



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

(Минэкономразвития Алтайского края)

ПРИКАЗ

28 мая 2020.

№ 10

г. Барнаул

О типовой форме соглашения
о реализации инвестиционного
проекта

Приказываю:

1. Утвердить типовую форму соглашения о реализации инвестиционного проекта (приложение).
2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию на официальном интернет-портале правовой информации: www.pravo.gov.ru.

Временно исполняющий обязанности
министра экономического развития
Алтайского края




А.А. Нагорнов

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

приказом Минэкономразвития
Алтайского края
от 28 мая 2020 № 10

ТИПОВАЯ ФОРМА

СОГЛАШЕНИЕ

о реализации инвестиционного проекта

№ _____

г. Барнаул

«___» _____ 20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем «Орган власти», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Участник», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с законом Алтайского края от 03.04.2014 № 21-ЗС «Об инвестиционной деятельности в Алтайском крае» заключили настоящее соглашение (далее – «Соглашение») о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

Предметом настоящего Соглашения являются согласованные действия Сторон, направленные на реализацию инвестиционного проекта

_____ (далее – «Проект»), предусматривающего осуществление капитальных вложений и (или) лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга) в объеме не менее _____ тыс. рублей (сумма прописью).

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Орган власти и Участник обязуются способствовать исполнению Соглашения в полном объеме, для чего в случае необходимости будут взаимно информировать друг друга об обстоятельствах, препятствующих выполнению Соглашения, и предпринимать согласованные действия по их устранению.

2.2. Орган власти:

2.2.1. в период осуществления Участником капитальных вложений и

(или) лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга) организует сопровождение Проекта;

2.2.2. разрабатывает совместно с Участником прогноз потребности Участника в кадрах в целях определения объемов подготовки специалистов по образовательным программам среднего профессионального и высшего образования в государственных образовательных организациях Алтайского края, а также реализации совместных программ и мероприятий в данной сфере.

2.3. Орган власти не вмешивается в хозяйственную деятельность Участника, если данная деятельность не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Соглашения.

2.4. Участник имеет право:

2.4.1. заключать соглашения и договоры, необходимые для реализации Проекта, с третьими лицами;

2.4.2. направлять Органу власти письменные обращения, связанные с реализацией Проекта;

2.4.3. обращаться в соответствии с нормативными правовыми актами Алтайского края за получением государственной финансовой поддержки, в том числе по следующему перечню видов государственной поддержки:

_____.

2.5. Участник обязуется обеспечить:

2.5.1. выполнение плана реализации основных этапов Проекта в установленные сроки;

2.5.2. осуществление капитальных вложений и (или) лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга) в следующие сроки:

_____ тыс. рублей (сумма прописью) в период с «___» _____ 20__ года по «___» _____ 20__ года;

_____ тыс. рублей (сумма прописью) в период с «___» _____ 20__ года по «___» _____ 20__ года;

_____ тыс. рублей (сумма прописью) в период с «___» _____ 20__ года по «___» _____ 20__ года;

2.5.3. достижение следующих показателей результативности Проекта:
прирост среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников в отчетном периоде по отношению к аналогичному периоду прошлого года, процентов;

прирост объема уплаченных налогов в бюджетную систему в отчетном квартале по отношению к аналогичному периоду прошлого года, процентов;

количество создаваемых рабочих мест, в том числе высокопроизводительных.

Плановые показатели результативности Проекта (по данным бизнес-плана) приведены в приложении 1 к Соглашению.

Показатели по объему капитальных вложений и (или) лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга), показатели результативности Проекта признаются неисполненными при отклонении каждого из них от плановых значений за отчетный период на 20 и более процентов;

2.5.4. представление в Орган власти отчетности о выполнении Соглашения в следующем порядке:

2.5.4.1. ежеквартально (за I квартал, полугодие, 9 месяцев, год) до 10 числа второго месяца, следующего за отчетным периодом, отчет о выполнении Соглашения по форме согласно приложению 2 к настоящему Соглашению с приложением формы 4 ФСС за отчетный период;

2.5.4.1. ежегодно до 15 апреля года, следующего за отчетным, копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный период.

3. Порядок разрешения споров и ответственность Сторон

3.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Соглашением.

3.2. Стороны договариваются принимать все меры к разрешению разногласий между ними путем переговоров. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров Стороны вправе обратиться в установленном порядке в Арбитражный суд Алтайского края.

3.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение настоящего Соглашения, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если они повлияли на исполнение настоящего Соглашения.

3.4. Каждая Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Соглашению вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону в письменной форме о наступлении (прекращении) этих обстоятельств в течение 3 рабочих дней с момента их наступления (прекращения). Извещение о наступлении указанных обстоятельств должно содержать данные об их характере и возможных последствиях.

4. Срок действия Соглашения

Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует по «___» _____ 20__ года.

5. Изменение, досрочное прекращение действия Соглашения

5.1. Соглашение может быть изменено по соглашению Сторон.

5.2. Все изменения и дополнения к соглашению оформляются в письменной форме в виде дополнительного соглашения, подписываются Сторонами соглашения и являются неотъемлемой частью Соглашения.

5.3. Внесение изменений в соглашение допускается при условии, что эти изменения не связаны с корректировкой значений показателей результативности инвестиционного проекта, предусмотренных пунктом 2.5.3 Соглашения.

