экономического роста» должны стать основополагающими.

В районе имеются месторождения глины, песка, мрамора, никеля, кобальта. Стабильное развитие сферы потребительского рынка.

Готовность администрации района сотрудничать с потенциальными инвесторами.

Сохранение сети образовательных учреждений, учреждений культуры, здравоохранения.

Ресурсный, производственный и географический потенциал, имеющийся в районе, также будет способствовать развитию района.

Природные ресурсы, имеющиеся в районе, базируясь на которых можно кардинально изменить структуру промышленности района, а также повысить эффективность деятельности существующих предприятий, создают условия для развития района в варианте промышленно-развитое «муниципальное образование».

Также наличие в районе земельных ресурсов, многолетние сельскохозяйственные традиции и профессиональные навыки, наличие стабильно работающих субъектов хозяйствования, а также то, что повышение эффективности сельского хозяйства является одним из приоритетных национальных проектов, позволит и дальше успешно развиваться пищевой и перерабатывающей отраслям промышленности.

В настоящее время в состав района входят 6 сельских поселений, различающихся по своей территориально-функциональной структуре.

Перспективы развития данных муниципальных образований зависят от общих направлений социально-экономического развития района и складывающейся ситуации на занимаемых ими территориях. Большинство поселений в будущем всё же сохранит свою основную специализацию.

### **III. Зонирование. Развивающиеся зоны (сельскохозяйственные, промышленные, рекреационные и др.)**

#### **1. Ельцовский сельсовет.**

Муниципальное образование Ельцовский сельсовет находится в центральной и северо-западной части территории Ельцовского района. Административным центром поселения является село Ельцовка, которое располагается в 313 км к востоку от г.Барнаула. Основано в 1770 году.

Границы территории поселения:



- на севере – с землями Новокаменского сельсовета;
- на востоке и юго-востоке – с землями Пуштулимского сельсовета;
- на западе – с землям Черемшанского сельсовета;
- на северо-западе – с землями Мартыновского сельсовета и Тогульского района.

Площадь территории поселения равна 19638,0 га. Поселение связано с краевым центром и другими городами и районами края, Кемеровской областью автомобильными трассами. До ближайшей железнодорожной станции Бийск 140 км.

Рельеф поселения предгорный, находится в низкогорьях Салаирского кряжа в области калидонской (раннепалеозойской) складчатости, интенсивность землетрясений может ощущаться до 6 баллов.

На территории поселения разведаны известняк, песчанно-гравийная смесь, строительные пески.

Поселение имеет ярко выраженные черты континентальности: холодная, длительная, снежная зима и короткое, теплое, иногда жаркое лето.

Средняя температура января – -22 градуса, июля – +18,4 градуса, годовое количество осадков – 496 мм. Поселение находится в достаточно увлажненной зоне, гидротермический коэффициент равен 1,2 – 1,4.

При сумме среднесуточных температур воздуха от 1600 градусов – 1800 градусов в агропромышленном комплексе возможно выращивание раннеспелых и среднеспелых культур: яровая пшеница мягкая, зернобобовые поздних сортов, озимая рожь, овес, ячмень, кукуруза на силос, гречиха.

По территории протекают р.Чумыш, Ельцовка, Маховка, Бобровка. Густота речной сети составляет 2,0 км/ кв.км., что относится к очень густому типу речной сети. Среднегодовой сток рек составляет 400 мм. Площадь водосбора в с.Ельцовка в рек Чумыш составляет 4340 кв.м., среднегодовой сток реки Чумыш – 43,7 куб.м./с.

По берегам реки расположены живописные места, что не исключает развитие туристических баз, лагерей отдыха для детей. В 1970-80 гг. в районе д.Пила был пионерский лагерь, содержание которого было возложено на совхозы района.

Почвы поселения: серые лесные, черноземы. Несмотря на высокое плодородие почв, использование их в сельском хозяйстве сопряжено со многими трудностями, одна из которых – распространение почвенной эрозии. В районе поселения почвы нарушены водой от 10 до 50%. Основными пользователями земель являются сельскохозяйственные предприятия, граждане и крестьянско-фермерские хозяйства. Учет и контроль использования земель осуществляется администрацией района, которая на конец года составляет баланс земель по поселению.

Растительность поселения: береза, сосна, пихта, кустарники – черемуха, акация, калина и др.

В предгорьях имеются лекарственные растения: душица обыкновенная, кровохлебка аптечная, горец змеиный. Копытень европейский занесен в книгу «Редкие и исчезающие растения Сибири». На территории поселения распространен папоротник орляк, заготовкой которого занимаются три организации. Население заготавливает и реализует черемшу.

По степени комфортности природных условий для жизни населения территория поселения относится к среднекомфортным: умеренно теплое лето и ветреная умеренно холодная зима, ранние заморозки, низкогорный расчлененный рельеф.

Обитают медведь, волк, лось, заяц, лиса, бобр, ондатра, есть рыбные запасы, что привлекает жителей Кемеровской области.

## 2. Верх-Ненинский сельсовет.

В границах поселения находятся следующие сельские населенные пункты: с. Верх-Неня, с. Кедровка.

Сельсовет расположен в юго-восточной части Ельцовского района на реке Уруна.

Протяженность с севера на юг – 15,5 км; с запада на восток – 31,25 км

Граничит: Юг – Солтонский район, запад – Целинный район, восток – Таштагольский район Кемеровская область, север – земли Пуштулимского сельского совета Ельцовского района. Расстояние до краевого центра г.Барнаула - 281 км.

На территории Верх-Ненинского сельсовета имеются богатые листовые ресурсы. Преобладают плодородные черноземные почвы. Травяная растительность злаково-образная. Таежные травы: дягиль, борщовник, папоротник, сныть, крапива, кипрей, хмель, морковник; полевые травы: донник, душица, васильки, экспоцер, зверобой, герань луговая, ромашка, тысячелистник, сурепка, белоголовник, пастушья сумка, пижма, лебеда, чертополох, полынь, пустырник, клевер, аржанец, тимофеевка, люцерна; в поймах ручьев: мать-и-мачеха, осока, багульник; на каменистых сопках: тимьян, боярышник, шиповник. Травостой на сенокосах и пастбищах богатый.

Климатические условия благоприятны для возделывания сельскохозяйственных культур (пшеница, овес, многолетние травы), разведения мясного скота, пчеловодства.

## 3. Мартыновский сельсовет

Мартыновский сельсовет расположен на территории Алтайского края, на Предсалаирской равнине и предгорье Салаира. Поселение входит в состав Ельцовского района Алтайского края. В границах поселения находятся следующие сельские населенные пункты: с. Мартыново, с. Брагино, с. Аксеново.

Административным центром поселения является с. Мартыново. В селе протекают 3 реки: Чумыш, Шалап, Ямушка. Граничит сельское поселение с Тогульским и Целинным районами, с Черемшанским и Ельцовским сельскими поселениями. Ближайшей железнодорожной станцией является город Бийск.

Территория поселения входит в зону лесостепи на черноземных и серых лесных почвах, Климат лесостепной зоны, где расположена территория поселения умеренно континентальный. Он характеризуется теплым и влажным летом и сравнительно мягкими снежными зимами. Господствующие ветры юго-западного направления. В пределах поселения пониженную часть равнины занимает пойма реки Чумыш. Ясно выражена и пойма небольших речек: Шалап и Яма. Направление с юга на север с некоторыми отклонениями. Юго-западная часть поселения находится в междуречье Шалапа и Чумыша. На юго-западной границе встречается ряд сопки с выходами коренных пород. По северной и южной границе проходят наиболее длинные лога, по которым протекают ручьи Братиха и Татарка. На территории сельсовета имеется богатое разнотравье лесостепной зоны, из древесных пород преобладает осина, береза, редко – пихта и ель.

## 4. Пуштулимский сельсовет

В границах поселения находятся следующие населенные пункты: с.Пуштулим, с.Анамас, с.Калтык, п.Троицк, с.Чистая Грива, с. Последниково, с. Бахта, с. Казанск, с. Вятск. Село Пуштулим является административным центром поселения.

Территория муниципального образования Пуштулимский сельсовет составляет 32211 га.