5.4. Соглашение может быть досрочно расторгнуто по следующим основаниям:

5.4.1. по соглашению Сторон;

5.4.2. в одностороннем порядке в случае выявления одного из следующих обстоятельств:

внесение в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что Участник находится в процессе ликвидации;

вступление в законную силу решения арбитражного суда о признании Участника банкротом;

приостановление деятельности Участника в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

прекращение государственной регистрации Участника на территории Алтайского края и (или) снятие с учета Участника в территориальных налоговых органах Алтайского края;

переход Участника на специальный налоговый режим, предусмотренный разделом VIII.1. части второй Налогового Кодекса Российской Федерации;

отказ в выдаче Участнику разрешения на строительство объекта основных средств или разрешения на его ввод в эксплуатацию в случаях, когда наличие таких разрешений предусмотрено законодательством о градостроительной деятельности;

отказ в выдаче, окончание или отсутствие продления срока действия лицензии на право осуществления лицензируемых видов деятельности;

снижение более чем на двадцать процентов фактических показателей результативности инвестиционного проекта, предусмотренных приложением 1 к настоящему Соглашению и (или) показателя объема капитальных вложений по итогам отчетного периода по отношению к значениям, установленным Соглашением;

неоднократное нарушение Участником условий соглашения о предоставлении отчетности о выполнении соглашения (неисполнение обязательства и (или) нарушение срока его исполнения, совершенные более двух раз подряд).

5.5. Письменное уведомление об одностороннем отказе от исполнения Соглашения должно быть направлено другой Стороне в срок не менее чем за 30 дней до предполагаемой даты отказа от исполнения соглашения.

В уведомлении указываются реквизиты Соглашения, причины и дата одностороннего отказа от исполнения Соглашения.

5.6. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с момента получения уведомления об одностороннем отказе от исполнения Соглашения.

5.7. Расторжение настоящего Соглашения по взаимному согласию Сторон оформляется письменным соглашением Сторон.

В соглашении о расторжении настоящего Соглашения указываются: реквизиты расторгаемого Соглашения;

с какого момента Соглашение считается расторгнутым;

причины расторжения Соглашения.

6. Заключительные положения

6.1. Во всем, что не предусмотрено Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к Соглашению действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны всеми Сторонами.

6.3. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.4. Все сроки, указанные в Соглашении, являются календарными сроками, если прямо не указано иное.

6.5. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

Уведомления и сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они направлены заказным письмом, электронной почтой или доставлены лично под подпись в получении по почтовым адресам Сторон.

6.6. К Соглашению прилагаются и являются его неотъемлемыми частями:

показатели результативности инвестиционного проекта;
форма отчета о выполнении Соглашения.

7. Реквизиты и подписи Сторон

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к соглашению о реализации
инвестиционного проекта

Форма

ПОКАЗАТЕЛИ
результативности инвестиционного проекта

(наименование проекта)

№ п/п	Наименование показателя	М*		М + ...	
		N**	N+...	N	N+...
1	2	3	4	5	6
1	Прирост среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников в отчетном квартале по отношению к аналогичному периоду прошлого года, %				
2	Прирост объема уплаченных налогов в бюджетную систему в отчетном квартале по отношению к аналогичному периоду прошлого года %				
3	Количество создаваемых постоянных рабочих мест, единиц в том числе				
4	высокопроизводительные рабочие места				

* М – отчетный год (нарастающим итогом)

** N – отчетный квартал (нарастающим итогом)

Реквизиты и подписи сторон соглашения о реализации инвестиционного
проекта

Сторона 1

Сторона 2

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к соглашению о реализации
инвестиционного проекта

Форма

ОТЧЕТ
о выполнении соглашения о реализации инвестиционного проекта
от «___» _____ 20__ г. № _____
за _____
(отчетный период)

1. Наименование хозяйствующего субъекта, являющегося стороной соглашения о реализации инвестиционного проекта (далее – «Участник»).

2. Информация о создании постоянных рабочих мест

№ п/п	Плановые значения, единиц		Создание рабочих мест в отчетном квартале		
	год	отчетный период	наименование структурного подразделения	наименование должности (специальности, профессии)	уровень среднемесячной номинальной начисленной заработной платы, рублей
1	2	3	4	5	6

3. Информация о выполнении показателей бизнес-плана инвестиционного проекта

№ п/п	Показатели	Плановые значения		Факт за отчетный период
		год	отчетный период	
1	2	3	4	5
2	Объем капитальных вложений (без НДС), тыс. рублей			
3	Уплата налогов в бюджетную систему, тыс. рублей в том числе			
3.1	налог на прибыль организаций			
3.2	налог на доходы физических лиц			
3.3	налог на имущество организаций			
3.4	земельный налог			
3.5	транспортный налог			

4. Текстовая часть (краткое описание этапов работ, выполненных за отчетный период).

5. Настоящим Участник подтверждает отсутствие на дату представления отчета следующих обстоятельств:

внесение в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что Участник находится в процессе ликвидации;

вступление в законную силу решения арбитражного суда о признании Участника банкротом;

приостановление деятельности Участника в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

прекращение государственной регистрации Участника на территории Алтайского края и (или) снятие с учета Участника в территориальных налоговых органах Алтайского края;

переход Участника на специальный налоговый режим, предусмотренный частью второй Налогового Кодекса Российской Федерации;

отказ в выдаче Участнику разрешения на строительство объекта основных средств или разрешения на его ввод в эксплуатацию в случаях, когда наличие таких разрешений предусмотрено законодательством о градостроительной деятельности;

отказ в выдаче, окончание или отсутствие продления срока действия лицензии на право осуществления лицензируемых видов деятельности.

Руководитель Участника
(уполномоченный представитель)
М.П. (при наличии)

(подпись) (расшифровка подписи)