Село находится в 16 км от административного от центра с. Ельцовка. Село связано

с районом автомобильной дорогой Пуштулим – Ельцовка. Расстояние до ближайшей железной дороги г. Бийск 156 км,

г. Барнаул – 260 км, г. Новокузнецк – 150 км.

Климат.

По условиям теплообеспеченности и увлажнения территория относится к умеренно-теплому увлажненному району.

Климат характеризуется большой амплитудой колебаний температур, морозной зимой и жарким летом. За теплый период года (апрель-октябрь) выпадает 390 мм осадков, в холодный – (ноябрь-март) 133 мм.

По данным Ельцовской метеостанции средняя высота снежного покрова 1200 мм, максимальная 2000 мм. Снежный покров появляется в среднем 16 октября, а сходит 26 апреля.

Испаряемость влаги за период с  $t_0 + 10$  составляет 273 мм.

Последние заморозки отмечаются во вторую декаду мая, а первые в середине сентября.

Среднегодовая скорость ветра 4.1 м/с, направление в основном западное.

Климатические условия благоприятны для возделывания сельскохозяйственных культур (пшеница, овес, многолетние травы).

Рельеф представляет собой волнисто-увалистую равнину, сильно изрезанную густой сетью логов.

В лесостепной зоне в основном лиственные породы: осина с примесью пихты; береза; заросли черемухи, рябина, калина, ивовые породы, малинники, в степной зоне березовые колки.

Граничит: Юг – Солтонский район, запад – Целинный район, восток – Таштагольский район Кемеровская область, север – Новокузнецкий район Кемеровской области и Верх – Ненинский сельский совет Ельцовского района. Расстояние до краевого центра г.Барнаула - 260 км.

## **5. Новокаменский сельсовет**

Муниципальное образование Новокаменский сельсовет Новокаменского района Алтайского края образовался в 1914 году.

Сельсовет расположен на юго-западе Алтайского края.

Географические координаты: 52° северной широты, 82° восточной долготы. Протяженность с севера на юг составляет 4 км, с запада на восток – 3,8 км.

Граничит с территориями: с юга- Пуштулимского сельсовета, с запада Мартыновского сельсовета, с севера с Тогульским районом. Расстояние до краевого центра г.Барнаула - 260 км.

На территории Новокаменского сельсовета имеются разнотравная – злаковая растительность. Луга в сочетании с осиновыми лесами

## **6. Черемшанский сельсовет**

Сельсовет расположен в юго-восточной части Ельцовского района на реке Чумыш.

Протяженность с севера на юг – 8 км; с запада на восток – 10 км

Граничит: Юг – Ельцовского сельсовета, запад – Целинный район, восток – земли Ельцовского сельсовета, север – земли Мартыновского сельсовета Ельцовского района. Расстояние до краевого центра г.Барнаула - 240 км.

На территории Черемшанского сельсовета имеются богатые лиственные ресурсы. Преобладают плодородные черноземные почвы.

#### **IV Основные направления инвестирования**

В результате проведенного анализа сильных и слабых сторон развития территории, а также потенциальных возможностей и угроз, которые могут оказать влияние на реализацию социально-экономических процессов на перспективу, определены основные направления вложения инвестиционных ресурсов:

1. Наличие неиспользуемой земли ее высокое плодородие, многолетние сельскохозяйственные традиции и профессиональные навыки, наличие стабильно работающих субъектов хозяйствования, а также то, что повышение эффективности сельского хозяйства является одним из приоритетных национальных проектов, создают условия для развития сельского хозяйства, животноводства.

2. Наличие свободных площадей, которые в настоящее время не используются, предопределяет возможность развития нового производства. На базе успешно функционирующих сельскохозяйственных предприятий возможно открытие линий по производству мясной и молочной продукции на основе переработки сельскохозяйственного сырья предприятий района.

3. Достаточное количество природных ресурсов на территории муниципального образования, обеспечивают потенциал развития производства строительных материалов.

4. В целях создания благоприятного социального климата и формирования здорового образа жизни населения района возможно строительство туристического комплекса, обеспечивающего широкие возможности для удовлетворения потребностей отдыхающих в разнообразных туристических услугах: сплавы, горнолыжные спуски, конные прогулки и т.д.

**V. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ (ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО АРЕНДЕ  
ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПЛОЩАДЕЙ, ПРЕДПРИЯТИЯ И ОБЪЕКТЫ НА  
ПРОДАЖУ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ЗЕМЛЯ ДЛЯ ЦЕЛЕВОГО  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ИНВЕСТИЦИОННЫЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЯ)**

Паспорт площадки

1	Тип площадки	Свободные земли неиспользованного фонда перераспределения
2	Местонахождение площадки	Муниципальное образование Ельцовский район
3	Описание площадки	Земли сельскохозяйственного назначения
4	Контактное лицо	Заместитель главы администрации района Ширяева Елена Викторовна
5	Телефон, e - mail контактного лица	8 38593 22241; e-mail: elcovka.adm@mail.ru
6	Адрес места расположения площадки	Территория Пуштулиского сельского совета
7	Площадь	S= 4287 га
8	Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена
9	Возможность расширения	да
10	Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (метров или км)	СПК в границах сельского совета
11	Расстояние до ближайших жилых домов (метров или км)	1,5 км.
12	Наличие ограждений (есть, нет)	нет
13	Удаленность (в км) участка от:	2,0 км.
	а) близлежащего города (название)	г. Новокузнецк – 110 км. в Кемеровской области; г. Бийск – 147 км.
	б) автомагистрали	Примыкает к трассе регионального значения
	в) железной дороги (название станции)	г. Новокузнецк – 110 км. Кемеровской области
	г) аэропорта (название)	г. Новокузнецк – 110 км. Кемеровской области
14	Собственные транспортные коммуникации	Трасса регионального значения, дороги межмуниципального значения
15	Характеристика инфраструктуры (мощности)	
	а) Газ	нет
	б) Отопление	нет
	г) Электроэнергия	10 кВт.
	д) Водоснабжение	да
	е) Канализация	нет
	ж) Котельные установки	нет
16	Ориентировочная стоимость площадки, руб.	стоимость аренды 1 га 153,0 руб. в год
17	Предложения по использованию площадки	использование под сельскохозяйственное производство (растениеводство, животноводство)
18	Дополнительная информация о площадке	использовать пашни под земельное производство, сенокосные – под грубые корма, пастбища – под животноводство

## Паспорт площадки

1	Тип площадки	Свободные земли неиспользованного фонда перераспределения
2	Местонахождение площадки	Муниципальное образование Ельцовский район
3	Описание площадки	Земли сельскохозяйственного назначения
4	Контактное лицо	Заместитель главы администрации района Ширяева Елена Викторовна
5	Телефон, e - mail контактного лица	8 38593 22241; e-mail: elcovka.adm@mail.ru
6	Адрес места расположения площадки	Территория Мартыновского сельского совета
7	Площадь	S= 2520 га
8	Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена
9	Возможность расширения	да
10	Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (метров или км)	СПК, КФХ в границах Мартыновского сельского совета
11	Расстояние до ближайших жилых домов (метров или км)	10-15 км.
12	Наличие ограждений (есть, нет)	нет
13	Удаленность (в км) участка от:	
	а) близлежащего города (название)	г. Бийск – 102 км., г. Новокузнецк – 155 км. в Кемеровская область)
	б) автомагистрали	примыкает к трассе регионального значения
	в) железной дороги (название станции)	г. Бийск – 102 км.
	г) аэропорта (название)	г. Бийск – 102 км.
14	Собственные транспортные коммуникации	Трасса регионального значения, дороги межмуниципального значения
15	Характеристика инфраструктуры (мощности)	
	а) Газ	нет
	б) Отопление	нет
	г) Электроэнергия	воздушные линии электропередачи напряженностью 10 кВт
	д) Водоснабжение	да
	е) Канализация	нет
	ж) Котельные установки	нет
16	Ориентировочная стоимость площадки, руб.	стоимость аренды около 153,0 руб. за 1 га в год
17	Предложения по использованию площадки	использование под сельскохозяйственное производство (растениеводство, животноводство)
18	Дополнительная информация о площадке	использовать пашни под земельное производство, сенокосные – под грубые корма, пастбища – под животноводство

## Паспорт площадки

1	Тип площадки	Свободные земли неиспользованного фонда перераспределения
2	Местонахождение площадки	Муниципальное образование Ельцовский район
3	Описание площадки	Земли сельскохозяйственного назначения
4	Контактное лицо	Заместитель главы администрации района Ширяева Елена Викторовна
5	Телефон, e - mail контактного лица	8 38593 22241; e-mail: elcovka.adm@mail.ru
6	Адрес места расположения площадки	Территория Новокаменского сельского совета
7	Площадь	S= 9064 га
8	Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена
9	Возможность расширения	да
10	Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (метров или км)	СПК в границах Новокаменского сельского совета
11	Расстояние до ближайших жилых домов (метров или км)	10-15 км.
12	Наличие ограждений (есть, нет)	нет
13	Удаленность (в км) участка от:	
	а) близлежащего города (название)	г. Новокузнецк – 141 км. в Кемеровской области; г. Бийск – 148 км.
	б) автомагистрали	Примыкает к дороге межмуниципального значения; 16 км. от трассы регионального значения
	в) железной дороги (название станции)	г. Новокузнецк – 141 км. Кемеровской области
	г) аэропорта (название)	г. Новокузнецк – 141 км. Кемеровской области
14	Собственные транспортные коммуникации	Трасса регионального значения, дороги межмуниципального значения
15	Характеристика инфраструктуры (мощности)	
	а) Газ	нет
	б) Отопление	нет
	г) Электроэнергия	воздушные линии электропередачи напряженностью 10 кВт
	д) Водоснабжение	да
	е) Канализация	нет
	ж) Котельные установки	нет
16	Ориентировочная стоимость площадки, руб.	стоимость аренды около 153,0 руб. за 1 га в год
17	Предложения по использованию площадки	использование под сельскохозяйственное производство (растениеводство, животноводство)
18	Дополнительная информация о площадке	использовать пашни под земельное производство, сенокосные – под грубые корма, пастбища – под животноводство

## Паспорт площадки

1	Тип площадки	Свободные земли неиспользованного фонда перераспределения
2	Местонахождение площадки	Муниципальное образование Ельцовский район
3	Описание площадки	Земли сельскохозяйственного назначения
4	Контактное лицо	Заместитель главы администрации района Ширяева Елена Викторовна
5	Телефон, e - mail контактного лица	8 38593 22241; e-mail: elcovka.adm@mail.ru
6	Адрес места расположения площадки	Территория Верх - Ненинского сельского совета
7	Площадь	S= 8233 га
8	Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена
9	Возможность расширения	да
10	Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (метров или км)	СПК в границах сельского совета
11	Расстояние до ближайших жилых домов (метров или км)	1 км.
12	Наличие ограждений (есть, нет)	нет
13	Удаленность (в км) участка от:	
	а) близлежащего города (название)	г. Новокузнецк – 163 км. в Кемеровской области; г. Бийск – 170 км.
	б) автомагистрали	Примыкает к дороге межмуниципального значения; 23 км. от трассы регионального значения
	в) железной дороги (название станции)	г. Новокузнецк – 163 км. Кемеровской области
	г) аэропорта (название)	г. Новокузнецк – 163 км. Кемеровской области
14	Собственные транспортные коммуникации	Трасса регионального значения, дороги межмуниципального значения
15	Характеристика инфраструктуры (мощности)	
	а) Газ	нет
	б) Отопление	нет
	г) Электроэнергия	нет
	д) Водоснабжение	нет
	е) Канализация	нет
	ж) Котельные установки	нет
16	Ориентировочная стоимость площадки, руб.	стоимость аренды около 1530 руб. за 1 га в год
17	Предложения по использованию площадки	использование под сельскохозяйственное производство (растениеводство, животноводство)
18	Дополнительная информация о площадке	использовать пашни под земельное производство, сенокосные – под грубые корма, пастбища – под животноводство



## Паспорт площадки

1	Тип площадки	Свободные земли неиспользованного фонда перераспределения
2	Местонахождение площадки	Муниципальное образование Ельцовский район
3	Описание площадки	Земли сельскохозяйственного назначения
4	Контактное лицо	Заместитель главы администрации района Ширяева Елена Викторовна
5	Телефон, e-mail контактного лица	8 38593 22241; e-mail: elcovka.adm@mail.ru
6	Адрес места расположения площадки	Территория Ельцовского сельского совета
7	Площадь	S= 4411 га
8	Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена
9	Возможность расширения	да
10	Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (метров или км)	СПК в границах Ельцовского сельского совета
11	Расстояние до ближайших жилых домов (метров или км)	1 км.
12	Наличие ограждений (есть, нет)	нет
13	Удаленность (в км) участка от:	
	а) близлежащего города (название)	г. Бийск – 132 км; г. Новокузнецк – 140 км.
	б) автомагистрали	примыкает к трассе регионального значения
	в) железной дороги (название станции)	г. Бийск – 132 км
	г) аэропорта (название)	г. Бийск – 132 км
14	Собственные транспортные коммуникации	Трасса регионального значения
15	Характеристика инфраструктуры (мощности)	
	а) Газ	
	б) Отопление	
	г) Электроэнергия	
	д) Водоснабжение	
	е) Канализация	
	ж) Котельные установки	
16	Ориентировочная стоимость площадки, руб.	Стоимость около 153,0 руб за 1 га в год
17	Предложения по использованию площадки	использование под сельскохозяйственное производство (растениеводство, животноводство)
18	Дополнительная информация о площадке	использовать пашни под земельное производство, сенокосные – под грубые корма, пастбища – под животноводство

## Паспорт площадки

1	Тип площадки	Свободные земли неиспользованного фонда перераспределения
2	Местонахождение площадки	Муниципальное образование Ельцовский район
3	Описание площадки	Земли сельскохозяйственного назначения
4	Контактное лицо	Заместитель главы администрации района Ширяева Елена Викторовна
5	Телефон, e-mail контактного лица	8 38593 22241; e-mail: elcovka.adm@mail.ru
6	Адрес места расположения площадки	Территория Черемшанского сельского совета
7	Площадь	S= 1641га
8	Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда, другая)	Земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена
9	Возможность расширения	да
10	Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (метров или км)	СПК в границах сельского совета
11	Расстояние до ближайших жилых домов (метров или км)	500 м.
12	Наличие ограждений (есть, нет)	нет
13	Удаленность (в км) участка от:	
	а) близлежащего города (название)	г. Новокузнецк – 135 км. в Кемеровской области; г. Бийск – 142 км.
	б) автомагистрали	Примыкает к дороге межмуниципального значения; 12 км. от трассы регионального значения
	в) железной дороги (название станции)	г. Новокузнецк – 135 км. Кемеровской области
	г) аэропорта (название)	г. Новокузнецк – 135 км. Кемеровской области
14	Собственные транспортные коммуникации	Трасса регионального значения, дороги межмуниципального значения
15	Характеристика инфраструктуры (мощности)	
	а) Газ	нет
	б) Отопление	нет
	г) Электроэнергия	нет
	д) Водоснабжение	нет
	е) Канализация	нет
	ж) Котельные установки	нет
16	Ориентировочная стоимость площадки, руб.	стоимость аренды около 1530 руб. за 1 га в год
17	Предложения по использованию площадки	использование под сельскохозяйственное производство (растениеводство, животноводство)
18	Дополнительная информация о площадке	использовать пашни под земельное производство, сенокосные – под грубые корма, пастбища – под животноводство

## Список контактных лиц

<i>Ф.И.О.</i>	<i>должность</i>	(8 38593)
Старовойтова Наталья Всеволодовна	глава Ельцовского района	2-22-95
Ширяева Елена Викторовна	заместитель главы администрации района, начальник Управления по социально- экономическому развитию Ельцовского района	2-22-41
<b>Организационный отдел</b>		
Корниенко Ольга Алексеевна	начальник отдела организационной, кадровой работы и взаимодействия с ОМС	2-25-31
<b>Отдел архитектуры и строительства</b>		
Кремнева Наталья Александровна	начальник отдела архитектуры и строительства	2-24-36
<b>Комитет администрации района по финансам, налоговой и кредитной политике</b>		
Вебер Ирина Николаевна	Председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике	2-21-46

**Карта Ельцовского района**

## Принципиальная схема реализации инвестиционного проекта





